

Codice A1111C

D.D. 6 luglio 2022, n. 419

**Concessione temporanea alla Contenuti S.r.l. dell'accesso al Forte di Exilles nelle giornate del 9 e 10 luglio 2022 per l'effettuazione di riprese filmate. Approvazione schema di Convenzione.**



**ATTO DD 419/A1111C/2022**

**DEL 06/07/2022**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale**

**OGGETTO:** Concessione temporanea alla Contenuti S.r.l. dell'accesso al Forte di Exilles nelle giornate del 9 e 10 luglio 2022 per l'effettuazione di riprese filmate. Approvazione schema di Convenzione.

Premesso che:

- la Regione Piemonte è proprietaria del Forte in Exilles, nel Comune di Exilles (TO), via degli Alpini n. 1, che riveste l'interesse culturale ai sensi degli articoli 10 e 12 del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii. come da decreto 35/2019 del 6 marzo 2019 del Ministero per i Beni e le Attività Culturali (ora Ministero della Cultura), Segretariato Regionale per il Piemonte;
- con istanza assunta al protocollo dell'Ente al n. 38635 del 17.06.2022 la CONTENUTI S.r.l., con sede in Roma, via Salita S. Onofrio n. 19, ha richiesto la concessione per l'accesso al Forte di Exilles per la realizzazione di riprese filmate per la trasmissione FREEDOM - Oltre il Confine, in onda sul canale Italia 1 in prima serata ogni settimana e in replica sul canale Focus e sulla piattaforma Mediaset Play, volta a far conoscere il patrimonio culturale italiano a un vasto pubblico;
- nella richiesta la Contenuti S.r.l. ha dichiarato che la troupe sarà composta da quattordici persone, che le attrezzature saranno costituite da sei telecamere, quattro cavalletti e quattro panel led, che non vi saranno allestimenti scenografici e che le riprese sono previste per il 10 luglio 2022. Successivamente la Società ha chiesto di poter effettuare le riprese già a partire da sabato 9 luglio;

La Contenuti S.r.l., consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni non veritiere ex artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, ha altresì dichiarato nella richiesta:

- che la finalità perseguita è di valorizzazione e promozione del bene culturale e del paesaggio;

- che gli introiti conseguenti saranno destinati esclusivamente alla copertura dei costi di produzione;
- di essere a conoscenza che la concessione di cui chiede il rilascio non potrà essere né ceduta né trasferita;
- di aver preso visione del Documento sull'uso e riproduzione di beni culturali approvato con deliberazione della Giunta regionale del Piemonte n. 7-8572 del 22.03.2019 e che nessun uso diverso da quello dichiarato e autorizzato sarà legittimo senza ulteriore concessione;
- di essere a conoscenza che il concessionario è direttamente responsabile dell'osservanza delle norme vigenti in materia di sicurezza, della corresponsione di eventuali diritti alla S.I.A.E. e del versamento di contributi previdenziali e assistenziali per le persone dal medesimo impiegate a qualsiasi titolo;
- di essere a conoscenza che sono a carico del concessionario tutti gli obblighi di legge riferibili alla normativa sul diritto d'autore;
- di assumersi ogni responsabilità per eventuali danni che dovessero verificarsi a persone e/o a cose e/o animali durante le riprese o in occasione delle attività preliminari e/o successive, manlevando la Regione Piemonte da ogni responsabilità conseguente, come pure di assumersi ogni responsabilità per eventuali danni causati alla Regione in occasione delle riprese;
- di essere consapevole che in caso di uso diverso da quello dichiarato troveranno applicazione le sanzioni previste dal D. Lgs n. 42/2004 e ss.mm.ii. e comunque dalla normativa vigente per la rilevanza del fatto. Della violazione si terrà conto in caso di successive richieste da parte del medesimo soggetto;

Contestualmente la Contenuti S.r.l. si è impegnata:

- a conservare per tutta la durata delle riprese la concessione rilasciata;
- a citare nei titoli di testa e di coda del filmato la dizione "Su concessione della Regione Piemonte" nonché l'espressa avvertenza del divieto di ulteriore riproduzione o duplicazione non autorizzata con qualsiasi mezzo effettuata;
- a realizzare la riproduzione a bassa risoluzione tale da non consentire un riutilizzo dell'immagine da parte di terzi non autorizzati;
- a consegnare una copia gratuita del prodotto realizzato alla Regione Piemonte (Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale);
- a trasmettere alla Regione Piemonte (Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale), prima della riprese, una copia della polizza stipulata per l'assicurazione della responsabilità civile;
- a provvedere, al termine delle riprese, al ripristino dello stato dei luoghi;
- a rispettare le prescrizioni dettate nell'atto di concessione;

La Contenuti S.r.l. ha trasmesso alla Regione la polizza assicurativa della responsabilità civile stipulata con la Cattolica Assicurazioni. Le franchigie e gli scoperti saranno a carico della concessionaria.

Vista la prescrizione impartita dal Settore regionale Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro circa il divieto di utilizzo di mezzi pesanti per l'accesso carraio al Forte ai fini delle riprese, prescrizione che dovrà essere osservata dalla Contenuti S.r.l.;

visto il Documento recante "Disposizioni per gli importi minimi dei canoni e corrispettivi per l'uso strumentale e precario e per la riproduzione di beni culturali di proprietà della Regione Piemonte ai sensi degli articoli 107 e seguenti del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii." approvato con D.G.R. n. 7-8572 del 22.03.2019, secondo cui sono esenti dal canone gli utilizzi occasionali di beni culturali per finalità di valorizzazione del patrimonio senza scopo di lucro;

visto quanto dichiarato dalla Contenuti S.r.l. in merito alla finalità perseguita e alla destinazione degli introiti conseguenti esclusivamente alla copertura dei costi di produzione;

ritenuto di disporre la concessione temporanea, senza previsione di canone, alla Contenuti S.r.l. dell'accesso al Forte di Exilles per la realizzazione delle suddette riprese filmate, nelle giornate del 9 e 10 luglio 2022, nell'osservanza delle prescrizioni sopra riportate;

visto lo schema di Convenzione che sarà sottoscritta tra la Regione Piemonte e la Contenuti S.r.l., che definisce le condizioni tutte e le prescrizioni da osservarsi dalla Società medesima per l'accesso temporaneo al Forte di Exilles, schema allegato in copia al presente atto, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, che con il presente atto si approva e di cui si autorizzano eventuali modifiche non sostanziali prima della sottoscrizione;

tutto ciò premesso,

## IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 30.03.2001 n. 165 e ss.mm.ii.;
- artt. 17 e 18 della L.R. 28.07.2008 n. 23 e ss.mm.ii.;
- D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 e ss.mm.ii.;

### *determina*

- di disporre la concessione temporanea, senza previsione di canone, alla Contenuti S.r.l., con sede in Roma, via Salita S. Onofrio n. 19, dell'accesso al Forte di Exilles nelle giornate del 9 e 10 luglio 2022, per l'effettuazione delle riprese filmate di cui in narrativa, nell'osservanza delle prescrizioni di cui in premessa;
- di approvare lo schema di Convenzione che sarà sottoscritta tra la Regione Piemonte e la Contenuti S.r.l., che definisce le condizioni tutte e le prescrizioni da osservarsi dalla Società medesima per l'accesso temporaneo al Forte di Exilles, schema allegato in copia al presente atto, di cui costituisce parte integrante e sostanziale e di cui si autorizzano eventuali modifiche non

sostanziali prima della sottoscrizione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione ai sensi degli artt. 15, 23 e 26 del D.Lgs. n. 33/2013.

Dirigente Responsabile del Procedimento: Ing. Alberto SILETTO.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,  
economato e cassa economale)  
Firmato digitalmente da Alberto Siletto

Allegato

## CONVENZIONE

### TRA

la **REGIONE PIEMONTE**, con sede in Torino, Piazza Castello n. 165, C.F. 80087670016, rappresentata dall'ing. Alberto SILETTO, nella sua qualità di Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale, elettivamente domiciliata ai fini del presente atto in Torino, via Viotti n. 8, di seguito indicata anche come "Regione"

### E

la **CONTENUTI S.r.l.**, con sede in Roma, via Salita S. Onofrio n. 19, C.F. ...., rappresentata da Irene BELLINI, nella sua qualità di legale rappresentante della società medesima, munita degli occorrenti poteri, come dichiara e garantisce, per la sottoscrizione della presente Convenzione, di seguito indicata anche come "Società"

di seguito, congiuntamente, anche "Parti".

Le Parti, come sopra rappresentate, premettono che:

- la Regione Piemonte è proprietaria del Forte di Exilles, nel Comune di Exilles (TO), via degli Alpini n. 1, che riveste l'interesse culturale ai sensi degli articoli 10 e 12 del D.Lgs. 22

- gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii. come da decreto n. 35/2019 del 6 marzo 2019 del Ministero per i Beni e le Attività Culturali (ora Ministero della Cultura), Segretariato Regionale per il Piemonte;
- con istanza assunta al protocollo dell'Ente al n. 38635 del 17 giugno 2022 la Contenuti S.r.l., con sede in Roma, via Salita S. Onofrio n. 19, ha richiesto la concessione per l'accesso al Forte di Exilles per la realizzazione di riprese filmate per la trasmissione FREEDOM - Oltre il Confine, in onda sul canale Italia 1 in prima serata ogni settimana e in replica sul canale Focus e sulla piattaforma Mediaset Play, volta a far conoscere il patrimonio culturale italiano a un vasto pubblico;
  - nella richiesta la Contenuti S.r.l. ha dichiarato che la troupe sarà composta da quattordici persone, che le attrezzature saranno costituite da sei telecamere, quattro cavalletti e quattro panel led, che non vi saranno allestimenti scenografici e che le riprese sono previste per il 10 luglio 2022. Successivamente la Società ha chiesto di poter effettuare le riprese già a partire da sabato 9 luglio;
  - la Contenuti S.r.l., consapevole delle sanzioni

penali in caso di dichiarazioni non veritiere ex articoli 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, ha altresì dichiarato nella richiesta:

- che la finalità perseguita è di valorizzazione e promozione del bene culturale e del paesaggio;
- che gli eventuali introiti conseguenti saranno destinati esclusivamente alla copertura dei costi di produzione;
- di essere a conoscenza che la concessione di cui chiede il rilascio non potrà essere né ceduta né trasferita;
- di aver preso visione del Documento sull'uso e riproduzione di beni culturali approvato con deliberazione della Giunta regionale del Piemonte n. 7-8572 del 22.03.2019 e che nessun uso diverso da quello dichiarato e autorizzato sarà legittimo senza ulteriore concessione;
- di essere a conoscenza che il concessionario è direttamente responsabile dell'osservanza delle norme vigenti in materia di sicurezza, della corresponsione di eventuali diritti alla S.I.A.E. e del versamento di contributi previdenziali e assistenziali per le persone

dal medesimo impiegate a qualsiasi titolo;

- di essere a conoscenza che sono a carico del concessionario tutti gli obblighi di legge riferibili alla normativa sul diritto d'autore;
- di assumersi ogni responsabilità per eventuali danni che dovessero verificarsi a persone e/o a cose e/o ad animali durante le riprese o in occasione delle attività preliminari e/o successive, manlevando la Regione Piemonte da ogni responsabilità conseguente, come pure di assumersi ogni responsabilità per eventuali danni causati alla Regione in occasione delle riprese;
- di essere consapevole che in caso di uso diverso da quello dichiarato troveranno applicazione le sanzioni previste dal D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. e comunque dalla normativa vigente per la rilevanza del fatto. Della violazione si terrà conto in caso di successive richieste da parte del medesimo soggetto;

- contestualmente la Contenuti S.r.l. si è impegnata:

- a conservare per tutta la durata delle



riprese la concessione rilasciata;

- a citare nei titoli di testa e di coda del filmato la dizione "Su concessione della Regione Piemonte", nonché l'espressa avvertenza del divieto di ulteriore riproduzione o duplicazione non autorizzata con qualsiasi mezzo effettuata;
  - a realizzare la riproduzione a bassa risoluzione, tale da non consentire un riutilizzo dell'immagine da parte di terzi non autorizzati;
  - a consegnare una copia gratuita del prodotto realizzato alla Regione Piemonte (Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale);
  - a trasmettere alla Regione Piemonte (Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale) prima delle riprese una copia della polizza stipulata per l'assicurazione della responsabilità civile;
  - a provvedere, al termine delle riprese, al ripristino dello stato dei luoghi;
  - a rispettare le prescrizioni dettate nell'atto di concessione;
- la Contenuti S.r.l. ha trasmesso alla Regione la

polizza assicurativa della responsabilità civile stipulata con la Cattolica Assicurazioni. Le franchigie e gli scoperti saranno a carico della concessionaria;

- il Settore regionale Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro ha indicato come prescrizione il divieto di utilizzo di mezzi pesanti per l'accesso carraio al Forte ai fini delle riprese, prescrizione che dovrà essere osservata dalla Contenuti S.r.l.;
- con determinazione dirigenziale n. .... del ..... del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale è stato approvato lo schema della presente Convenzione. Tutto ciò premesso, le Parti, come sopra rappresentate,

#### **CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE**

##### **Art. 1 - Oggetto della Convenzione**

La Regione Piemonte concede alla Contenuti S.r.l. l'accesso temporaneo al Forte di Exilles per la realizzazione delle riprese di cui in premessa, nel rispetto di quanto previsto dalla presente Convenzione.

##### **Art. 2 - Modalità e prescrizioni**

Le riprese saranno effettuate nelle giornate del

9 e del 10 luglio 2022 dal personale della Società con una troupe di quattordici persone. La concessione è subordinata al rispetto della prescrizione impartita dal Settore regionale Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro circa il divieto di utilizzo di mezzi pesanti per l'accesso carraio al Forte.

La concessionaria sarà direttamente responsabile dell'osservanza delle norme vigenti in materia di sicurezza, della corresponsione di eventuali diritti alla S.I.A.E. e del versamento di contributi previdenziali e assistenziali per le persone dalla medesima impiegate a qualsiasi titolo.

Saranno a carico della concessionaria tutti gli obblighi di legge riferibili alla normativa sul diritto d'autore, come pure l'ottenimento di tutte le autorizzazioni necessarie allo svolgimento delle attività.

Ogni responsabilità per eventuali danni che dovessero derivare a persone e/o cose e/o animali durante le riprese e nelle fasi di allestimento e disallestimento saranno imputabili esclusivamente alla Società che manleva la Regione da ogni responsabilità,

sollevandola da qualsiasi azione, pretesa, richiesta, sia in via giudiziaria che stragiudiziale, che dovesse essere avanzata in relazione alle attività oggetto della presente Convenzione. La Società si assume altresì ogni responsabilità per eventuali danni che dovessero essere causati alla Regione in occasione delle riprese. La Società medesima ha prima d'ora consegnato alla Regione copia della polizza assicurativa della responsabilità civile stipulata con la Cattolica Assicurazioni, di cui in premessa, che si impegna a mantenere in vigore sino ad almeno trenta giorni successivi alle riprese. Le franchigie e gli scoperti saranno a carico della concessionaria.

Restano ferme le disposizioni del D.Lgs. n. 81/2018 e ss.mm.ii. per quanto concerne gli obblighi del Datore di lavoro.

### **Art. 3 - Gratuità della concessione**

La concessione, visto il Documento recante "Disposizioni per gli importi minimi dei canoni e corrispettivi per l'uso strumentale e precario e per la riproduzione di beni culturali di proprietà della Regione Piemonte ai sensi degli articoli 107 e seguenti del D.Lgs. n. 42/2004 e

ss.mm.ii.", approvato con D.G.R. n. 7-8572 del 22.03.2019, secondo cui sono esenti dal canone gli utilizzi occasionali di beni culturali per finalità di valorizzazione del patrimonio senza scopo di lucro, è assentita a titolo gratuito, in considerazione della finalità dichiarata dalla Società di valorizzazione e promozione del bene culturale e del paesaggio e della destinazione degli eventuali introiti conseguenti esclusivamente alla copertura dei costi di produzione.

Saranno a pieno carico della Contenuti S.r.l. tutte le spese inerenti la realizzazione delle riprese filmate.

La Società s'impegna a eseguire, al termine delle riprese, il ripristino dello stato dei luoghi.

#### **Art. 4 - Autotutela**

La Regione Piemonte ha la facoltà di revocare la concessione a fronte di violazioni degli obblighi assunti dalla Società con la sottoscrizione della presente Convenzione.

#### **Art. 5 - Efficacia**

La presente Convenzione ha efficacia a decorrere dalla sua sottoscrizione.

#### **Art. 6 - Controversie**

Per ogni eventuale controversia relativa alla presente Convenzione che non si sia potuta risolvere bonariamente tra le Parti sarà competente il Foro di Torino, con esclusione del ricorso ad arbitri.

#### **Art. 7 - Spese della Convenzione**

Sono a carico della Contenuti S.r.l. le spese della presente Convenzione e in particolare le spese di bollo (D.P.R. 26.10.1972 n. 642).

Della presente Convenzione è prevista la registrazione in caso d'uso (Tariffa Parte II del D.P.R. 26.04.1986 n. 131).

#### **Art. 8 - Comunicazioni**

Tutte le comunicazioni relative alla presente Convenzione dovranno essere inviate a mezzo P.E.C. agli indirizzi di seguito indicati:

per la Regione Piemonte:

**patrimonio.immobiliare@cert.regione.piemonte.it**

per la Contenuti S.r.l.: **contenuti@legalmail.it**

#### **Art. 9 - Norma di rinvio**

Per tutto quanto non previsto dalla presente Convenzione le Parti fanno rinvio alle disposizioni delle leggi vigenti e agli usi locali non incompatibili.

## **Art. 10 - Trattamento dati personali**

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 13 del GDPR 2016/679 "Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento Generale sulla Protezione dei dati, di seguito GDPR)", la Contenuti S.r.l. dichiara di aver ricevuto l'informativa circa le finalità e le modalità del trattamento, la natura del conferimento, le conseguenze dell'eventuale rifiuto, i soggetti ai quali i dati possono essere comunicati e l'ambito di diffusione dei dati stessi, nonché i diritti previsti dagli artt. 15 e 22 del Regolamento stesso, il Titolare del trattamento, il Delegato al trattamento, il Responsabile del trattamento, i dati di contatto. In base a detta informativa la Contenuti S.r.l. presta il proprio consenso al trattamento dei dati, nell'ambito delle finalità e modalità indicategli e nei limiti nei quali il consenso sia richiesto ai sensi di legge.

Le Parti si danno reciprocamente atto che la

presente Convenzione è stata oggetto di negoziazione tra di esse, non fa riferimento a condizioni generali di contratto e non è stata conclusa mediante moduli o formulari; pertanto, in relazione ad essa, non trovano applicazione le disposizioni degli articoli 1341 e 1342 del codice civile.

Per la Regione Piemonte	Per la Contenuti S.r.l.
ing. Alberto SILETTO	Il legale rappresentante
Responsabile del Settore	Irene BELLINI
Patrimonio Immobiliare,	Firmato digitalmente
Beni Mobili, Economato,	
Cassa Economale	
Firmato digitalmente	