

Codice A1112C

D.D. 10 maggio 2022, n. 269

Servizio di vigilanza armata e televigilanza presso gli immobili regionali siti in Torino e Provincia di durata biennale 2020-2021. CIG 7993589651. Approvazione variazione Elenco sedi/servizi.



ATTO DD 269/A1112C/2022

DEL 10/05/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro

OGGETTO: Servizio di vigilanza armata e televigilanza presso gli immobili regionali siti in Torino e Provincia di durata biennale 2020-2021. CIG 7993589651. Approvazione variazione Elenco sedi/servizi

Premesso che

con determinazione dirigenziale n. 517 del 20/06/2019 il Settore tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro ha approvato il progetto del servizio di vigilanza armata e televigilanza degli immobili regionali siti in Torino e Provincia per la durata biennale e ha stabilito di indire la procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del DLgs 50/2016 secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, demandando l'avvio della procedura di gara al competente Settore Contratti della Regione Piemonte;

con determinazione dirigenziale DD-A10 228 del 08/06/2020, a seguito di conferma del permanere dell'interesse ad aggiudicare la procedura da parte del Settore tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro, si è proceduto all'aggiudicazione definitiva in via urgenza, ai sensi dell'art. 32 c.8 e 13 del Dlgs 50/2016, del servizio in oggetto per la durata biennale all'A.T.I. ALLSYSTEM S.p.A (P.I./C.F. 01579830025) — TELECONTROL VIGILANZA S.p.A - corrente in Verrone (BI) Strada Trossi n.38 (COD.BEN classe ATI VIGILANZA TORINO E PROVINCIA AVVIO 1.8.2020 CIG 7993589651) per un importo complessivo pari a € 528195,77 ofi per la durata biennale del servizio (24 mesi);

con verbale di avvio dell'esecuzione del 28/07/2021, agli atti del Settore scrivente, si è proceduto alla consegna del servizio in urgenza a partire dal 01/08/2020 e in data 22/12/2020 è stato registrato presso l'Agenzia Entrate Dir. Provinciale Torino 1 il contratto tra Regione Piemonte e l'A.T.I. Allsystem spa (capogruppo)- Telecontrol Vigilanza srl, rep. 000004 del 07/01/2021, avente ad oggetto "Servizio di vigilanza presso gli immobili regionali in Torino e provincia. CIG. 7993589651" per l'importo di € 432.947,35 oltre IVA ai sensi di legge (importo complessivo 528.195,77 ofi);

con determinazione dirigenziale 453/A1112C/2020 del 28/08/2020 si è proceduto a rimodulare gli impegni assunti, con determinazione dirigenziale 517/2019, a valere sul cap.136012 annualità 2020-2021-2022, a copertura del finanziamento dell'importo complessivo massimo dell'appalto stimato in Euro 528.195,77 ofi provvedendo a ridurre l'importo degli stessi come da importo affidato con determinazione dirigenziale 228/2020 (imp. 1199/2020; 366/2021; 143/2022) per il servizio ordinario e a ridurre e a rendere definitivi gli impegni assunti a copertura del servizio straordinario (imp. 1200/2021, 1200/2022) nonché ad assumere l'imp. 2022/693 per prestazioni straordinarie opzionali;

nella medesima determinazione dirigenziale si è stabilito di demandare a successivi atti determinativi l'eventuale copertura della proroga del servizio in oggetto come prevista negli atti di gara;

con determinazione dirigenziale 564/A1112C/2021 del 10/09/2021 si è proceduto ad approvare l'Atto aggiuntivo riepilogativo di servizi aggiuntivi ivi descritti, successivamente repertoriato con numero 372 del 12/10/2021, e si è preso atto che ciò comportava una variazione all'importo contrattuale ai sensi dell'art. 106 c.12 del Dlgs 50/16 smi come previsto dall'art.7 del Contratto originale;

nella medesima determinazione dirigenziale si è dato atto che l'importo del contratto d'appalto veniva rideterminato in € 601.435,42 ofi di cui € 92.979,85 per imponibile oltre € 108.455,57 per IVA al 22%, a partire dal mese di settembre 2021 e contestualmente, si è proceduto a rimodulare gli importi precedentemente assunti con determinazione dirigenziale 453/A1112C/2020 (imp. 366/2021; imp. 143/2022);

con determinazione dirigenziale 698 del 29.10.2021 si è proceduto ad approvare l'Atto aggiuntivo, successivamente repertoriato con numero 451-2022 del 10/01/2022, di inserimento dell'immobile sito in Torino c.so Bolzano 44 e del servizio di *apertura/chiusura*, che costituisce parte integrante e sostanziale del contratto rep. 000004 del 07/01/2021 e che tale atto determina variazione all'importo contrattuale ai sensi dell'art. 106 c.12 del Dlgs 50/16 smi come previsto dall'art.7 del Contratto;

con medesima determinazione si è stabilito di rideterminare l'importo del contratto d'appalto in € 607.779,42 ofi di cui € 498.179,85 per imponibile oltre € 109.599,57 per IVA al 22%, rimodulazione importo a partire dal mese di ottobre 2021;

Considerato che:

come da comunicazione pervenuta per le vie brevi, il Settore scrivente è stato informato che la sede di corso Stati Uniti 21 Torino sarebbe stata chiusa per la fine del mese di marzo 2022 e che parte dei dipendenti regionali sarebbero stati dislocati presso la sede regionale di via Petrarca 44 a Torino;

visto che l'art.6 del Capitolato speciale d'Appalto prevede la possibilità *"Qualora nel corso del contratto la Stazione Appaltante [...] avesse la necessità di far eseguire le prestazioni in altri immobili o frazioni di essi non contemplati nello stesso art. 4, l'Appaltatore sarà obbligato ad assoggettarsi alle variazioni in diminuzione o in aumento fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto alle stesse condizioni dello stesso, senza nulla poter pretendere a titolo di indennizzo. In tal caso l'Appaltatore non potrà far valere il diritto alla risoluzione del Contratto. In caso di riduzione di uno o più servizi inerenti ciascun immobile, si provvederà a detrarre l'importo*

riferito alle relative prestazioni. ”,

come previsto dall'art. 6 del Capitolato speciale d'appalto, ai sensi dell'art. 106 del Dlgs 50/16 e smi, si rende necessario modificare l'elenco delle sedi descritte all'art.4 del Capitolato speciale d'appalto procedendo ad eliminare dall'elenco l'immobile di Corso Stati Uniti 21 Torino;

contestualmente la Stazione Appaltante intende confermare il servizio di vigilanza (apertura/chiusura) previsto per l'immobile di corso Stati uniti 21 Torino disattivando l'esecuzione presso tale immobile e attivandola presso l'immobile sito in via Petrarca 44 Torino, già inserito nell'elenco delle sedi oggetto del servizio in essere, senza maggiorazione dell'importo contrattuale che risulta pertanto invariato;

si ritiene di formalizzare tale variazione mediante atto aggiuntivo al contratto rep. 0004/2021 che si intende approvare con la presente determinazione dirigenziale, a far data dal mese di maggio 2022 compreso;

dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è individuato nel Dirigente ad interim (D.G.R. 4-4820 del 31.03.2022) del Settore tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro Ing. Sandra Beltramo in forza della DGR 9-1028 del 21.02.2020;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR. n. 1-4046/2016, come modificata dalla DGR. 1-3361/2021;

LA DIRIGENTE AD INTERIM

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;"
- Visto il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Visto il D.lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D. lgs. 18 aprile 2016, n.50";
- Vista la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge con modificazioni, del

Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

- Vista la D.G.R. n.12-5546 del 29/08/2017 recante "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot.n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- Vista la D.G.R. n. 1-4936 del 29 aprile 2022. recante "Piano triennale di prevenzione della corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024";
- Visto il D.L. 77 del 31/05/2021 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- Vista la L.R. 5 del 29/04/2022 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2022-2024 (Legge di stabilità regionale 2022)";
- Vista la L.R. n. 6 del 29 aprile 2022 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024";
- Vista la D.G.R. 1 - 4970 del 4 maggio 2022: "Legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024;

DETERMINA

1) di prendere atto di quanto in premessa e, ai sensi dell'art.6 del Capitolato speciale d'Appalto e dell'art.106 del Dlgs 50/16 mi, di modificare l'elenco delle sedi descritte all'art.4 del Capitolato speciale d'appalto procedendo ad eliminare dall'elenco l'immobile di Corso Stati Uniti 21 Torino;

2) di confermare il servizio di vigilanza (apertura/chiusura) previsto per l'immobile di corso Stati Uniti 21 Torino disattivando l'esecuzione presso tale immobile e attivandola presso l'immobile sito in via Petrarca 44 Torino, già inserito nell'elenco delle sedi oggetto del servizio in essere, senza maggiorazione dell'importo contrattuale che risulta pertanto invariato;

3) di formalizzare tale variazione mediante atto aggiuntivo al contratto rep. 0004/2021 che si intende approvare con la presente determinazione dirigenziale, a far data dal mese di maggio 2022 compreso;

4) di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 29 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010 nonché nel sito istituzionale dell'ente, nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. n. 33/2013.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE AD INTERIM
Firmato digitalmente da Sandra Beltramo

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹,
pubblicati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. REGIONE_Piemonte_ATI_2022ATTO_DI_SOTTOMISSIONE_Petrarca_.pdf

Allegato




¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

ATTO DI SOTTOMISSIONE

**Servizio di vigilanza armata e televigilanza presso
gli immobili regionali siti in Torino e Provincia
di durata biennale 2020-2021.CIG 7993589651
Atto aggiuntivo per variazione sedi/servizi**

TRA

REGIONE PIEMONTE - Il dirigente ad interim del
Settore tecnico e sicurezza ambienti di lavoro della
Regione Piemonte, Ing. Sandra Beltramo, nata ad
 in qualità di
Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per il
servizio in oggetto, domiciliata ai fini del
presente atto in Via Viotti 8 TORINO;

E

A.T.I. Allsystem S.p.A. (P.I./C.F. 01579830025)
(Capogruppo)- **TELECONTROL VIGILANZA S.p.A** -
corrente in Verrone (BI) Strada Trossi n.38;

PREMESSO CHE

- con contratto rep. n. 000004/2021, registrato presso l'Agenda Entrate Dir. Provinciale Torino 1, approvato con determinazione dirigenziale n. 517 del 20/06/2019 del Settore tecnico e Sicurezza degli ambienti di lavoro, successivamente integrato con atto aggiuntivo rep. 372 del 12/10/2021 approvato con determinazione dirigenziale 564/A1112C/2021 del 10/09/2021 e atto aggiuntivo rep. 451-2022 del 10/01/2022 approvato con determinazione dirigenziale 698 del 29/10/2021, è stato affidato all'A.T.I. Allsystem spa (capogruppo) - Telecontrol Vigilanza s.r.l. il " Servizio di vigilanza presso gli immobili regionali in Torino e provincia. CIG. 7993589651" per la durata biennale dal 01/08/2020 al 31/07/2022;

- l'art.6 del Capitolato speciale d'Appalto (di seguito C.S.A.) "Avvio dell'esecuzione del contratto. Sospensione del Contratto. Modifiche al contratto durante il periodo di efficacia e variabilità dell'appalto. Prestazioni straordinarie. Ultimazione. Verifica di conformità" nonché l'art.7 del Contratto rep.000004/2021 "Avvio dell'esecuzione del contratto, sospensione del Contratto durante il periodo di efficacia e variabilità dell'appalto. Ultimazione. Verifica di conformità" contemplano la possibilità da parte della Stazione Appaltante di non far eseguire/far

eseguire servizi presso gli immobili ricompresi/non ricompresi nell'art. 4 del C.S.A. da parte dell'Appaltatore in aumento o in diminuzione fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto alle stesse condizioni;

VISTO CHE

- nel corso dell'appalto, il Responsabile Unico del Procedimento ha preso atto della dismissione della sede di corso Stati Uniti 21 Torino e ha riscontrato l'esigenza di disattivare l'esecuzione del servizio di apertura e chiusura previsto per tale immobile e contestualmente di attivarla presso l'immobile sito in via Petrarca 44 Torino di cui all'art.4 del C.S.A.;

- tale modifica, prevista nei documenti di gara ai sensi dell'art.106 del Dlgs 50/16 smi, non comporta variazioni dell'importo contrattuale;

DATO ATTO CHE

Con determinazione n./A1112C/2022 è stato approvato il presente atto aggiuntivo riepilogativo della modifica al contratto in oggetto;

QUANTO SOPRA PREMESSO:

con la presente scrittura privata, valida tra le parti a tutti gli effetti di legge;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Il contratto rep.0004/2021 e successivi atti aggiuntivi, il Capitolato speciale d'appalto nonché l'offerta tecnica ed economica presentate in sede di gara di cui alla determinazione di indizione della procedura di gara n.517/2019 costituiscono parte integrante del presente provvedimento, ancorchè non materialmente allegati.

Art. 2

Variazione Elenco Immobili

Oggetto della presente variazione al contratto rep. 0004 del 07/01/2021, sottoscritto a seguito della determinazione dirigenziale di affidamento in urgenza n. 228 del 08/06/2020, è il disinserimento nell'elenco "Sedi oggetto dell'appalto", di cui

all'art. 4.6 del Capitolato speciale d'Appalto, dell'immobile sito in Torino corso Stati Uniti 21 e cessazione, presso tale immobile, dell'esecuzione del servizio di vigilanza (apertura/chiusura), previsto e descritto nell'art.4 del Capitolato speciale d'Appalto, e la contestuale attivazione del suddetto servizio di vigilanza (apertura/chiusura) presso la sede regionale di via Petrarca 44 Torino, già inserita nell'elenco di cui all'art.4 del Capitolato speciale d'Appalto, a far data dal mese di maggio 2022.

Art. 4

Importo

L'importo mensile e complessivo dell'appalto risulta invariato, in quanto l'attivazione e cessazione di cui all'art.3 non producono maggiorazioni dell'importo contrattualizzato.

Art. 4

Modalità di esecuzione

Le prestazioni del presente atto aggiuntivo saranno eseguite come indicato nell'art. 5 del Contratto rep. 000004/2021, secondo le modalità dettagliatamente descritte nell'art.4 del Capitolato speciale dell'appalto originario di seguito riportate: "a) *Il servizio di apertura e chiusura dovrà essere svolto da guardia particolare giurata, in divisa ed armata alle ore 07.30 e alle ore 19,00 da lunedì a venerdì, inoltre variazioni ai seguenti orari potranno essere apposte da questa Amministrazione. Il personale addetto all'apertura dovrà attendere presso la guardiola posta all'ingresso dell'edificio l'arrivo previsto entro le ore 8,00 dell'usciera regionale incaricato a rilevarne il posto. In ogni caso il suddetto personale dell'Appaltatore non dovrà in alcun caso abbandonare la posizione sino a che non sarà sostituito dal personale regionale a ciò incaricato.*

Per l'eventuale stazionamento straordinario del personale dell'Appaltatore oltre le ore 8,00 sarà corrisposto all'Appaltatore un compenso calcolato sulla base della tariffa oraria o frazioni di essa qualunque ne sia la durata.

I tempi di stazionamento del personale dell'Appaltatore oltre le ore 8,00 dovuti a ritardi del personale regionale incaricato a rilevarne il posto, saranno calcolati sulla base del prospetto

che il "Settore RELAZIONI ESTERNE E COMUNICAZIONE" farà pervenire al Settore Tecnico entro i primi 10 gg. del mese successivo."

Art. 5

Disposizioni finali

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

Il contrassegno attestante l'assolvimento dell'imposta di bollo per il presente atto, è apposto su una copia dello stesso, conservata agli atti del Settore Contratti-Polizia Locale e sicurezza integrata.

REGIONE PIEMONTE

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing.Sandra Beltramo

ALL SYSTEM S.p.A. (capogruppo mandataria A.T.I.)
Il legale rappresentante