

Codice A1111C

D.D. 7 luglio 2022, n. 420

Affitto temporaneo stagionale di terreni di proprietà regionale siti in Garessio (CN), Località Correria, facenti parte del complesso immobiliare della Residenza reale di Valcasotto, da destinare a uso pascolivo (pascipascolo). Accertamento di euro 1.486,00 (cap. 30196/2022). Codice debitore: 376062.



ATTO DD 420/A1111C/2022

DEL 07/07/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Affitto temporaneo stagionale di terreni di proprietà regionale siti in Garessio (CN), Località Correria, facenti parte del complesso immobiliare della Residenza reale di Valcasotto, da destinare a uso pascolivo (pascipascolo). Accertamento di euro 1.486,00 (cap. 30196/2022). Codice debitore: 376062.

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 84 del 24.02.2022 del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale è stato disposto di procedere all'esperienza di gara con pubblico incanto, ai sensi degli artt. 23 e 26 della Legge regionale n. 8/1984 e ss.mm.ii., dell'art. 3 del R.D. n. 2440/1923 e ss.mm.ii. e dell'art. 73 lett. c) del R.D. n. 827/1924 e ss.mm.ii., con pubblicazione di bando, per l'attribuzione in affitto temporaneo stagionale sino al 30.10.2022 di terreni di proprietà regionale siti in Garessio (CN), Località Correria, facenti parte del complesso immobiliare della Residenza reale di Valcasotto, da destinare a uso pascolivo (pascipascolo), secondo il metodo delle offerte segrete in aumento da confrontarsi con il canone mensile a base d'asta determinato in euro 344,00, con aggiudicazione al prezzo più alto;
- in esito alla procedura di evidenza pubblica, con determinazione dirigenziale n. 283 del 15.06.2022 del Settore Contratti, Polizia locale, Sicurezza integrata, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva al sig. PRETTE Pietro, residente (omissis), dei suddetti terreni di proprietà regionale censiti al Catasto Terreni al Foglio 1, particelle 24 (parte), 29, 30, 31 (parte), 37 (parte), 38 (parte), 44 e al Foglio 5, particelle 1, 2, 6 (parte), 8 (parte), per l'annualità 2022, limitatamente al periodo annuale del pascolo, e quindi sino al 30.10.2022, al canone mensile di euro 371,50, dal medesimo offerto in sede di gara;
- alla citata scadenza il contratto s'intenderà risolto di pieno diritto, senza necessità di preventiva reciproca disdetta;

- con la suddetta determinazione n. 84 del 24.02.2022 è stato altresì disposto di procedere alla stipulazione del relativo contratto mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 33 della L.R. n. 8/1984 e ss.mm.ii., secondo lo schema allegato alla determinazione medesima;
- con la citata determinazione n. 283 del 15.06.2022 è stato demandato al Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale l'accertamento della somma di euro 1.486,00 dovuta a titolo di canone per il periodo da luglio a ottobre 2022;
- l'aggiudicatario ha provveduto in data 16.06.2022 al versamento della suddetta somma di euro 1.486,00, da corrisondersi in unica soluzione anticipata;

ritenuto di accertare sul capitolo 30196 del bilancio finanziario gestionale 2022-2024 (annualità 2022) la sopra citata somma di euro 1.486,00, corrisposta dal PRETTE Pietro a titolo di canone di affitto per il periodo da luglio a ottobre 2022;

dato atto che l'accertamento assunto con il presente provvedimento non è stato già assunto con precedenti atti;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016, come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14.06.2021;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2011 e ss.mm.ii.;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;
- L.R. n. 7/2001 e ss.mm.ii. ;
- D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della "Disciplina dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.04.2000";
- D.G.R. n. 12-5546 del 29.08.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. del 17.10.2016 n. 1-4046";
- Regolamento regionale n. 9 del 16.07.2021;
- L.R. n. 33 del 15.12.2021 "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione 2021-2023";
- L. R. n. 5 del 29/04/2022 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2022-2024 (Legge di stabilità regionale 2022)";
- L. R. n. 6 del 29 aprile 2022 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024";
- D.G.R. 1 - 4970 del 4 maggio 2022 "Legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di

Accompagnamento del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'art. 10, co. 2, del D.lgs. n. 118/2011 s.m.i.";

determina

- di accertare, per le motivazioni di cui in premessa, sul capitolo 30196 del bilancio finanziario gestionale 2022-2024 (annualità 2022), la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, la somma di euro 1.486,00, versata dal sig. Prette Pietro, residente in (omissis) (codice debitore 376062), a titolo di canone per l'affitto temporaneo stagionale per il periodo da luglio a ottobre 2022 di terreni di proprietà regionale siti in Garessio (CN), Località Correria, facenti parte del complesso immobiliare della Residenza reale di Valcasotto, meglio individuati in premessa;
- di dare atto che l'accertamento assunto con il presente provvedimento non è stato già assunto con precedenti atti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

Il canone di affitto di cui al presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Dirigente Responsabile del procedimento: ing. Alberto SILETTO.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato e cassa economale)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto