

Codice A1112C

D.D. 20 dicembre 2021, n. 938

**Servizio di pulizia dei locali ad uso ufficio e laboratorio per gli immobili regionali ubicati in Alessandria, Asti, Cuneo, Novara, Verbania, Vercelli e nei territori delle relative province.(CIG 7067012AC8). Approvazione proroga tecnica. Riduzione prenotazione 193/2022 e Impegno di spesa di euro 70.114,96 sul cap.131230/2022 e eliminazione prenotazioni assunte con dd 993/2019 annualità 2021**



**ATTO DD 938/A1112C/2021**

**DEL 20/12/2021**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro**

**OGGETTO:** Servizio di pulizia dei locali ad uso ufficio e laboratorio per gli immobili regionali ubicati in Alessandria, Asti, Cuneo, Novara, Verbania, Vercelli e nei territori delle relative province.(CIG 7067012AC8). Approvazione proroga tecnica. Riduzione prenotazione 193/2022 e Impegno di spesa di euro 70.114,96 sul cap.131230/2022 e eliminazione prenotazioni assunte con dd 993/2019 annualità 2021

Premesso che:

con determinazione n.886 del 22.11.2019 veniva approvato il progetto di Servizio per l'acquisizione del "Servizio di pulizia dei locali ad uso ufficio e laboratorio per gli immobili regionali ubicati in Alessandria, Asti, Cuneo, Novara, Verbania, Vercelli e nei territori delle relative province" e la fornitura di tutti i detergenti ed altri strumenti necessari allo svolgimento delle attività e, contestualmente, si procedeva all'indizione di gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.lgs 50/2016 e smi e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 2, del D.lgs 50/2016 smi.;

con medesima determinazione veniva approvato il quadro economico riepilogativo di spesa, derivante dal servizio triennale di pulizia e prenotata la relativa somma a copertura della spesa per l'acquisizione in oggetto sul cap.131230 annualità 2020-2021-2022-2023;

veniva altresì stabilito di trasmettere la determinazione al Settore Contratti – Espropri – Usi Civici per il compimento di tutte le attività di competenza per l'esperimento della gara;

con determinazione n. 963 del 12.12.2019 si procedeva, a seguito di verifica di errore materiale, ad

approvare l'importo corretto in € 2.396.785,16, della somma totale del quadro economico approvato con determinazione 886/2019;

Dato atto che in data 12/08/2020 il Settore contratti, persone giuridiche, espropri e usi civici della Regione Piemonte, deputato all'esperimento della gara, ha proceduto alla pubblicazione del Bando di gara 05/2020 per l'acquisizione del servizio in oggetto con scadenza per la presentazione delle offerte al 28/09/2020 e le operazioni di gara risultano attualmente in corso e non ancora concluse;

È in scadenza al 31.12.2021 l'affidamento all'ATI PULITORI&AFFINI SpA\_CONSICOPRA Soc.Coop. (ATI 2628-A.T.I. PULIZIE FUORI TORINO) ora A.T.I. PULITORI&AFFINI SpA\_CICLAT – del “Servizio di pulizia ordinaria degli immobili regionali siti nelle Città e relative province in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli” e la fornitura di tutti i detergenti ed altri strumenti necessari, aggiudicato a seguito di gara ad evidenza pubblica con determinazione n.119 del 28/02/2013 e successivamente affidato, ai sensi dell'art.57 c.5 lett.b) del D.lgs 163/2006 e s.m.i, con determinazione n.76 del 17/03/2017, poi rettificata con le determinazioni n.208 del 24/05/2017 e n. 587 del 07/11/2017 e prorogato in ultimo con determinazione n.680 del 22/10/2021, nelle more dell'esperimento della nuova procedura di gara per l'individuazione del nuovo appaltatore;

Considerato che:

a seguito della conclusione delle attività di esame delle offerte da parte della Commissione di gara, si è resa necessaria l'attivazione della verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 c.3 del Dlgs 50/16 s.m.i nei confronti del concorrente classificatosi al primo posto nella graduatoria finale di gara sia per il Lotto 1 che per il Lotto 2 dell'appalto in oggetto e pertanto il Settore Contratti ha richiesto con nota prot 67089 e 67090 in data 19/11/2021 al concorrente classificato al primo posto nella graduatoria finale di fornire gli elementi che hanno condotto alla formulazione del ribasso offerto;

A seguito di ricevimento della documentazione da parte del concorrente primo classificato in graduatoria in data 03.12.2021 prot 73409/ A1012B e 73410/A1012B, il RUP e la Commissione di gara hanno effettuato la valutazione della congruità, come da verbale agli atti del Settore Contratti, ed è attualmente in fase di adozione la determinazione di aggiudicazione del Servizio di cui al Bando 05/2020 Lotti 1 e 2 da parte del Settore Contratti, Polizia Locale e Sicurezza Integrata;

in considerazione di quanto sopra esposto e del fatto che il rispetto delle clausole sociali, ex art.50 del Dlgs 50/16 s.m.i, come previsto nel Bando di gara 05/2020, richiede una tempistica per approfondimenti e verifiche propedeutiche all'avvio del servizio in condizioni di tutela dei lavoratori coinvolti, oltreché per il permanere dell'emergenza epidemiologica dovuta alla diffusione del Covid-19, per cause non imputabili alla Stazione Appaltante, risulta necessario procedere ad approvare una proroga tecnica di n.1 (uno) mese, a partire dal 01.01.2022, tempo presunto necessario per la conclusione delle attività di gara di cui al bando 05/2020 e la consegna del servizio;

ad oggi non sono attive convenzioni Consip riguardanti l'oggetto del servizio di cui sopra e non è attivo alcun contratto presso il soggetto Aggregatore;

Con decreto legge del Consiglio dei Ministri del 14/12/2021, in considerazione del rischio sanitario connesso al protrarsi della diffusione degli agenti virali da Covid-19, è stato prorogato lo stato di emergenza nazionale e delle misure per il contenimento dell'epidemia da COVID-19 fino al 31

marzo 2022;

per quanto sopra esposto, risulta necessario garantire la continuità del servizio di cui trattasi, indispensabile per assicurare la massima igiene ambientale dei luoghi di lavoro anche in conseguenza dell'emergenza pandemica in atto e pertanto, ai sensi dell'art.106, comma 11, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., occorre procedere alla proroga tecnica delle prestazioni oggetto del contratto affidato con determinazione 587/2017, per la durata di un (1) mese a far data da 01.01.2022 fino al 31.01.2022, tempo presunto necessario per la conclusione del procedimento di affidamento e la consegna del servizio, per l'importo di € 70.114,96o.f.c., oneri per la sicurezza inclusi;

richiamata la determinazione dirigenziale 38 del 03.02.2021 con la quale si è proceduto a prendere atto della fusione per incorporazione della Consi Copra società Cooperativa – P.I. 01425640339 con sede legale in Piacenza – Via Bresciani n. 27 in CONSORZIO ITALIANO COOPERATIVE LAVORATIVE AUSILIARI TRAFFICO SOCIETA' COOPERATIVA – C.I.C.L.A.T. - P.I. 04145360378 con sede legale in Bologna – Via della Villa 17/19, avvenuta con atto notaio dott. Errani del 23/12/2020 rep.101307;

Rilevato che:

il costo del “Servizio di pulizia ordinaria degli immobili regionali siti nelle Città e relative province in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli”, per la durata di uno (1) mese, a far data dal 01.01.2022 al 31.01.2022 ammonta a € 70.114,96 o.f.c.;

occorre ridurre l'importo della prenotazione n. 193/2022 di € 792.582,92, assunta con determinazione 963 del 12/12/2019 sul cap. 131230 annualità 2022 per la copertura dell'indizione di gara Bando 05/2020, riduzione pari a € 70.114,96o.f.c, per le motivazioni sopra descritte;

risulta altresì necessario impegnare la somma complessiva di € 70.114,96 o.f.c, comprensiva di I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii, a copertura della proroga del servizio di cui sopra per il periodo dal 01.01.2022 al 31.01.2022 a favore dell'ATI PULITORI&AFFINI SpA – C.I.C.L.A.T. ( ATI 2628-A.T.I. PULIZIE FUORI TORINO) (CIG 7067012AC8) sul Cap. 131230 del Bilancio finanziario gestionale 2021-2023, annualità 2022, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

dato atto inoltre che il Bando 05/2020 Lotti 1 e Lotto 2 è in fase di aggiudicazione e pertanto il servizio risulterà attivo nell'annualità 2022, si ritiene opportuno procedere all'eliminazione delle seguenti prenotazioni contabili, assunte con determinazione 993/2019 a valere sul cap. 131230 annualità 2021, in quanto non congruenti con la tempistica di avvio del nuovo servizio che avrà competenza 2022, come segue:

eliminare la prenot.**1136/2021** (importo iniziale pari a € 792.582,92 ordinario e straordinario), assunta a copertura del servizio di pulizia, importo pari a € 231.663,24 cap. 131230/2021 riduzione pari a € 231.663,24 per rimodulazione della scadenza temporale contrattuale del servizio di pulizia in oggetto;

eliminare la prenot. **6125/2021** (già prenot. 2020/3274) pari a € 594.437,20, assunta a copertura del servizio di pulizia, (reimputato a seguito di attività di ricognizione degli impegni anno 2020) cap. 131230/2021 riduzione pari a € 594.437,20 per rimodulazione della scadenza temporale contrattuale del servizio di pulizia in oggetto;

eliminare la prenotazione **6126/2021** (già 3276/2020), reimputata a seguito di attività di ricognizione pari a € 4.609,10 ofi cap. 131230/2021 riduzione pari a € 4.609,10 ofi a copertura della quota incentivi ai sensi dell'art.113 c.3 del Dlgs 50/16 smi per rimodulazione della scadenza temporale contrattuale del servizio in oggetto;

eliminare la prenotazione **1137/2021** pari a € 6.145,46 ofi cap. 131230/2021 riduzione pari a € 6.145,46 ofi a copertura della quota incentivi ai sensi dell'art.113 c.3 del Dlgs 50/16 smi per rimodulazione della scadenza temporale contrattuale del servizio di pulizia in oggetto Lotto 1 Lotto 2 ;

dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è il Dirigente del Settore tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro Ing. Sandra Beltramo in forza della DGR 9-1028 del 21.02.2020;

verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa e la capienza dello stanziamento di competenza del capitolo 131230 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023 annualità 2022, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. n. 118/2011, secondo il principio applicato della contabilità finanziaria;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

## **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;"
- Visto il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Visto il D.lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D. lgs. 18 aprile 2016, n. 50";

- Vista la D.G.R. n.12-5546 del 29/08/2017 recante "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17/10/2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot.n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- Vista la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- Visto il D.L. 77 del 31/05/2021 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 ;
- Vista la D.G.R. n. 1 - 3082 del 16 aprile 2021 recante "Piano triennale di prevenzione della corruzione (P.T.P.C.) 2021-2023" della Regione Piemonte;
- Vista la L.R. n. 7 del 12/04/2021 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2021-2023 (Legge di stabilità regionale 2021)";
- Vista la L.R. n. 8 del 15/04/2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023";
- Vista la D.G.R. n. 1 - 3115 del 19 aprile 2021 "Legge regionale n. 8 del 15/04/2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.";
- Vista la L.R. n. 21 del 29/7/2021 " Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e disposizioni finanziarie;
- Vista la Legge regionale 15 dicembre 2021, n. 33 "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione 2021-2023"
- Vista la DGR 41 - 4356 del 16 dicembre 2021 " Bilancio di previsione finanziario 2021-2023. Attuazione della Legge regionale 15 dicembre 2021, n. 33 "Disposizioni finanziarie e variazione del Bilancio di previsione 2021-2023". Modifica del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023".

## **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in premessa

1. di approvare la proroga, nell'accezione tecnica, ai sensi dell'art. 106 del DLgs 50/16 smi, per la durata di uno (1) mese, dal 01/01/2022 al 31/01/2022 del "Servizio di pulizia ordinaria degli immobili regionali siti nelle Città e relative province in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli" e la fornitura di tutti i detersivi ed altri strumenti necessari, attualmente in essere (CIG 7067012AC8), nelle more della conclusione della procedura di gara di cui al Bando 05/2020 e la consegna del servizio;
2. di ridurre l'importo della prenotazione n. 193/2022 di € 792.582,92, assunta con determinazione 963 del 12/12/2019 sul cap. 131230 annualità 2022 per la copertura dell'indizione di gara Bando 05/2020, riduzione pari a € 70.114,96 o.f.c,
3. di impegnare la somma complessiva di € 70.114,96 o.f.c, comprensiva di I.V.A. soggetta a

scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii, a copertura della proroga del servizio di cui sopra per il periodo dal 01.01.2022 al 31.01.2022 a favore dell'ATI PULITORI&AFFINI SpA – C.I.C.L.A.T. (ATI 2628-A.T.I. PULIZIE FUORI TORINO) (CIG 7067012AC8) sul Cap. 131230 del Bilancio finanziario gestionale 2021-2023, annualità 2022, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

4. di procedere all'eliminazione delle seguenti prenotazioni contabili, assunte con determinazione 993/2019 a valere sul cap. 131230 annualità 2021:

eliminare la prenot.**1136/2021** (importo iniziale pari a € 792.582,92 ordinario e straordinario), assunta a copertura del servizio di pulizia, importo pari a € 231.663,24 cap. 131230/2021 riduzione pari a € 231.663,24 per rimodulazione della scadenza temporale contrattuale del servizio di pulizia in oggetto;

eliminare la prenot. **6125/2021** (già prenot. 2020/3274) pari a € 594.437,20, assunta a copertura del servizio di pulizia, (reimputato a seguito di attività di ricognizione degli impegni anno 2020) cap. 131230/2021 riduzione pari a € 594.437,20 per rimodulazione della scadenza temporale contrattuale del servizio di pulizia in oggetto;

eliminare la prenotazione **6126/2021** (già 3276/2020) reimputata a seguito di attività di ricognizione pari a € 4.609,10 ofi cap. 131230/2021 riduzione pari a € 4.609,10 ofi a copertura della quota incentivi ai sensi dell'art.113 c.3 del Dlgs 50/16 s.m.i per rimodulazione della scadenza temporale contrattuale del servizio in oggetto;

eliminare la prenotazione **1137/2021** pari a € 6.145,46 ofi cap. 131230/2021 riduzione pari a € 6.145,46 ofi a copertura della quota incentivi ai sensi dell'art.113 c.3 del Dlgs 50/16 s.m.i per rimodulazione della scadenza temporale contrattuale del servizio di pulizia in oggetto Lotto 1 Lotto 2 ;

5. di stabilire che si provvederà a dare avvio alla fase della liquidazione, nei termini previsti dal D.lgs. 231/2002, su presentazione di fattura debitamente controllata e vistata ai sensi del D.lgs. 50/2016 in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
6. di dare atto che l'impegno da adottare non è finanziato da risorse vincolate in entrata;
7. di stabilire che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di recedere dalla presente proroga tecnica qualora lo ritenga necessario in riferimento all'avvio del Servizio di cui al Bando 05/2020 di cui sopra.
8. di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 29 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010, nonché nel sito istituzionale: [www.regione.piemonte.it](http://www.regione.piemonte.it), nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 23 lett.b) e 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.

Avverso il presente provvedimento è possibile proporre ricorso giurisdizionale al TAR entro 60

giorni o, alternativamente, ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica, comunicazione o pubblicazione dello stesso.

Beneficiario: ATI PULITORI&AFFINI SpA – C.I.C.L.A.T. ( ATI 2628-A.T.I. PULIZIE FUORI TORINO)

Importo: € 70.114,96 o.f.c

Modalità di affidamento: art. 106 comma 11 proroga tecnica del D. Lgs n. 50/2016 s.m.i.;

Responsabile del Procedimento: Ing. Sandra Beltramo

LA DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)

Firmato digitalmente da Sandra Beltramo