

Codice XST024

D.D. 4 aprile 2022, n. 185

**Lavori di realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte. Connessione attiva degli impianti fotovoltaici alla rete elettrica. Pagamento oneri istruttori a favore di IRETI S.p.A. Spesa euro 1.830,00 o.f.c. - capitolo 132350/2022 - SMARTCIG Z1735C7D2C**

*Ndr*

*Nel Bollettino Ufficiale n. 17 del 28 aprile 2022 è stata pubblicata la determinazione dirigenziale n. 225 del 14 aprile 2022 con oggetto "Disposizioni meramente ricognitive in merito alla corretta codifica della Struttura Temporanea regionale XST024, ora XST030, riferita alla DD 185/XST024/2022 adottata in data 04.04.2022 a seguito della riorganizzazione di cui alla DGR n. 7-4281 del 10 dicembre 2021"*



**ATTO DD 185/XST024/2022 DEL 04/04/2022**

#### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**XST024 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione gestione progetto ZUT**

**OGGETTO:** Lavori di realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte. Connessione attiva degli impianti fotovoltaici alla rete elettrica. Pagamento oneri istruttori a favore di IRETI S.p.A. Spesa euro 1.830,00 o.f.c. - capitolo 132350/2022 - SMARTCIG Z1735C7D2C

Premesso che:

- con Determinazione della Direzione Risorse Umane e Patrimonio n. 1355 del 30.12.2010, in esecuzione della D.G.R. n. 41-6188 del 18.06.2007 e del D.P.G.R. n. 8 del 01.02.2010, veniva aggiudicato in via definitiva l'appalto dei lavori di realizzazione del nuovo palazzo degli uffici regionali, all'A.T.I. mista COOPSETTE Società Cooperativa (Capogruppo Mandataria con sede in Castelnuovo di Sotto - Via San Biagio n. 75) - C.M.B - Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, UNIECO Soc. Coop., DE-GA

S.p.A. - KOPA ENGINEERING S.p.A. - IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. - Monte dei Paschi di Siena Leasing & Factoring S.p.A. - Ubi Leasing S.p.A., Agrileasing S.p.A., Credemleasing S.p.A., ABF Leasing

S.p.A. - Credito Piemontese S.p.A, avendo proposto, con riferimento all'importo dei lavori, il prezzo più basso quantificato in € 202.312.132,58, al netto degli oneri della sicurezza quantificati in € 5.987.083,29 e così per complessivi € 208.299.215,87 oltre IVA, e uno spread di 1,485 % oltre all'Euribor;

- con Atto rogito Notaio Andrea Ganelli di Torino rep. n. 21961, Atti n. 14424 del 30.5.2011, registrato in data 23.6.2011 al n. 15995, serie 1T, la Regione Piemonte - Direzione Risorse Umane e Patrimonio - costituiva sull'area di proprietà (così come identificata nell'atto medesimo) apposito diritto di superficie di durata trentennale, per la realizzazione dell'opera, in favore dell'A.T.I. finanziatrice costituita tra Monte dei Paschi di Siena Leasing & Factoring S.p.A. - capogruppo - Ubi Leasing S.p.A., Agrileasing S.p.A., Credemleasing S.p.A., ABF Leasing S.p.A. - Credito Piemontese S.p.A.;

- in pari data 30.5.2011, con scrittura privata autenticata rep. 21962, Atti n. 14425, Notaio Andrea Ganelli di Torino, veniva stipulato fra l'A.T.I. finanziatrice (Concedente) e la Regione Piemonte (Utilizzatore) contratto, cui il contratto di concessione del diritto di superficie è direttamente collegato, disciplinante i termini e le modalità della locazione finanziaria del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell'Ente;

- in dipendenza del contratto di locazione finanziaria la sopra citata A.T.I. finanziatrice, con scrittura privata autenticata Notaio Andrea Ganelli di Torino, repertorio n. 21963/14426 del 30.5.2011, conferiva mandato con rappresentanza alla Regione Piemonte per la stipula del contratto di appalto con l'A.T.I. realizzatrice dell'opera nonché, fra l'altro, per la sottoscrizione dei contratti strumentali e/o necessari per l'adempimento del Mandato e il completamento dell'opera quali, a mero titolo esemplificativo, quelli relativi ai monitoraggi ambientali, alla bonifica bellica, allo spostamento dei sottoservizi etc.;

- in dipendenza del contratto di locazione finanziaria e del mandato con rappresentanza conseguentemente ricevuto dall'A.T.I. finanziatrice, in data 30.5.2011 con scrittura privata autenticata n. 21964 Atti n. 14427, Notaio Andrea Ganelli di Torino, registrata in data 27.06.2011 al n. 16123/1T, veniva stipulato contratto di appalto tra la Regione Piemonte (Committente) e COOPSETTE società cooperativa, Capogruppo Mandataria dell'ATI Costruttrice: COOPSETTE (con sede in Castelnuovo di Sotto - Via San Biagio n. 75) - C.M.B - Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, UNIECO Soc. Coop., DE-GA S.p.A. - KOPA ENGINEERING S.p.A. - IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (Appaltatore), costituita per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell'Ente;

- in data 30.11.2011 il Direttore dei Lavori procedeva alla consegna definitiva dei lavori;

- con Decreto n. 541 del 30.10.2015 il Ministero dello Sviluppo Economico provvedeva alla messa in liquidazione coatta amministrativa dell'Impresa Mandataria dell'A.T.I. Coopsette soc. coop., con sede in Castelnuovo di Sotto (RE), Mandataria Capogruppo dell'originaria A.T.I. aggiudicataria dei lavori e, ai sensi dell'art. 78 R.D. n. 267/1942 ss.mm.ii., la procedura

concorsuale decretata in capo alla Società Coopsette determinava lo scioglimento del mandato con rappresentanza esclusiva a suo tempo conferito a detta Impresacooperativa dalle Società Mandanti dell'A.T.I. Costruttrice della locazione finanziaria di opera pubblica di cui trattasi;

- in data 8.6.2017, in esecuzione delle Deliberazioni di Giunta Regionale n. 34-4998 del 08.05.2017 e n. 2- 5141 del 7.6.2017, per le motivazioni riportate nei citati provvedimenti di Giunta Regionale cui si fa rinvio, veniva sottoscritto tra la Regione Piemonte e l'A.T.I. di Imprese Costruttrici ricostituita nel mese di aprile 2017 (Atto rep. n. 278061, di Raccolta n. 45168, Notaio Paolo Vincenzi del Collegio Notarile di Modena, costitutivo dell'A.T.I. mista Società C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi e Società IDROTERMICA COOP. Soc. Coop.), addendum contrattuale rep. n. 36819 – Atti n. 24683, Notaio Andrea Ganelli di Torino, al contratto d'appalto stipulato dall'A.T.I. aggiudicataria in data 30.05.2011 alla presenza del Notaio Andrea Ganelli di Torino, autenticante le sottoscrizioni come da Autentica Repertorio n. 21964 Atti n. 14427 per il completamento dell'opera regionale ex art. 37, comma 18 del D.lgs n. 163/2006ss.mm.ii.;

- in data 22.6.2017 veniva sottoscritto il Verbale di ripresa dei lavori, a firma del Direttore dei lavori all'epoca in carica e della neo ricostituita A.T.I. di Imprese Costruttrici;

- con apposite determinazioni dirigenziali sono state approvate perizie suppletive e di variante, in ultimo con la determinazione dirigenziale n. 342/XST024 del 07.06.2021 è stata approvata, ai sensi dell'art. 132, comma 1, lett. e) e comma 3, primo e secondo periodo del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., la perizia suppletiva e di variante n. 9 relativa alla realizzazione del nuovo complesso amministrativo istituzionale dell'ente Regione Piemonte mediante locazione finanziaria di opere pubbliche (CUP: J19I06000100002 – CIG: 0386453F16).

Considerato che:

- nel nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte sono stati installati degli impianti fotovoltaici ed in particolare sulla facciata sud della torre, sulla copertura del Centro Servizi e sulla copertura del primo lotto della passerella lungo la promenade est-ovest di futuro collegamento tra la Stazione ferroviaria Lingotto e quella della linea 1 della metropolitana;

- allo stato attuale risulta necessario procedere all'attivazione dei suddetti impianti fotovoltaici e, quindi, alla richiesta di connessione attiva ad IRETI S.p.A., ente gestore della rete elettrica locale;

- la Struttura XST024 Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT" ha proceduto ad attivare tale richiesta attraverso il portale allo scopo dedicato dall'ente gestore;

- per le richieste di nuove connessioni o di adeguamento di connessioni esistenti per gli impianti fotovoltaici è necessario presentare, all'atto della richiesta di connessione, l'attestato di avvenuto pagamento del corrispettivo per l'ottenimento del preventivo, ai sensi dell'art. 6 comma 6 del cosiddetto "Testo integrato delle connessioni attive – TICA", come anche confermato dal servizio Connessioni Attive Distribuzione Energia Elettrica di IRETI S.p.A. con mail del 21/03/2022, conservata agli atti;

- l'importo del corrispettivo per l'ottenimento del preventivo per la connessione attiva degli impianti fotovoltaici del nuovo complesso regionale alla rete elettrica locale (pratica n.1645022180064) è pari a € 1.500,00 oltre oneri fiscali (I.V.A. 22%), come desumibile dal

documento IRETI "PO IRETI EE 20 MODALITA' E CONDIZIONI CONTRATTUALI PER L'EROGAZIONE DEL SERVIZIO DI CONNESSIONE DEGLI IMPIANTI DI PRODUZIONE ALLE RETI ELETTRICHE DI IRETI SPA" che

fissa tale importo per potenze in immissione richieste superiori a 500 kW e fino a 1.000 k. Dato atto che occorre procedere:

- ad impegnare la somma di € 1.500,00 oltre oneri fiscali (I.V.A. 22%) per € 330,00 e così pari a € 1.830,00 complessivi, a copertura degli oneri istruttori, quale pagamento del corrispettivo per l'ottenimento del preventivo relativo alla richiesta di connessione attiva degli impianti fotovoltaici del nuovo complesso regionale alla rete elettrica locale (pratica n.1645022180064), in favore della società IRETI S.p.A. (C. Fiscale/P. IVA 01791490343, codice beneficiario 345928), sul capitolo 132350 del Bilancio di previsione finanziario 2021-2023, annualità 2022, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato "appendice A" parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, capitolo 132350 - U.1.03.02.05.000 utenze e canoni;

- alla successiva liquidazione di tale somma, a seguito di emissione di fattura elettronica da parte di IRETI

S.p.A. - codice IPA AX8DPY, tramite bonifico bancario presso la Banca Credito Valtellinese IBAN: IT62 T 05216 01000 000002222285 – con la seguente causale: Richiesta connessione nuovo impianto di produzione

– POD IT020E00713509 – Regione Piemonte.

Dato atto che l'impegno è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs.118/2011 s.m.i., e che rientra nell'elenco dell'art. 1 comma 3 della L.R. 35/2021 quali spese non frazionabili e non soggette al vincolo dei dodicesimi, in quanto spese obbligatorie e d'ordine.

Verificato che sussiste la necessaria disponibilità finanziaria e di cassa sul capitolo 132350 delle uscite di bilancio relativo all'esercizio finanziario 2022.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in conformità a quanto disposto nel Titolo 2, Paragrafo 1, artt. 4-6 dell'Allegato alla D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.4.2000", come modificata dalla D.G.R.

n. 1-3361 del 14/06/2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con

D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046".

Tutto ciò premesso

## **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli

- articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.";
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
  - D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
  - D.Lgs. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" s.m.i.;
  - Legge 77/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19.";
  - Legge 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale.";
  - Legge 106/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, recante misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali.";
  - Legge 108/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.";
  - D.G.R. n. 1-3082 del 16/04/2021 "Approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2021-2023 della Regione Piemonte.";
  - D.G.R. n. 43-3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
  - L.R. 35/2021 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2022.";
  - D.G.R. n. 12-4529 del 14/01/2022 "Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2022, in attuazione della Legge regionale n. 35 del 27 dicembre 2021."

## **DETERMINA**

- 1) di disporre il pagamento degli oneri obbligatori relativi all'ottenimento del preventivo connessi alla richiesta di connessione attiva alla rete elettrica locale - ente gestore IRETI S.p.A., degli impianti fotovoltaici in premessa indicati;
- 2) di impegnare la somma di € 1.500,00 oltre oneri fiscali (I.V.A. 22%) per € 330,00 e così pari a € 1.830,00 complessivi, a copertura degli oneri istruttori, quale corrispettivo per l'ottenimento del preventivo relativo alla richiesta di connessione attiva degli impianti fotovoltaici del nuovo complesso regionale al gestore della rete elettrica locale (pratica n.1645022180064), in favore della società IRETI S.p.A. (C. Fiscale/P. IVA 01791490343, codice beneficiario 345928), sul capitolo 132350 del Bilancio di previsione finanziario 2021- 2023, annualità 2022, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato "appendice A" parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, capitolo 132350 - U.1.03.02.05.000 utenze e canoni;
- 3) di liquidare tale somma, a seguito di emissione di fattura elettronica da parte di IRETI S.p.A. -

codice IPAAX8DPY, tramite bonifico bancario presso la Banca Credito Valtellinese IBAN: IT62 T 05216 01000 000002222285 – con la seguente causale: Richiesta connessione nuovo impianto di produzione – POD IT020E00713509 – Regione Piemonte;

4) di dare atto che l'impegno è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs.118/2011 s.m.i., e che rientra nell'elenco dell'art. 1 comma 3 della L.R. 35/2021 quali spese non frazionabili e non soggette al vincolo dei dodicesimi, in quanto spese obbligatorie e d'ordine.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art.61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

LA DIRIGENTE (XST024 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT)Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri