

Codice A1817B

D.D. 6 maggio 2022, n. 1235

Demanio Idrico fluviale. VBOC273 - Rinnovo della concessione per l'occupazione di area demaniale di 350 mq ad uso orto costituente pertinenza idraulica del fiume Toce in Comune di Domodossola (VB). Richiedente: sig. Mafrici Antonio



ATTO DD 1235/A1817B/2022

DEL 06/05/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Demanio Idrico fluviale. VBOC273 - Rinnovo della concessione per l'occupazione di area demaniale di 350 mq ad uso orto costituente pertinenza idraulica del fiume Toce in Comune di Domodossola (VB).
Richiedente: sig. Mafrici Antonio

Vista la domanda di rinnovo della concessione demaniale presentata in data 17/12/2021 prot. n. 60063/A1817B dal Signor Mafrici Antonio, residente in Domodossola, per l'occupazione di area demaniale di 350 mq costituente pertinenza idraulica del fiume Toce in Comune di Domodossola (VB), comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Premesso che:

- con D.D. del Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Verbania n. 2970 del 18/12/2009 e disciplinare rep. n. 168/09 del 17/12/2009 è stata assentita al signor Mafrici Antonio concessione in sanatoria per l'occupazione di un'area demaniale di 288 mq ad uso orto costituente pertinenza idraulica del fiume Toce in Comune di Domodossola (VB);
- in data 17/12/2021 prot. n. 60063/A1817B il signor Mafrici Antonio ha presentato domanda di rinnovo, chiedendo contestualmente l'aumento della superficie a mq 350;
- questo ufficio ha espletato le pubblicazioni di rito sul BUR e all'Albo Pretorio del Comune di Domodossola senza che siano pervenute opposizioni o domande concorrenti;
- il sedime demaniale oggetto di concessione ricade in zona classificata come area residenziale corrispondente alla zona F del D.M. n. 1444 che disciplina le zone territorialmente omogenee;
- il canone per l'anno 2022 è stato determinato in euro 228,00 ed il concessionario risulta in regola con i pagamenti a tutto il 31.12.2022
- l'ufficio del Settore tecnico regionale, esperito sopralluogo, ha rilasciato rapporto interno con esito favorevole al rinnovo il 11/02/2022;
- fatte le considerazioni di cui sopra è ritenuta ammissibile l'emissione del formale atto di

concessione per l'occupazione di un'area demaniale di 350 mq sulla base del disciplinare regolante l'originaria concessione.

visto l'esito favorevole del sopralluogo sulla verifica dello stato dei luoghi esperito dal Settore Tecnico Regionale NO_VB e del rapporto interno rilasciato in data 11/02/2022, che conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge;

visto il disciplinare di rinnovo, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 28/04/2022 n. 969 di repertorio, che sostituisce quello precedentemente rilasciato;

preso atto della regolarità dei pagamenti da parte del signor Mafrici Antonio a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino a tutto il 31.12.2022;

preso atto del versamento di € 130,00 (euro centotrenta/00) a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino, a titolo di integrazione del deposito cauzionale di € 326,00 già effettuato con bollettino postale in data 16/09/2009 e del versamento di € 228,00 (euro duecentoventotto/00) a titolo di canone anno 2022 e € 25,00 (euro venticinque/00) per spese di istruttoria relativi al rinnovo della concessione di cui all'oggetto.

Dato atto che il procedimento è stato chiuso nei termini previsti;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- art. 17 della L.R. 23 del 28/07/2008;
- artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. 44/2000;
- L.R. n. 9/2007;
- L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;
- L.R. n. 17/2013;
- L.R. n. 19/2018;
- determinazione n. 3484/A1801B/2021 del 24.11.2021 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico fluviale;

determina

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di concedere al signor Mafrici Antonio l'occupazione di area demaniale di 350 mq ad uso orto di

pertinenza idraulica del fiume Toce in Comune di Domodossola (VB), come individuato negli elaborati tecnici allegati all'autorizzazione idraulica del Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Verbania e sotto l'osservanza delle condizioni contenute nel disciplinare sopra citato;

- di accordare la concessione a tutto il 31.12.2030 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- di stabilire che il canone annuo, fissato per l'anno 2022 in € 228,00= e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di dare atto che il signor Mafrici Antonio è in regola con il versamento dei canoni demaniali a tutto il 2022;
- di dare atto che l'importo di € 130,00 (euro centotrenta/00) per integrazione del deposito cauzionale sarà introitato sul capitolo 64730 del bilancio 2022, ad integrazione dell'importo di € 326,00, già versato in fase di stipulazione dell'originaria concessione, e quindi per l'importo complessivo di € 456,00 pari a due annualità del canone;
- di dare atto del versamento dell'importo di € 22800 (euro duecentoventotto/00) a titolo di canone anno 2022 che sarà introitato sul capitolo 30555 del bilancio 2022;
- di dare ulteriormente atto del versamento dell'importo di € 25,00 per spese di istruttoria che sarà introitato sul cap. 31225 del bilancio 2022.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

I Funzionari estensori
M.Pelfini
E.Porretti

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'