

Codice A1111C

D.D. 22 febbraio 2022, n. 78

**Locali di proprietà regionale siti nell'immobile di Alessandria, Via Ghilini 1.  
Spesa condominiale di € 289,28 sul capitolo 132352/2022 a favore del Condominio Azzurra.**



**ATTO DD 78/A1111C/2022**

**DEL 22/02/2022**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale**

**OGGETTO:** Locali di proprietà regionale siti nell'immobile di Alessandria, Via Ghilini 1. Spesa condominiale di € 289,28 sul capitolo 132352/2022 a favore del Condominio Azzurra.

Premesso la Regione Piemonte è proprietaria di taluni locali siti nell'immobile di Alessandria, Via Ghilini 1, denominato Condominio Azzurra;

preso atto che incombono alla Regione gli oneri accessori e di riscaldamento relative ai locali sopraccitati e le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria delle parti comuni dell'edificio;

vista la nota del 7.2.2022, pervenuta in data 17.2.2022, con la quale l'Amministratore dello stabile GASTALDI Lorenzo s.a.s., con sede in Alessandria Via S.G. della Vittoria n. 25, Amministratore del condominio di Alessandria, Via Ghilini n. q, denominato "Condominio Azzurra", ha trasmesso il prospetto evidenziante la spesa condominiale di **€ 289,28** per la certificazione dei lavori eseguiti sulla facciata dell'immobile di Alessandria, Via Ghilini 1 ;

ritenuto conseguentemente di impegnare l'importo di **€ 289,28** a favore del Condominio Azzurra corrente in Alessandria Via Ghilini n. 1, quale spesa condominiale, con i fondi del capitolo 132352 del bilancio gestionale provvisorio, annualità 2022;

dato atto che l'impegno è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D. Lgs. 118/2011 s.m.i.;

dato atto che sul predetto capitolo 132352 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;

dato atto infine che tali spese rientrano nell'elenco dell'art. 1 comma 3 della L.R. n. 35/2021 quali spese non frazionabili e non soggette al vincolo dei dodicesimi, in quanto spese obbligatorie e d'ordine;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" ss.mm.ii.
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e ss.mm.ii;
- il D.Lgs n. 118/2011 s.m.i.;
- il D.P.R. n. 26 ottobre 1972, n. 633 Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto" e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.4.2000";
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la D.G.R. n. 1-3082 del 16 aprile 2021 "approvazione del piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2021-2023 della Regione Piemonte"
- la D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. del 17.10.2016 n. 1-4046;
- la D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09/07/2021 Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R
- la L.R. n. 33 del 15.12.2021 "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione 2021-2023"
- la L.R. n. 35 del 27.12.2021 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2022 "
- la DGR n. 12 - 4529 del 14 gennaio 2022 "Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2022, in attuazione della Legge regionale n. 35 del 27 dicembre 2021 "

*determina*

- di impegnare, per quanto in premessa rappresentato, la somma di € **289,28** a favore del CONDOMINIO AZZURRA – Amministratore GASTALDI Lorenzo s.a.s. (Codice Beneficiario n. 59027), quale spesa condominiale per la certificazione dei lavori eseguiti sulla facciata dello stabile sito in Alessandria Via Ghilini n. 1, in cui sono ubicati i locali di proprietà regionale;

- di dare atto che alla sopra citata spesa di € 289,28 si farà fronte con i fondi del capitolo 132352 del bilancio gestionale provvisorio, annualità 2022, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,  
economato e cassa economale)

Firmato digitalmente da Alberto Siletto