

Codice A1817B

D.D. 17 maggio 2022, n. 1387

**Demanio Idrico fluviale. NOPO575 - Rinnovo della concessione per il mantenimento di un ponte carrabile di mq. 24 sul Rivo Mangiaiga in località Molino Iannetti del Comune di Grignasco (NO). Richiedente: Società Immobiliare Il Mulino Srl.**



**ATTO DD 1387/A1817B/2022**

**DEL 17/05/2022**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania**

**OGGETTO:** Demanio Idrico fluviale. NOPO575 - Rinnovo della concessione per il mantenimento di un ponte carrabile di mq. 24 sul Rivo Mangiaiga in località Molino Iannetti del Comune di Grignasco (NO).

Richiedente: Società Immobiliare Il Mulino Srl.

Vista la domanda di rinnovo della concessione demaniale presentata in data 10/02/2022 prot. n. 5839/A1817B dal Signor Mascio Michele, in qualità di legale rappresentante della Società Immobiliare Il Mulino Srl, con sede legale in Milano, Via Madonnina n. 12, codice fiscale e partita I.V.A. 05767030967, per il mantenimento di un ponte carrabile sul Rivo Mangiaiga in località Molino Iannetti del Comune di Grignasco (NO), comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Premesso che:

- con D.D. del Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Novara n. 1577 del 15/06/2010 e disciplinare rep. n. 889 del 11/06/2010 è stata assentita alla Società Square Garden concessione, in sanatoria, per il mantenimento di un ponte carrabile sul Rivo Mangiaiga in località Molino Iannetti in Comune di Grignasco;
- in data 30/10/2009 la Società Immobiliare Il Mulino Srl è subentrata alla concessionaria;
- in data 10/02/2022 prot. n. 5839/A1817B la Società Immobiliare Il Mulino Srl ha presentato domanda di rinnovo, allegando relazione firmata da tecnico abilitato nella quale si dichiara che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni alle opere autorizzate;
- il concessionario risulta in regola con i pagamenti a tutto il 31.12.2022;
- l'ufficio del Settore tecnico regionale, presa visione della relazione tecnica ed esperito sopralluogo, ha rilasciato rapporto interno con esito favorevole al rinnovo il 21/02/2022;
- fatte le considerazioni di cui sopra è ritenuta ammissibile l'emissione del formale atto di concessione per il mantenimento dello scarico sulla base del disciplinare regolante l'originaria concessione;

vista l'autorizzazione idraulica rilasciata dal Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Novara (ora Settore Tecnico Regionale NO\_VB) con D.D. n. 775 del 16/05/2007;

Preso atto della relazione firmata da tecnico abilitato e allegata alla domanda di rinnovo presentata dalla Società Immobiliare Il Mulino Srl della quale l'ufficio del Settore Tecnico Regionale NO\_VB ha preso visione per l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione e nella quale si attesta che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi o del tipo di utilizzo, che non sono state apportate variazioni alle eventuali opere già autorizzate;

visto l'esito favorevole del sopralluogo sulla verifica dello stato dei luoghi esperito dal Settore Tecnico Regionale NO\_VB e del rapporto interno rilasciato in data 21/02/2022, che conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge;

visto il disciplinare di rinnovo, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 11/05/2022 n. 978 di repertorio, che sostituisce quello precedentemente rilasciato;

si dà atto che gli adempimenti inerenti l'assolvimento dell'imposta di bollo sono stati espletati mediante la trasmissione di apposita dichiarazione del concessionario, agli atti del Settore, di annullamento della marca da bollo numero 01210826076422 del 09/05/2022;

preso atto della regolarità dei pagamenti da parte della Società Immobiliare Il Mulino Srl, a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino a tutto 31.12.2022;

preso atto del versamento di € 54,00 (euro cinquantaquattro/00) a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino, a titolo di integrazione del deposito cauzionale di € 490,00 già effettuato già versato in fase di stipulazione dell'originaria concessione, di € 272,00 (euro duecentosettantadue/00) a titolo di canone per l'anno 2022 ed € 50,00 (euro cinquanta/00) per spese di istruttoria relativi al rinnovo della concessione di cui all'oggetto;

Dato atto che il procedimento è stato chiuso nei termini previsti;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- art. 17 della L.R. 23 del 28/07/2008;
- artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. 44/2000;
- L.R. n. 9/2007;
- L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;
- L.R. n. 17/2013;
- L.R. n. 19/2018;

- determinazione n. 3484/A1801B/2021 del 24.11.2021 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico fluviale;

*determina*

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di concedere alla Società Immobiliare Il Mulino Srl, l'occupazione delle aree demaniali per il mantenimento di un ponte carrabile sul Rivo Mangiaiga in località Molino Iannetti del Comune di Grignasco (NO), come individuato negli elaborati tecnici allegati all'autorizzazione idraulica del Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Novara e sotto l'osservanza delle condizioni contenute nel disciplinare sopra citato;
- di accordare la concessione a tutto il 31.12.2030 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di dare atto che la Società Immobiliare Il Mulino Srl è in regola con il versamento dei canoni demaniali a tutto il 2022;
- di dare atto che l'importo di € 54,00 (euro cinquantaquattro/00) per integrazione del deposito cauzionale sarà introitato sul capitolo 64730 del bilancio 2022, ad integrazione dell'importo di € 490,00, già versato in fase di stipulazione dell'originaria concessione, e quindi per l'importo complessivo di € 544,00 pari a due annualità del canone;
- di dare atto del versamento dell'importo di € 27200 (euro duecentosettantadue/00) a titolo di canone anno 2022 che sarà introitato sul capitolo 30555 del bilancio 2022;
- di dare ulteriormente atto del versamento dell'importo di € 50,00 per spese di istruttoria che sarà introitato sul cap. 31225 del bilancio 2022.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

I Funzionari estensori  
F.Macchetti  
M.Pelfini

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)  
Firmato digitalmente da Mauro Spano'