

Codice A1817B

D.D. 16 marzo 2022, n. 669

NOPO183 - Demanio Idrico fluviale. Rinnovo e contestuale subentro nella concessione per il mantenimento di un ponticello sul rio Rito nei Comuni di Divignano e Pombia (NO). Istanza: Signora Casati Manuela.



ATTO DD 669/A1817B/2022

DEL 16/03/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: NOPO183 - Demanio Idrico fluviale. Rinnovo e contestuale subentro nella concessione per il mantenimento di un ponticello sul rio Rito nei Comuni di Divignano e Pombia (NO).

Istanza: Signora Casati Manuela.

Vista la richiesta in data 27/01/2022 ns. prot. 343/A1817A, da parte della signora CASATI Manuela, finalizzata al subentro e relativo rinnovo nella concessione per il mantenimento di un ponticello sul rio Rito nei Comuni di Divignano e Pombia (NO);

Premesso che:

- con D.D. n. 2762 del 12/11/2012 l'Ufficio OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Novara ha autorizzato in linea idraulica la costruzione di un ponticello sul rio Rito nei Comuni di Divignano e Pombia (NO);
- la Regione Piemonte, Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Novara con Determinazione Dirigenziale n.1557 del 01/07/2013 e disciplinare rep. n. 977 del 25/06/2013 ha rilasciato alla Società Allevamento s.r.l. con sede in Milano (MI), la concessione a realizzare le opere in oggetto;
- in data 13/07/2016 prot. n. 31263 la Società Polaris S.p.A. di Milano ha richiesto il subentro alla Società Allevamento Divignano Srl nella suddetta concessione, a seguito atto di fusione per incorporazione rep. n. 1.293 - raccolta n. 799 del 28/12/2015 a rogito notaio avv. Mathias Bastrenta di Milano, approvato con DD. n. 1905 del 26/07/2016;
- la Signora CASATI Manuela in data 27/01/2022 ns. prot. 343/A1817A ha presentato domanda di subentro alla Società Polaris S.p.A a seguito di atto di compravendita rep. n. 1313, racc. n. 1005 del 16/04/2021 a rogito Notaio avv. Giovanni De Iorgi di Castellanza e contestuale rinnovo della concessione suddetta, allegando relazione firmata da tecnico abilitato nella quale si dichiara che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni alle opere autorizzate;

- la signora CASATI Manuela risulta in regola con i pagamenti a tutto il 31.12.2022;
- l'ufficio del Settore tecnico regionale Novara e Verbania sede di Novara, presa visione della relazione tecnica allegata all'istanza ed esperito sopralluogo, ha rilasciato rapporto interno con esito favorevole al rinnovo in data 02/02/2022;

Preso atto della relazione firmata da tecnico abilitato, della quale l'ufficio del Settore Tecnico Regionale NO_VB ha preso visione per l'ammissibilità del mantenimento in essere dell'occupazione e nella quale si attesta che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi o del tipo di utilizzo, che non sono state apportate variazioni alle eventuali opere già autorizzate;

Visto l'esito favorevole del sopralluogo sulla verifica dello stato dei luoghi esperito dal Settore Tecnico Regionale NO_VB e del rapporto interno in data 02/02/2022;

Considerato che il subentro ricade nell'ambito dei casi previsti dall'art. 19, comma 2, lettera b), del Regolamento Regionale: alienazione del fondo a servizio del quale è stata rilasciata la concessione per il caso di servitù;

Constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge;

Visto il disciplinare di rinnovo e contestuale subentro, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 09/03/2022 rep. n. 943;

Preso atto che la sig.ra Casati Manuela è in regola con il pagamento dei canoni a tutto il 2022;

Preso ulteriormente atto del versamento a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino di € 382,00 (euro trecentoottantadue/00) a titolo di deposito cauzionale pari a due annualità del canone relativo alla concessione di cui all'oggetto;

dato atto che il procedimento si è concluso nei termini previsti;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- art. 17 della L.R. 23 del 28/07/2008;
- artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. 44/2000;
- L.R. n. 9/2007;
- L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;
- L.R. n. 17/2013;
- L.R. n. 19/2018;
- determinazione n. 3484 del 24.11.2021 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico fluviale;

determina

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di concedere alla signora Casati Manuela il mantenimento dell'occupazione delle aree demaniali come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza e meglio descritti nel disciplinare sopra citato;
- di disporre il subentro e la relativa voltura della concessione dalla società Polaris Srl alla sig.ra Casati Manuela, fermo restando tutte le condizioni tecniche, amministrative e contabili riportate nel disciplinare di concessione di cui sopra;
- di accordare la concessione a tutto il 31.12.2030 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- di approvare il disciplinare di rinnovo e relativo subentro della concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di dare atto del versamento del canone annuo, fissato in € 191,00 (centonovantuno/00) e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti che sarà introitato sul capitolo 30555 del bilancio 2022;
- di dare, infine, atto che l'importo di € 382,00 (euro trecentoottantadue/00) per deposito cauzionale sarà introitato sul cap. 64730 del bilancio 2022.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010 .

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

I Funzionari estensori
F. Macchetti
M.Pelfini

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'