Codice A1817B
D.D. 31 marzo 2022, n. 871
Nulla osta ai soli fini idraulici per la realizzazione di un pontile fisso con passerella per uso Taxi-Boat, per la realizzazione di un pontile galleggiante con passerella per attracco turistico, per la manutenzione straordinaria del pontile fisso esistente e per l'occupazione di area a terra (plinto in cls) su area demaniale del Lago d'Orta in Comune di Omegna (VB) antistante l'area censita al N.C.T. mapp. 602 del..

ATTO DD 871/A1817B/2022 DEL 31/03/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA
A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Nulla osta ai soli fini idraulici per la realizzazione di un pontile fisso con passerella per uso Taxi-Boat, per la realizzazione di un pontile galleggiante con passerella per attracco turistico, per la manutenzione straordinaria del pontile fisso esistente e per l'occupazione di area a terra (plinto in cls) su area demaniale del Lago d'Orta in Comune di Omegna (VB) antistante l'area censita al N.C.T. mapp. 602 del Fg. 11.
Richiedente: Sig. Marchioni Paolo Egidio in qualità di Sindaco pro-tempore del Comune di Omegna (VB).

In data 18/03/2022 con nota PEC protocollo n° 1764 (prot. di ricevimento n. 12183/A1817B del 21/03/2022) il Sig. Marchioni Paolo Egidio, in qualità di Sindaco pro-tempore del Comune di Omegna, ha presentato, tramite l'Ufficio Convenzione Lago d'Orta – Demanio Idrico Lacuale, al Settore Tecnico Regionale Novara e Verbania la richiesta per il rilascio del parere di competenza inerente il nulla osta ai soli fini idraulici per la realizzazione di un pontile fisso con passerella per uso Taxi-Boat, per la realizzazione di un pontile galleggiante con passerella per attracco turistico, per la manutenzione straordinaria del pontile fisso esistente e per l'occupazione di area a terra (plinto in cls) su area demaniale del Lago d'Orta in Comune di Omegna (VB) antistante l'area censita al N.C.T. mapp. 602 del Fg. 11.
All'istanza sono allegati i file degli elaborati grafici firmati digitalmente dall' Arch. D. Poli in base ai quali è individuata l'occupazione dell'area demaniale di che trattasi.
L'intervento è stato approvato dal Comune di Omegna (VB) con Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 11/02/2022.
A seguito del sopralluogo e dall'esame degli elaborati presentati, l'occupazione dell'area in argomento è ritenuta ammissibile nel rispetto del buon regime idraulico.
Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016.
Tutto ciò premesso,
Nulla avendo da eccepire per quanto di competenza, circa la compatibilità delle opere con il buon

regime idraulico delle acque del Lago d'Orta;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- L.R. 23/2008;
- D.G.R. n° 24-24228 del 24/03/98;
- T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. n. 523/1904;
- artt. 86 e 89 del D.lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. n. 44/2000;
- LL.RR. n. 20/2002 e n. 12/2004;
- Regolamento Regionale n. 14/r del 06/12/04 e s.m.i.;

determina

che nulla osta ai soli fini idraulici, per quanto di competenza, affinché al Sig. Marchioni Paolo Egidio, in qualità di Sindaco pro-tempore del Comune di Omegna, possa essere rilasciata l'autorizzazione per la realizzazione di un pontile fisso con passerella per uso Taxi-Boat, per la realizzazione di un pontile galleggiante con passerella per attracco turistico, per la manutenzione di un pontile fisso esistente e per l'occupazione di area a terra (plinto in cls) su area demaniale del Lago d'Orta in Comune di Omegna (VB) antistante l'area censita al N.C.T. mapp. 602 del Fg. 11.
Le opere dovranno essere realizzate e mantenute nella posizione e secondo le modalità indicate ed illustrate nei file allegati all'istanza in questione che, debitamente contro-firmati digitalmente dal Responsabile di questo Settore, vengono restituiti al richiedente subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

1. le opere dovranno essere eseguite e mantenute in rapporto principalmente al buon regime idraulico delle acque del Lago interessato restando a carico del richiedente ogni responsabilità di legge, nei riguardi di terzi, per eventuali danni che potrebbero derivare dalla realizzazione delle opere stesse;
2. gli ancoraggi e le varie opere (pali, plinti di ancoraggio delle catene del pontile galleggiante etc) dovranno essere in grado di resistere alle sollecitazioni progettuali in relazione alla loro tipologia, alla profondità di infissione ed in relazione alle caratteristiche del materiale in cui sono fondati tenendo in considerazione le caratteristiche geologico-tecniche del terreno di ancoraggio;
3. dovranno essere eseguiti, a cura di professionista abilitato, accurati calcoli di verifica della stabilità delle opere in argomento in relazione alla normativa vigente tenendo in considerazione le escursioni del lago e le sollecitazioni indotte dal moto ondoso (tenendo in considerazioni intensità, direzione, etc. del vento) e delle imbarcazioni al fine di evitarne il pericolo di deriva;
4. il titolare del presente provvedimento è direttamente responsabile verso terzi di ogni danno cagionato alle persone e alla proprietà, tenendo sollevata ed indenne l'Amministrazione Regionale da ogni ricorso o pretesa di chi si ritenesse danneggiato dall'esercizio del presente nulla osta;
5. il nulla osta si intende accordato con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione in ordine alla stabilità dei manufatti (caso di danneggiamento o crollo) anche in relazione al variabile regime idraulico delle acque del lago, nonchè in presenza di eventuali variazioni di profilo di fondo, in quanto resta l'obbligo del soggetto autorizzato di mantenere inalterata nel tempo la zona d'imposta del manufatto mediante realizzazione di quelle opere che saranno necessarie (sempre previo nulla osta ai fini idraulici di questo Settore) oltre ad adottare ogni utile

provvedimento affinché, anche in caso di condizioni meteo lacuali avverse, i beni in argomento non costituiscano pericolo per la navigazione e la pubblica incolumità;

6. il presente provvedimento, che si intende rilasciato senza alcun pregiudizio per i diritti di terzi, potrà essere sempre revocato, sospeso o modificato in tutto o in parte per ragioni idrauliche di pubblico interesse senza diritto di indennizzi.

Il soggetto autorizzato, prima dell'inizio dei lavori, dovrà acquisire il provvedimento concessorio al fine di regolarizzare amministrativamente e fiscalmente la propria posizione per l'occupazione di sedimi del demanio pubblico conseguente all'occupazione di che trattasi.

Il soggetto autorizzato, prima dell'inizio dei lavori, dovrà ottenere ogni eventuale altra autorizzazione necessaria secondo le vigenti leggi in materia (concessione edilizia, autorizzazioni di cui al D.Lgs. n. 42/2004 - vincolo paesaggistico -, alla L.R. n. 45/1989 - vincolo idrogeologico -, ecc.).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Si dà atto che il procedimento è stato chiuso nei termini previsti.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso agli organi giurisdizionali competenti nei termini di legge entro 60 giorni dalla data di avvenuta notificazione o dalla piena conoscenza.

I funzionari estensori:
Ing. F. Campagnoni
Arch. D. Dimauro

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'