

Deliberazione della Giunta Regionale 13 maggio 2022, n. 33-5027

L.R. 29/1999. Decreto del Ministero dell'Università e della Ricerca n. 1257 del 30 novembre 2021. Disposizioni in ordine alla concessione del contributo regionale per gli interventi di miglioramento e realizzazione delle strutture residenziali universitarie. Spesa di Euro 400.000,00 sul cap. 251361 del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024, annualità 2022 e 2023.

A relazione dell'Assessore Chiorino:

Premesso che:

- a livello regionale gli interventi in materia di edilizia abitativa universitaria sono disciplinati dalla legge regionale 18 marzo 1992, n. 16, recante “Diritto allo studio universitario”, nonché dalla legge regionale 18 novembre 1999, n. 29, “Interventi per l’Università e il Diritto allo studio universitario”;
- con D.G.R. n. 18 - 4914 del 22 aprile 2022 è stata attivata la procedura di presentazione dei programmi generali di intervento di cui all’articolo 2, comma 2 della legge regionale 29/1999, volta a individuare gli interventi ai quali assegnare il cofinanziamento regionale, al fine di garantire, in sede di valutazione dei titoli per la formulazione delle graduatorie degli interventi di realizzazione di strutture residenziali universitarie presentati in risposta al decreto del MUR n. 1257/2021, il riconoscimento dei punteggi previsti dall’articolo 7, comma 4 e 5, del predetto decreto ministeriale, in modo da massimizzare le ricadute sul territorio piemontese degli esiti del medesimo decreto ministeriale n. 1257/2021;
- con la medesima D.G.R. n. 18 - 4914 del 22 aprile 2022, nelle more dell’approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024, alla suddetta iniziativa sono state destinate risorse finanziarie per un importo di euro 33.300,00, in considerazione dei limiti degli stanziamenti di spesa previsti per il secondo esercizio del Bilancio di previsione 2021-2023 della Regione, approvato con L.R. n. 8/2021 e s.m.i. e della conseguente disponibilità di risorse finanziarie iscritte nell’ambito della Missione 04 - Programma 0404 sul capitolo di spesa 251361/2022;
- con la determinazione dirigenziale n° 124/A1907A/2022 del 26 aprile 2022 è stato approvato il Bando per la presentazione dei “Programmi generali di interventi” per l’erogazione dei finanziamenti regionali ai sensi della legge regionale n. 29/1999, pubblicato sul Supplemento ordinario n. 1 al Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n° 17 del 28 aprile 2022;
- il suddetto bando, in attuazione della citata D.G.R. n. 18 - 4914 del 22 aprile 2022, ha previsto che, all’interno dei programmi generali siano finanziati gli interventi di miglioramento e sviluppo di strutture residenziali universitarie, per i quali sarà presentata richiesta di cofinanziamento sul bando di cui al decreto del MUR n. 1257/2021 entro la scadenza del 17 maggio 2022.

Preso atto che entro la scadenza prevista dal suddetto Bando, alla Direzione regionale Competitività del Sistema Regionale, Settore “Sistema Universitario, Diritto allo Studio, Ricerca e Innovazione” sono stati presentati n. 2 “Programmi generali di interventi” di miglioramento e sviluppo di strutture residenziali universitarie predisposti dai seguenti soggetti richiedenti il finanziamento regionale ai sensi della legge regionale 29/1999:

- Fondazione Collegio Universitario di Torino legalmente riconosciuto dal Ministero dell’Università e della Ricerca “Renato Einaudi”, per n. 1 intervento;
- Ente regionale per il diritto allo studio universitario del Piemonte (Edisu Piemonte), per n. 6 interventi;

e per i quali i sopraindicati soggetti si sono impegnati a presentare richiesta di cofinanziamento sul bando di cui al decreto del MUR n. 1257/2021 entro la scadenza del 17 maggio 2022.

Dato atto che:

in esito alle verifiche effettuate dal sopra richiamato Settore regionale, sulla sussistenza o meno delle condizioni di ammissibilità previste dal Bando, si è riscontrato che la domanda dell’Edisu

Piemonte evidenziava una carenza dei contenuti rispetto a quanto richiesto dal punto 5. del Bando per tutti i 6 interventi di miglioramento e sviluppo di strutture residenziali universitarie, presentando, così, profili potenzialmente ostativi all'ammissibilità della stessa; rilevata la necessità e l'urgenza di individuare gli interventi di realizzazione di strutture residenziali universitarie ai quali assegnare il cofinanziamento regionale, al fine di garantire il riconoscimento dei punteggi previsti dall'articolo 7, comma 4 e 5, del bando di cui al decreto del MUR n. 1257/2021, in considerazione dell'imminente scadenza del termine di presentazione delle proposte progettuali in risposta al predetto bando ministeriale (17 maggio 2022), il suddetto Settore, valutata l'opportunità di massimizzare le ricadute sul territorio piemontese degli esiti del predetto decreto e soddisfare una quota importante della domanda di posti letto per gli studenti fuori sede beneficiari di borsa di studio, per le finalità di cui all'articolo 10 bis della legge 241/1990, ha ricevuto quanto necessario dall'Edisu Piemonte per ritenere ammissibili tutti i suoi 6 interventi.

Premesso, inoltre, che, a seguito dell'adozione della Legge regionale 29 aprile 2022 n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024", la disponibilità di risorse finanziarie sul capitolo 251361 Missione 04 - Programma 0404, destinato alle spese di investimento per le strutture universitarie e del diritto allo studio universitario ai sensi della legge regionale n. 29/1999, risulta pari a euro 400.000,00 per l'annualità 2022, di cui 300.000,00 già impegnati con DD 514/A1907A/2021 del 23 dicembre 2021 e pari a euro 400.000,00 per ciascuna delle annualità 2023 e 2024.

Richiamato, in particolare, che la citata D.G.R. n. 18 - 4914 del 22 aprile 2022 ha previsto che a ciascun progetto ammissibile ai sensi del MUR 30 novembre 2021, n. 1257, presentato da un soggetto eleggibile ai sensi della L.R. n. 29/1999, sia concesso un contributo a fondo perduto da quantificare sulla base degli esiti dell'istruttoria dei programmi generali di intervento.

Dato atto che, il Settore regionale Sistema universitario, diritto allo studio, Ricerca e Innovazione, della Direzione Competitività del Sistema regionale, in esito delle proprie attività istruttorie:

ha predisposto un documento tecnico contenente, in particolare:

- l'elenco degli interventi di realizzazione di strutture residenziali universitarie, per i quali i soggetti proponenti si sono impegnati a presentare richiesta di cofinanziamento sul bando di cui al decreto del MUR n. 1257/2021 entro la scadenza del 17 maggio 2022, ricompresi nei due Programmi generali presentati in risposta al sopraindicato bando regionale, ammessi a cofinanziamento regionale ai sensi della legge regionale 29/1999 risultano 7;
 - i punteggi assegnati ai suddetti interventi sulla base dei criteri individuati con la citata deliberazione della Giunta regionale n. 18 - 4914 del 22 aprile 2022 e dettagliati con il bando regionale allegato alla determinazione dirigenziale n° 124/A1907A/2022 del 26 aprile 2022;
- tenendo conto, tra l'altro, che:
- la somma delle spese tecniche (rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini, stime immobiliari; spese tecniche relative alla progettazione, progettazione e coordinamento per la sicurezza, direzione dei lavori, collaudo, validazione, ecc.) e degli altri oneri (oneri di urbanizzazione, allacciamenti ai pubblici servizi, ecc.) è esclusa dal cofinanziamento ai sensi dell'art. 4, comma 6 del citato D.M. 1257/2021;
 - l'entità della dotazione finanziaria, pari ad euro 33.300,00, di cui alla succitata D.G.R. n. 18 - 4914 del 22 aprile 2022, risulta estremamente contenuta rispetto al numero di interventi ammissibili, al valore complessivo di ciascuno degli interventi medesimi nonché ai costi annuali di gestione delle residenze stesse.

Ritenuto, pertanto, di:

- modificare la D.G.R. n. 18 - 4914 del 22 aprile 2022, che destinava alla promozione dei progetti di miglioramento e sviluppo delle strutture residenziali universitarie la somma pari a euro 33.300,00 (di cui al capitolo di spesa 251361 Missione 04 - Programma 0404, a valere sull'esercizio finanziario 2022), e di integrare detta somma con la somma di euro 366.700,00, di cui 66.700,00 a

valere sull'annualità 2022 e 300.000,00 sull'annualità 2023. La somma complessiva destinata all'iniziativa è pari a complessivi 400.000,00 euro;

- approvare, in attuazione della suddetta deliberazione, come modificata dal presente provvedimento, l'elenco degli interventi, ammessi a cofinanziamento regionale ai sensi della legge regionale 29/1999, per la realizzazione di strutture residenziali universitarie e per i quali i soggetti proponenti si sono impegnati a presentare richiesta di cofinanziamento sul bando di cui al decreto del MUR n. 1257/2021 entro la scadenza del 17 maggio 2022, sulla base dei due Programmi generali dai medesimi presentati in risposta al sopraindicato bando regionale, di cui all'Allegato A, quale parte integrante del presente provvedimento, contenente, tra l'altro, l'entità delle risorse assegnate, in misura proporzionale al punteggio di valutazione, a ciascuno dei suddetti interventi;
- stabilire che, in attuazione di quanto previsto all'art. 2, comma 4, lettera e) della l.r. 29/1999 i soggetti beneficiari del contributo regionale di cui al presente provvedimento, nell'ambito delle proprie iniziative di comunicazione e pubblicizzazione, dovranno fornire adeguata informazione in ordine alla partecipazione della Regione Piemonte al sostegno degli interventi realizzati.

Dato atto che per la spesa di 400.000,00 euro si fa fronte con le risorse regionali di cui al capitolo cap. 251361 Missione 04 – Programma 0404 del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024, per un importo pari a euro 100.000,00 per l'anno 2022 ed euro 300.000,00 per l'anno 2023.

Ritenuto, inoltre, opportuno demandare al Dirigente del Settore Sistema Universitario, Diritto allo Studio, Ricerca e Innovazione della Direzione Competitività del Sistema Regionale l'adozione degli atti e dei provvedimenti necessari per l'attuazione della presente deliberazione, ivi comprese, in particolare, la stipula e la sottoscrizione delle Convenzioni con i soggetti beneficiari del contributo.

Richiamato che la legge regionale 29/1999 disciplina le modalità per l'erogazione dei finanziamenti, prevedendo, in particolare, che sia verificata la coerenza degli interventi proposti con le finalità della legge e con gli obiettivi e gli indirizzi approvati dal Consiglio regionale, sentito il Comitato regionale di coordinamento, costituito ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 27 gennaio 1998, n. 25 e previo parere della Commissione consiliare competente, al fine della stipula con i soggetti beneficiari accordi, intese, convenzioni (articolo 2, comma 3).

Preso atto, pertanto, che, in conformità a quanto previsto dall'art. 2, comma 3, della legge regionale 18 novembre 1999 n. 29:

- il Co.Re.Co., come da documentazione agli atti del Settore regionale Sistema Universitario, Diritto allo Studio, Ricerca e Innovazione della Direzione Competitività del Sistema regionale, nel corso della riunione del 6 maggio 2022 ha reso parere favorevole in relazione alla proposta di assegnare un contributo regionale ai 7 interventi di miglioramento e realizzazione delle strutture residenziali universitarie riportati nel soprarichiamato Allegato A al presente provvedimento;
- la VI Commissione del Consiglio Regionale del Piemonte, nella seduta del 11 maggio 2022, ha espresso parere favorevole in ordine alla proposta di assegnare un contributo regionale ai 7 interventi di miglioramento e realizzazione delle strutture residenziali universitarie così come riportato nel soprarichiamato Allegato A al presente provvedimento.

Visti:

- il D.Lgs. 165/2001 *“Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;
- la L.R. 28 luglio 2008, n. 23 *“Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale”*;
- il D.Lgs n. 118/2011 *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”*;
- la Legge regionale 29 aprile 2022, n. 5 *“Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2022-2024 (Legge di stabilità regionale 2022)”*.
- la Legge regionale 29 aprile 2022 n. 6 *“Bilancio di previsione finanziario 2022-2024”*;

- la D.G.R. 4 maggio 2022, n.1-4970 “Legge regionale 29 aprile 2022, n.6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024”.

Attestata la regolarità amministrativa della presente deliberazione ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016, come modificata dalla D.G.R. 1-3361 del 14 giugno 2021.

Tutto ciò premesso, la Giunta Regionale, unanime,

delibera

- di modificare la D.G.R. n. 18 - 4914 del 22 aprile 2022, che destinava alla promozione dei progetti di miglioramento e sviluppo delle strutture residenziali universitarie la somma pari a euro 33.300,00 (di cui al capitolo di spesa 251361 Missione 04 - Programma 0404, a valere sull'esercizio finanziario 2022), e di integrare detta somma con la somma di euro 366.700,00, di cui 66.700,00 a valere sull'annualità 2022 e 300.000,00 sull'annualità 2023. La somma complessiva destinata all'iniziativa è pari a complessivi 400.000,00 euro;

- di approvare, in attuazione della suddetta deliberazione, come modificata dal presente provvedimento, l'elenco degli interventi, ammessi a cofinanziamento regionale ai sensi della legge regionale 29/1999, per la realizzazione di strutture residenziali universitarie e per i quali i soggetti proponenti si sono impegnati a presentare richiesta di cofinanziamento sul bando di cui al decreto del MUR n. 1257/2021 entro la scadenza del 17 maggio 2022, sulla base dei due Programmi generali dai medesimi presentati in risposta al sopraindicato bando regionale, di cui all'Allegato A, quale parte integrante del presente provvedimento, contenente, tra l'altro, l'entità delle risorse assegnate, in misura proporzionale al punteggio di valutazione, a ciascuno dei suddetti interventi;

- di stabilire che, in attuazione di quanto previsto all'art. 2, comma 4, lettera e) della l.r. 29/1999 i soggetti beneficiari del contributo regionale di cui al presente provvedimento, nell'ambito delle proprie iniziative di comunicazione e pubblicizzazione, dovranno fornire adeguata informazione in ordine alla partecipazione della Regione Piemonte al sostegno degli interventi realizzati;

- di dare atto che per la spesa di 400.000,00 euro si fa fronte con le risorse regionali di cui al capitolo cap. 251361 Missione 04 – Programma 0404 del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024, per un importo pari a euro 100.000,00 per l'anno 2022 ed euro 300.000,00 per l'anno 2023;

- di demandare al Dirigente del Settore Sistema Universitario, Diritto allo Studio, Ricerca e Innovazione della Direzione Competitività del Sistema Regionale l'adozione degli atti e dei provvedimenti necessari per l'attuazione della presente deliberazione, ivi comprese, in particolare, la stipula e la sottoscrizione delle Convenzioni con i soggetti beneficiari del contributo.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22 del 12 ottobre 2010, nonché ai sensi dell'articolo 26 del D.lgs. 33/2013 sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione “Amministrazione trasparente”.

(omissis)

Allegato

Soggetto proponente	Interventi	Valore complessivo dell'intervento	Coerenza con finalità della l. r. 29/1999 e obiettivi e indirizzi di cui alle D.C.R. n. 96-31678 del 7 novembre 2000 e n. 156-49098 del 18 dicembre 2007	Incremento del n. di posti letto (per tipologia A1) e A2) n. di posti esistenti oggetto dell'intervento)	Raggiungibilità degli insediamenti universitari e degli altri servizi di diritto allo studio universitario	Livello di progettazione degli interventi ricompresi nel programma	Iter autorizzativo degli interventi	Costo unitario di realizzazione stimato	Punteggio totale	Percentuale finanziamento assegnato	Finanziamento assegnato
Collegio Universitario di Torino Renato Einaudi	Progetto di ristrutturazione edilizia, riqualificazione e abbattimento delle barriere architettoniche dell'immobile sito in Via Ormea 11 – Torino (40 posti letto)	€ 2.232.543,00	25	12	20	10	5	5	77	15,04%	€ 60.156,25
EDISU Piemonte	Rifunzionalizzazione e restauro dell'ex ospedale psichiatrico di Grugliasco (250 posti letto)	€ 24.134.506,00	25	15	20	5	5	5	75	14,65%	€ 58.593,75
	Rifunzionalizzazione della "Residenza Lingotto" di Torino(164 posti letto)	€ 6.043.769,00	25	15	15	5	5	5	70	13,67%	€ 54.687,50
	Demolizione e ricostruzione della ex scuola Salvo D'Acquisto in Torino (224 posti letto)	€ 18.936.883,00	25	15	10	5	5	5	65	12,70%	€ 50.781,25
	Ristrutturazione e adeguamento funzionale del palazzo Danna D'Usseglio e del Convento Santa Monica in Savigliano (60 posti letto)	€ 7.545.038,00	25	15	20	10	5	5	80	15,63%	€ 62.500,00
	Riqualificazione del complesso immobiliare denominato "ex centro sociale" di Novara (171 posti letto)	€ 10.530.980,00	25	15	15	5	5	5	70	13,67%	€ 54.687,50
	Ristrutturazione del complesso immobiliare di via vanchiglia 4-6 in Torino (213 posti letto)	€ 20.430.145,00	25	15	20	5	5	5	75	14,65%	€ 58.593,75
Somma risorse finanziarie regionali assegnate										100,00%	€ 400.000,00