

Codice A1814B

D.D. 4 aprile 2022, n. 880

Autorizzazione preventiva in zone sismiche 3 e 4 ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. n° 380/2001 e dei paragrafi 2.4 e 3.2.1 lettera a) dell'Allegato A della D.G.R. n° 65-7656 del 21/05/2014. Progetto: "Variante strutturale ai lavori di messa in sicurezza Palazzo Municipale", nel Comune di Isola d'Asti (AT), in Piazza Merlino n° 1, Foglio Catastale n° 9, particella 167. Committente: Comune di Isola d'Asti (AT).



ATTO DD 880/A1814B/2022

DEL 04/04/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1814B - Tecnico regionale - Alessandria e Asti

OGGETTO: Autorizzazione preventiva in zone sismiche 3 e 4 ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. n° 380/2001 e dei paragrafi 2.4 e 3.2.1 lettera a) dell'Allegato A della D.G.R. n° 65-7656 del 21/05/2014. Progetto: "Variante strutturale ai lavori di messa in sicurezza Palazzo Municipale", nel Comune di Isola d'Asti (AT), in Piazza Merlino n° 1, Foglio Catastale n° 9, particella 167. Committente: Comune di Isola d'Asti (AT).

Con Deliberazione n° 4-3084 del 12/12/2011 la Giunta Regionale ha recepito la nuova classificazione sismica, individuata con D.G.R. n° 11-13058 del 19/01/2010, ed ha approvato le procedure attuative di gestione e controllo delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico, aggiornando quanto in vigore, a seguito delle precedenti classificazioni del 1982 e del 2003 e, con successiva Deliberazione n° 7-3340 del 03/02/2012, ha apportato alcune modifiche e integrazioni alle procedure stesse.

Con Deliberazione n° 65-7656 del 21/05/2014 la Giunta Regionale ha individuato l'Ufficio Tecnico Regionale ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380 ed ha apportato ulteriori modifiche ed integrazioni alle procedure attuative, precedentemente approvate, di gestione e controllo delle attività urbanistico edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico.

Le procedure attuative al par. 3.2.1. lettera a) dell'allegato A della D.G.R. n° 65-7656 del 21/05/2014 prevedono, tra l'altro, che alcune tipologie di opere e di interventi, ivi comprese quelle relative alle varianti sostanziali, sono sottoposte a denuncia ed autorizzazione prima dell'inizio dei lavori ai sensi degli artt. 93 e 94 del D.P.R. n° 380 del 6 giugno 2001.

La medesima D.G.R. n° 65-7656 del 21/05/2014 individua, tra l'altro, gli uffici regionali territorialmente competenti alla ricezione delle denunce ed al rilascio dei provvedimenti autorizzativi.

Con nota n° 3335 dell'11/10/2021 (ns. prot. n° 47269/A1814B dell'11/10/2021) è pervenuta al Settore Tecnico Regionale Alessandria e Asti - Ufficio di Asti, la denuncia del Comune di Isola d'Asti (AT), ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. n° 380 del 6 giugno 2001, con allegati gli elaborati tecnici, inerente la "Perizia di variante tecnica suppletiva n° 2 relativa a lavori di messa in sicurezza edificio adibito a Palazzo Municipale", nel Comune di Isola d'Asti (AT) in Piazza Merlino n° 1, Foglio Catastale n° 9, particella 167 e ricadente in zona sismica 4.

Gli elaborati tecnici allegati all'istanza consistevano in:

- Modello 2. Denuncia di variante lavori di costruzione in zona sismica;
- Modello 3. Relazione illustrativa;
- Relazione geotecnica;
- Relazione strutturale di variante;
- Tavola S1. Progetto strutturale solaio piano terra;
- Tavola S2. Pianta pilastri piano seminterrato;
- Tavola S3. Solaio piano primo;
- Tavola S4. Planimetria e sezioni di progetto;
- Tavola S5. Muri e fondazioni piano seminterrato;
- Tavola S6. Progetto intervento;
- Tavola S7. Planimetria e dettaglio rinforzi murari.

L'intervento è classificabile come "adeguamento sismico" ai sensi del paragrafo 8.4.3 delle NTC 2018, limitatamente alla realizzazione delle opere strutturali, così come più avanti dettagliate.

Il fabbricato municipale venne realizzato negli anni trenta ed è ubicato su un piano all'interno del versante che da Isola Villa degrada verso la parte pianeggiante del Comune. Il fabbricato presenta un piano seminterrato adibito a sgombero, un piano terra, un piano primo ed un piano sottotetto adibito ad archivio comunale. L'edificio venne realizzato in muratura portante con solai che presentano travi costituite da IPN 140-160 ed interposta voltina in mattoni pieni di spessore 6 cm o volterrana. L'edificio è stato oggetto di ampliamento negli anni ottanta mediante inserimento, sul lato ovest di un locale di dimensioni 240 x 220 cm, con sviluppo dal piano terra al sottotetto, per la realizzazione di una scala in cemento armato interna. L'ampliamento presenta travi di fondazione in c.a., murature laterali portanti in mattoni forati, oltre alla già citata scala in c.a. Sempre nel medesimo periodo venne realizzato un tetto in latero-cemento poggiante sui maschi murari laterali e centrali.

Le opere previste nella variante strutturale prevedono lavori atti al raggiungimento di adeguamento sismico, con coefficiente ζ_E che passa da 0,00 a 0,80, e che si possono così riassumere:

- esecuzione dei micropali di diametro 180 mm armati, con tubolare diametro 114 mm e spessore pari ad 8,00 mm, sulle fondazioni interne in sostituzione dei pali;
- modifica del sistema di consolidamento del solaio al piano primo con connettori CTF 12/40 e caldana di spessore 55 mm in calcestruzzo C32/40;
- modifica dello spessore del solaio al piano terra che passa da 26 cm a 30 cm mantenendo invariate armature e schemi strutturali;
- consolidamento maschio murario della scala con il solo betoncino esterno di spessore 75 mm armato con rete elettrosaldata diametro 12 mm maglia 20 x 20 cm.

Con la realizzazione delle suddette opere di adeguamento sismico si è calcolato che il nuovo rapporto tra l'azione sismica massima sopportabile dalla struttura e l'azione sismica massima che si

utilizzerebbe nel progetto di una nuova costruzione, nel medesimo suolo, ovvero ζ_E passerà da 0,00 a 0,80.

L'edificio municipale di Isola d'Asti rientra tra quelle indicate al punto 3.2.1. lettera a) dell'allegato A e specificatamente riferibile a "edificio strategico" di cui al punto 1.1 lettera k) dell'Allegato 1 della D.G.R. n° 65-7656 del 21/05/2014.

Con nota prot. n° 12546 del 22/03/2022, questo Settore ha comunicato al Comune di Isola d'Asti (AT), ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge n° 241/1990 e art. 15 della Legge Regionale n° 14/2014, l'avvio del procedimento per il rilascio dell'autorizzazione preventiva.

Esaminata la documentazione tecnica allegata all'istanza del Comune di Isola d'Asti (AT), con nota n° 3335 dell'11/10/2021 (ns. prot. n° 47269 dell'11/10/2021), lo scrivente Settore ha ritenuto necessario richiedere alcune integrazioni prima di poter rilasciare l'autorizzazione preventiva sismica di competenza, esplicitando la suddetta richiesta con nota inviata via mail del 22/03/2022 ed inviata all'indirizzo di PEC urbanistica.isoladasti.at@legalmail.it. Con nota n° 1762 inviata in data 24/03/2022 (ns. prot. n° 12995 del 24/03/2022) il Comune di Isola d'Asti ha inviato le integrazioni richieste, consistenti in:

- Modello 7. Nomina del collaudatore e dichiarazione di accettazione;
- Modello 8. Dichiarazione di fattibilità strutturale;
- Piano di manutenzione;
- Verbale di deliberazione della Giunta Comunale n° 74 dell'11/10/2021.

in data 30/03/2022, con nota inviata via PEC n° 000191, acquisita al protocollo regionale con nota n° 14258 del 01/04/2022, il Comune di Isola d'Asti ha inviato ulteriore documentazione integrativa consistente in una relazione intitolata "Integrazione Relazione Geotecnica".

A conclusione del controllo della documentazione progettuale presentata, ferma restando la responsabilità professionale del progettista delle strutture, il Settore Tecnico Regionale Alessandria e Asti, ufficio di Asti, ha verificato che, limitatamente al rispetto della normativa sulle costruzioni in zona sismica, gli elaborati tecnici del progetto sono sostanzialmente completi e conformi ai principi generali della Normativa Tecnica vigente (D.M. 17/01/2018 Aggiornamento delle "Norme Tecniche delle Costruzioni" e Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 21 gennaio 2019, n°7 del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici recante "Istruzioni per l'applicazione dell'Aggiornamento delle "Norme tecniche per le costruzioni").

Premesso quanto sopra

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto l'art. 17 della Legge Regionale n° 23/2008 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale);

determina

- di dare atto, per le motivazioni di cui in premessa che, limitatamente al rispetto della normativa sulle costruzioni in zona sismica, fermo restando la responsabilità professionale del progettista delle strutture, gli elaborati tecnici del progetto in oggetto sono sostanzialmente completi e conformi ai principi generali della Normativa Tecnica vigente (D.M. 17/01/2018, Aggiornamento

delle “Norme Tecniche delle Costruzioni” e Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 21 gennaio 2019, n° 7 del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici recante “Istruzioni per l’applicazione dell’Aggiornamento delle “Norme tecniche per le costruzioni””);

- di autorizzare ai sensi dell’art. 94 del D.P.R. n° 380/2001 il Comune di Isola d’Asti (AT) all’esecuzione delle sole opere strutturali indicate nel progetto, classificato come “adeguamento sismico” ai sensi del paragrafo 8.4.3 delle NTC 2018 e riguardanti i lavori di “Perizia di variante tecnica suppletiva n° 2 relativa a lavori di messa in sicurezza edificio adibito a Palazzo Municipale”, nel Comune di Isola d’Asti (AT), Foglio Catastale n° 9, particella 167, già sopra descritti;
- di dare atto che competono al Direttore dei Lavori delle strutture le verifiche inerenti la corretta esecuzione delle opere strutturali, in conformità al progetto.

La violazione degli obblighi stabiliti dalla presente determinazione comporta l’applicazione delle sanzioni previste dal D.P.R. n° 380 del 6 giugno 2001.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza dell’atto, ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza dell’atto.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell’art. 61 dello Statuto Regionale e dell’art. 5 della Legge Regionale n° 22/2010.

Il presente atto verrà inviato alla Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica della Regione Piemonte ai sensi della Legge Regionale n° 23/2008 e s. m. e i.

Il funzionario estensore
Ing. Giuseppe RICCA

IL DIRIGENTE (A1814B - Tecnico regionale - Alessandria e Asti)
Firmato digitalmente da Roberto Crivelli