

Codice A1418A

D.D. 21 dicembre 2021, n. 2141

Cooperativa edilizia CASAINSIEME QUARTA: restituzione contributi per la cessione in proprietà di un alloggio nell'intervento costruttivo realizzato nel comune di Carmagnola - Via dei Sospiri 39/41/43- cod.reg. 9F/2-179. Accertamento di euro 21.846,69 sul capitolo n.33165 del bilancio finanziario gestionale 2021/2023 - annualità 2021.



ATTO DD 2141/A1418A/2021

DEL 21/12/2021

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
A1400A - SANITA' E WELFARE**

A1418A - Politiche di welfare abitativo

OGGETTO: Cooperativa edilizia CASAINSIEME QUARTA: restituzione contributi per la cessione in proprietà di un alloggio nell'intervento costruttivo realizzato nel comune di Carmagnola - Via dei Sospiri 39/41/43- cod.reg. 9F/2-179. Accertamento di euro 21.846,69 sul capitolo n.33165 del bilancio finanziario gestionale 2021/2023 - annualità 2021.

Premesso che:

con la D.D. n. 1049 del 30.10.2017 si autorizzava la Cooperativa CASAINSIEME QUARTA a cedere in proprietà individuale ai soci assegnatari gli alloggi relativi all'intervento costruttivo realizzato nel Comune di CARMAGNOLA - Via Dei Sospiri 39/41/43 - codice intervento regionale n. 9F/2-179;

Considerato che:

con nota prot. n. 29149 del 10 agosto 2021 la Regione Piemonte ha predisposto l'aggiornamento degli importi da restituire per rogiti da effettuare entro il 31.12.2021;

la Cooperativa ha comunicato al Settore scrivente la data del rogito per la cessione di n. 1 alloggio, pari a 99,27 mq situato nell'intervento edilizio n. 9F/ 2-179, fissato per la data del 31/12/2021;

per la cessione della suddetta unità abitativa la Cooperativa, sulla base dei conteggi trasmessi con la nota sopra richiamata, è tenuta a versare alla Regione Piemonte rispettivamente euro 21.846,69;

ad avvenuta vendita dell' alloggio di cui sopra, la situazione dell'intervento realizzato nel Comune di CARMAGNOLA - Via Dei Sospiri 39/41/43 - codice intervento regionale n. 9F/2-179 risulterà come di seguito aggiornata:

- n. 24 alloggi pari a mq. 2.380,98 finanziati;

- n.9 alloggi pari a mq. 892,52 ceduti;
 - n. 15 alloggi pari a mq. 1.488,46 residui;
- percentuale d'invenduto pari a 62,51%;

Dato atto che:

- occorre accertare la somma di euro 21.846,69 sul capitolo di entrata n. 33165 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023, annualità 2021 e che risulta necessario demandare a successivi provvedimenti amministrativi l'eventuale riutilizzo delle risorse recuperate a seguito dell'autorizzazione alla cessione degli alloggi da parte delle Cooperative a proprietà indivisa;
- l'accertamento non è stato già assunto con precedenti atti;
- l'accertamento assunto con il presente provvedimento verrà abbinato alla seguente voce di entrata per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti su PiemontePAY: cod.versamento PG01 "Restituzione contributi conseguenti all'autorizzazione alla cessione degli alloggi realizzati con contributi pubblici (art.17 L.R. n. 10/2011)

Dato atto infine che il presente provvedimento non è soggetto a pubblicazione su Amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. 17 ottobre 2016, n. 1 – 4046;

Tutto ciò premesso e considerato,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale);
- Decreto legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e s.m.i.);
- legge regionale n. 8 del 15 aprile 2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023";
- D.G.R. 1-3115 del 19 aprile 2021 Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i."

DETERMINA

- di accertare l'importo di euro 21.846,69 richiamato in premessa sul capitolo di entrata n. 33165 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023, annualità 2021 quale restituzione da parte della Cooperativa edilizia "CASAINSIEME QUARTA" codice fiscale 03771460015 (codice versante 157665) dei contributi per la cessione in proprietà di n. 1 alloggio pari a mq.99,27 relativi all'intervento costruttivo realizzato nel Comune di CARMAGNOLA - Via Dei Sospiri 39/41/43 - codice intervento regionale n. 9F/2-179, la cui transazione elementare è rappresentata

nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di dare atto che, per effetto dell'assegnazione in proprietà del suddetto alloggio pari a mq. 99,27 la situazione dell'intervento n. 9F/2-179, realizzato nel Comune di CARMAGNOLA - Dei Sospiri 39/41/43- codice intervento regionale n. 9F/2-179 risulterà così aggiornata:

- n. 24 alloggi pari a mq. 2.380,98 finanziati;
- n.9 alloggi pari a mq. 892,52 ceduti;
- n. 15 alloggi pari a mq. 1.488,46 residui;
percentuale d'invenduto pari a 62,51%;

- di demandare a successivi provvedimenti amministrativi l'eventuale riutilizzo delle risorse recuperate a seguito dell'autorizzazione alla cessione degli alloggi da parte delle Cooperative a proprietà indivisa.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

LA DIRIGENTE (A1418A - Politiche di welfare abitativo)
Firmato digitalmente da Anna Palazzi