

Codice A1111C

D.D. 16 dicembre 2021, n. 888

Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria nonché esecuzione di interventi di messa a norma e in sicurezza di impianti di classificazione presenti presso alcune sedi regionali. Procedura di acquisizione sotto soglia ai sensi dell'art. 1 della L. n. 120/2020 e s.m.e.i. tramite MePa. Determinazione di affidamento alla Società ISOMAG Srl (CIG 89867894E3). Impegno di spesa di Euro 63.030,49 o.f.c. (cap. 130670/20



ATTO DD 888/A1111C/2021

DEL 16/12/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria nonché esecuzione di interventi di messa a norma e in sicurezza di impianti di classificazione presenti presso alcune sedi regionali. Procedura di acquisizione sotto soglia ai sensi dell'art. 1 della L. n. 120/2020 e s.m.e.i. tramite MePa. Determinazione di affidamento alla Società ISOMAG Srl (CIG 89867894E3). Impegno di spesa di Euro 63.030,49 o.f.c. (cap. 130670/2022).

Premesso che:

- occorre provvedere all'acquisizione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di classificazione presso gli immobili regionali ubicati in Torino (Via Sospello n. 211, C.so Grosseto n. 73, Via Viotti n. 8, C.so Regina Margherita n. 174, C.so Regina Margherita 153/bis, Via Giolitti n. 36) e Cuneo (C.so De Gasperi n. 40), nonché dell'esecuzione di interventi di messa a norma e installazione di particolari per la sicurezza degli stessi;

- considerato che la procedura transitoria di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) sub 2.1) della L. n. 108/2021, in deroga all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., prevede che le Stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento di servizi e forniture di importo inferiore ad euro 139.000,00 mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

- con Determinazione Dirigenziale n.787 del 23.11.2021, é stato disposto di indire procedura negoziata sotto soglia comunitaria con l'impiego del Mercato Elettronico per l'affidamento per un anno del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria nonché esecuzione di interventi di messa a norma e in sicurezza di impianti di classificazione presenti nelle sedi della Regione Piemonte, ai sensi degli articoli 1, comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020 e s.m.i. e 54, comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'importo presunto stimato di €**63.297,67 o.f.c.** di cui €**170,00** per

oneri della sicurezza ed € **11.414,33** per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.)

- in dipendenza di quanto disposto dal suddetto provvedimento dirigenziale a contrarre è stato pubblicato in data 23.11.2021 sul portale bandi di gara della Regione Piemonte u, avviso per manifestazione di interesse rivolto agli operatori economici abilitati al Bando MEPA Beni nella categoria “*SERVIZI AGLI IMPIANTI (MANUTENZIONE E RIPARAZIONE)*” in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale previsti dalla normativa vigente;

- nel termine previsto del 3.12.2021 sono pervenute n. 2 manifestazioni di interesse dei seguenti Operatori economici:

ISO.MAG S.r.l. corrente in Dronero (CN) che ha presentato un preventivo per complessivi € 51.494,34 o.f.e. ed esclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso così suddiviso:

manutenzione ordinaria € 13.455,00 oltre iva;

manutenzione straordinaria: € 8.039,34 oltre iva;

messa in sicurezza: €30.000,00 oltre iva;

LUCISANO ANTONIO corrente in Gassino Torinese (TO) che ha presentato un preventivo per complessivi € 51.713,34 o.f.e. ed esclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso così suddiviso:

manutenzione ordinaria € 13.674,00 oltre iva;

manutenzione straordinaria: € 8.039,34 oltre iva;

messa in sicurezza: €30.000,00 oltre iva;

- rilevata la necessità di provvedere, per quanto sopra esposto, all'affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria nonché degli interventi suddetti alla ditta ISO.MAG S.r.l. corrente in Dronero (CN) che ha offerto il minor prezzo, invitandola alla trattativa diretta su MePa, essendo operatore economico iscritto al al bando “*SERVIZI AGLI IMPIANTI (MANUTENZIONE E RIPARAZIONE)*” ;

- rilevato che alla data di adozione del presente provvedimento non risultano attive Convenzioni presso Consip s.p.a. di cui all'art. 26 della L. n. 488/1999 e s.m.i., né presso la Centrale di committenza attiva nella Regione aventi ad oggetto prestazioni comparabili con quelle relative alla presente procedura, sicché è possibile affidare il servizio in oggetto sotto soglia comunitaria in via autonoma, senza dover acquisire l'autorizzazione dell'organo di vertice dell'Amministrazione Appaltante prevista dal comma 510 della legge n. 208/2015, né dover trasmettere il presente provvedimento alla Corte dei Conti;

precisato che le clausole negoziali essenziali sono contenute nelle Condizioni generali di contatto nel MePa, nonché nella Lettera invito e nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel DUVRI , allegati alla trattativa diretta;

- rilevato che in capo alla suddetta Società sono state attivate le procedure per la verifica dei requisiti richiesti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i., così come dichiarati dalla medesima in sede di trattativa diretta su MePa e che non risultano cause ostative dalla sotto elencata documentazione, agli atti del Settore Patrimonio:

- Documento Unico di Regolarità Contributiva: INPS_28443833 valido sino al 26.02.2022.;

- Visura, mediante Infocamere, Camera Commercio Industria Artigianato e Agricoltura estratto dal

Registro Imprese in data 7.12.2021;
- Casellario attestazioni Anac in data 7.12.2021.;
- Casellario giudiziale in data 15.10.2021;
- Certificato Agenzia delle Entrate in data 14.10.2021;

dato atto che alla presente procedura negoziata non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui all'art. 32, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. trattandosi di acquisto effettuato tramite MePA;

ritenuto di approvare l'esito della trattativa aggiudicando il servizio di cui in premessa all'Operatore economico suddetto per un importo complessivo di €63.030,49 o.f.c.;

preso atto che per il servizio in oggetto sono state effettuate le seguenti prenotazioni di impegno con la D.D. n. 787 del 23.11.2021:

Impegno N°: 2022/2275 Importo (€): 16.889,68 per manutenzione ordinaria;

Impegno N°: 2022/2276 Importo (€): 9.807,99 per manutenzione straordinaria;

Impegno N°: 2022/2277 Importo (€): 36.600,00 per interventi di messa in sicurezza;

Ritenuto di azzerare le suddette prenotazioni e di impegnare contestualmente con il presente provvedimento la somma di € 63.030,49 o.f.c. di cui euro 170,00 per oneri della sicurezza ed euro 11.366,15 per IVA al 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 con i fondi del cap. 130670 del bilancio gestionale 2021/2023, annualità 2022 così suddivisa:

manutenzione ordinaria e oneri per la sicurezza: € 16,622,50 o.f.c.

manutenzione straordinaria: € 9.807,99 o.f.c.

messa in sicurezza: € 36.600,00 o.f.c.

accertata la disponibilità sul cap. 130670 del bilancio gestionale finanziario 2021/2023;

-preso atto che l'impegno è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011;

ritenuto di individuare quale Direttore dell'Esecuzione de Contratto la dott.ssa Maria Rosaria De Lucia;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il D.lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici";
- il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze della amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di

imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";

- il D.lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni" parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.4.2000", come modificata dalla D.G.R. 1-3361 del 14 giugno 2021
- attestata la regolarità amministrativa (D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016, Disciplina del sistema dei controlli interni, art. 6, comma 2);
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29/08/2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la Circolare n. 30568/A1102A del 2/10/2017 (D.G.R. n. 12-5546 del 29/08/2017);
- la D.G.R. n. 1-3082 del 16.04.2021 "Approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2021-2023 della Regione Piemonte.";
- la Legge regionale n. 7 del 12/04/2021 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2021-2023 (Legge di stabilità regionale 2021)"
- la L.R. 8 del 15/04/2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023";
- la D.G.R. n. 1-3155 del 19 aprile 2021 "Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.";
- la D.G.R. n. 28-3386 del 4.6.2021 Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Disposizioni in merito all'impegnabilità degli stanziamenti di competenza del bilancio finanziario gestionale 2021-2023;
- la D.G.R. n. 43 - 3529 del 9.7.2021 Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.

determina

- di aggiudicare, per le motivazioni in precedenza citate, mediante trattativa diretta su MEPA, modalità di negoziazione prevista dal Nuovo Codice degli Appalti Pubblici che consente all'interno del Mepa di negoziare direttamente con un unico operatore economico, all'Impresa ISO.MAG S.r.l. (C. Fiscale / P. Iva: 03535370047 - Cod. Beneficiario 326677) - con sede in Dronero (CN) – Via Cuneo, 44 -il servizio avente ad oggetto la manutenzione ordinaria e straordinaria e l'esecuzione di interventi di messa a norma e in sicurezza degli archivi automatici situati in alcune sedi regionali (CIG 89867894E3), ex art. 1, comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020 e s.m.i. , per l'importo offerto di € 51.494,34 o.f.e. oltre € 170,00 o.f.e. per oneri della sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso per un totale di € 51.664,34 oltre IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 pari a € 11.366,15 ;

- di approvare l'affidamento secondo lo schema di contratto generato dal mercato elettronico della P.A.;

Ritenuto di azzerare le prenotazioni assunte con D.D. n. 787 del 23.11.2021 e di impegnare contestualmente con il presente provvedimento la somma di € 63.030,49 o.f.c. di cui euro 170,00 oltre iva per oneri della sicurezza ed euro 11.366,15 per IVA al 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 con i fondi del cap. 130670 del bilancio gestionale 2021/2023, annualità 2022 così suddivisa:

manutenzione ordinaria e oneri per la sicurezza: €207,40 o.f.c. € 16.622,50 o.f.c.
manutenzione straordinaria: € 9.807,99 o.f.c.
messa in sicurezza: € 36.600,00 o.f.c.

- di dare atto che le transazioni elementari sono rappresentate nell'allegato "A" parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di dare atto che il Rup è l'Ing. Alberto Siletto e il D.E.C, è la dott.ssa Maria Rosaria De Lucia;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art.61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. 22/2010 nonché sul sito istituzionale www.regione.piemonte.it nella Sezione Amministrativa trasparente ai sensi degli articoli 23 e 37 d.lgs. 33/2013 e s.m.i;

Beneficiario Ditta ISOMAG srl (C.F./P.Iva 03535370047);

Importo Euro 63.030,49 o.f.c.

Dirigente responsabile: Ing. Alberto Siletto;

Affidamento diretto ai sensi degli articoli 1, comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020 e s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art.120 del decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato e cassa economale)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto