

Codice A1112C

D.D. 7 febbraio 2022, n. 37

Oggetto: Procedimento di autorizzazione dell'intervento di riqualificazione dei Giardini facenti parte del complesso immobiliare, di proprietà regionale, denominato "Villa San Remigio" sito in Verbania- Pallanza. Indizione della conferenza di servizi decisoria ex art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 in modalità semplificata e asincrona e avviso di avvio del procedimento.



ATTO DD 37/A1112C/2022

DEL 07/02/2022

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro

OGGETTO: Oggetto: Procedimento di autorizzazione dell'intervento di riqualificazione dei Giardini facenti parte del complesso immobiliare, di proprietà regionale, denominato "Villa San Remigio" sito in Verbania- Pallanza. Indizione della conferenza di servizi decisoria ex art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 in modalità semplificata e asincrona e avviso di avvio del procedimento.

Premesso che:

la Regione Piemonte è proprietaria del complesso immobiliare denominato Villa S. Remigio sito nel Comune di Verbania;

con DGR n. 20-7685 del 12.10.2018 la Giunta Regionale ha dato avvio all'attuazione dell'Azione V.6c.6.1 "Interventi per la tutela e la valorizzazione di aree di attrazione naturale di rilevanza strategica tali da considerare e promuovere processi di sviluppo sostenibile" a valere sull'Asse V del POR FESR 2014/2020 ed ha individuato alcune aree di attrazione naturale, ritenute strategiche per le finalità previste dal POR FESR 2014-2020, tra le quali è stato ricompreso il Parco della Villa San Remigio – Verbania Pallanza individuando uno stanziamento massimo ammissibile pari a Euro 6.500.000,00;

con DGR n. 50-2397 del 27/11/2020, in forza dell'Accordo tra Regione Piemonte e Ministro per il Sud e la Coesione territoriale sono state riprogrammate le risorse dei Programmi FESR, FSE, non ancora oggetto di rendicontazione, per un importo complessivo di 345,167 milioni di euro, destinandole al finanziamento di iniziative di contrasto all'emergenza e al contempo è stata garantita la prosecuzione dell'attuazione della strategia dei POR FSE e POR FESR 2014-2020 attraverso una corrispondente assegnazione della quota di FSC 2014-2020 che andrà a coprire l'attuazione di interventi non più finanziati dai fondi europei.

al presente investimento è stato assegnato il seguente codice CUP J57E18000030008;

il gruppo di progettazione incaricato ha redatto il progetto definitivo per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione dei Giardini facenti parte del complesso immobiliare.

Considerato che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'indizione di una conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990, finalizzata ad acquisire le necessarie autorizzazioni, nullaosta o assensi comunque denominati necessari al completamento della progettazione ed alla successiva esecuzione dei lavori, invitando a parteciparvi i soggetti e le amministrazioni coinvolte;

dato atto che con ordinanza n. 14 del 06/09/2021 la Provincia del Verbano Cusio Ossola Settore V ambiente e georisorse ha attivato, nell'ambito delle competenze assegnate con D.P.G.R. 29/07/2003 n. 10/R e s.m.i., apposita conferenza dei servizi autorizzatoria per la concessione di piccola derivazione d'acqua ad uso civile, quale iter endoprocedimentale, nell'ambito del procedimento autorizzatorio di cui alla presente determinazione;

Rilevato che, in forza della D.G.R. n. 9-1028 del 21.02.2020, il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'Ing. Sandra Beltramo;

Visto il Piano Triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2021-2023 della Regione Piemonte approvato con D.G.R. n. 1-3082 del 16 aprile 2021;

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

tutto ciò premesso e considerato

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" s.m.i.;
- D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- Legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- D.G.R. n. 1-3082 del 16 aprile 2021 "Approvazione del Piano Triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2021-2023 della Regione Piemonte";
- L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;

- D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 di approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000";
- Circolare regionale del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039/SA0001 del 07/09/2017: visto di controllo del direttore;
- D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", modificato dal D.lgs. 25 maggio 2016 n. 97, e relative circolari attuative della Regione Piemonte s.m.i..
- L. 241/09 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", modificato dal D.lgs. 25 maggio 2016 n. 97, e relative circolari attuative della Regione Piemonte s.m.i..

DETERMINA

Di indire la conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990, finalizzata ad acquisire le necessarie autorizzazioni, nullaosta o assensi comunque denominati necessari al completamento della progettazione ed alla successiva esecuzione dei lavori, invitando a parteciparvi i soggetti e le amministrazioni coinvolte;

Di stabilire che le modalità saranno quelle della conferenza semplificata in modalità asincrona, anche in via telematica, ex art. 14-bis c.7 della stessa L. 241/09, rispettando le seguenti tempistiche:

- 07/02/2022 - invio delle comunicazioni alle Amministrazioni interessate e della relativa documentazione (ovvero le credenziali per l'accesso telematico alla stessa);
- 21/02/2022 - termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, co. 7, legge n. 214/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni; entro lo stesso termine, le amministrazioni coinvolte possono richiedere, con adeguata motivazione, di procedere in forma simultanea e modalità sincrona;
- 07/04/2022 - termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza;
- 17/04/2022 – data dello svolgimento dell'eventuale riunione in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990.

Di convocare, quali Amministrazioni interessate dal procedimento in corso:

- *Soprintendenza* archeologia belle arti e paesaggio per le province di Biella Novara *Verbano Cusio Ossola e Vercelli*;
- Regione Piemonte: Settore Tecnico regionale - Novara e Verbania;
- Commissione Italo-Svizzera per la Pesca;
- Comune di Verbania: 3° Dipartimento Servizi tecnici e 4° Dipartimento Programmazione territoriale;
- Acqua Novara VCO S.p.a.

di dare atto che la Provincia del Verbano Cusio Ossola Settore V ambiente e georisorse ha attivato, nell'ambito delle competenze assegnate con D.P.G.R. 29/07/2003 n. 10/R e s.m.i., apposita conferenza dei servizi autorizzatoria per la concessione di piccola derivazione d'acqua ad uso civile, quale iter endoprocedimentale, nell'ambito del procedimento autorizzatorio di cui alla presente determinazione;

Di approvare la lettera di convocazione allegata alla presente, contenente le modalità e le istruzioni per la partecipazione dei soggetti invitati;

Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Sandra Beltramo, Dirigente Responsabile del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro.

Dell'esito del procedimento verrà data notizia sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, tramite pubblicazione del provvedimento finale, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché nel sito istituzionale www.regione.piemonte.it, sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.

La pubblicazione della presente determinazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte equivale ad atto di notifica dell'avvio del procedimento in oggetto.

LA DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Sandra Beltramo

Allegato



Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio

tecnico.sicurezza@regione.piemonte.it

tecnico.sicurezza@cert.regione.piemonte.it

C.a.

Data * Protocollo * /A1112C

Classificazione

* presenti nei metadati del mezzo trasmissivo

Spett.le **Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per le province di Biella Novara Verbania Cusio Ossola e Vercelli**
c.a. Soprintendente Dott.ssa Michela PALAZZO
PEC mbac-sabap-no@mailcert.beniculturali.it

Spett.le **Settore A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania**
c.a. Responsabile Ing. Mauro SPANO'

Spett. le **Citta' di Verbania**
c.a. Sindaco Silvia MARCHIONINI
c.a. Dott. Vittorio BRIGNARDELLO - 4° Dipartimento
c.a. Ing. Noemi COMOLA - 3° Dipartimento

Spett.le **Commissione Italo-Svizzera per la Pesca**
PEC commissariatopesca@pec.it

Spett.le **Acqua Novara VCO S.p.A.**
c.a. Ing. Ezio NINI
PEC segreteria@pec.acquanovaravco.eu

e p.c.

Spett. le **Settore A1111C – Patrimonio immobiliare, beni mobili e cassa economale**
c.a. Responsabile Ing. Alberto SILETTO

Spett.le **A.T.I. I.C.I.S. s.r.l. (Capogruppo) – Isolarchitetti s.r.l.**
Ing. Luciano Luciani – Arch. Enrico Marforio – Dott.ssa Maria Gabriella De Monte – Ing. Paolo Soardo, Arch. Mauro Berta -Studio Ass.to Vigetti Merlo – Dott. Geol. Secondo Antonio Accotto – Arch. Daniele Moro – Ing. Adolfo Coggiola (mandanti)
PEC: icis@pec.it

Oggetto: Intervento di riqualificazione dei Giardini facenti parte del complesso immobiliare, di proprietà regionale, denominato “Villa San Remigio” sito in Verbania- Pallanza. Indizione della conferenza di servizi decisoria ex art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 in forma semplificata e modalità asincrona.

Unità organizzativa responsabile della istruttoria: Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro - Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio - Regione Piemonte.

Responsabile del procedimento: ing. Sandra Beltramo, Responsabile del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro.

Direttore dell'Esecuzione del Contratto relativamente al servizio di progettazione: ing. Roberto Regaldo, funzionario con P.O. del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro.

La Regione Piemonte è proprietaria del complesso immobiliare denominato Villa S. Remigio sito nel Comune di Verbania. Con DGR n. 20-7685 del 12.10.2018 la Giunta Regionale ha dato avvio all'attuazione dell'Azione V.6c.6.1 “Interventi per la tutela e la valorizzazione di aree di attrazione naturale di rilevanza strategica tali da considerare e promuovere processi di sviluppo sostenibile” a valere sull'Asse V del POR FESR 2014/2020 ed ha individuato alcune aree di attrazione naturale, ritenute strategiche per le finalità previste dal POR FESR 2014-2020, tra le quali è stato ricompreso il Parco della Villa San Remigio – Verbania Pallanza individuando uno stanziamento massimo ammissibile pari a Euro 6.500.000,00.

Il gruppo di progettazione incaricato, così composto I.C.I.S. s.r.l. (Mandataria; corrente in Torino - (P.IVA 04842170013) – Isolarchitetti s.r.l. – Ing. Luciano Luciani – Arch. Enrico Marforio – S.E.I. 1983 di DE MONTE Maria Gabriella & C. s.n.c. – Studio Ass.to Vigetti Merlo – Dott. Geol. Secondo Antonio Accotto – Arch. Daniele Moro – Ing. Adolfo Coggiola (mandanti) ha redatto il progetto definitivo per l'esecuzione dei *“Lavori di riqualificazione dei Giardini facenti parte del complesso immobiliare, di proprietà regionale, denominato “Villa San Remigio” sito in Verbania- Pallanza”*.

Considerato che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle amministrazioni in indirizzo,

dato atto che con Ordinanza n. 14 del 06/09/2021 la provincia del Verbano Cusio Ossola ha convocato, quale endoprocedimento, conferenza dei servizi relativa alla domanda di concessione di piccola derivazione d'acqua ad uso civile, in comune di Verbania, Immobile Villa San Remigio ai sensi del D.P.G.R. 29/07/20003 n. 10/R,

con la presente comunicazione il Responsabile del Settore tecnico e Sicurezza ambienti di Lavoro.

INDICE

come stabilito con Determinazione Dirigenziale n. _____ del _____ la conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e smi., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990, finalizzata ad acquisire le necessarie autorizzazioni, nullaosta o assensi comunque denominati necessari al completamento della progettazione ed alla successiva esecuzione dei lavori, invitando a parteciparvi i soggetti e le amministrazioni coinvolte;

e a tal fine:

COMUNICA

a) La documentazione oggetto della conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili sono depositati e consultabili presso questo Ente, Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro e degli stessi può essere presa visione al seguente link

<https://comunica.regione.piemonte.it/ajax/share/02e0def704f05e832e0def54f0474b31ae4a2b750c4c57ec/1/8/NzQwMjk>

attivo per la durata di mesi dodici, accessibile con la seguente password:

SanRemigio/22

b) la data del 21/02/2022 come termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, co. 7, legge n. 214/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni; entro lo stesso termine, le amministrazioni coinvolte possono richiedere, con adeguata motivazione, di procedere in forma simultanea e modalità sincrona;

c) la data del 07/04/2022 come termine perentorio, ai sensi dell'art. 13 del DL 76/2020, entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza;

d) la data del 17/04/2022 per lo svolgimento dell'eventuale riunione in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990. Si prega di far pervenire in tempo utile il nominativo del soggetto che verrà delegato a partecipare in qualità di Rappresentante unico di cui all'art. 14-ter, c. 7. Si comunica sin d'ora che la riunione verrà registrata ai fini della sua verbalizzazione.

Si precisa quanto segue:

Ai sensi dell'art. 14 bis comma 3 L. n. 241/1990, gli uffici e le amministrazioni coinvolte sono chiamate a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, (tale determinazione si configura come un *parere tecnico, atto endoprocedimentale, privo di natura provvedimento autonomo relativo alle sole verifiche di competenza diretta dell'amministrazione, a prescindere dall'esito delle verifiche degli ulteriori soggetti partecipanti alla medesima conferenza*), entro il termine perentorio di cui alla lett. c)

Tali determinazioni dovranno essere formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e dovranno indicare, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso dovranno essere espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico. In caso di dissenso le determinazioni devono precisare se lo stesso è fondato sull'assoluta incompatibilità dell'intervento ovvero devono indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso, anche se di notevole rilevanza rispetto al progetto presentato o tali da configurare la necessità di redigere un nuovo progetto;

L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni - fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti

espressi. Restano ferme le responsabilità dell'Amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

All'eventuale conferenza in forma simultanea potranno partecipare i soggetti portatori di interessi diffusi, pubblici o privati, che a seguito della pubblicazione dell'avviso di indizione ne facessero richiesta.

Dell'esito del procedimento sarà data notizia sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte tramite pubblicazione del provvedimento finale ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della Legge regionale n. 22 del 12/10/2010.

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono di seguito i riferimenti del Dirigente/Responsabile: ing .Sandra Beltramo reperibile alla seguente mail tecnico.sicurezza@cert.regione.piemonte.it

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Sandra BELTRAMO
Firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005

allegati:

elenco elaborati progettuali

Intervento di riqualificazione dei Giardini facenti parte del complesso immobiliare, di proprietà regionale, denominato “Villa San Remigio” sito in Verbania- Pallanza.

ELENCO GENERALE ELABORATI

PROGETTO DEFINITIVO

DOCUMENTI E RELAZIONI

SEZIONE GENERALE	
CODICE ELABORATO	TITOLO
<i>Elab. GEN.00</i>	<i>ELENCO ELABORATI</i>
<i>Elab. GEN.01</i>	<i>RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE</i>
<i>Elab. GEN.02</i>	<i>QUADRO ECONOMICO</i>
<i>Elab. GEN.03</i>	<i>RELAZIONE IN MERITO ALLA FATTIBILITÀ AMBIENTALE</i>
<i>Elab. GEN.04</i>	<i>RELAZIONE PAESAGGISTICA</i>
<i>Elab. GEN.05</i>	<i>RELAZIONE GEOLOGICA</i>
<i>Elab. GEN.06</i>	<i>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</i>
<i>Elab. GEN.07</i>	<i>DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI SEZIONE GENERALE</i>
<i>Elab. GEN.08</i>	<i>RELAZIONE INDIVIDUAZIONE E RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE</i>
<i>Elab. GEN.09</i>	<i>RELAZIONE DI GESTIONE TERRE E ROCCE DA SCAVO</i>
<i>Elab. GEN.10</i>	<i>AGGIORNAMENTO PRIME INDICAZIONI PER LA STESURA DEL PSC E STIMA DEI COSTI</i>

SEZIONE A - ARCHITETTURA DEL PARCO	
CODICE ELABORATO	TITOLO
<i>Elab. A.01</i>	<i>RELAZIONE SPECIALISTICA ARCHITETTURA DEL PARCO</i>
<i>Elab. A.02</i>	<i>DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI ARCHITETTURA DEL PARCO</i>
<i>Elab. A.03</i>	<i>COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ARCHITETTURA DEL PARCO</i>
<i>Elab. A.04</i>	<i>ELENCO PREZZI UNITARI ARCHITETTURA DEL PARCO</i>
<i>Elab. A.05</i>	<i>ANALISI DEI PREZZI ARCHITETTURA DEL PARCO</i>

SEZIONE B - INTERVENTI SULLA COMPONENTE VERDE

CODICE ELABORATO	TITOLO
<i>Elab. B.01</i>	RELAZIONE SPECIALISTICA - <i>AGRONOMICA</i> (modificato solo il titolo) INTERVENTI SULLA COMPONENTE VERDE
Elab. B.02	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI INTERVENTI SULLA COMPONENTE VERDE
<i>Elab. B.03</i>	<i>COMPUTO METRICO ESTIMATIVO</i> <i>INTERVENTI SULLA COMPONENTE VERDE</i>
<i>Elab. B.04</i>	<i>ELENCO PREZZI UNITARI</i> <i>INTERVENTI SULLA COMPONENTE VERDE</i>
<i>Elab. B.05</i>	<i>ANALISI DEI PREZZI</i> <i>INTERVENTI SULLA COMPONENTE VERDE</i>

SEZIONE C - RESTAURO DEGLI ELEMENTI ORNAMENTALI

CODICE ELABORATO	TITOLO
Elab. C.01	RELAZIONE SPECIALISTICA RESTAURO DEGLI ELEMENTI ORNAMENTALI
Elab. C.02	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI RESTAURO DEGLI ELEMENTI ORNAMENTALI
Elab. C.03	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO RESTAURO DEGLI ELEMENTI ORNAMENTALI
Elab. C.04	ELENCO PREZZI UNITARI RESTAURO DEGLI ELEMENTI ORNAMENTALI
Elab. C.05	ANALISI DEI PREZZI RESTAURO DEGLI ELEMENTI ORNAMENTALI
Elab. C.06	SCHEDATURA DEGLI ELEMENTI ORNAMENTALI

SEZIONE D - CONSOLIDAMENTO DEL VERSANTE

CODICE ELABORATO	TITOLO
<i>Elab. D.01</i>	<i>RELAZIONE SPECIALISTICA</i> <i>CONSOLIDAMENTO DEL VERSANTE</i>
Elab. D.02	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI CONSOLIDAMENTO DEL VERSANTE
Elab. D.03	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO CONSOLIDAMENTO DEL VERSANTE
Elab. D.04	ELENCO PREZZI UNITARI CONSOLIDAMENTO DEL VERSANTE

SEZIONE E - INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE

CODICE ELABORATO	TITOLO
<i>Elab. E.01</i>	<i>RELAZIONE SPECIALISTICA DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI E DI SUPPORTO DEI COMPONENTI DECORATIVI</i>
<i>Elab. E.02</i>	<i>RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE E DI SUPPORTO DEI COMPONENTI DECORATIVI</i>
<i>Elab. E.03</i>	<i>DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI</i> <i>INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE</i>
Elab. E.04	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE

Elab. E.05	ELENCO PREZZI UNITARI INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE
Elab. E.06	ANALISI DEI PREZZI INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE

SEZIONE F INFRASTRUTTURE IMPIANTI IDRAULICI E FOGNARI

CODICE ELABORATO	TITOLO
Elab. F.01	RELAZIONE SPECIALISTICA INFRASTRUTTURE IMPIANTI IDRAULICI E FOGNARI
Elab. F.02	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI INFRASTRUTTURE IMPIANTI IDRAULICI E FOGNARI
Elab. F.03	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO INFRASTRUTTURE IMPIANTI IDRAULICI E FOGNARI
Elab. F.04	ELENCO PREZZI UNITARI INFRASTRUTTURE IMPIANTI IDRAULICI E FOGNARI
Elab. F.05	ANALISI DEI PREZZI INFRASTRUTTURE IMPIANTI IDRAULICI E FOGNARI

SEZIONE G - IMPIANTI ELETTRICI E ILLUMINAZIONE

CODICE ELABORATO	TITOLO
Elab. G.01	RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI E ILLUMINAZIONE
Elab. G.02	DISCIPLINARE DESCRITTIVO DEGLI ELEMENTI TECNICI IMPIANTI ELETTRICI E ILLUMINAZIONE
Elab. G.03	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI IMPIANTI ELETTRICI E ILLUMINAZIONE
Elab. G.04	RELAZIONE CALCOLI ILLUMINOTECNICI IMPIANTI ELETTRICI E ILLUMINAZIONE
Elab. G.05	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI ELETTRICI E ILLUMINAZIONE
Elab. G.06	ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI ELETTRICI E ILLUMINAZIONE
Elab. G.07	ANALISI PREZZI IMPIANTI ELETTRICI E ILLUMINAZIONE

SEZIONE H - COMUNICAZIONE DEL PARCO E ARREDI FUNZIONALI

CODICE ELABORATO	TITOLO
Elab. H.01	RELAZIONE SPECIALISTICA COMUNICAZIONE DEL PARCO E ARREDI FUNZIONALI
Elab. H.02	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI COMUNICAZIONE DEL PARCO E ARREDI FUNZIONALI
Elab. H.03	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO COMUNICAZIONE DEL PARCO E ARREDI FUNZIONALI
Elab. H.04	ELENCO PREZZI UNITARI COMUNICAZIONE DEL PARCO E ARREDI FUNZIONALI
Elab. H.05	ANALISI DEI PREZZI COMUNICAZIONE DEL PARCO E ARREDI FUNZIONALI

TAVOLE

SEZIONE GENERALE		
CODICE TAVOLA	TITOLO	SCALA
Tav. GEN.01	Corografia e inquadramento urbanistico	1:2000 1:10.000
Tav. GEN.02	Planimetria generale di rilievo con curve di livello	1:500
Tav. GEN.03	Sezioni di rilievo	1:100

GIARDINI FORMALI ALL'ITALIANA		
Tav.GEN.04.1	Planimetria di rilievo - Giardino della Mestizia	1:100
Tav.GEN.04.2	Planimetria di rilievo - Giardino della Letizia	1:100
Tav.GEN.04.3	Planimetria di rilievo - Giardino delle Ore e roccaglie	1:100
Tav.GEN.04.4	Planimetria di rilievo - Terrazza sopra Giardino delle Ore	1:100
Tav.GEN.04.5	Planimetria di rilievo - Terrazza sotto la Villa	1:100
Tav.GEN.04.6	Planimetria di rilievo - Terrazza della Villa (retro)	1:100
Tav.GEN.04.7	Planimetria di rilievo - Terrazza della Villa (fronte lago)	1:100
Tav.GEN.04.8	Planimetria di rilievo - Hortus Conclusus	1:100
Tav.GEN.04.9	Planimetria di rilievo - Ninfeo dei sospiri e sfondi boscati dei giardini	1:100
Tav.GEN.04.10	Planimetria di rilievo - Giardino delle Memorie	1:100
GIARDINI ALL'INGLESE E BOSCO		
Tav.GEN.05.1	Planimetria di rilievo - Giardino della quercia	1:200
Tav.GEN.05.2	Planimetria di rilievo - Giardino dello studio, dell'area di ristoro e della legnaia	1:200
Tav.GEN.05.3	Planimetria di rilievo - Pertinenza lago, piazzale scuderia e giardino ingresso lago	1:200
Tav.GEN.05.4	Planimetria di rilievo - Giardino Sud-Ovest e parcheggio	1:200
Tav.GEN.05.5	Planimetria di rilievo - Bosco misto naturale verso il lago e area sotto il portico	1:200
Tav.GEN.05.6	Planimetria di rilievo - Fustaia di Castagno	1:200

SEZIONE A ARCHITETTURA DEL PARCO		
CODICE TAVOLA	TITOLO	SCALA
TAV. A.01	Planimetria di progetto	1:500
Tav. A.02	Planimetria percorsi disabili	1:500
<i>Tav. A.03</i>	<i>Sezioni tipologiche percorso disabili e parapetti</i>	<i>1:1000 1:20</i>
<i>Tav. A.04</i>	<i>Abaco serramenti serra</i>	

SEZIONE B INTERVENTI SULLA COMPONENTE VERDE		
CODICE TAVOLA	TITOLO	SCALA
Tav. B.1.01	Rilievo botanico - Area fronte lago	1:100
Tav. B.1.02	Rilievo botanico - Ingresso principale e lago d'ortensie e azalee	1:100
Tav. B.1.03	Rilievo botanico - Radura del grande faggio	1:100
Tav. B.1.04	Rilievo botanico - Tornante al ponte di pietra	1:100
Tav. B.1.05	Rilievo botanico - Affaccio sul lago	1:100
Tav. B.1.06	Rilievo botanico - Tornante dell'arco gotico	1:100
Tav. B.1.07	Rilievo botanico - Sentiero dell'arco gotico	1:100
Tav. B.1.08	Rilievo botanico - Il sottobosco di ortensie	1:100
Tav. B.1.09	Rilievo botanico - Confine con villa Taranto	1:100
Tav. B.1.10	Rilievo botanico - Prato delle querce est	1:100
Tav. B.1.11	Rilievo botanico - Prato delle querce ovest	1:100
Tav. B.1.12	Rilievo botanico - Tornante delle azalee antiche	1:100
Tav. B.1.13	Rilievo botanico - Area legnaia	1:100
Tav. B.1.14	Rilievo botanico - Ninfeo dei sospiri e giardino dei ricordi	1:100
Tav. B.1.15	Rilievo botanico - Casa dell'arte ovest	1:100
Tav. B.1.16	Rilievo botanico - Casa dell'arte est	1:100
Tav. B.1.17	Rilievo botanico - Terrazzo dei sospiri ovest	1:100
Tav. B.1.18	Rilievo botanico - Terrazzo dei sospiri est	1:100
Tav. B.1.19	Rilievo botanico - Belvedere della villa	1:100
Tav. B.1.20	Rilievo botanico - Terrazzi sud e giardino delle ore	1:100
Tav. B.1.21	Rilievo botanico - Roccaglia e hortus conclusus	1:100
Tav. B.1.22	Rilievo botanico - Giardino della letizia est e giardino della mestizia est	1:100

Tav. B.1.23	Rilievo botanico - Giardino della letizia ovest e giardino della mestizia ovest	1:100
Tav. B.1.24	Rilievo botanico - Serra piccola e serra grande	1:100
Tav. B.1.25	Rilievo botanico - Salita al belvedere della villa	1:100
Tav. B.1.26	Rilievo botanico – Ingresso secondario	1:100
Tav. B.1.27	Rilievo botanico - Area parcheggio sud	1:100
Tav. B.1.28	Rilievo botanico - Area parcheggio nord	1:100
Tav. B.1.29	Rilievo botanico - Casa del giardiniere e area frutteto centro	1:100
Tav. B.1.30	Rilievo botanico - Area frutteto ovest	1:100
Tav. B.2.01	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Area fronte lago	1:100
Tav. B.2.02	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Ingresso principale e lago d'ortensie e di azalee	1:100
Tav. B.2.03	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Radura del grande faggio	1:100
Tav. B.2.04	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Tornante al ponte di pietra	1:100
Tav. B.2.05	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Affaccio sul lago	1:100
Tav. B.2.06	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Tornante dell'arco gotico	1:100
Tav. B.2.07	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Sentiero dell'arco gotico	1:100
Tav. B.2.08	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni – Il sottobosco di ortensie	1:100
Tav. B.2.09	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Confine con villa Taranto	1:100
Tav. B.2.10	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Prato delle querce est	1:100
Tav. B.2.11	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Prato delle querce ovest	1:100
Tav. B.2.12	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Tornante delle azalee antiche	1:100
Tav. B.2.13	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Area legnaia	1:100
Tav. B.2.14	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Ninfeo dei sospiri e giardino dei ricordi	1:100
Tav. B.2.15	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Casa dell'arte ovest	1:100
Tav. B.2.16	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Casa dell'arte est	1:100
Tav. B.2.17	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Terrazzo dei sospiri ovest	1:100
Tav. B.2.18	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Terrazzo dei sospiri est	1:100
Tav. B.2.19	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Belvedere della villa	1:100
Tav. B.2.20	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Terrazzi sud e giardino delle ore	1:100
Tav. B.2.21	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Roccaglia e hortus conclusus	1:100
Tav. B.2.22	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Giardino della letizia est e giardino della mestizia est	1:100

Tav. B.2.23	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Giardino della letizia ovest e giardino della mestizia ovest	1:100
Tav. B.2.24	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Serra piccola e serra grande	1:100
Tav. B.2.25	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Salita al belvedere della villa	1:100
Tav. B.2.26	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni – Ingresso secondario	1:100
Tav. B.2.27	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Area parcheggio sud	1:100
Tav. B.2.28	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Area parcheggio nord	1:100
Tav. B.2.29	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Casa del giardiniere e area frutteto centro	1:100
Tav. B.2.30	Potature e abbattimenti e altre eliminazioni - Area frutteto ovest	1:100
Tav. B.3.01	Progetto opere verde e affini - Area fronte lago	1:100
Tav. B.3.02	Progetto opere verde e affini - Ingresso principale e lago d'ortensie e azalee	1:100
Tav. B.3.03	Progetto opere verde e affini - Radura del grande faggio	1:100
Tav. B.3.04	Progetto opere verde e affini - Tornante al ponte di pietra	1:100
Tav. B.3.05	Progetto opere verde e affini - Affaccio sul lago	1:100
Tav. B.3.06	Progetto opere verde e affini - Tornante dell'arco gotico	1:100
Tav. B.3.07	Progetto opere verde e affini - Sentiero dell'arco gotico	1:100
Tav. B.3.08	Progetto opere verde e affini – Sottobosco di ortensie	1:100
Tav. B.3.09	Progetto opere verde e affini - Confine con villa Taranto	1:100
Tav. B.3.10	Progetto opere verde e affini - Prato delle querce est	1:100
Tav. B.3.11	Progetto opere verde e affini - Prato delle querce ovest	1:100
Tav. B.3.12	Progetto opere verde e affini - Tornante delle azalee antiche	1:100
Tav. B.3.13	Progetto opere verde e affini - Area legnaia	1:100
Tav. B.3.14	Progetto opere verde e affini - Ninfeo dei sospiri e giardino dei ricordi	1:100
Tav. B.3.15	Progetto opere verde e affini - Casa dell'arte ovest	1:100
Tav. B.3.16	Progetto opere verde e affini - Casa dell'arte est	1:100
Tav. B.3.17	Progetto opere verde e affini - Terrazzo dei sospiri ovest	1:100
Tav. B.3.18	Progetto opere verde e affini - Terrazzo dei sospiri est	1:100
Tav. B.3.19	Progetto opere verde e affini - Belvedere della villa	1:100
Tav. B.3.20	Progetto opere verde e affini - Terrazzi sud e giardino delle ore	1:100
Tav. B.3.21	Progetto opere verde e affini - Roccaglia e hortus conclusus	1:100
Tav. B.3.22	Progetto opere verde e affini - Giardino della letizia est e giardino della mestizia est	1:100
Tav. B.3.23	Progetto opere verde e affini - Giardino della letizia ovest e giardino della mestizia ovest	1:100

Tav. B.3.24	Progetto opere verde e affini - Serra piccola e serra grande	1:100
Tav. B.3.25	Progetto opere verde e affini - Salita al belvedere della villa	1:100
Tav. B.3.26	Progetto opere verde e affini – Ingresso secondario	1:100
Tav. B.3.27	Progetto opere verde e affini - Area parcheggio sud	1:100
Tav. B.3.28	Progetto opere verde e affini - Area parcheggio nord	1:100
Tav. B.3.29	Progetto opere verde e affini - Casa del giardiniere e area frutteto centro	1:100
Tav. B.3.30	Progetto opere verde e affini - Area frutteto ovest	1:100

SEZIONE C
RESTAURO DEGLI ELEMENTI ORNAMENTALI

La presente sezione non ha tavole grafiche

SEZIONE D CONSOLIDAMENTO DEL VERSANTE		
CODICE TAVOLA	TITOLO	SCALA
<i>Tav. D.01</i>	<i>Planimetria degli interventi</i>	<i>1:250</i>
Tav. D.02	Particolari costruttivi	varie

SEZIONE E INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE		
CODICE TAVOLA	TITOLO	SCALA
<i>Tav. E.00</i>	<i>Inquadramento generale degli interventi</i>	<i>1:1000</i> <i>1:2000</i>
Tav. E.01	Intervento tipo balaustre in litocemento e parapetti in ferro e litocemento	1:2000 1:25 1:20 1:5
Tav. E.02	Obelischi maggiori	1:500 1:20
Tav. E.03	Obelischi minori	1:500 1:20
Tav. E.04	Elementi decorativi su colonna	1:500 1:20
Tav. E.05	Giardino delle memorie – muro di contenimento	1:200 1:100 1:50 1:20
Tav. E.06	Balconcini: ricostruzione delle porzioni crollate e rifacimento dei capitelli	1:200 1:50 1:20 1:10

Tav. E.07	Serra grande – rifacimento della soletta di copertura	1:100 1:20
Tav. E.08	Serra piccola – consolidamento delle volte e rifacimento dell'orizzontamento di copertura	1:100 1:25
Tav. E.09	Serra piccola – consolidamento delle due scale in pietra	1:200 1:50 1:10
Tav. E.11	Hortus conclusus – muri di contenimento	1:100 1:50 1:20
Tav. E.12	Fustaia di castagno – nuovi muri di consolidamento lungo la strada di accesso da ingresso lago	1:1000 1:500 1:50 1:20
Tav. E.13	Terrazza della villa – sostituzione delle colonne di ingresso	1:50 1:20

SEZIONE F INFRASTRUTTURE IMPIANTI IDRAULICI E FOGNARI		
CODICE TAVOLA	TITOLO	SCALA
Tav. F.1.01	Planimetria , profilo longitudinale, sezioni di posa rete fognaria	varie
Tav. F.2.01	Planimetria e sezione tipo - sistema di gestione acque bianche	1:500
Tav. F.3.01	Planimetria generale e schemi funzionali - impianto irriguo	varie
Tav. F.3.02	Impianto irriguo - profili longitudinali e sezioni di posa	varie
Tav. F.3.03	Impianto irriguo - profili longitudinali e sezioni di posa	varie
Tav. F.3.04	Impianto irriguo - opera di presa e vasche di accumulo	varie
Tav. F.4.01	Planimetria e sezioni di posa - cavidotti e predisposizione allacci	1:20 1:500
Tav. F.5.01	Viabilità carrabile – individuazione degli interventi	varie
Tav. F.6.01	Planimetria e schemi funzionali – interventi sulle fontane	1:200/ 1:50
<i>Tav. F.7.01</i>	<i>Planimetria interferenze tra reti in progetto</i>	<i>1:1000</i>

SEZIONE G IMPIANTI ELETTRICI E ILLUMINAZIONE		
CODICE TAVOLA	TITOLO	SCALA
Tav. G.01	PLANIMETRIA GENERALE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE E DORSALI DI ALIMENTAZIONE LATO LAGO	
Tav. G.02	PLANIMETRIA GENERALE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE E DORSALI LATO MONTE	
Tav. G.03	PLANIMETRIA IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE GIARDINI E AMBIENTI	
Tav. G.04	PARTICOLARI COSTRUTTIVI, SEZIONI E CAVIDOTTI SU TERRENO VEGETALE	
Tav. G.05	SCHEMA A BLOCCHI ENERGIA ELETTRICA	
Tav. G.06	SCHEMA A BLOCCHI VIDEOCITOFONI E REGOLAZIONE LUMINOSA	

Tav. G.07	SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI	
Tav. G.08	PARTICOLARI COSTRUTTIVI, SEZIONI, PLINTI E CAVIDOTTI SU STRADA	

SEZIONE H COMUNICAZIONE DEL PARCO E ARREDI FUNZIONALI		
CODICE TAVOLA	TITOLO	SCALA
Tav. H.01	Planimetria generale arredi funzionali e sistemi informativi	1:500 1:20 - 1:10
Tav. H.02	Allestimento "promenade des artistes"	1:2000 1:500