

Codice XST030

D.D. 18 maggio 2022, n. 287

"Ambito 12.32 Avio - Oval". Definizione quadro ambientale attuale dei terreni (post lavori) aree incluse nei comprensori denominati 6a e 6b. Affidamento ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. a Planeta Studio Associato - DD 221/XST030/2022 del 13/04/2022 - SMARTCIG ZED35A25F0 - Integrazione incarico ex art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. per redazione elaborato Analisi di Rischio....



ATTO DD 287/XST030/2022

DEL 18/05/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"

OGGETTO: "Ambito 12.32 Avio – Oval". Definizione quadro ambientale attuale dei terreni (post lavori) aree incluse nei comprensori denominati 6a e 6b. Affidamento ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. a Planeta Studio Associato - DD 221/XST030/2022 del 13/04/2022 - SMARTCIG ZED35A25F0 - Integrazione incarico ex art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. per redazione elaborato Analisi di Rischio. Spesa di € 9.516,00 op.f.c. - Cap. 203973/2022.

Premesso che, considerati gli Accordi di Programma stipulati tra le parti (in data 05/11/2009 adottato con D.P.G.R. n. 8 in data 01/02/2010; in data 15/11/2011, adottato con D.P.G.R. n. 75 in data 27/12/2017) nonché la convenzione attuativa Rep. 21376 del 31/03/2011 che indicavano in capo a Regione Piemonte la bonifica, a livello industriale, delle aree dei comprensori 6a e 6b, visto il tempo intercorso e l'utilizzo di dette aree per finalità di cantiere, depositi e come aree di manovra, l'Amministrazione ha ritenuto necessario ed opportuno procedere alla verifica della caratterizzazione dei terreni a suo tempo effettuata, e con Determinazione Dirigenziale DD 221/XST030/2022, alla quale si rimanda nel dettaglio, del 13/04/2022 ha disposto:

- *Di prendere atto dell'opportunità di eseguire la verifica della caratterizzazione dei terreni delle aree dei comprensori 6a e 6b, occupate da Regione Piemonte per l'esecuzione delle opere di infrastrutturazione, a suo tempo effettuata, finalizzata a confermare o ad aggiornare il quadro ambientale pre-esistente, derivante dalle analisi condotte indicativamente nel periodo 2004/2012 che confermavano valori inferiori alle soglie di cui alla colonna B - livello industriale, tabella 1 dell'allegato 5, Parte IV, del D.Lgs. 152/2006 s.m.i., sulla base della relazione denominata «AREE RICOMPRESSE NEI COMPENSORI DENOMINATI 6a - 6b DA RICONSEGNARE A F.S. SISTEMI URBANI S.R.L. - ANALISI AMBIENTALE SUOLO E SOTTOSUOLO - STATO DI FATTO E PIANO DELLE INDAGINI» ... omissis.*
- *Di procedere, ...omissis..., all'affidamento, ex art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.*

e art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 s.m.i. e successivo D.L. 77/2021 convertito con modifiche con Legge 108/2021s.m.i., del servizio per la definizione del quadro ambientale dello stato attuale dei terreni (post lavori) delle aree 6a e 6b, con l'esecuzione del piano delle nuove caratterizzazioni, a PLANETA Studio Associato, con sede in Via Cerello 21 - 10034 CHIVASSO (TO) - P.IVA 09871910015, per l'importo di € 24.153,00 oltre oneri previdenziali (2%) per € 483,06 e fiscali (IVA al 22%) per € 5.419,93 e così per € 30.055,99 complessivi, come da preventivo, presentato tramite la Piattaforma di e-procurement SINTEL, prot. n. 18333/XST024 del 15/03/2022, in linea con la quantificazione di cui alla predetta relazione.

- *Di dare atto che all'affidamento in oggetto è stato attribuito il codice SMARTCIG ZED35A25F0 da associare al presente provvedimento e che, ai sensi di quanto previsto dalla Deliberazione ANAC del 21/12/2021, non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante.*
- *Di procedere alla stipula del contratto mediante corrispondenza firmata digitalmente secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 s.m.i., ...omissis....*
- *Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15- Pag 6 di 9 941 del 24/01/2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, ora XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" a seguito di riorganizzazione di cui alla D.G.R. n. 7-4281 del 10/12/2021 articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, incarico confermato con D.G.R. n. 12-4380 del 22/12/2021.*
- *Di dare atto che l'attività di cui al servizio in oggetto del presente provvedimento viene seguito dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto, dott. Geol. Massimo Calafiore.*
- *Di dare atto che si farà fronte alla spesa di € 24.153,00 oltre oneri previdenziali (2%) per € 483,06 e fiscali (IVA al 22%) per € 5.419,93 e così per € 30.055,99 complessivi a favore di PLANETA Studio Associato, con sede in Via Cerello 21 - 10034 CHIVASSO (TO) - P.IVA 09871910015 e codice beneficiario 374393 - con i fondi di cui al cap. 203973/2022 del bilancio gestionale provvisorio.*

Atteso che PLANETA Studio Associato, con nota N. Rif.: L22-04-86 del 29/04/2022 acclarata al prot. n. 27142/XST030 in data 02/05/2022, ha trasmesso la documentazione relativa ai risultati della campagna delle nuove indagini ambientali condotte, con doppia verifica dei campioni prelevati ai sensi del D.Lgs. 152/2006 s.m.i. e del D.M. 186/2006 (test di cessione).

Vista la relazione redatta, parallelamente alle indagini condotte da PLANETA Studio Associato, dal DEC Dott. Geol. Massimo Calafiore, datata 29/04/2022 e conservata agli atti (prot. 27049/XST030 del 29/04/2022, che riportando in sintesi quanto segue:

- conferma del rispetto, sui volumi analizzati, delle soglie CSC di cui alla colonna B, tabella 1 dell'allegato 5, Parte IV, del D.Lgs. 152/2006 s.m.i., per la destinazione d'uso industriale/commerciale,

- in base al test di cessione di cui al D.M. 186/2006 sulla falda, si sono avute, invece, risposte differenti nell'ambito dei volumi analizzati: in alcuni settori (8 campioni su 14) è presente un superamento dei limiti del solo parametro nichel,

conclude che non è possibile considerare le aree oggetto di esame 6a e 6b come una sola area, caratterizzata da un unico livello di contaminazione, ma più realmente come un insieme di sottoaree in cui la presenza di contaminazione è variabile tra le soglie CSC di rispetto per destinazione d'uso industriale/commerciale e residenziale, e propone, a causa del superamento dei limiti del nichel in alcune sotto-aree, una verifica del rischio potenziale per la falda, tramite apposita Analisi di Rischio.

Preso atto che, essendo la bonifica a livello industriale in capo a Regione Piemonte sulla base degli Accordi di Programma e della Convenzione attuativa, già richiamati in premessa,

l'Amministrazione ritiene opportuno non ignorare i risultati del test di cessione riguardo al superamento dei limiti del parametro nichel e, non essendo possibile escludere l'esistenza di un rischio potenziale per la falda, ritiene necessario procedere, come suggerito dal DEC Dott. Geol. Massimo Calafiore, tramite apposita Analisi di Rischio, al fine di consegnare le aree 6a e 6b alla proprietà F.S. SISTEMI URBANI S.R.L. in totale sicurezza.

Visto il D.Lgs. 50/2016 s.m.i., e precisamente:

- l'art. 106 comma 1 lett. b) che prevede la possibilità di affidare servizi supplementari allo stesso affidatario dell'incarico iniziale *«... che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:*

1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;

2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;»

- l'art. 106 comma 7 che dispone, nel caso di cui al precedente comma, per i settori ordinari, la possibilità di modifica al contratto relativo all'incarico iniziale *«se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale.»*

Considerato che l'esigenza di procedere tramite Analisi di Rischio è emersa dal risultato, non prevedibile a priori, delle analisi condotte da PLANETA Studio Associato durante la campagna delle nuove indagini ambientali, nell'ambito dell'incarico di cui alla citata DD 221/XST030/2022, e risulta necessario al fine di dare completo il servizio, fornendo l'esatto quadro ambientale, aggiornato, delle aree ricomprese nei comprensori 6a e 6b, da consegnare alla proprietà F.S. SISTEMI URBANI S.R.L.

Considerato, inoltre, che PLANETA Studio Associato dispone della professionalità richiesta, delle dotazioni tecniche necessarie, nonché della perfetta conoscenza dei luoghi, acquisita durante espletamento dell'incarico iniziale, ed in considerazione dell'urgenza, è stato richiesto preventivo per la redazione di un'Analisi di Rischio, a completamento dell'analisi ambientale effettuata sulle aree 6a e 6b.

Visto il preventivo di spesa presentato da PLANETA Studio Associato, prot. n. 28534/XST030 in data 09/05/2022, che ammonta a € 7.500,00 oltre oneri previdenziali (4%) per € 300,00 e fiscali (IVA al 22%) per € 1.716,00 e così per € 9.516,00 complessivi, ritenuto congruo in relazione al servizio richiesto.

Atteso che risulta, pertanto, conveniente per l'Amministrazione avvalersi della possibilità di procedere tramite affidamento di servizio supplementare, ex art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., per la redazione di Analisi di Rischio, a completamento dell'analisi ambientale effettuata sulle aree 6a e 6b, nel rispetto di quanto disposto al comma 7 dello stesso articolo, a PLANETA Studio Associato, con sede in Via Cerello 21 - 10034 CHIVASSO (TO) - (P.IVA 09871910015 e codice beneficiario 374393) per l'importo di € 7.500,00 oltre oneri previdenziali (4%) per € 300,00 e fiscali (IVA al 22%) per € 1.716,00 e così per € 9.516,00 complessivi.

Atteso che in capo a PLANETA Studio Associato, sono state espletate, all'atto dell'affidamento dell'incarico iniziale, con esito positivo, le verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., conservate agli atti del procedimento, e si conferma la regolarità contributiva (DURC) fino al 16/06/2022.

Atteso di procedere all'integrazione contrattuale mediante corrispondenza firmata digitalmente secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 s.m.i., secondo lo schema che si approva con il presente provvedimento, ancorché non materialmente allegato.

Dato atto che per la procedura in questione non è necessario acquisire un nuovo CIG e, pertanto, viene associato al presente provvedimento lo SMARTCIG ZED35A25F0 richiesto per il servizio principale.

Dato atto di confermare, secondo quanto disposto con la citata DD 221/XST030/2022, quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Anna Maria Facipieri e Direttore dell'Esecuzione del Contratto il Dott. Geol. Massimo Calafiore.

Verificata, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo 203973 del Bilancio gestionale della Regione per l'anno 2022, approvato con L.R. 6/2022 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024." e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica.

Visto il D.Lgs. 118/2011 s.m.i., con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive.

Atteso, pertanto, che si farà fronte alla spesa di € 7.500,00 oltre oneri previdenziali (4%) per € 300,00 e fiscali (IVA al 22%) per € 1.716,00 e così per € 9.516,00 complessivi a favore di PLANETA Studio Associato, con sede in Via Cerello 21 - 10034 CHIVASSO (TO) – (P.IVA 09871910015 e codice beneficiario 374393) con apposito impegno di spesa sul cap. 203973/2022 del bilancio 2022.

Considerato che la transazione elementare, di cui all'impegno sopra citato, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
capitolo 203973 - U.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13/04/2000", come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046".

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" e s.m.i.;

- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" s.m.i.;
- Legge 77/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19.";
- Legge 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";
- Legge 106/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, recante misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali.";
- Legge 108/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.";
- D.G.R. n. 1 - 4936 del 29 aprile 2022 "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024;
- D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- L.R. n. 5 del 29/04/2022 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2022-2024 (Legge di stabilità regionale 2022).";
- L.R. n. 6 del 29/04/2022 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024.";
- D.G.R. n. 1-4970 in data 04/05/2022 "Legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024".

DETERMINA

1. di prendere atto che, per quanto illustrato nelle premesse ed essendo la bonifica a livello industriale in capo a Regione Piemonte sulla base degli Accordi di Programma e della Convenzione attuativa, l'Amministrazione ritiene opportuno non ignorare i risultati del test di cessione riguardo al superamento dei limiti del parametro nichel e, non essendo possibile escludere l'esistenza di un rischio potenziale per la falda, ritiene necessario procedere tramite apposita Analisi di Rischio, al fine di consegnare le aree 6a e 6b alla proprietà F.S. SISTEMI URBANI S.R.L. in totale sicurezza;
2. di dare atto che l'esigenza di procedere tramite Analisi di Rischio è emersa dal risultato, non

prevedibile a priori, delle analisi condotte da PLANETA Studio Associato durante la campagna delle nuove indagini ambientali, nell'ambito dell'incarico di cui alla citata DD 221/XST030/2022, e risulta necessario al fine di dare completo il servizio, fornendo l'esatto quadro ambientale, aggiornato, delle aree ricomprese nei comprensori 6a e 6b, da consegnare alla proprietà F.S. SISTEMI URBANI S.R.L.;

3. di dare atto che PLANETA Studio Associato dispone della professionalità richiesta, delle dotazioni tecniche necessarie, nonché della perfetta conoscenza dei luoghi, acquisita durante espletamento dell'incarico iniziale, per la redazione di un'Analisi di Rischio, a completamento dell'analisi ambientale effettuata sulle aree 6a e 6b;
4. di ritenere congruo, in relazione al servizio richiesto, il preventivo di spesa presentato da PLANETA Studio Associato, prot. n. 28534/XST030 in data 09/05/2022, che ammonta a € 7.500,00 oltre oneri previdenziali (4%) per € 300,00 e fiscali (IVA al 22%) per € 1.716,00 e così per € 9.516,00 complessivi;
5. di procedere, per le motivazioni espresse in premessa, tramite affidamento di servizio supplementare, ex art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., per la redazione di Analisi di Rischio, a completamento dell'analisi ambientale effettuata sulle aree 6a e 6b, nel rispetto di quanto disposto al comma 7 dello stesso articolo, a PLANETA Studio Associato, con sede in Via Cerello 21 - 10034 CHIVASSO (TO) - (P.IVA 09871910015 e codice beneficiario 374393) per l'importo di € 7.500,00 oltre oneri previdenziali (4%) per € 300,00 e fiscali (IVA al 22%) per € 1.716,00 e così per € 9.516,00 complessivi;
6. di dare atto che in capo a PLANETA Studio Associato, sono state espletate, all'atto dell'affidamento dell'incarico iniziale, con esito positivo, le verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., conservate agli atti del procedimento, e si conferma la regolarità contributiva (DURC) fino al 16/06/2022;
7. di procedere all'integrazione contrattuale mediante corrispondenza firmata digitalmente secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 s.m.i., secondo lo schema che si approva con il presente provvedimento, ancorché non materialmente allegato;
8. di dare atto che per la procedura in questione non è necessario acquisire un nuovo CIG e, pertanto, viene associato al presente provvedimento lo SMARTCIG ZED35A25F0 richiesto per il servizio principale;
9. di confermare, secondo quanto disposto con la citata DD 221/XST030/2022, quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Anna Maria Facipieri e Direttore dell'Esecuzione del Contratto il Dott. Geol. Massimo Calafiore;
10. di far fronte alla spesa di € 7.500,00 oltre oneri previdenziali (4%) per € 300,00 e fiscali (IVA al 22%) per € 1.716,00 e così per € 9.516,00 complessivi a favore di PLANETA Studio Associato, con sede in Via Cerello 21 - 10034 CHIVASSO (TO) - (P.IVA 09871910015 e codice beneficiario 374393) con apposito impegno di spesa sul cap. 203973/2022 del bilancio 2022;
11. di dare atto che la transazione elementare, di cui all'impegno sopra citato, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
capitolo 203973 - U.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso alla giurisdizione esclusiva del Giudice Amministrativo innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte, ex art. 133 comma 1 lett. e) punto 2) del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo), entro 60 giorni dalla conoscenza dell'atto, ai sensi dell'art. 29 del medesimo decreto.

XST30 / Paola Bertino

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri