

Codice A1817B

D.D. 25 febbraio 2022, n. 440

Demanio Idrico fluviale. VBOC65R - Rinnovo della concessione per il mantenimento di occupazione di mq 150 di area demaniale ad uso giardino di pertinenza del Torrente San Giovanni in località Possaccio in Comune di Verbania (VB). Richiedente: Falcone Carla



ATTO DD 440/A1817B/2022

DEL 25/02/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Demanio Idrico fluviale. VBOC65R - Rinnovo della concessione per il mantenimento di occupazione di mq 150 di area demaniale ad uso giardino di pertinenza del Torrente San Giovanni in località Possaccio in Comune di Verbania (VB).

Richiedente: Falcone Carla

Vista la domanda di rinnovo della concessione demaniale presentata in data 16/11/2021 prot. n. 53980/A1817B dalla sig.ra Falcone Carla per il mantenimento di occupazione di mq 150 di area demaniale ad uso giardino di pertinenza del Torrente San Giovanni in località Possaccio in Comune di Verbania (VB), comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Premesso che:

- con D.D. del Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Verbania n. 691 del 14.06.2006 e disciplinare rep. n. 66/06 del 08.06.2006 è stata assentita alla sig.ra Falcone Carla concessione per occupazione di mq 150 di area demaniale ad uso giardino con recinzione di pertinenza del Torrente San Giovanni in Comune di Verbania;
- in data 16/11/2021 prot. n. 53980/A1817B la sig.ra Falcone Carla ha presentato domanda di rinnovo, allegando relazione firmata da tecnico abilitato nella quale si dichiara che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni alle opere autorizzate;
- questo ufficio ha espletato le pubblicazioni di rito sul BUR e all'Albo Pretorio del Comune di Verbania senza che siano pervenute opposizioni o domande concorrenti;
- il concessionario risulta in regola con i pagamenti a tutto il 31.12.2021;
- il sedime demaniale oggetto di concessione ricade in zona classificata come area residenziale corrispondente alla zona C del D.M. n. 1444 che disciplina le zone territorialmente omogenee;
- fatte le considerazioni di cui sopra è ritenuta ammissibile l'emissione del formale atto di concessione per il mantenimento dell'occupazione sulla base del disciplinare regolante l'originaria

concessione;

Visto l'esito favorevole del sopralluogo sulla verifica dello stato dei luoghi esperito dal Settore Tecnico Regionale NO_VB e del rapporto interno rilasciato in data 30/11/2021, che conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione;

preso atto della relazione firmata da tecnico abilitato e allegata alla domanda di rinnovo presentata dalla sig.ra Falcone Carla della quale l'ufficio del Settore Tecnico Regionale NO_VB ha preso visione per l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione e nella quale si attesta che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi o del tipo di utilizzo, che non sono state apportate variazioni alle eventuali opere già autorizzate;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge;

visto il disciplinare di rinnovo, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 21/02/2022 n. 937 di repertorio, che sostituisce quello precedentemente rilasciato;

preso atto della regolarità dei pagamenti da parte della sig.ra Falcone Carla a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino a tutto il 31.12.2021 e che si provvederà nel corso dell'anno alla richiesta del canone demaniale per l'anno 2022, tramite la procedura unificata di Direzione;

preso atto del versamento di € 72,00 (euro settantadue/00) a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino, a titolo di integrazione del deposito cauzionale di € 450,00 già effettuato con bollettino postale in data 18.05.2006 e del versamento di € 25,00 (euro venticinque/00) per spese di istruttoria relativi al rinnovo della concessione di cui all'oggetto.

Dato atto che il procedimento è stato chiuso nei termini previsti;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- art. 17 della L.R. 23 del 28/07/2008;
- artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. 44/2000;
- L.R. n. 9/2007;
- L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;
- L.R. n. 17/2013;
- L.R. n. 19/2018;
- determinazione n. 3484/A1801B/2021 del 24.11.2021 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico fluviale;

determina

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di concedere alla sig.ra Falcone Carla l'occupazione delle aree demaniali per il mantenimento di occupazione di mq 150 di area demaniale ad uso giardino con recinzione di pertinenza del Torrente San Giovanni in località Possaccio in Comune di Verbania (VB), come individuato negli elaborati tecnici allegati all'autorizzazione idraulica del Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Verbania e sotto l'osservanza delle condizioni contenute nel disciplinare sopra citato;
- di accordare la concessione a tutto il 31.12.2030 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- di stabilire che il canone annuo, fissato per l'anno 2022 in € 261,00= e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di dare atto che la sig.ra Falcone Carla è in regola con il versamento dei canoni demaniali a tutto il 2021 e che si provvederà nel corso dell'anno alla richiesta del canone demaniale per l'anno 2022, tramite la procedura unificata di Direzione;
- di dare atto che l'importo di € 72,00 (euro settantadue/00) per integrazione del deposito cauzionale sarà introitato sul capitolo 64730 del bilancio 2022, ad integrazione dell'importo di € 450,00, già versato in fase di stipulazione dell'originaria concessione, e quindi per l'importo complessivo di € 522,00 pari a due annualità del canone;
- di dare ulteriormente atto del versamento dell'importo di € 25,00 per spese di istruttoria sarà introitato sul cap. 31225 del bilancio 2022.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

I Funzionari estensori
E.Porretti
M.Pelfini

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'