

Codice A1112C

D.D. 9 dicembre 2021, n. 838

**Servizio di pulizia dei locali ad uso ufficio e laboratorio per gli immobili regionali ubicati in Torino e provincia. Approvazione proroga tecnica (CIG 770766458B). Riduzione prenotazione 351/2022 e impegno di spesa di € 374.117,06 sul cap131230/2022**



**ATTO DD 838/A1112C/2021**

**DEL 09/12/2021**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro**

**OGGETTO:** Servizio di pulizia dei locali ad uso ufficio e laboratorio per gli immobili regionali ubicati in Torino e provincia. Approvazione proroga tecnica (CIG 770766458B). Riduzione prenotazione 351/2022 e impegno di spesa di € 374.117,06 su cap.131230/2022

Premesso che:

con determinazione n.397/A11000/2020 del 27/07/2020 veniva approvato il progetto di servizio per l'acquisizione del "Servizio di pulizia dei locali ad uso ufficio e laboratorio per gli immobili regionali ubicati in Torino e provincia" e, contestualmente, si procedeva all'indizione di gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.lgs 50/2016 e smi e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 2, del D.lgs 50/2016 smi.;

con medesima determinazione veniva approvato il quadro economico riepilogativo di spesa, derivante dal servizio biennale di pulizia e prenotata la relativa somma a copertura della spesa per l'acquisizione in oggetto sul cap.131230 annualità 2020-2021-2022 e annotazione contabile annualità 2023-2024;

veniva altresì stabilito di trasmettere la determinazione al Settore Contratti – Espropri – Usi Civici per il compimento di tutte le attività di competenza per l'esperimento della gara;

con determinazione n. 681/A11000/2020 del 24/11/2020 si procedeva, a seguito di verifica di errore materiale, a rettificare la Relazione tecnica e il Capitolato speciale d'Appalto, ad approvare lo schema di contratto e a demandare al Settore Contratti, Persone giuridiche, Espropri, Usi Civici della Direzione della Giunta regionale della Regione Piemonte la formalizzazione degli atti di gara e l'espletamento di tutte le procedure di legge per l'effettuazione della medesima;

Dato atto che

in data 10/02/2021 il Settore contratti, persone giuridiche, espropri e usi civici della Regione Piemonte, deputato all'esperienza della gara, ha proceduto alla pubblicazione del Bando di gara 01/2021 per l'acquisizione del servizio in oggetto con scadenza per la presentazione delle offerte al 24/03/2021;

È in scadenza al 31/12/2021 l'affidamento alla Società CONSICOPRA Soc. Coop. (Cod. Fisc./P. IVA 01425640339), ora CICLAT CONSORZIO ITALIANO COOPERATIVE LAVORATIVE AUSILIARI TRAFFICO SOCIETA' COOPERATIVA -P.I. 04145360378 - dei Servizi analoghi aventi ad oggetto "Servizio di pulizia ordinaria degli immobili regionali di Torino e Provincia (CIG n. 770766458B), come da contratto rep. n. 415 del 18.11.2019, stipulato in esecuzione delle determinazioni dirigenziali n. 774 del 30.11.2018 e n. 504 del 18.6.2019, e prorogato, in ultimo, con determinazione n.681/A1112C/2021 del 22/10/2021 nelle more dell'esperienza della nuova procedura di gara per l'individuazione del nuovo appaltatore;

richiamata la determinazione dirigenziale 80/A1112C/2021 del 22/02/2021 con la quale si è proceduto a prendere atto della fusione per incorporazione della Consi Copra Società Cooperativa - P.I. 01425640339 con sede legale in Piacenza - Via Bresciani n. 27 in CONSORZIO ITALIANO COOPERATIVE LAVORATIVE AUSILIARI TRAFFICO SOCIETA' COOPERATIVA - C.I.C.L.A.T. - P.I. 04145360378 con sede legale in Bologna - Via della Villa 17/19, avvenuta con atto notaio dott. Errani del 23/12/2020 rep.101307;

Considerato che:

con nota ns prot 120694 del 16.09.2021 il Settore scrivente ha richiesto un aggiornamento in merito al cronoprogramma dei bandi ad evidenza pubblica attualmente in corso tra cui il Bando 01/2021 "Servizio di pulizia dei locali ad uso ufficio in Torino e Provincia";

con determinazione dirigenziale n.626 del 16.11.2021 del Settore contratti, polizia locale e sicurezza della Regione Piemonte è stata nominata la Commissione giudicatrice per l'esame delle offerte tecniche e pertanto i lavori della stessa risultano avviati e attualmente in corso di svolgimento, come confermato per le vie brevi;

data la complessità della procedura di gara soprasoglia comunitaria, le condizioni dovute alla pandemia da Covid-19 e a causa della numerosità delle offerte pervenute (51) e relativa documentazione, nonché in considerazione del fatto che il rispetto delle clausole sociali, ex art.50 del Dlgs 50/16 smi e come previsto nel Bando di gara 01/2021 potrà comportare approfondimenti e verifiche propedeutiche all'avvio del servizio in condizioni di tutela dei lavoratori coinvolti, risulta necessario procedere ad approvare una proroga tecnica di n.2 (due) mesi, tempo presunto necessario per la conclusione delle attività di gara di cui al Bando 01/2021;

ad oggi non sono attive convenzioni Consip riguardanti la pulizia degli immobili oggetto di codesto servizio e non è attivo alcun contratto presso il soggetto Aggregatore;

con D.L 52/2021 (c.d. decreto Riaperture) del Consiglio dei Ministri, avente ad oggetto "Misure urgenti per la graduale ripresa delle attività economiche e sociali nel rispetto delle esigenze di contenimento della diffusione dell'epidemia da COVID-19" risulta attualmente prorogato lo stato di emergenza nazionale fino al 31/12/2021, in conseguenza dell'evoluzione della situazione

emergenziale dovuta alla pandemia da Covid-19;

nelle more dell'individuazione del nuovo contraente e della conclusione dello svolgimento delle attività tecniche e amministrative relative al bando 01/2021, e per cause non imputabili alla Stazione Appaltante, è necessario prorogare la durata del contratto in essere (CIG 770766458B), a far data dal 01/01/2022 e fino al 28/02/2022, affidato alla Società CONSICOPRA Soc. Coop. (Cod. Fisc./P. IVA 01425640339), ora CICLAT CONSORZIO ITALIANO COOPETATIVE LAVORATIVE AUSILIARI TRAFFICO SOCIETA' COOPERATIVA –P.I. 04145360378, inerente il “Servizio di pulizia ordinaria degli immobili regionali di Torino e Provincia”, onde garantire la continuità del servizio di pulizia degli uffici regionali, per assicurare la necessaria igiene ambientale dei luoghi di lavoro e quindi in considerazione della natura obbligatoria del servizio stesso e della situazione emergenziale in atto dovuta alla diffusione del Covid-19;

Rilevato che:

il costo del “Servizio di pulizia ordinaria degli immobili regionali di Torino e Provincia”, per la durata di due (2) mesi, a far data dal 01.01.2022 al 28.02.2022 ammonta a € 374.117,06 o.f.c.;

occorre ridurre l'importo della prenotazione n. 351/2022 di € 2.269.665,34, assunta con determinazione 397/A11000/2020 sul cap. 131230 annualità 2022 per la copertura dell'indizione di gara Bando 01/2021, riduzione pari a € 374.117,06 of.c, essendo in corso le operazioni di gara di cui al Bando 01/2021 come sopra descritto e trattandosi di un bando complesso per numerosità delle offerte pervenute e per l'oggetto di acquisizione;

risulta necessario procedere all'approvazione della proroga nella sua accezione tecnica ai sensi dell'art.106 c.11 del Dlgs 50/16 s.m.i per la durata di due (2) mesi, dal 01/01/2022 al 28/02/2022 e relativa copertura di spesa per il “Servizio di pulizia presso gli immobili in uso alla Regione Piemonte in Torino e Provincia” attualmente in essere, impegnando la somma complessiva di € 374.117,06 o.f.c. a copertura della proroga del servizio di cui sopra (CIG 770766458B) comprensiva di IVA al 22% soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/1974, a favore di CONSORZIO ITALIANO COOPERATIVE LAVORATIVE AUSILIARI TRAFFICO SOCIETA' COOPERATIVA – C.I.C.L.A.T. - P.I. 04145360378 con sede legale in Bologna – Via della Villa 17/19 - (COD.BEN. 365978) sul cap.131230 del Bilancio finanziario gestionale 2021-2023, annualità 2022, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di recedere dal contratto qualora si proceda all'aggiudicazione del servizio di cui al Bando 01/2021 prima del termine stabilito dalla presente proroga tecnica;

dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è il Dirigente del Settore tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro Ing. Sandra Beltramo in forza della DGR 9-1028 del 21.02.2020;

verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa e la capienza dello stanziamento di competenza del capitolo 131230 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023 annualità 2022, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. n. 118/2011, secondo il principio applicato della contabilità finanziaria;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di

interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

### **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- Visto il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Visto il D.lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D. lgs. 18 aprile 2016, n. 50";
- Vista la D.G.R. n.12-5546 del 29/08/2017 recante "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17/10/2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot.n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- Vista la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- Visto il D.L. 77 del 31/05/2021 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 ;
- Vista la D.G.R. n. 1 - 3082 del 16 aprile 2021 recante "Piano triennale di prevenzione della corruzione (P.T.P.C.) 2021-2023" della Regione Piemonte;
- Vista la L.R. n. 7 del 12/04/2021 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2021-2023 (Legge di stabilità regionale 2021)";
- Vista la L.R. n. 8 del 15/04/2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023";
- Vista la D.G.R. n. 1 - 3115 del 19 aprile 2021 "Legge regionale n. 8 del 15/04/2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di

natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.";

- Vista la L.R. n. 21 del 29/7/2021 " Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e disposizioni finanziarie;

## **DETERMINA**

Per tutto quanto espresso in premessa,

1. di prorogare, nell'accezione tecnica, ai sensi dell'art. 106 del DLgs 50/16 smi per le motivazioni esposte in premessa, per la durata di due (2) mesi, dal 01/01/2022 al 28/02/2022, il "Servizio di pulizia presso gli immobili in uso alla Regione Piemonte in Torino e Provincia" attualmente in essere (CIG 770766458B), nelle more della conclusione della procedura di gara per l'individuazione del nuovo affidatario di cui al Bando 01/2021;

2. di ridurre l'importo della prenotazione n. 351/2022 di € 2.269.665,34, assunta con determinazione 397/A11000/2020 sul cap. 131230 annualità 2022 per la copertura dell'indizione di gara Bando 01/2021, riduzione pari a € 374.117,06 o.f.c, essendo in corso le operazioni di gara di cui al Bando 01/2021 come sopra descritto e trattandosi di un bando complesso per numerosità delle offerte pervenute e per l'oggetto di acquisizione;

3. di impegnare la somma complessiva di € 374.117,06 o.f.c. a copertura della proroga del servizio di cui sopra (CIG 770766458B) comprensiva di IVA al 22% soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/1974, a favore di CONSORZIO ITALIANO COOPERATIVE LAVORATIVE AUSILIARI TRAFFICO SOCIETA' COOPERATIVA – C.I.C.L.A.T. - P.I. 04145360378 con sede legale in Bologna – Via della Villa 17/19 - (COD.BEN. 365978) sul cap.131230 del Bilancio finanziario gestionale 2021-2023, annualità 2022, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

4. di stabilire che si provvederà a dare avvio alla fase della liquidazione, nei termini previsti dal D.lgs. 231/2002, su presentazione di fattura debitamente controllata e vistata ai sensi del D.lgs. 50/2016 in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;

5. di dare atto che l'impegno da adottare non è finanziato da risorse vincolate in entrata;

6. di stabilire che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di recedere dal contratto qualora si proceda all'aggiudicazione del servizio di cui al Bando 01/2021 prima del termine stabilito dalla presente proroga tecnica;

7. di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 29 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010 nonché nel sito istituzionale dell'ente, nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 23,c.1 lett.b) e 37 del d.lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è possibile proporre ricorso giurisdizionale al TAR entro 60 giorni o, alternativamente, ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica entro

120 giorni dalla notifica, comunicazione o pubblicazione dello stesso.

Beneficiario: C.I.C.L.A.T. - P.I. 04145360378

Importo: € 374.117,06 ofi

Modalità di affidamento: proroga tecnica art.106 c.11 proroga tecnica Dlgs 50/16 smi

Responsabile del Procedimento: Ing. Sandra Beltramo

LA DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)

Firmato digitalmente da Sandra Beltramo