

Codice A1814B

D.D. 3 maggio 2022, n. 1199

Demanio idrico fluviale. Concessione per utilizzo di un'area demaniale di mq 26.000 a servizio di impianti di produzione cementiferi in sponda sinistra del torrente Orba in corrispondenza delle particelle nn. 126,150, 153, 154, 159, 168, 176 del foglio n. 3 del Comune di Casal Cermelli (AL). Richiedente: Ditta ETS ECOTECNOLOGIE STRADALI S.R.L.



ATTO DD 1199/A1814B/2022

DEL 03/05/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1814B - Tecnico regionale - Alessandria e Asti

OGGETTO: Demanio idrico fluviale. Concessione per utilizzo di un'area demaniale di mq 26.000 a servizio di impianti di produzione cementiferi in sponda sinistra del torrente Orba in corrispondenza delle particelle nn. 126,150, 153, 154, 159, 168, 176 del foglio n. 3 del Comune di Casal Cermelli (AL). Richiedente: Ditta ETS ECOTECNOLOGIE STRADALI S.R.L.

Vista la domanda di concessione demaniale, presentata in data 19/02/2019 dalla Ditta ETS ECOTECNOLOGIE STRADALI S.R.L. con sede in località Ca' Trebbia 29020 GOSSOLENGO (PC) - Partita IVA 01413200336, per l'utilizzo di un'area demaniale di mq 26.000 a servizio di impianti di produzione cementiferi in sponda sinistra del torrente Orba in corrispondenza delle particelle nn. 126,150, 153, 154, 159, 168, 176 del foglio n. 3 del Comune di Casal Cermelli (AL), comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa.

PREMESSO che:

nella documentazione allegata all'istanza è presente la "Relazione di compatibilità idraulica delle aree censite al foglio 3, del Comune di Casal Cermelli particella 150 ed area demaniale confinante" con positive valutazioni fondate sui dati tecnici della variante al PAI adottata con D.G.R. n. 25-5788 del 20 ottobre 2017 "Progetto di variante al PAI: torrente Orba da Silvano d'Orba alla confluenza in Bormida, adottato con deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino del fiume PO n. 7 del 7 dicembre 2016.

pur ricadendo parte dell'area richiesta all'interno della fascia B, il Responsabile del procedimento ha valutato di concedere l'area in oggetto indipendentemente dalla redazione di un piano di gestione in considerazione che la pertinenza in questione riguarda un'area di scarso rilievo la cui tipologia di utilizzo non compromette la naturalità della regione fluviale, nè è in contrasto rispetto alle finalità e agli obiettivi che stanno alla base dell'art. 32 delle norme di attuazione del PAI.

VISTO il Nulla Osta idraulico PIAL3824, relativo alla parte di pertinenza idrica compresa all'interno della fascia B, rilasciato con nota prot. n. 15914 del 11/06/2021 dall'Agenzia Interregionale per il fiume Po – Ufficio operativo di Alessandria e richiesto da questo Settore con nota prot. n. 11781 dell'8/03/2019.

VISTO che, con nota prot. n. 389 del 15/02/2022, il Comune di Casal Cermelli ha espresso valutazione favorevole di compatibilità, ai sensi dell'art. 31, comma 4, delle Norme di Attuazione del PAI,- *“Compete agli strumenti di pianificazione territoriale urbanistica, regolamentare le attività consentite, i limiti e i divieti per i territori ricadenti in fascia C”* relativa alla parte di pertinenza idrica esterna alla fascia B, richiesta da questo Settore con nota prot. n. 30842 del 01/07/2021.

VISTO che per poter procedere al rilascio della concessione la Ditta ETS Ecotecnologie Stradali S.r.l. è tenuta al versamento delle seguenti somme:

- €. 50,00 a titolo di spese di istruttoria;
- €. 6.498,00 a titolo di canone demaniale anno 2022;
- €. 12.996 a titolo di deposito cauzionale;
- €.19.206 a titolo di canoni demaniali anni 2019-2020-2021.

PRESO ATTO del versamento a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria – Torino di €. 6.648,00 (€ 50,00 a titolo di spese di istruttoria- € 6.498,00 a titolo di canone 2022) relativi alla concessione di cui all'oggetto, effettuato con bollettino PagoPA in data 18/03/2022.

DATO ATTO che, che la Ditta ETS Ecotecnologie Stradali S.r.l. ha optato per la costituzione del deposito cauzionale tramite polizza fidejussoria bancaria o assicurativa, così come previsto dall'art. 10, comma 7, del regolamento regionale n. 14R/2004 e ss.mm.ii., stipulando con la COMPAGNIA ITALIANA DI PREVIDENZA, ASSICURAZIONI E RIASSICURAZIONI S.p.A. polizza fidejussoria sottoscritta in data 15/03/2022.

DATO ATTO che, relativamente agli indennizzi pregressi relativi alle annualità 2019, 2020 e 2021 pari a € 19.206,00, sono state concordate con la Ditta n. 3 rate con i seguenti importi e scadenze:

- €. 6.402,00 entro il 30/06/2022;
- €. 6.402,00 entro il 30/09/2022;
- €. 6.402,00 entro il 31/12/2022;

•

e che in prossimità delle scadenze previste questo Settore provvederà ad inviare alla Ditta il bollettino pagoPA, il cui pagamento la Ditta si impegna a rispettare.

VISTO il disciplinare rep. n. 1454, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 04/04/2022, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Alessandria il 19/04/2022 n. 434 Serie 3.

CONSTATATO che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge e che in esito alle pubblicazioni di rito non sono state presentate osservazioni o opposizioni, né sono state presentate domande concorrenti;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

dato atto che il procedimento si è concluso oltre i termini previsti per la sospensione nell'espressione del proprio parere dell'autorità idraulica in attesa dell'entrata in vigore delle fasce fluviali poi adottate ed attualmente vigenti, e per i tempi intercorsi per l'ottenimento delle considerazioni di compatibilità urbanistica dal Comune di Casal Cermelli, così come evidenziato nei punti precedenti;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- visto l'art. 17 "Attribuzioni dei dirigenti" della L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";
- visti gli artt. Art. 86 "Gestione del demanio idrico" e 89 "Funzioni conferite alle regioni e agli enti locali" del D.lgs. 112/1998 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59";
- visto l'art. 59 "Funzioni della Regione" della L.R. 44/2000 "Disposizioni normative per l'attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti locali, in attuazione del Capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59";
- vista la L.R. 12 del 18/5/2004 "Disposizioni collegate alla Legge Finanziaria per l'anno 2004" e ss.mm.ii. e il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal regolamento regionale n. 2/R/2011 "Prime disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni (Legge regionale 18 maggio 2004, n. 12)".
- Viste le Norme di Attuazione del Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI);

determina

1. di concedere alla Ditta ETS ECOTECNOLOGIE STRADALI S.R.L. con sede in località Ca' Trebbia 29020 GOSSOLENGO (PC) - Partita IVA 01413200336 l'occupazione di un'area demaniale di mq 26.000 a servizio di impianti di produzione cementiferi in sponda sinistra del torrente Orba in corrispondenza delle particelle nn. 126,150, 153, 154, 159, 168, 176 del foglio n. 3 del Comune di Casal Cermelli (AL), come individuata negli elaborati tecnici allegati all'istanza;
2. il richiedente dovrà attenersi scrupolosamente alle indicazioni contenute nel nulla-osta idraulico PIAL3824 rilasciato con nota prot. n. 15914 del 11/06/2021 dall'Agenzia Interregionale per il fiume Po – Ufficio operativo di Alessandria, per la parte di pertinenza ricadente in fascia B, e al parere espresso dal Comune di Casal Cermelli con nota prot. n. 389 del 15/02/2022, limitatamente alla porzione dell'area esterna alla fascia B;
3. di accordare la concessione a decorrere dalla data della presente determinazione e fino al 31/12/2031, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
4. di stabilire che il canone annuo, fissato in €. 6.498,00 e soggetto a rivalutazione periodica

secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta da parte della Regione Piemonte;

5. di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
6. di dare atto che l'importo di €. 150,00, per spese di istruttoria, sarà introitato sul capitolo 31225 del bilancio 2022 e quello di €. 6.498,00 per canone demaniale riferito all'anno 2022, sarà introitato sul capitolo 30555 del bilancio 2022;

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso innanzi al TAR del Piemonte entro 60 giorni dall'avvenuta piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario entro 120 gg. innanzi al Capo dello Stato.

IL FUNZIONARIO ESTENSORE
Luisella Sasso

IL DIRIGENTE (A1814B - Tecnico regionale - Alessandria e Asti)
Firmato digitalmente da Roberto Crivelli