

Codice A1112C

D.D. 15 dicembre 2021, n. 876

Progetto di recupero e risanamento conservativo della Manica denominata Torre dell'Orologio presso Borgo Castello sito nel Parco Naturale La Mandria. Approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo relativo alle "OPERE URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DEL FABBRICATO"



ATTO DD 876/A1112C/2021

DEL 15/12/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro

OGGETTO: Progetto di recupero e risanamento conservativo della Manica denominata Torre dell'Orologio presso Borgo Castello sito nel Parco Naturale La Mandria. Approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo relativo alle "OPERE URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DEL FABBRICATO"

Premesso che:

con D.G.R. n. 13-4450 del 22/12/2016 la Giunta Regionale ha provveduto a:

- approvare l'individuazione dei poli culturali ritenuti strategici per le finalità previste dal P.O.R. F.E.S.R. 2014-2020 nell'ambito dell'azione V.6c.7.1;
- approvare la Scheda di Misura "Valorizzazione dei poli culturali di proprietà della Regione Piemonte nell'Ambito delle Residenze Reali e dei Siti Unesco" che individua le caratteristiche salienti del processo attuativo e della governance in linea con le previsioni in merito al Sistema di gestione e controllo del P.O.R. F.E.S.R. 2014-2020 e tenuto conto delle disposizioni contenute nella D.G.R. 45-3400 del 30/05/2016;
- individuare, nell'ambito della Regione Piemonte, il Settore Patrimonio Immobiliare, Beni mobili, Economato e Cassa economale, della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, quale beneficiario della misura in oggetto conformemente alla definizione contenuta all'art. 2 punto 10 del Reg. UE 1303/2013 e alle disposizioni della Scheda di Misura, poiché i siti culturali individuati sono tutti di proprietà regionale;

la sopraccitata D.G.R. individuava tra i poli di rilevanza culturale ritenuti strategici, il complesso Borgo Castello presso il Parco Naturale La Mandria, di proprietà regionale, ricadente nel territorio del comune di Venaria Reale (TO), assegnando a tale ambito una dotazione finanziaria pari ad Euro 5,0 ML;

il P.O.R. F.E.S.R. 2014-2020 individua quale Obiettivo Tematico dell'Asse V "Tutela dell'ambiente e valorizzazione delle risorse culturali e ambientali", l'OT6 "Conservare proteggere, promuovere e sviluppare il patrimonio naturale e culturale";

con Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione definitiva n. 393 del 01.10.2020, il Settore Contratti - persone giuridiche – espropri – usi civici è stato disposto l’affidamento del “servizio professionale di architettura, ingegneria, geologia e indagini per il "Progetto di recupero e risanamento conservativo della Manica denominata Torre dell'orologio presso Borgo Castello sito nel Parco Naturale La Mandria" all'ATI ISOLARCHITETTI S.r.l. - MCM INGEGNERIA S.r.l. - NICOLA RESTAURI S.r.l. - SINTECNA S.r.l. - ARCH. GIOVANNI DURBIANO - GEOL. ANDREA FERRAROTTI - ARCH. ALESSANDRO ARMANDO - CARMELA SIRELLO RESTAURO ARCHEOLOGICO - FONDAZIONE FITZCARRALDO - ING. JACOPO TONIOLO corrente in Torino, Via Mazzini n. 33, per l’importo al netto del ribasso d’asta pari al 37,00% di € 454.404,90 oneri fiscali e previdenziali esclusi, contratto Rep. n. 250 del 25/11/2020;

i rapporti circa lo stato di conservazione del manufatto redatti dai professionisti incaricati della progettazione dell’intervento, a seguito delle verifiche strutturali di approfondimento condotte, hanno evidenziato la necessità di provvedere ad un intervento urgente provvisorio di smontaggio della copertura, posa di nuovo manto leggero in lamiera e installazione di catene al piano primo, nelle more dell’intervento definitivo consistente nel consolidamento strutturale globale dell’edificio e nella realizzazione di una nuova copertura in coppi, al fine di prevenire eventuali crolli e di proteggere le strutture murarie dalle intemperie;

con Determinazione Dirigenziale n. 334/A1112C del 31/05/2021, si è stabilito di procedere all’integrazione del contratto Rep. 250 del 25/11/2020, per lo sviluppo della progettazione esecutiva, della direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dell’intervento di “OPERE URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DEL FABBRICATO”, cui ha fatto seguito la sottoscrizione dell’Atto di sottomissione Rep n. 317 del 28/07/2021;

Dato atto che il raggruppamento ha proceduto alla consegna degli elaborati progettuali esecutivi trasmessi a mezzo mail in data 17/09/2021;

Visto il progetto esecutivo, costituito dai seguenti elaborati progettuali:

- G01 Elenco elaborati
- G02 Computo metrico estimativo
- G03 Elenco prezzi unitari
- G04 Analisi nuovi prezzi unitari
- G05 Cronoprogramma
- G8 Quadro di incidenza manodopera
- S01 Relazione tecnica strutturale
- S02 Disciplinare tecnico strutturale
- S03 Piano di sicurezza e coordinamento
- S04 Installazione dei tiranti al primo piano – Tavola grafica 1:100-1:20-1:10
- S05 Interventi in copertura – Tavola grafica 1:100-1:50-1:20
- S06 PSC_Organizzazione del cantiere
- S07 Fascicolo dell’opera
- S08 Piano di manutenzione strutture

visto il parere positivo espresso dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino con nota prot. 19615 del 15/10/2021;

Visto il rapporto di verifica finale sottoscritto in data 10/11/2021 dal Direttore Esecutivo del Contratto ing. Roberto Regaldo e dal supporto tecnico al RUP arch. Ilaria Tusino in cui hanno

espresso parere positivo;

Visto il verbale di validazione del progetto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., sottoscritto in data 10/11/2021 dal RUP ing. Sandra Beltramo, che ha ritenuto il progetto in argomento esaustivo e rispondente al quadro esigenziale dell'Amministrazione;

Rilevato che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'Ing. Sandra BELTRAMO, dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di lavoro;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della DGR 1-4046 del 17/10/2016;

Vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;

Visto il Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2021-2023 approvato con D.G.R. n. 1-3082 del 16.4.2021;

Tutto ciò premesso

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e s.m.i.;
- D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42. s.m.i.;
- D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- D.lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D. lgs. 18 aprile 2016, n.50";
- Legge 11 settembre 2020, n.120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»(Decreto semplificazioni)" ed in particolare l'art. 1 comma 2 lettera a);
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" ;
- D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- D.G.R. n. 1-3082 del 16 aprile 2021 recante "Piano triennale di prevenzione della corruzione (P.T.P.C.) 2021-2023";
- Legge regionale n. 7 del 12/04/2021 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2020-2022 - (Legge di stabilità regionale 2021)";
- Legge regionale n. 8 del 16 aprile 2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023";

- D.G.R. n. 1-3155 del 19 aprile 2021 "Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.

DETERMINA

di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo, conservato agli atti del procedimento, inerente le OPERE URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DEL FABBRICATO Manica denominata Torre dell'orologio presso Borgo Castello sito nel Parco Naturale La Mandria redatto dall'ATI ISOLARCHITETTI S.r.l. - MCM INGEGNERIA S.r.l. - NICOLA RESTAURI S.r.l. - SINTECNA S.r.l. - ARCH. GIOVANNI DURBIANO - GEOL. ANDREA FERRAROTTI - ARCH. ALESSANDRO ARMANDO - CARMELA SIRELLO RESTAURO ARCHEOLOGICO - FONDAZIONE FITZCARRALDO - ING. JACOPO TONIOLO, composto dai seguenti elaborati:

- G01 Elenco elaborati
- G02 Computo metrico estimativo
- G03 Elenco prezzi unitari
- G04 Analisi nuovi prezzi unitari
- G05 Cronoprogramma
- G8 Quadro di incidenza manodopera
- S01 Relazione tecnica strutturale
- S02 Disciplinare tecnico strutturale
- S03 Piano di sicurezza e coordinamento
- S04 Installazione dei tiranti al primo piano – Tavola grafica 1:100-1:20-1:10
- S05 Interventi in copertura – Tavola grafica 1:100-1:50-1:20
- S06 PSC_Organizzazione del cantiere
- S07 Fascicolo dell'opera
- S08 Piano di manutenzione strutture

di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'Ing. Sandra BELTRAMO, dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di lavoro in forza della D.G.R. n. 9-1028 del 21.02.2020;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché sul sito istituzionale www.regione.piemonte.it, nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi degli artt. 29 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE

(A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)

Firmato digitalmente da Sandra Beltramo