

Codice A1112C

D.D. 26 maggio 2022, n. 306

**Servizio di pulizia dei locali ad uso ufficio e laboratorio per gli immobili regionali ubicati in Torino e provincia. Approvazione proroga tecnica (CIG 770766458B) . Impegno di spesa di E 186.000,13 sul cap.131230/2022**



**ATTO DD 306/A1112C/2022**

**DEL 26/05/2022**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro**

**OGGETTO:** Servizio di pulizia dei locali ad uso ufficio e laboratorio per gli immobili regionali ubicati in Torino e provincia. Approvazione proroga tecnica (CIG 770766458B) . Impegno di spesa di € 186.000,13 sul cap.131230/2022

Premesso che:

con determinazione n.397/A11000/2020 del 27/07/2020 veniva approvato il progetto di servizio per l'acquisizione del "Servizio di pulizia dei locali ad uso ufficio e laboratorio per gli immobili regionali ubicati in Torino e provincia" e, contestualmente, si procedeva all'indizione di gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.lgs 50/2016 e smi e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 2, del D.lgs 50/2016 smi.;

con medesima determinazione veniva approvato il quadro economico riepilogativo di spesa, derivante dal servizio biennale di pulizia e prenotata la relativa somma a copertura della spesa per l'acquisizione in oggetto sul cap.131230 annualità 2020-2021-2022 e annotazione contabile annualità 2023-2024;

veniva altresì stabilito di trasmettere la determinazione al Settore Contratti – Espropri – Usi Civici per il compimento di tutte le attività di competenza per l'esperimento della gara;

con determinazione n. 681/A11000/2020 del 24/11/2020 si procedeva, a seguito di verifica di errore materiale, a rettificare la Relazione tecnica e il Capitolato speciale d'Appalto, ad approvare lo schema di contratto e a demandare al Settore Contratti, Persone giuridiche, Espropri, Usi Civici della Direzione della Giunta regionale della Regione Piemonte la formalizzazione degli atti di gara

e l'espletamento di tutte le procedure di legge per l'effettuazione della medesima;

Dato atto che

in data 10/02/2021 il Settore contratti, persone giuridiche, espropri e usi civici della Regione Piemonte, deputato all'esperimento della gara, ha proceduto alla pubblicazione del Bando di gara 01/2021 per l'acquisizione del servizio in oggetto con scadenza per la presentazione delle offerte al 24/03/2021;

È in scadenza al 31/05/2022 l'affidamento alla Società CONSICOPRA Soc. Coop. (Cod. Fisc./P. IVA 01425640339), ora CICLAT CONSORZIO ITALIANO COOPERATIVE LAVORATIVE AUSILIARI TRAFFICO SOCIETA' COOPERATIVA -P.I. 04145360378 - dei Servizi analoghi aventi ad oggetto "Servizio di pulizia ordinaria degli immobili regionali di Torino e Provincia (CIG n. 770766458B), come da contratto rep. n. 415 del 18.11.2019, stipulato in esecuzione delle determinazioni dirigenziali n. 774 del 30.11.2018 e n. 504 del 18.6.2019, e prorogato, in ultimo, con determinazione n.224/A1112C/2022 del 20/04/2022 nelle more del completamento dell'esperimento della nuova procedura di gara per l'individuazione del nuovo appaltatore di cui al Bando 01/2021 sopra descritto;

richiamata la determinazione dirigenziale 80/A1112C/2021 del 09/12/2021 con la quale si è proceduto a prendere atto della fusione per incorporazione della Consi Copra Società Cooperativa - P.I. 01425640339 con sede legale in Piacenza - Via Bresciani n. 27 in CONSORZIO ITALIANO COOPERATIVE LAVORATIVE AUSILIARI TRAFFICO SOCIETA' COOPERATIVA - C.I.C.L.A.T. - P.I. 04145360378 con sede legale in Bologna - Via della Villa 17/19, avvenuta con atto notaio dott. Errani del 23/12/2020 rep.101307;

Considerato che:

con determinazione dirigenziale n.626 del 16.11.2021 del Settore contratti, polizia locale e sicurezza della Regione Piemonte è stata nominata la Commissione giudicatrice per l'esame delle offerte tecniche;

la Commissione giudicatrice ha concluso l'esame delle offerte pervenute e, ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, il Settore contratti ha proceduto a richiedere idonee spiegazioni in merito all'offerta presentata dal 1 classificato da far pervenire entro il 18.03.2022 (prot. 7153/A1012B del 03/03/2022);

con nota ns prot 28117 del 05.05.2022 sono stati richiesti ulteriori chiarimenti relativi ad alcuni specifici aspetti delle giustificazioni dell'offerta anomala, acquisiti in data 16.05.2022;

l'attivazione del subprocedimento dell'esame della congruità dell'offerta risulta pertanto attualmente in corso e non ancora concluso, e il rispetto delle clausole sociali, ex art.50 del Dlgs 50/16 smi come previsto nel Bando di gara 01/2021, potrà comportare approfondimenti e verifiche propedeutiche all'avvio del servizio in condizioni di tutela dei lavoratori coinvolti nonché un'idonea tempistica necessaria per le pratiche relative all'assorbimento del personale;

risulta necessario pertanto procedere ad approvare una proroga tecnica di n.1 (uno) mese, tempo

presunto necessario per la conclusione delle attività di gara di cui al Bando 01/2021;

ad oggi non sono attive convenzioni Consip riguardanti la pulizia degli immobili oggetto di codesto servizio e non è attivo alcun contratto presso il soggetto Aggregatore;

con la deliberazione n. 34/2011 e il parere AG 33/2013 del 16 maggio 2013, l'ANAC ha affermato che la proroga (c.d. proroga tecnica) è consentita in considerazione della necessità di evitare un blocco dell'azione amministrativa ancorandola al principio di continuità della medesima azione di cui all'art. 97 della Costituzione, nei soli, limitati eccezionali, casi in cui vi sia l'effettiva necessità di assicurare precariamente il servizio nelle more del reperimento di un altro contraente;

nelle more della conclusione del subprocedimento di esame dell'anomalia dell'offerta ex art.97 c.6 del Dlgs 50/16 s.m.i. e dell'individuazione del nuovo contraente di cui al Bando 01/2021 e conseguentemente avvio dell'esecuzione del servizio, e per cause non imputabili alla Stazione Appaltante, è necessario prorogare la durata del contratto in essere (CIG 770766458B), a far data dal 01/06/2022 e fino al 30/06/2022, affidato alla Società CONSIDOPRA Soc. Coop. (Cod. Fisc./P. IVA 01425640339), ora CICLAT CONSORZIO ITALIANO COOPERATIVE LAVORATIVE AUSILIARI TRAFFICO SOCIETA' COOPERATIVA -P.I. 04145360378, inerente il "Servizio di pulizia ordinaria degli immobili regionali di Torino e Provincia", onde garantire la continuità del servizio di pulizia degli uffici regionali, per assicurare la necessaria igiene ambientale dei luoghi di lavoro anche in considerazione della natura obbligatoria del servizio stesso e della situazione emergenziale in atto dovuta alla diffusione del Covid-19;

Rilevato che:

il costo del "Servizio di pulizia ordinaria degli immobili regionali di Torino e Provincia", per la durata di uno (1) mese, a far data dal 01.06.2022 al 30.06.2022, ammonta a € 186.000,13 o.f.c.;

essendo in corso le operazioni di gara di cui al Bando 01/2021 come sopra descritte e trattandosi di un bando complesso per numerosità delle offerte pervenute e per l'oggetto di acquisizione, occorre procedere ad impegnare la somma di € 186.000,13, comprensiva di IVA al 22% soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/1974, sul cap. 131230 del bilancio finanziario gestionale della Regione Piemonte annualità 2022 a copertura della proroga del servizio di cui sopra (CIG 770766458B), a favore di CONSORZIO ITALIANO COOPERATIVE LAVORATIVE AUSILIARI TRAFFICO SOCIETA' COOPERATIVA - C.I.C.L.A.T. - P.I. 04145360378 con sede legale in Bologna - Via della Villa 17/19 - (COD.BEN. 365978), la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

risulta necessario procedere all'approvazione della proroga nella sua accezione tecnica ai sensi dell'art.106 c.11 del Dlgs 50/16 s.m.i. per la durata di uno (1) mese, a far data dal 01.06.2022 al 30.06.2022, e relativa copertura di spesa per il "Servizio di pulizia presso gli immobili in uso alla Regione Piemonte in Torino e Provincia" attualmente in essere, impegnando la somma complessiva di € 186.000,13 o.f.c.

la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di recedere dal contratto qualora si proceda all'aggiudicazione del servizio di cui al Bando 01/2021 prima del termine stabilito dalla presente proroga tecnica;

dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è il Dirigente ad interim (D.G.R. 4-4820 del 31.03.2022) del Settore tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro Ing. Sandra Beltramo in forza della DGR 9-1028 del 21.02.2020;

verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa e la capienza dello stanziamento di competenza del capitolo 131230 del bilancio della Regione - annualità 2022, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. n. 118/2011, secondo il principio applicato della contabilità finanziaria;

preso atto che sussiste la necessaria disponibilità finanziaria sul capitolo 131230, pertinente per la spesa in oggetto, delle uscite del bilancio annualità 2022;

verificata la disponibilità di cassa;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

#### **LA DIRIGENTE AD INTERIM**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.";
- Visto il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Visto il D.lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D. lgs. 18 aprile 2016, n.50";
- Vista la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- Vista la DGR 1-3361 del 14/6/2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046";

- Vista la D.G.R. n. 1-4936 del 29 aprile 2022. recante "Piano triennale di prevenzione della corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024";
- Vista la L.R. 5 del 29/04/2022 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2022-2024 (Legge di stabilità regionale 2022)";
- Vista la L.R. n. 6 del 29 aprile 2022 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024";
- Vista la D.G.R. 1 - 4970 del 4 maggio 2022: "Legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024;

## **DETERMINA**

Per tutto quanto espresso in premessa, essendo in corso le operazioni di gara di cui al Bando 01/2021 con lo svolgimento del subprocedimento dell'esame dell'anomalia dell'offerta ex art. 97 c.6 del Dlgs 50/16 s.m.i. come sopra descritto e trattandosi di un bando che prevede il rispetto delle clausole sociali ex art.50 del Dlgs 50/16 s.m.i.;

1. di prorogare, nell'accezione tecnica, ai sensi dell'art. 106 c.11 del DLgs 50/16 s.m.i. per le motivazioni esposte in premessa, per la durata di uno (1) mese, dal 01/06/2022 al 30/06/2022, il "Servizio di pulizia presso gli immobili in uso alla Regione Piemonte in Torino e Provincia" attualmente in essere (CIG 770766458B), nelle more della conclusione della procedura di gara per l'individuazione del nuovo affidatario di cui al Bando 01/2021 e per assicurare la necessaria igiene ambientale dei luoghi di lavoro e quindi in considerazione della natura obbligatoria del servizio stesso e della situazione emergenziale in atto dovuta alla diffusione del Covid-19;

2. di impegnare la somma complessiva di € 186.000,00 o.f.c. a copertura della proroga tecnica del servizio di cui sopra (CIG 770766458B) comprensiva di IVA al 22% soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/1974, a favore di CONSORZIO ITALIANO COOPERATIVE LAVORATIVE AUSILIARI TRAFFICO SOCIETA' COOPERATIVA – C.I.C.L.A.T. - P.I. 04145360378 con sede legale in Bologna – Via della Villa 17/19 - (COD.BEN. 365978) sul cap.131230 del Bilancio finanziario gestionale della Regione, annualità 2022, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

3. di stabilire che si provvederà a dare avvio alla fase della liquidazione, nei termini previsti dal D.lgs. 231/2002, su presentazione di fattura debitamente controllata e vistata ai sensi del D.lgs. 50/2016 in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;

4. dato atto che l'impegno da adottare non è finanziato da risorse vincolate in entrata;

5. di stabilire che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di recedere dal contratto qualora si proceda all'aggiudicazione del servizio di cui al Bando 01/2021 prima del termine stabilito dalla presente proroga tecnica;

6. di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 29 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010 nonché nel sito istituzionale dell'ente, nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi degli artt. 23,c.1 lett.b) e 37 del d.lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è possibile proporre ricorso giurisdizionale al TAR entro 60 giorni o, alternativamente, ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica, comunicazione o pubblicazione dello stesso.

Beneficiario: C.I.C.L.A.T. - P.I. 04145360378

Importo: € 186.000,13 ofi

Modalità di affidamento: proroga tecnica art.106 c.11 proroga tecnica Dlgs 50/16 smi

Responsabile del Procedimento: Ing. Sandra Beltramo

LA DIRIGENTE AD INTERIM

Firmato digitalmente da Sandra Beltramo