

Codice A1817B

D.D. 9 giugno 2022, n. 1661

Nulla osta ai soli fini idraulici per la posa di un pontile galleggiante e relative passerelle fisse ed una removibile su area demaniale del Lago Maggiore del Comune di Oggebbio (VB) antistante le aree censite al mappale 535 ed interessante parte del mappale 166 al N.C.T. del Foglio 15. Richiedente: Sig. Rodenstock Randolf Alexander Heinrich



ATTO DD 1661/A1817B/2022

DEL 09/06/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Nulla osta ai soli fini idraulici per la posa di un pontile galleggiante e relative passerelle fisse ed una removibile su area demaniale del Lago Maggiore del Comune di Oggebbio (VB) antistante le aree censite al mappale 535 ed interessante parte del mappale 166 al N.C.T. del Foglio 15.

Richiedente: Sig. Rodenstock Randolf Alexander Heinrich

In data 01/06/2022 con PEC prot. n° 3305 (prot. di ricevimento n. 23208/A1817B del 01/06/2022) è pervenuta al Settore Tecnico Regionale Novara e Verbania, tramite il Comune di Oggebbio – Sportello Unico per l’Edilizia, l’istanza effettuata dal Sig. Rodenstock Randolf Alexander Heinrich per il rilascio del nulla osta ai soli fini idraulici per la posa di un pontile galleggiante e relative passerelle fisse ed una removibile su area demaniale del Lago Maggiore del Comune di Oggebbio (VB) antistante le aree censite al mappale 535 ed interessante parte del mappale 166 al N.C.T. del Foglio 15.

All’istanza sono allegati i file degli elaborati grafici pervenuti dal professionista in data 07/06/2022 con protocollo di ricevimento n° 23834/A1817B e successiva integrazione in data 09/06/2022 con protocollo di ricevimento n° 24219/A1817B, firmati digitalmente dal Geom. S. Ferrario che sostituiscono integralmente i precedenti, in base ai quali è prevista la realizzazione delle opere di che trattasi.

Ai sensi del T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. n. 523/1904 compete alla Regione il nulla osta ai soli fini idraulici.

A seguito del sopralluogo, dell’esame degli elaborati iniziali nonché di quelli successivi che sostituiscono integralmente i precedenti, l’esecuzione delle opere in argomento e l’occupazione dell’area sono ritenute ammissibili nel rispetto del buon regime idraulico.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 come modificata dalla D.G.R. 1-3361 del 14/06/2021.

Tutto ciò premesso,

NULLA avendo da eccepire per quanto di competenza, circa la compatibilità delle opere con il buon regime idraulico delle acque del Lago Maggiore

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- L.R. 23/2008;
- D.G.R. n° 24-24228 del 24/03/98;
- T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. n. 523/1904;
- artt. 86 e 89 del D.lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. n. 44/2000;
- LL.RR. n. 20/2002 e n. 12/2004;
- Regolamento Regionale n. 14/r del 06/12/04 e s.m.i.;

determina

che nulla osta, ai soli fini idraulici per quanto di competenza, affinché al Sig. Rodenstock Randolf Alexander Heinrich possa essere rilasciata l'autorizzazione per la posa di un pontile galleggiante e relative passerelle fisse ed una removibile su area demaniale del Lago Maggiore del Comune di Oggebbio (VB) antistante le aree censite al mappale 535 ed interessante parte del mappale 166 al N.C.T. del Foglio 15.

Le opere e l'occupazione dovranno essere realizzate nella posizione e secondo le modalità indicate ed illustrate nei file sostitutivi e integrativi pervenuti che, allegati all'istanza in questione, vengono debitamente contro-firmati digitalmente dal Responsabile di questo Settore, e restituiti al richiedente subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

1. le opere dovranno essere realizzate in rapporto principalmente al buon regime idraulico delle acque del Lago interessato restando a carico del richiedente ogni responsabilità di legge, nei riguardi di terzi, per eventuali danni che potrebbero derivare dalla realizzazione delle opere stesse;
2. il titolare del presente provvedimento è direttamente responsabile verso terzi di ogni danno cagionato alle persone e alla proprietà, tenendo sollevata ed indenne l'Amministrazione Regionale da ogni ricorso o pretesa di chi si ritenesse danneggiato dall'esercizio del presente nulla osta;
3. le varie opere (ancoraggio delle catene del pontile galleggiante, eliche, ancore rimovibili, putrelle, etc) dovranno essere in grado di resistere alle sollecitazioni progettuali in relazione alla loro tipologia, alla profondità di infissione ed in relazione alle caratteristiche del materiale in cui sono fondati tenendo in considerazione le caratteristiche geologico-tecniche del terreno di ancoraggio;
4. dovranno essere eseguiti, a cura di professionista abilitato, accurati calcoli di verifica della stabilità delle opere in argomento in relazione alla normativa vigente tenendo in considerazione le escursioni del lago e le sollecitazioni indotte dal moto ondoso (considerando intensità, direzione, etc. del vento) e delle imbarcazioni;
5. il pontile dovrà risultare conforme alle norme contenute nel "Regolamento disciplinante la segnalazione delle vie navigabili lacuali" emanato con D.P.G.R. n. 1/R del 29.03.2002 ed essere assicurato in modo che il suo ancoraggio non venga meno e dovrà dare la massima garanzia di solidità in modo da evitare pericolo di deriva;

6. il nulla osta si intende accordato con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione in ordine alla stabilità dei manufatti (caso di danneggiamento o crollo) in relazione al variabile regime idraulico delle acque del lago, anche in presenza di eventuali variazioni di profilo di fondo, in quanto resta l'obbligo del soggetto autorizzato di mantenere inalterata nel tempo la zona d'imposta del manufatto mediante realizzazione di quelle opere che saranno necessarie (sempre previo nulla osta ai fini idraulici di questo Settore) oltre ad adottare ogni utile provvedimento affinché, anche in caso di condizioni meteo lacuali avverse, i beni in argomento non costituiscano pericolo per la navigazione e la pubblica incolumità;
7. il presente provvedimento, che si intende rilasciato senza alcun pregiudizio per i diritti di terzi, potrà essere sempre revocato, sospeso o modificato in tutto o in parte per ragioni idrauliche di pubblico interesse e di sicurezza della navigazione senza diritto di indennizzi;
8. restano espressamente salvi i diritti spettanti al Consorzio del Ticino costituito con R.D.L. 14.06.1928, n. 1595 per la costituzione, la manutenzione e l'esercizio dell'Opera regolatrice dell'invaso del Lago Maggiore. In particolare il presente nulla osta è subordinato, per quanto riguarda il livello dell'acqua del Lago, ai limiti di escursione che il Consorzio del Ticino deve osservare in virtù delle norme dettate dal R.D.L. 14.06.1928, n. 1595 e successive disposizioni nonché a quei nuovi livelli che eventualmente venissero stabiliti in seguito anche d'intesa con il Governo Svizzero;

Il soggetto autorizzato dovrà acquisire, prima dell'inizio dei lavori, il provvedimento concessorio al fine di regolarizzare amministrativamente e fiscalmente la propria posizione per l'occupazione di sedimi del demanio pubblico conseguente all'occupazione di che trattasi.

Il soggetto autorizzato dovrà ottenere, prima dell'inizio dei lavori, ogni autorizzazione necessaria secondo le vigenti leggi in materia (concessione edilizia, autorizzazioni di cui al D.Lgs. n. 42/2004 - vincolo paesaggistico -, alla L.R. n. 45/1989 - vincolo idrogeologico -, ecc.) e del Comitato Italo-Svizzero.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Si dà atto che il procedimento è stato chiuso nei termini previsti.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso agli organi giurisdizionali competenti nei termini di legge entro 60 giorni dalla data di avvenuta notificazione o dalla piena conoscenza.

*Il funzionario estensore:
Ing. F. Campagnoni*

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'