

Deliberazione della Giunta Regionale 26 novembre 2021, n. 35-4186

**Approvazione, in conformita' alla D.G.R. 39-4096 del 11.12.2021, dello schema di Accordo di programma con il Comune di Alto Sermenza per l'intervento di "Potenziamento del sito Alpe Campo". Spesa regionale eurp 650.000,00. Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e contestuale autorizzazione alla gestione.**

A relazione degli Assessori Ricca, Tronzano:

Premesso che:

- a seguito della scelta di Torino e del Piemonte quale sede dei "XX Giochi Olimpici invernali di Torino 2006, la Regione Piemonte si è trovata nella favorevole ed eccezionale condizione di porsi sulla ribalta internazionale non unicamente come meta ambita dagli appassionati degli sport invernali ma come luogo d'eccellenza per coniugare sport, turismo, ambiente, cultura e benessere;
- al fine di amplificare l'effetto di tale evento sull'immagine turistica e sportiva del territorio e, soprattutto, di mantenerlo nel tempo, è stata attivata una serie di iniziative per il raggiungimento di tale obiettivo mediante l'approvazione del "Programma regionale delle infrastrutture turistiche e sportive Piemonte 2006";
- l'attuazione di tale "Programma" è avvenuta mediante la stipula di diversi Accordi di programma che hanno interessato tutte le province piemontesi e che sono finalizzati alla creazione di infrastrutture turistiche e sportive di aree vaste e per obiettivi tematici di sviluppo;
- le pur importanti risorse economiche rese disponibili dal "Programma Torino 2006" e dal Programma Attuativo Regionale del Fondo Sviluppo e Coesione "PAR FSC 2007/2013"- di cui alla D.G.R. n. 8-6174 del 29/7/2013 - non hanno consentito l'attivazione di tutte le iniziative necessarie al completamento degli interventi di creazione di infrastrutture del territorio piemontese: diverse sono ancora le realtà che hanno evidenziato situazioni di difficoltà accentuate dalla crisi congiunturale degli ultimi anni;
- le attività sportive e turistiche attivate nei vari territori in forza dei programmi d'investimento sopra evidenziati rappresentano elementi trainanti per l'economia non solo locale ma dell'intero comprensorio di riferimento. Il mancato completamento degli interventi di rivitalizzazione del patrimonio turistico e sportivo determinerebbe ricadute molto negative per l'economia in generale vanificando, altresì, gli sforzi e gli investimenti sino ad oggi attivati in forza anche degli Accordi di programma a suo tempo promossi.

Premesso, altresì, che

la D.G.R. n 39-4096 del 12.11.2021 avente ad oggetto " D.Lgs 267/2000, articolo 34. Approvazione degli indirizzi, per gli anni 2021-2024, in materia di accordi di programma e approvazione, per l'anno 2021, dei criteri di priorità per la stipulazione di accordi di programma" individua, tra i criteri prioritari per il 2021, il "Miglioramento qualitativo del territorio montano piemontese e di fruizione dell'offerta turistica e sportiva";

nell'elenco degli interventi previsti nell'allegato B della citata deliberazione) viene riportato il "Potenziamento del Sito Alpe Campo"; infatti la realizzazione delle attività previste da tale progetto può senza dubbio contribuire a determinare una ripresa economica della valle in quanto in grado di incrementare in modo non occasionale il turismo con probabili ricadute in termini di ripopolamento del territorio.

Preso atto che:

- il Comune di Alto Sermenza con prot. n. 1730 del 17 dicembre 2018 aveva richiesto l'avvio della procedura per la sottoscrizione di un Accordo di programma ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs 267/2000, finalizzato al "Potenziamento dell'offerta turistica del sito Alpe Campo", sostenendo che il potenziamento del Sito Alpe Campo è vitale per la sopravvivenza economica di tale vallata, che paga notevoli difficoltà logistiche legate alla sua collocazione territoriale;

- il Comune di Alto Sermenza ha da tempo avviato un'attività di concertazione con la Regione Piemonte volta ad individuare misure di sostegno necessarie a rafforzare la competitività della propria realtà sportiva e turistica riconoscendo ad essa non solo il carattere sociale, ma anche il ruolo che la stessa riveste nell'ambito dello sviluppo economico del territorio montano e di integrazione rispetto all'offerta turistica e sportiva delle vallate piemontesi di maggiore sviluppo turistico invernale;
- l'Assessore regionale *pro tempore* alla Cultura e al Turismo, con nota prot. n. 320/CUT del 28 marzo 2019, aveva comunicato che, nell'ambito delle iniziative individuate dalla deliberazione della Giunta regionale n. 48-6154 del 15/12/2017, “ *l'iniziativa proposta da codesto Comune per il potenziamento dell'offerta turistica del sito Alpe Campo è stata ammessa ad un contributo regionale di € 650.000,00*” sulla spesa complessiva di € 800.000,00;
- di conseguenza, il Comune di Alto Sermenza, con nota prot. n. 436 del 30 marzo 2018, convocava la Prima Conferenza, tenutasi il 04.04.2019; nel corso di tale incontro conveniva di dare corso all'Accordo di programma finalizzato al potenziamento dell'offerta turistica del sito Alpe Campo mediante la realizzazione di una Zip-line e di un Parco avventura, interventi volti alla rivitalizzazione turistico-economica del territorio medesimo.
- al fine di valutare la sostenibilità economica dell'iniziativa, il Comune di Alto Sermenza ha predisposto lo studio di fattibilità e sostenibilità economica della stessa agli atti dell'allora Settore Offerta Turistica e sportiva (prot. n. 14081 del 13.11.2019), ora Settore Sport e Tempo Libero.

Dato atto che:

il Responsabile del procedimento dell'Accordo di programma ha provveduto a pubblicare sul BUR n. 15 del 11 aprile 2019 l'Avviso di avvio del procedimento di Accordo di programma;

il Responsabile del procedimento, avvalendosi della collaborazione delle Parti interessate, ha espletato, nel corso del periodo compreso tra la prima e la Conferenza finale, le attività istruttorie connesse con i contenuti e le finalità dell'Accordo di programma;

nel corso della Conferenza conclusiva, le Parti hanno espresso formalmente il loro assenso allo schema di Accordo di programma per “il potenziamento del Sito Alpe Campo”, e alla relativa scheda di intervento allegata allo stesso.

Richiamato l'art 4 della Legge Regionale 8/2021, che prevede:

- nella missione 20 del bilancio di previsione 2021-2023 è approvato il fondo per la partecipazione finanziaria ad accordi di programma;
- è autorizzato con provvedimento amministrativo il prelievo dal fondo del bilancio regionale di cui al comma 1 delle somme occorrenti per istituire appositi capitoli di spesa relativi al finanziamento dei singoli accordi di programma.

Richiamata, altresì, la D.G.R. 1-3115 del 19 aprile 2021 “Bilancio di previsione finanziario 2021-2023”. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.Lgs. 118/2011 s.m.i.”.

Dato atto che la copertura finanziaria del suddetto Accordo di programma, pari ad € 800.000,00 è assicurata:

- per risorse pari a € 650.000,00, dalle variazioni di cui alla presente deliberazione;
- per € 150.000,00 a carico del Comune di Alto Sermenza – cod. 346381.

Ritenuto, pertanto, necessario:

- apportare agli allegati alla D.G.R. n. 1-3115 del 19 aprile 2021 le variazioni, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 8/2021, secondo le indicazioni inserite negli allegati 1, 2 e 3 parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- autorizzare, ai sensi dell'art. 10 c. 2 del D.Lgs. 118/2011, la gestione delle risorse pari ad € 650.000,00, sul bilancio 2021/2023 di cui euro 450.000,00 per l'anno 2021 e 200.000,00 per l'anno 2022.

Ritenuto, altresì, di procedere ad approvare, quale allegato (Allegato 1) alla presente deliberazione, per farne parte integrante e sostanziale, lo schema dell'Accordo di programma, la

relativa Scheda di intervento (Allegato 1a) e lo studio di fattibilità e sostenibilità economica predisposto dal Comune di Alto Sermenza (allegato 1b), da sottoscrivere con il Comune di Alto Sermenza.

Visto l'art. 34 del D.Lgs. 267/2000;

vista la D.G.R. 24 novembre 1997, n. 27-23223 "Assunzione di direttive in merito al procedimento amministrativo sugli Accordi di Programma L.R. 51/97 art. 17";

vista la D.G.R. 16 febbraio 2004, n. 60-11776 "Modifica all'art. 7, comma 7 punto 1 delle direttive in merito al procedimento amministrativo sugli Accordi di Programma (D.G.R. 24 novembre 1997, n. 27-23223)";

vista la D.G.R. 09 febbraio 2009, n. 25-10762 "Modifica della D.G.R. 24 novembre 1997, n. 27-23223 relativa all'assunzione delle direttive in merito al procedimento amministrativo degli Accordi di Programma";

vista la D.G.R. del 03 agosto 2018 n. 1-7327, "Parziale modifica dell'allegato della D.G.R. 24 novembre 1997 n. 27-23223 di assunzione di direttive in merito al procedimento amministrativo sugli accordi di programma";

vista D.G.R. n. 1-3115 del 19 aprile 2021 "Legge regionale 15 marzo 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.Lgs. 118/2011 s.m.i..

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 come modificata con D.G.R. 1-3361 del 14 giugno 2021.

Tutto ciò premesso e considerato,

la Giunta regionale unanime,

*delibera*

- di approvare, ai sensi dell'articolo 4 della Legge regionale 8/2020 ed in conformità alla D.G.R. n. 39-4096 del 12.11.2021, lo schema di Accordo di programma, tra la Regione Piemonte e il Comune di Alto Sermenza finalizzato al "potenziamento del sito Alpe Campo" di cui all'allegato 1, con la relativa Scheda intervento (Allegato 1a) e lo studio di fattibilità e sostenibilità economica predisposto dal Comune di Alto Sermenza (allegato 1b), allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
- di variare gli allegati alla D.G.R. n. 1-3115 del 19 aprile 2021 secondo quanto indicato negli allegati 2 e 3 parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
  - di autorizzare, ai sensi dell'art. 10 c. 2 del D.Lgs 118/2011, l'integrale gestione delle risorse del presente Accordo pari ad € 650.000,00 nel Bilancio 2021-2023 di cui euro 450.000,00 per l'anno 2021 e 200.000,00 per l'anno 2022;
- di demandare al Presidente della Giunta regionale la sottoscrizione digitale del suddetto Accordo di programma, previa idonea attestazione relativamente alla copertura dei costi a carico del Comune di Alto Sermenza nonché ad apportare al medesimo eventuali modifiche non sostanziali che si ritenessero necessarie in sede di sottoscrizione;
- di dare atto che l'Accordo di programma verrà approvato con provvedimento del Sindaco del Comune di Alto Sermenza successivamente alla sua sottoscrizione.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della Legge regionale n. 22/2010.

(omissis)

Allegato

## **ALLEGATO A)**

### **ACCORDO DI PROGRAMMA TRA LA REGIONE PIEMONTE E IL COMUNE DI ALTO SERMENZA FINALIZZATO AL “POTENZIAMENTO DEL SITO ALPE CAMPO”**

#### **PREMESSO CHE**

A seguito della scelta di Torino e del Piemonte quale sede dei “XX Giochi Olimpici invernali di Torino 2006”, la Regione si è trovata nella favorevole e eccezionale condizione di porsi sulla ribalta internazionale non unicamente come meta ambita dagli appassionati degli sport invernali ma come luogo d’eccellenza per coniugare sport, turismo, ambiente, cultura e benessere;

al fine di amplificare l’effetto di tale evento sull’immagine turistica e sportiva del territorio e, soprattutto, di mantenerlo nel tempo, la Regione ha attivato una serie di iniziative per il raggiungimento di tale obiettivo mediante l’approvazione del “Programma regionale delle infrastrutture turistiche e sportive Piemonte 2006”;

l’attuazione di tale “Programma” è avvenuta mediante la stipula di diversi Accordi di programma che hanno interessato tutte le province piemontesi e che sono finalizzati alla creazione di infrastrutture turistiche e sportive di aree vaste e per obiettivi tematici di sviluppo;

le pur importanti risorse economiche rese disponibili dal “Programma Torino 2006” e dal Programma Attuativo Regionale del Fondo Sviluppo e Coesione “PAR FSC 2007/2013”- di cui alla D.G.R. n. 8-6174 del 29/7/2013 - non hanno consentito l’attivazione di tutte le iniziative necessarie al completamento degli interventi di creazione di infrastrutture del territorio piemontese: diverse sono ancora le realtà che hanno evidenziato situazioni di difficoltà accentuate dalla crisi congiunturale degli ultimi anni che ha fortemente limitato la capacità d’investimento da parte della Regione;

le attività turistiche e sportive attivate nei vari territori in forza dei programmi d’investimento sopra evidenziati rappresentano elementi trainanti per l’economia non solo locale ma dell’intero comprensorio di riferimento. Il mancato completamento degli interventi di rivitalizzazione del patrimonio turistico e sportiva determinerebbe ricadute molto negative per l’economia in generale vanificando, altresì, gli sforzi e gli investimenti sino ad oggi attivati in forza anche degli Accordi di programma a suo tempo promossi;

#### **TENUTO CONTO CHE**

Il Comune di Alto Sermenza ha da tempo avviato una attività di concertazione con la Regione Piemonte volta ad identificare delle misure di sostegno necessarie a rafforzare la competitività della propria realtà riconoscendo ad essa, non solo il carattere sociale, ma anche il ruolo che la stessa riveste nell’ambito dello sviluppo economico del territorio montano e di integrazione rispetto all’offerta sportiva e turistica delle vallate piemontesi di maggiore sviluppo turistico invernale;

al fine di perseguire gli obiettivi sopra evidenziati mirati allo sviluppo economico del territorio montano si rende ora opportuno addivenire in tempi brevi alla stipula di un Accordo di programma al fine di consentire al Comune di Alto Sermenza, di avviare le necessarie procedure amministrative volte alla realizzazione dell'intervento di "Potenziamento del sito Alpe Campo";

l'intervento proposto consiste nel potenziamento funzionale del sito Alpe Campo con opere di riqualificazione attraverso la realizzazione di una ZipLine e un parco Avventura,

con nota prot. n. 1730 del 17 dicembre 2018 il Comune di Alto Sermenza ha proposto l'attivazione della procedura per la sottoscrizione di un Accordo di programma per il finanziamento degli interventi sopra descritti;

il progetto di fattibilità tecnico ed economica dell'importo di euro 800.000,00, è stato approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 23 del 07/05/2019;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

visto l'art. 34, comma 1 e 6, del D. Lgs n. 267/2000, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

vista la D.G.R. 24 novembre 1997, n. 27 – 23223 "Assunzione di direttive in merito al procedimento amministrativo sugli accordi di programma. L.R.51/97 art. 17, e s.m.i.;

verificato che con Delibera n. 23 del 07/05/2019 la Giunta comunale ha provveduto ad individuare il Responsabile del procedimento di Accordo nella persona della dott.ssa Antonella Mollia;

### **CONSIDERATO**

che il Comune di Alto Sermenza ha promosso, ai sensi dell'Art. 34 del D.Lgs. 267/2000, il relativo procedimento di Accordo convocando la prima Conferenza in data 4 aprile 2019 e provvedendo alla pubblicazione dell'avvio del procedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 15 del 11 aprile 2019;

che nel corso della Conferenza conclusiva in data 15 novembre 2019 le Parti hanno espresso formalmente il loro assenso alla partecipazione all'Accordo di programma (vd. verbale in pari data agli atti della Direzione Coordinamento Politiche e Fondi europei-Settore Sport e Tempo Libero) e alla bozza del testo dell'Accordo medesimo e del relativo allegato e che il Comune di Alto Sermenza si è impegnato a realizzare quanto previsto dallo studio di fattibilità presentato in data 13.11.2019. prot. n. 14081;

che il Responsabile del procedimento, avvalendosi della collaborazione delle Parti interessate, ha espletato, nel corso del periodo compreso tra la prima e la conferenza finale, le attività istruttorie connesse con i contenuti e le finalità dell'Accordo di programma

e, a seguito delle medesime, è giunto alla formazione del testo definitivo del presente Accordo e del relativo Allegato 1a) – scheda intervento - secondo la presente formulazione che le Parti interessate hanno condiviso in occasione della citata Conferenza finale.

Vista la D.G.R. ....di approvazione della bozza dell'Accordo di programma;

vista la D.G.C. ....del Comune di Alto Sermenza di approvazione della bozza dell'Accordo di programma;

## **TRA**

La **REGIONE PIEMONTE** rappresentata....., giusta delega del Presidente della Giunta Regionale n....., domiciliato per la carica in Piazza Castello, 165 – Torino, in attuazione di quanto previsto con la D.G.R. n....., di seguito, per brevità citata come “Regione;

## **E**

Il **COMUNE di ALTO SERMENZA** rappresentato dal Sindaco, Giuliana Marone, domiciliato per la carica in Alto Sermenza - Via Centro n. 10, in attuazione di quanto previsto dalla D.G.C. n.....;

## **SI CONVIENE E SI SOTTOSCRIVE IL SEGUENTE ACCORDO DI PROGRAMMA**

### **Articolo 1 Premesse ed allegati**

Le premesse e l'Allegato 1a) denominato “Scheda Intervento” formano parte integrante, formale e sostanziale del presente Accordo di programma.

La “Scheda Intervento” è compilata all'interno del sistema informativo locale regionale “Sistema Gestionale Finanziamenti”.

### **Articolo 2 Finalità dell'Accordo**

L'Accordo ha ad oggetto la realizzazione dell'intervento di “Potenziamento del Sito Alpe Campo” di cui all' Allegato 1a), che contiene le descrizioni sintetiche degli interventi da realizzare ed individua i soggetti attuatori, l'entità del finanziamento e il relativo costo complessivo delle iniziative, il quadro delle risorse con indicazione della relativa fonte, lo stato di progettazione nonché la tempistiche previste per l'attivazione, conclusione, collaudo e fruizione delle opere stesse.

### **Articolo 3 Soggetti sottoscrittori**

I soggetti sottoscrittori dell'Accordo di programma sono:

- la Regione Piemonte;
- il Comune di Alto Sermenza;

#### **Articolo 4**

##### **Soggetto responsabile, soggetto beneficiario e attuatore e Strutture amministrative coinvolte**

Soggetto responsabile, in qualità di promotore e titolare dell'Accordo di programma, è il Comune di Alto Sermenza.

Il Responsabile del procedimento di Accordo di programma è la dott.ssa Antonella Mollia – Segretario Generale - in qualità di responsabile della struttura incaricata delle attività di coordinamento amministrativo connesse con l'Accordo di programma;

Soggetto beneficiario e attuatore dell'intervento è il Comune di Alto Sermenza.

#### **Articolo 5** **Definizioni**

Ai fini del presente Accordo si intende:

- per "Accordo", il presente Accordo di programma avente ad oggetto l'intervento di cui all'Allegato 1a);
- per "Parti", i soggetti sottoscrittori dell'Accordo;
- per "soggetto Beneficiario, promotore e attuatore dell'Accordo e realizzatore dell'intervento" il Comune di Alto Sermenza;
- per "Intervento", il progetto di cui all' Allegato 1a);
- per "Sistema Gestionale Finanziamenti", gli applicativi informatici di monitoraggio dell'attuazione degli interventi;
- per "Scheda Intervento", la scheda, sia in versione cartacea che in versione informatica, di cui all'Allegato 1a);
- per "Responsabile dell'Attuazione dell'Accordo di programma"(RAP), la dott. ssa Antonella Mollia, designato dal Comune di Alto Sermenza per il coordinamento e la vigilanza sull'attuazione dell'Accordo;
- per "Responsabile Unico del Procedimento"(RUP), il dott. Michele Orso, designato dal Comune di Alto Sermenza;
- per "Collegio di vigilanza", l'organismo di cui al successivo articolo 9

#### **Articolo 6**

##### **Costo dell'intervento e fonti di finanziamento**

- Il valore complessivo dell'intervento di cui all'art. 2, ammonta a euro 800.000,00.
- La Regione farà fronte, per l'importo di euro 650.000,00, mediante le risorse rese disponibili sul capitolo ..... del bilancio pluriennale 2021/2023

- il Comune di Alto Sermenza farà fronte, per l'importo di euro 150.000,00, mediante le risorse rese disponibili sul capitolo 8030/19/19 titolo II del Bilancio dell'Ente, codice meccanografico 07.01.2.
- Le economie, compresi i ribassi d'asta o i minori costi, derivanti dall'attuazione dell'intervento individuato nel presente atto, sono accertate dal RAP in sede di monitoraggio e ritorneranno in disponibilità, pro quota, dei soggetti finanziatori dell'Accordo.
- Il soggetto beneficiario/realizzatore, per l'attuazione degli interventi, utilizza un sistema di contabilità separata.
- La quota con cui il Comune di Alto Sermenza concorre al co-finanziamento del progetto di "Potenziamento del sito Alpe Campo" risulta disponibile secondo l'apposita dichiarazione del Responsabile dei Servizi Finanziari dell'Ente, depositata presso gli Uffici dell'allora Settore regionale Offerta Turistica e Sportiva.

In tutti i casi in cui si verificano variazioni in aumento del costo del progetto indicato nelle "scheda intervento" allegata, la quota di co-finanziamento regionale resterà invariata e il maggior onere sarà a totale carico dell'Ente attuatore.

Nel caso in cui, a seguito della definizione finale del quadro economico del progetto (progetto esecutivo) o di modifiche in senso riduttivo dello stesso, di rideterminazione del quadro economico in applicazione del ribasso d'asta conseguito in sede di aggiudicazione dei lavori, di risparmi conseguiti nel corso della gestione dell'intervento e sulle somme a disposizione di cui al relativo quadro economico, ecc., si realizzino economie rispetto a quanto preventivato, le quote di co-finanziamento regionale saranno proporzionalmente ridotte e le relative economie ritorneranno nella disponibilità pro quota dei soggetti finanziatori.

## **Articolo 7**

### **Liquidazione del finanziamento**

La liquidazione del contributo per il finanziamento per ogni singolo intervento in Accordo avviene nel seguente modo:

#### **a. Primo acconto:**

**30%** del contributo assegnato successivamente alla stipula del presente Accordo e della sua successiva approvazione e pubblicazione sul BURP a cura del Comune di Alto Sermenza. Il RAP (Responsabile del procedimento dell'Accordo di programma) provvederà ad inoltrare alla Direzione regionale autocertificazione attestante:

- l'avvenuta approvazione dell'Accordo sottoscritto comprensiva degli estremi del provvedimento di approvazione e della pubblicazione sul BURP.

#### **b. Secondo acconto:**

**50%** del contributo rideterminato, in applicazione del ribasso d'asta conseguito, al raggiungimento di una spesa pari al 30% del costo rideterminato dell'intero progetto. Il R.U.P. provvederà ad inoltrare alla Direzione regionale, di cui al successivo comma 3, copia del contratto di affidamento dei lavori o della concessione completa del piano economico finanziario nonché autocertificazione attestante:

- che il progetto esecutivo ha recepito tutte le prescrizioni progettuali contenute nei provvedimenti autorizzativi;
- l'avvenuta consegna dei lavori all'impresa affidataria;
- il quadro economico, rideterminato, a seguito di eventuale ribasso d'asta conseguito;
- il raggiungimento di una spesa pari al 30% del costo rideterminato dell'intero progetto a seguito dell'applicazione ribasso d'asta conseguito in sede di gara.

Qualora la realizzazione dell'intervento avvenga ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 56/2017 (Finanza di progetto) dovrà essere trasmessa, oltre a quanto sopra definito, copia del relativo contratto di concessione completo del piano economico finanziario asseverato.

### **c. Saldo:**

**20%** del contributo, rideterminato, o minor somma necessaria, a seguito di presentazione del collaudo/certificato di regolare esecuzione e di rendicontazione finale di spesa. Il RUP provvederà ad inoltrare alla Direzione regionale di cui al successivo comma 3 autocertificazione attestante:

- il positivo collaudo dell'opera o della sua regolare esecuzione;
- l'ottemperanza a tutte le prescrizioni realizzative contenute nei provvedimenti autorizzativi;

dovrà inoltre essere prodotta:

- copia del provvedimento amministrativo di approvazione del quadro riepilogativo finale di tutte le spese sostenute e del certificato di collaudo/regolare esecuzione;
- dimostrazione dell'avvenuta liquidazione di tutte le spese sostenute per la realizzazione dell'opera oggetto del presente Accordo.

Nell'ipotesi di attuazione dell'iniziativa mediante contratto di "Concessione", "Partenariato pubblico privato", "Finanza di progetto", la contabilizzazione dei lavori ed il relativo certificato di collaudo/regolare esecuzione dovranno essere riferiti all'intero investimento realizzato mentre, ai fini della rendicontazione delle spese sostenute, l'importo fatturato dal Concessionario/Operatore economico/Promotore all'Ente appaltante dovrà essere pari al "Prezzo" riconosciuto da quest'ultimo al Concessionario/Operatore economico/Promotore stesso.

Le modalità sopra descritte di trasferimento delle risorse finanziarie sono strettamente connesse alle attività di rendicontazione, mediante il corretto e regolare inserimento dei dati relativi alle spese sostenute nel previsto sistema di monitoraggio e ai successivi controlli di cui all'articolo 12.

Le richieste di pagamento dovranno essere inoltrate a Regione Piemonte – Direzione Coordinamento Politiche e Fondi europei- Settore Sport e Tempo Libero.

## **Articolo 8 Obblighi delle Parti**

1. Le Parti si obbligano, nello svolgimento dell'attività di competenza, a rispettare e a far rispettare tutti gli adempimenti previsti nell'Accordo.  
In particolare, le Parti si obbligano, in conformità alle funzioni e ai compiti assegnati dalla normativa vigente, all'effettuazione delle seguenti attività, nel rispetto dei tempi definiti per l'intervento, anche in fase di realizzazione:

- a) la Regione Piemonte, quale organismo di programmazione, e il Comune di alto Sermenza, quale organismo di promozione e attuazione, garantiscono l'attività di coordinamento, di vigilanza, e di adempimento di tutti gli atti di competenza nelle materie oggetto dell'Accordo, oltre che il flusso delle risorse finanziarie di competenza;

2. il soggetto attuatore dell'intervento:

- a) garantisce l'esecuzione dello stesso, l'aggiornamento dei dati di monitoraggio, il compimento di tutti gli atti occorrenti al rilascio, nei tempi previsti, degli atti approvativi, autorizzativi, pareri e di tutti gli altri atti di competenza, ai sensi della normativa vigente, nelle materie oggetto del presente Accordo, nonché l'attivazione delle occorrenti risorse umane e strumentali;
- b) provvede a rendicontare tempestivamente, tramite la piattaforma informatica "Sistema Gestionale Finanziamenti", le spese effettuate nell'ambito dell'Accordo, anche al fine di permettere il pronto trasferimento delle risorse economiche per la realizzazione dell'intervento;
- c) garantisce l'accesso degli addetti ai controlli agli archivi dove sono conservati gli originali dei documenti di spesa rendicontati e le relative registrazioni contabili nonché ai cantieri ed ai beni e servizi acquisiti nell'ambito dell'Accordo;
- d) provvede a costituire, mediante idoneo atto dell'organo deliberante competente, un vincolo decennale di destinazione d'uso delle opere oggetto degli interventi finanziati con il presente Accordo.

## **Articolo 9 Collegio di vigilanza**

1. E' istituito un Collegio di vigilanza composto dal Sindaco del Comune di Alto Sermenza o da un suo delegato, che lo presiede, e dal Presidente della Regione Piemonte o suo delegato.
2. Il Collegio di vigilanza vigila sulla corretta applicazione e il buon andamento dell'esecuzione dell'Accordo ai sensi dell'art. 34, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e, in particolare, i suoi compiti sono quelli indicati all'articolo 14 della "Direttiva della Giunta regionale relativa al procedimento amministrativo sugli Accordi di programma" allegata alla D.G.R. 27-33223 del 24/11/1997 e s.m.i.

## **Articolo 10 Controversie**

1. Le eventuali controversie che dovessero insorgere tra le Parti, in ordine all'interpretazione, applicazione ed esecuzione dell'Accordo, non ne sospendono l'attuazione e saranno sottoposte alla valutazione del Collegio di vigilanza di cui all'articolo 9.
2. Nel caso in cui il Collegio medesimo non dovesse giungere ad alcuna risoluzione, entro 30 giorni dalla convocazione di quest'ultimo per i motivi succitati, tali controversie saranno devolute alla decisione degli organi giurisdizionali in materia competenti.

## **Articolo 11**

### **Responsabile dell'intervento**

Il Responsabile dell'intervento (RUP), ad integrazione delle funzioni previste come Responsabile del procedimento ex art. 31 del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive nn. 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE", svolge i seguenti compiti:

- a) pianificare il processo operativo teso alla completa realizzazione dell'intervento attraverso la previsione dei tempi, delle fasi, delle modalità e dei punti-cardine, adottando un modello metodologico di pianificazione e controllo riconducibile al project management;
- b) organizzare, dirigere, valutare e controllare l'attivazione e la messa a punto del processo operativo teso alla completa realizzazione dell'intervento;
- c) monitorare costantemente l'attuazione degli impegni assunti dai soggetti coinvolti nella realizzazione dell'intervento, ponendo in essere tutte le azioni opportune e necessarie al fine di garantire la completa realizzazione dello stesso nei tempi previsti e segnalando tempestivamente al RAP gli eventuali ritardi e/o ostacoli tecnico - amministrativi che ne dilazionano e/o impediscono l'attuazione;
- d) aggiornare, tempestivamente, il monitoraggio dell'intervento inserendo i dati richiesti nel sistema informativo di riferimento.

## **Articolo 12**

### **Controlli**

Ai fini della verifica degli obblighi di cui all'articolo 8 (Obblighi delle Parti) del presente Accordo, l'Amministrazione Regionale si riserva la facoltà di procedere all'effettuazione di verifiche e controlli. Detti controlli possono essere di due generi:

- a) verifiche amministrative documentali: sono controlli effettuati sul 100% di tutta la documentazione relativa all'intero processo di attuazione dell'intervento;
- b) verifiche in loco: sono controlli effettuati su base campionaria, sia in itinere sia a conclusione degli interventi, finalizzati al controllo fisico e finanziario dell'operazione.

## **Articolo 13**

### **Revoche del finanziamento regionale**

1. Il finanziamento regionale di cui all'articolo 6, così come erogabile ai sensi dell'articolo 7 dell'Accordo, può essere oggetto, da parte della struttura regionale competente, di revoca totale o parziale.

2. E' disposta la revoca totale del contributo regionale per i seguenti casi:

- a) mancato avvio, fatte salve eventuali proroghe, dell'intervento nei tempi previsti o interruzione definitiva dei lavori anche per cause non imputabili al soggetto beneficiario;
- b) mancata assunzione degli impegni giuridicamente vincolanti entro i termini previsti;
- c) mancato rispetto dei tempi previsti per la realizzazione dell'intervento, fatte salve le ipotesi di proroghe;

- d) realizzazione parziale dell'intervento che rende vana la finalità dell'opera nonché il mancato raggiungimento degli obiettivi previsti nell'Accordo;
- e) rinuncia del soggetto beneficiario ad avviare o a realizzare l'intervento;
- f) mancata destinazione del contributo regionale per l'intervento ammesso;
- g) rilascio di dati, notizie o dichiarazioni false o reticenti;
- h) modifica della destinazione d'uso delle opere realizzate o cessione, a qualunque titolo, dei beni acquistati con il contributo regionale nei dieci anni successivi alla conclusione dell'intervento;
- i) rifiuto del soggetto beneficiario di consentire l'effettuazione dei controlli di primo e secondo livello o mancata produzione della documentazione necessaria a tale scopo;
- j) inadempimenti del soggetto beneficiario rispetto agli obblighi previsti dal provvedimento di ammissione a finanziamento e dalle disposizioni vigenti emersi dalla documentazione prodotta o dalle verifiche e controlli eseguiti;
- k) mancato invio da parte del soggetto beneficiario dei dati di monitoraggio finanziario, fisico e procedurale, secondo le modalità definite nell'atto di concessione del contributo.

La revoca totale comporta, a carico del soggetto beneficiario, la restituzione delle somme concesse e percepite, maggiorate del tasso di interesse legale, degli interessi di mora e dei costi sostenuti dall'Amministrazione regionale per il recupero del credito.

3. E' disposta la revoca parziale del contributo regionale per i seguenti casi:

- a) realizzazione parziale dell'intervento che assicuri la funzionalità dell'opera nonché il raggiungimento degli obiettivi previsti;
- b) accertamento, a seguito di verifica finale, di un importo di spese sostenute dal soggetto beneficiario in misura inferiore rispetto alle spese ammesse con il provvedimento regionale di concessione.

La revoca parziale comporta, a carico del soggetto beneficiario, la riduzione proporzionale del finanziamento regionale in relazione alle minori opere e alla minor spesa ammessa.

Riguardo all'intervento oggetto di eventuale revoca, sono fatti salvi i finanziamenti occorrenti per assolvere agli obblighi assunti e da assumere da parte del soggetto attuatore per disposizioni di legge.

4. Sono fatti, altresì, salvi i casi di forza maggiore.

#### **Articolo 14** **Inerzia, ritardo ed inadempimento**

1. L'inerzia, l'omissione e l'attività ostativa riferite alla verifica e al monitoraggio da parte dei soggetti responsabili delle funzioni di cui sono competenti costituiscono, agli effetti del presente Accordo, fattispecie di inadempimento.
2. Nel caso di ritardo, inerzia o inadempimento, il RAP invita il soggetto al quale il ritardo, l'inerzia o l'inadempimento siano imputabili, ad assicurare l'adempimento delle sue obbligazioni entro un termine prefissato.
3. La revoca del finanziamento di cui all'articolo 13 non pregiudica l'esercizio di eventuali pretese di risarcimento nei confronti del soggetto cui sia imputabile l'inadempimento per i danni arrecati. Ai soggetti che hanno sostenuto oneri in conseguenza diretta dell'inadempimento contestato compete, comunque, l'azione di ripetizione degli oneri medesimi.

### **Articolo 15**

#### **Varianti progettuali**

1. Eventuali varianti in corso d'opera dovranno risultare conformi alle norme vigenti in materia. Tali varianti dovranno altresì essere preventivamente comunicate, debitamente motivate, dai soggetti attuatore/beneficiario al Responsabile del procedimento di Accordo che le verificherà e le sottoporrà alla valutazione del Collegio di Vigilanza.
2. Proposte di varianti progettuali, che ne alterino le finalità o le caratteristiche funzionali proprie, dovranno essere valutate secondo le modalità di cui all'Art. 18.
3. Eventuali incrementi del costo delle opere a seguito di dette varianti sono a carico della stazione appaltante dell'opera.

### **Articolo 16**

#### **Prevenzione e repressione della criminalità organizzata e dei tentativi di infiltrazione mafiosa**

Le parti del presente Accordo si obbligano al rispetto della normativa sulla tracciabilità finanziaria prevista dalla legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

### **Articolo 17**

#### **Durata dell'Accordo**

1. L'Accordo ha efficacia dalla sua sottoscrizione fino al 31 dicembre 2023 e impegna le Parti contraenti fino alla completa realizzazione degli interventi oggetto dello stesso, inclusa l'entrata in funzione e gli obblighi di valutazione e monitoraggio ex post.
2. Dilazioni preventivate o eventuali proroghe del termine sopra indicato potranno essere concesse in relazione alla complessità/entità delle opere e a particolari condizioni ambientali/climatiche nonché sulla base di comprovate motivazioni su richiesta dei soggetti beneficiari, da sottoporre alla preventiva approvazione del Collegio di vigilanza di cui all'articolo 9.

### **Articolo 18**

## **Modifiche dell'Accordo**

L'Accordo può essere modificato o integrato per concorde volontà delle Parti contraenti con le stesse procedure previste per la sua promozione, definizione, formazione, stipula ed approvazione e comunque nel rispetto delle direttive approvate con D.G.R. 24 novembre 1997, n. 27-23223 e s.m.i.

### **Articolo 19 Varianti urbanistiche**

Il presente Accordo di programma non comporta variazioni urbanistiche.

### **Articolo 20 Dichiarazione di pubblica utilità**

1. Per le opere comprese nella "Scheda Intervento" di cui all' Allegato 1a) l'approvazione del presente Accordo comporta la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle stesse, ai sensi dell'articolo 34, comma 6, del D. Lgs. n. 267/2000.
2. La dichiarazione di cui al comma 1 consente l'applicazione delle procedure di esproprio secondo le modalità stabilite dal D.P.R. 8/6/2001, n. 327 ("Testo unico in materia di espropriazione di pubblica utilità").
3. Restano valide le procedure e gli adempimenti legittimamente adottati dal soggetto attuatore derivanti da precedenti disposizioni legislative in materia vigenti.

### **Articolo 21 Informazione e pubblicità**

Le informazioni riferite agli obiettivi, alla realizzazione ed ai risultati dell'Accordo dovranno essere ampiamente pubblicizzate.

### **Articolo 22 Disposizioni generali e finali**

1. Il presente Accordo è vincolante per tutti i soggetti sottoscrittori.
2. Le Parti si impegnano, per quanto di propria competenza, a promuovere e ad accelerare, anche presso gli altri enti ed amministrazioni coinvolte, le procedure amministrative per attuare il presente Accordo.
3. Ogni eventuale modifica regolamentare inerente la disciplina degli "Accordi di programma" si intende automaticamente recepita.

### **Articolo 23**

## **Pubblicazione**

Il presente Accordo di programma è approvato con Decreto del Sindaco del Comune di Alto Sermenza che ne cura la pubblicazione sul B.U. della Regione Piemonte.

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'articolo 24 del D.Lgs. 82/2005. Le copie su supporto analogico di documento informatico, anche sottoscritto con firma elettronica avanzata, qualificata o digitale, hanno la stessa efficacia probatoria dell'originale da cui sono tratte se la loro conformità all'originale in tutte le sue componenti è attestata da un pubblico ufficiale a ciò autorizzato (articolo 23, comma 1 del Dlgs 82/2005).

## **Articolo 24 Rinvio**

Per tutto quanto non disciplinato dal presente Accordo valgono le vigenti disposizioni di legge.

Letto, confermato, sottoscritto:

**Regione Piemonte**

.....

**Comune di Alto Sermenza**

.....

Allegati al presente Accordo:

- Scheda intervento.

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI VERCELLI

# COMUNE DI ALTO SERMENZA

Via Centro n. 10 – Loc. Rimasco

13029 Alto Sermenza (VC)



## **Progetto «Polo dell'Adrenalina» - Volo dell'angelo + Parco Avventura**

Linee guida industriali e proiezioni di sostenibilità economica

*Alto Sermenza, Ottobre 2019*

Il presente documento si pone l'obiettivo di descrivere ed illustrare le linee guida industriali e il profilo di sostenibilità economica del progetto di cui in oggetto, presentato a codesta Amministrazione in data 17/12/2018 e che è stato ammesso a contributo da parte della Regione Piemonte come indicato nelle Vostra comunicazione del 28/03/2019; l'iniziativa ha già ottenuto parere favorevole nelle Conferenze del Procedimento di Accordo di Programma nelle sedute del 04/04/2019 e del 09/05/2019.

Il progetto in discussione mira a creare un **"Polo dell'Adrenalina"** nel territorio del Comune di Alto Sermenza, che risulterebbe dal potenziamento dell'attuale sito che già ospita il **"FunBob"** più veloce d'Europa con le seguenti infrastrutture (oggetto dell'investimento per il quale è stato richiesto contributo alla Regione Piemonte):

- ZipLine/Volo dell'Angelo
- Parco Avventura

E le potenziali successive evoluzioni (non comprese nel presente progetto):

- Bungee Jumping
- Sistema di ponti tibetani

Il presente documento è articolato nei seguenti paragrafi:

1. Premessa
2. Cenni storici in merito al Sito Alpe Campo
3. Descrizione e razionali del progetto/investimento
4. Connessioni ed impatti attesi sul sistema ricettivo/turistico di Alto Sermenza e più in generale dell'intera Valsesia
5. Proiezioni di sostenibilità economica dell'iniziativa
  - a. Principali assunzioni
  - b. Proiezioni economiche
6. Ulteriori potenziali sviluppi
7. Master Plan di massima
8. Conclusioni – 7 ottime ragioni per confermare il co-finanziamento dell'investimento da parte della Regione

Allegati:

- A. Comunicazione Regione di concessione contributo
- B. Sintesi studio di fattibilità tecnica
- C. Benchmark e informazioni di base in merito ad altre strutture di Zip Line esistenti in Italia
- D. Quadro economico – stima dei costi

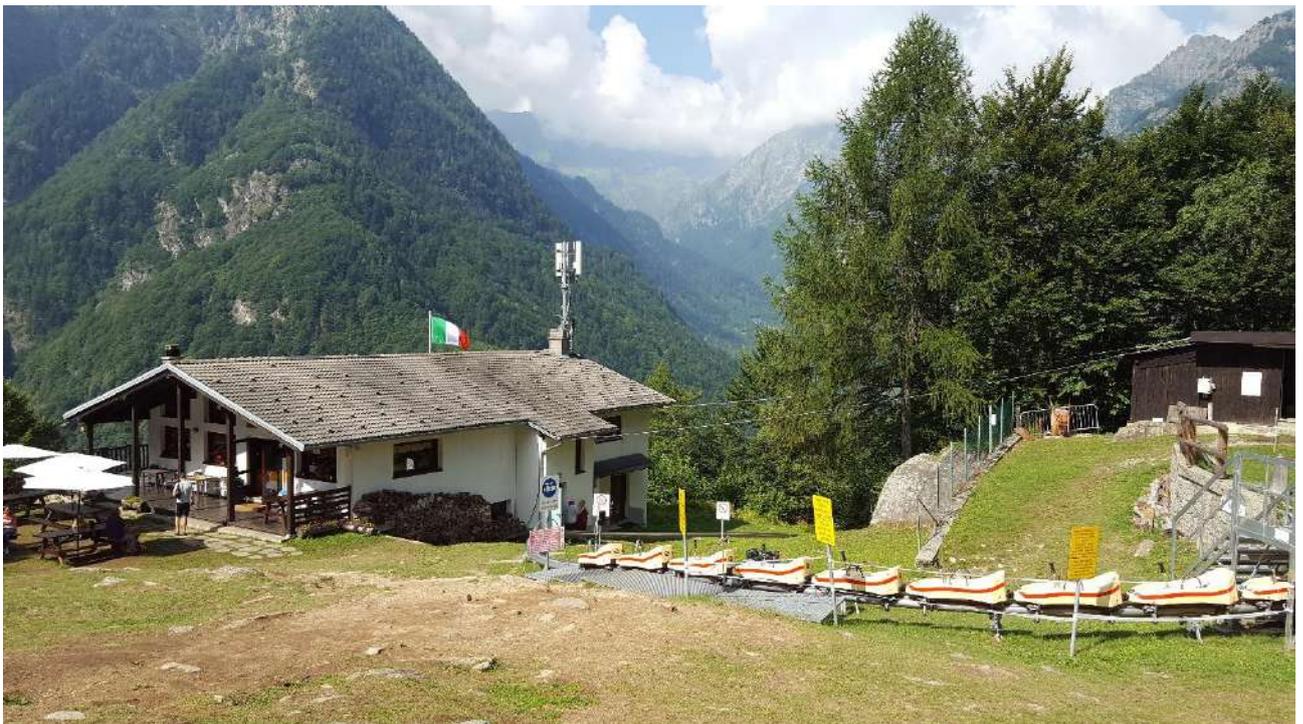
## 1. Premessa

- Il comune di Alto Sermenza è nato il primo gennaio del 2018 a seguito della fusione dei Comuni pre-esistenti di Rima San Giuseppe e Rimasco
- Nel giugno del 2018 si è insediata la nuova Amministrazione Comunale guidata dal Sindaco Signora Giuliana Marone
- Il Comune di Alto Sermenza si sviluppa in un territorio prettamente montano che va dai 905 metri di Rimasco ai 1417 di Rima e, come gran parte dei piccoli comuni montani, ha subito negli ultimi 50 anni un calo drastico della popolazione e delle attività economiche; parallelamente il Territorio del Comune, sin dagli anni 60, ha sviluppato una certa vocazione turistica facendo leva sulla bellezza naturale del territorio e sono state realizzate una serie di attrazioni connesse al suo territorio (es.: pesca sportiva nei torrenti e nel lago di Rimasco, Azienda Faunistico Venatoria che richiama nei mesi autunnali appassionati di caccia, escursionismo alpino – la località Rima è inserita nel percorso “GTA” -, sci alpinismo, turismo legato alla ricerca dei funghi, ecc.); grazie a questa vocazione turistica il comune ha vissuto un certo sviluppo immobiliare sia di nuove costruzioni, sia di oculata ristrutturazione conservativa dell’esistente nel corso degli anni 1970 -’90, che ha consentito di creare di più di 1.800 posti letto in seconde case, che sono utilizzati prevalentemente nel periodo estivo
- Successivamente al suo insediamento la nuova amministrazione comunale ha dato immediato seguito al suo programma elettorale che prevedeva lo sviluppo di iniziative volte a potenziare e diversificare l’offerta turistica esistente con l’obiettivo ultimo di incrementare l’occupazione in loco e pertanto la possibilità di trattenere famiglie e abitanti
- A tale scopo è stato sviluppato un progetto di potenziamento dell’offerta turistica del sito “Alpe Campo”, già dotato di una struttura ludica denominata “FunBob” (<https://rifugioalpecampo.iimdo.com/il-bob-e-la-seggiovia/>), che prevede lo sviluppo di alcune nuove infrastrutture (es.: Volo dell’angelo/Zip Line e Parco Avventura) finalizzate a creare un “**Polo dell’Adrenalina**”, cioè un “sistema” di attrazioni finalizzate ad attrarre appassionati delle emozioni forti e dell’adrenalina.
- L’idea di massima e lo studio di fattibilità tecnica delle nuove infrastrutture sono stati presentati alla Regione Piemonte nell’autunno del 2018; il progetto è stato favorevolmente accolto, come testimoniato dalla comunicazione inviata da codesta Amministrazione al Comune in data 28/03/2019, e nei mesi di Aprile e Maggio 2019 sono state effettuate 2 conferenze di servizio che hanno avallato l’iter positivo dell’opera
- A completamento della documentazione a supporto del progetto, già consegnata lo scorso maggio in Regione e per validare la qualità dell’investimento proposto, di seguito vengono illustrati i razionali, il piano di impresa di massima dell’iniziativa, le potenziali connessioni e ricadute con il territorio, nonché le proiezioni di sostenibilità economica dell’investimento.

## 2. Cenni storici in merito al Sito Alpe Campo

- Il sito “Alpe Campo” fu sviluppato nel territorio del Comune di Rimasco nei primi anni ‘80, come piccola stazione sciistica, grazie ad un’iniziativa di carattere privato
- Ai tempi furono realizzati una seggiovia di arroccamento che consentiva di attestarsi a quota 1150 metri SLM circa, oggi utilizzata anche per il trasporto a monte degli slittini dell’impianto di *FunBob*, da dove partivano due sciovie; fu, inoltre, realizzato un ristorante che dispone di circa 130 posti a sedere tra interno ed esterno (Cfr foto 1 e 2).

Foto 1 e 2: Panoramica della tavola calda/ristorante – punto di partenza del “FunBob”



- La stazione sciistica è rimasta in attività sino alla fine del 2011, in presenza di stagioni con scarse precipitazioni nevose, con un minimo utilizzo anche nel periodo estivo (accesso al rifugio, escursioni, raccolta funghi, ecc.).
- Successivamente, con l'intento di potenziare l'offerta turistica estiva del sito, si è realizzato nel corso degli anni 2010-2012 - anche con il contributo della Regione Piemonte – il sopracitato impianto di bob estivo (“FunBob”), che ha permesso di riaprire il comprensorio nel maggio 2014, e che conta più di 30.000 passaggi nel corso del periodo estivo (aprile-fine ottobre) saliti ad oltre

**35.000** nella stagione **2019** – (cfr. profilo facebook - [https://www.facebook.com/search/top/?q=alpe%20campo%20rimasco&epa=SEARCH\\_BOX](https://www.facebook.com/search/top/?q=alpe%20campo%20rimasco&epa=SEARCH_BOX))

- L'impianto di **"FunBob"** è attualmente prevalentemente pubblicizzato sui canali digitali e conta:
  - 50.000 like su Facebook; 18,5 milioni di persone raggiunte, 7,5 milioni di visualizzazioni del video **"Flagship"** pubblicato su Facebook nel 2015
  - più di 35.000 ricerche su Google negli ultimi tre mesi (luglio-settembre 2019)
  - Google Rating:4,4
- La clientela proviene prevalentemente dalle province di Milano, Varese, Torino, Novara, Vercelli, Biella, Alessandria, Asti e Genova, con un numero importante di turisti stranieri.
- Recentemente il **FunBob** è stato "testato" anche da Arturo Brachetti con grande soddisfazione... (cfr. Video su Facebook - <https://www.facebook.com/alpecamporimascofunbob/videos/1407944916024205/>)

Foto 3 e 4 – panoramica del **FunBob** – "il bob estivo più veloce d'Europa"





- Attualmente la società Alpe Campo che gestisce l'impianto **occupa 10 persone** nel corso del periodo primaverile – estivo (generalmente da metà Aprile a fine Ottobre) e rappresenta la società con attività turistica con il maggior numero di addetti in ValSermenza.

### 3. Obiettivi Descrizione del progetto – razionale e linee guida industriali

- Nonostante il successo ottenuto dal **FunBob** che si sta progressivamente affermando sul mercato, riteniamo che sia necessario ampliare l'offerta di attrazioni che il sito può offrire per evitare un utilizzo eccessivamente "transazionale" dell'impianto e limitato ad una mezza giornata di frequenza in media (*" il turista sale fa un paio di corse e poi procede nella sua visita della Valle"*), allungando il periodo di permanenza sul sito e ampliando il bacino di utenza al quale si rivolge.
- Il progetto che stiamo sviluppando si pone l'obiettivo, valorizzando l'impianto di arroccamento esistente, di trasformare il sito in un vero e proprio **"Polo dell'Adrenalina"**, da integrare stabilmente nella più ampia offerta del sistema turistico primaverile-estivo della Valsesia (cfr. paragrafo 4)
- L'obiettivo ultimo è quello di disporre di un'offerta integrata che consenta di richiamare in Alta Valsesia i turisti non solo in giornata, ma per spendere week end/week end lunghi godendo delle attrazioni che la Valle può offrire e alimentando la domanda di ricettività che può essere soddisfatta sia nel comune di Alto Sermenza sia negli altri Paesi dell'Alta Valsesia
- Più in dettaglio prevediamo la realizzazione di **due ulteriori attrazioni "adrenaliniche"** da integrare con il "FunBob":
  - **Volo dell'angelo /Zip Line** (circa 200-250 metri di dislivello)
  - **Parco Avventura in quota** (da sviluppare nelle vicinanze del rifugio esistente)
- Inoltre, prevediamo la realizzazione di alcune attrazioni minori per completare l'offerta a vantaggio delle famiglie (parco giochi, tappeti elastici, ecc.)
- Il progetto prevede le seguenti caratteristiche in termini **marketing mix**:
  - **Clientela Target**: le nuove attrazioni mirano da un lato ad aumentare il cross selling sulla clientela esistente amante dell'adrenalina (es.: gruppi di ragazzi tra i 25-40 anni , addii al celibato/nubilato, amanti del rafting/kayak che già frequentano il sito per il FunBob) e ad attrarre nuove fasce di clientela soprattutto nel target "gruppi di amici amanti dello sport e dell'adrenalina" ed infine ad allungare la permanenza nel sito della clientela famiglie grazie

alla possibilità di far frequentare il parco avventura in combinazione con il *FunBob* ai ragazzi/figli. L'auspicio mediante la potenziale integrazione di questa offerta con le altre fornite dall'Alta Valsesia – e data la vicinanza con Malpensa – è quella di attrarre selezionati target di clientela provenienti da tutta Europa;

- **Prodotto:** Ad investimento effettuato il nuovo **“Polo dell’Adrenalina”** sarà in grado di offrire 4 distinti servizi alla clientela che potranno essere fruiti sia in modo integrato che singolarmente mediante l'utilizzo da parte dell'utenza dell'impianto a fune di arroccamento **“Rimasco - Pian della Ratta”** già esistente in loco e già attivo. I servizi che il sito potrà offrire consistono in:
  - Discesa in *FunBob* (già esistente)
  - Discesa tramite **“Zip Line”** fruibile in diverse modalità:
    - Imbragati con il copro parallelo alla fune - **“Volo dell’Angelo”**
      - Singolo
      - Coppia
    - Imbragati – con corpo perpendicolare rispetto alla fune (seduti)
      - Singolo
      - Coppia
  - Accesso al Parco Avventura
  - Servizi di ristorazione – relax – ecc.
- **Pricing:** la politica di pricing che prevediamo di adottare tenderà a prezzare i singoli servizi in modo coerente ed in linea con i benchmark di mercato, come già fatto per il servizio di **FunBob**; inoltre intendiamo spingere la promozione di specifici pacchetti aggregati sino ad arrivare a promuovere una sorta di **“giornaliero”** finalizzato a garantire la fruizione da parte del cliente di tutte le attrazioni, per alcune con accesso plurimo, con obiettivo di prolungare la sua permanenza sul sito e di fare cross selling con i servizi di ristorazione. La politica di pricing sarà differenziata in funzione dei diversi mesi della stagione, coerentemente con i prevedibili momenti di alta e media stagione. Infine particolare attenzione sarà riservata allo sviluppo di politiche di pricing specifiche per il segmento Famiglie finalizzate a facilitare la fruizione dei servizi di: i) *FunBob*; ii) Parco Avventura; iii) Servizi di ristorazione e relax
- **Promotion/Advertising:** Il progetto prevede inoltre un coerente potenziamento dei meccanismi di promozione (forte ricorso al marketing digitale, prenotazioni on line con pianificazione/prenotazione dei passaggi sulla zip line, ecc. ecc.) nonché lo sviluppo di pacchetti di offerta che valorizzeranno i posti letto alberghieri e para-alberghieri disponibili nel comune di Alto Sermenza e nei comuni limitrofi della Val Sermenza (nel solo comune di Alto Sermenza sono disponibili circa 270 posti letto tra alberghi, residence, b&b, campeggio, casa vacanze, ecc.), nonché gli altri **“prodotti”** turistici esistenti sia in ValSermenza (cfr. paragrafo 4). Infine riteniamo che il potenziamento dell'area potrà rappresentare un'occasione di maggiore integrazione dell'offerta turistica della Val Sermenza con quella più ampia dell'intera Valsesia (es.: integrazione con **“sistema”** Rafting/Kayaking di Balmuccia/Scopello ecc., integrazione con **“sistema”** Mountain bike di Mera-Alagna; integrazione con pacchetto Monte Rosa, e infine **“pacchetto”** culturale di Varallo- Sacro Monte); in sintesi ci immaginiamo che, grazie all'investimento, saremo in grado di potenziare l'offerta turistica della Val Sermenza nel corso di interi week end/week end lunghi, periodi infrasettimanali, incentivando il pernottamento dei turisti in valle e alimentando di conseguenza l'economia del comparto ricettivo (alberghi/residence, ristoranti, campeggi, ecc. ) (cfr. paragrafo successivo – n.° 4)

- **Modello di gestione:** In via preliminare si prevede il seguente modello, già adottato per la gestione dell'impianto di *FunBob*:
  - Il Comune di Alto Sermenza sarà il promotore dell'iniziativa e svilupperà l'investimento delle nuove opere e sarà proprietario dell'opera
  - Dopodiché Il Comune appalterà ad una società operativa privata la gestione degli impianti a fronte di un affitto annuo basato su prezzi di mercato; (stima 5% dell'investimento)
  - In linea di principi non sono escluse anche potenziali collaborazioni con MonteRosa 2.000, che avrebbero il pregio di garantire sinergie sia nella gestione operativa (date le capabilities specifiche di MonteRosa 2000 nella gestione di impianti a fune), sia sotto il profilo dell'offerta turistica integrata intervalliva

#### 4. Connessioni ed impatti attesi sul sistema ricettivo/turistico di Alto Sermenza e più in generale dell'intera Valsesia

- Il progetto **"Polo dell'Adrenalina"** per il quale stiamo richiedendo la collaborazione alla Regione Piemonte, oltre agli obiettivi di creazione di traffico turistico, occupazione e di sostenibilità **"Stand Alone"** che abbiamo richiamato in precedenza, si propone anche di dare ulteriore impulso ad un sistema turistico integrato, ad oggi poco sviluppato in ValSermenza ma più in generale nell'intera Valsesia, che, grazie alla creazione di pacchetti turistici su misura, permetterà all'utente finale di "confezionare" una vacanza "pluri - giornaliera" ad hoc in base alle esperienze che intende vivere durante il suo soggiorno nella nostra vallata, con l'obiettivo ultimo di allungare la sua permanenza in valle e fornire impulso alle strutture alberghiere dislocate nei vari comuni della valle
- Di seguito esponiamo le principali attività che si possono svolgere nel periodo primaverile ed estivo sul territorio della Valsesia e che riteniamo possano rappresentare importanti sinergie di offerta con il progetto che stiamo proponendo:
  - Il Comune di Alto Sermenza dispone di un patrimonio naturalistico invidiabile grazie alla presenza **del Parco Naturale Alta Valsesia**, ai percorsi della **G.T.A. (Grande Traversata delle Alpi <http://gtapiemonte.it/>)**, che coinvolgono turisti provenienti perlopiù dai paesi del Nord-est Europa e che collegano la nostra vallata con i territori limitrofi (Valsesia e Val Mastallone), ai bellissimi sentieri che permettono di raggiungere gli alpeggi ed i rifugi dislocati su tutto il nostro territorio.
  - Il territorio dispone inoltre di un magnifico patrimonio artistico e culturale che contraddistingue le nostre vallate; possiamo e dobbiamo necessariamente citare il Santuario del Sacro Monte e la Pinacoteca di Varallo (recentemente valorizzati anche dalla Regione attraverso le celebrazioni di Gaudenzio Ferrari- 2018), i sentieri dell'Arte dei comuni di Boccioleto e Rossa, la Gipsoteca "Pietro della Vedova" ubicata nel nostro comune, la presenza di un gran numero di oratori dislocati in tutti i paesi della valle, il laboratorio del Marmo artificiale di Rima **<http://www.marmoartificiale.com/>**, i centri che rappresentano ancora oggi la popolazione dei "Walser" come Alagna, Rimella e, sul territorio del nostro comune, l'alpeggio della frazione Dorca.
  - Gli amanti dello sport e dell'adrenalina – target rilevante, ma non esclusivo, per il progetto in discussione - possono trovare in Valle un'ampia offerta di attività che possono essere svolte in modo integrato rispetto al "Polo dell'Adrenalina"; a tale proposito citiamo:
    - i. la possibilità di frequentare le scuole di Rafting/Kayak **<https://www.monrosarafting.it/it/>**, **<https://www.valsesiasport.it/>**; entrambe queste discipline attraggono un target di clientela particolarmente ficcante rispetto all'offerta del "Polo dell'Adrenalina" e già ora abbiamo sviluppato importanti sinergie creando pacchetti di offerta integrata con il **FunBob**.
    - ii. la presenza di molte pareti adatte alla pratica dell'arrampicata, l'innovativa iniziativa avviata nel 2018 del "Pend'Olen" ad Alagna da Monrosa SpA

<https://www.pendolen.it/>, il trekking grazie al gran numero di sentieri di cui disponiamo su tutto il territorio

- iii. la presenza di un buon numero di piste ciclabili/percorsi per Mountain Bike come quella tra Scopa ed Alagna e quella di Mera – Meggiana e di strutture che forniscono il servizio di noleggio biciclette ed e-bikes <https://www.guidamtb.com/>, [http://www.monterosavalsesia.com/valsesia\\_utility/it/it-a-s-d-valsesia-sport.html](http://www.monterosavalsesia.com/valsesia_utility/it/it-a-s-d-valsesia-sport.html) tali attività permettono agli appassionati di biking di esplorare al meglio le nostre montagne
- iv. la pesca sui torrenti della Valsermenza e della Val Mastallone, sul fiume Sesia <http://www.valsesiapesca.it/> e sul nostro Lago artificiale di Rimasco,
- v. la pratica della caccia – es. accedendo all’azienda faunistico-venatoria dei comuni di Alto Sermenza e Carcoforo, nonché la ricerca dei funghi.

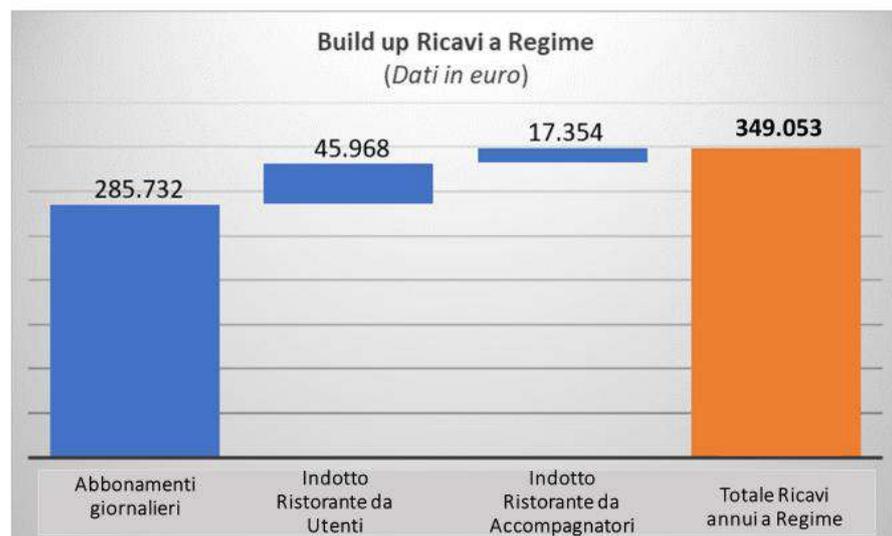
- Infine, dobbiamo ovviamente citare l’impianto di **FunBob**, in attività ormai da 5 anni, che ha permesso di aumentare in modo significativo i flussi turistici verso la Valsermenza, portando anche le famiglie con bambini a visitare il territorio.
- Grazie alla presenza di tutte queste attività esperienziali molto diverse tra loro e al potenziamento dell’offerta derivante dallo sviluppo del “Polo dell’adrenalina” siamo in grado di soddisfare un ampio bacino di utenza che va dalle famiglie, alle coppie giovani, ai gruppi di amici che intendono organizzare compleanni, addii al celibato ed al nubilito o un weekend fuori porta, e possiamo essere, inoltre, meta per i viaggi aziendali (Viaggi incentive e Team Building).
- Con la realizzazione di un sistema turistico integrato saremo, infine, capaci di aumentare il periodo di permanenza del turista sul territorio incrementando, pertanto, i pernottamenti nelle strutture alberghiere ed extra – alberghiere e stimolando la creazione di nuova ricettività.
- Sul nostro territorio del comune di Alto Sermenza, ad oggi, disponiamo **più di 250 posti letto** suddivisi nelle seguenti strutture:
  - i. Casa Vacanze – Casa Rimasco <https://www.casarimasco.com/>
  - ii. Casa Vacanze - La Vecchia Scuola <https://www.lavecchiascuolarimasco.com/>
  - iii. B&B La Posa sul Lago <https://www.invalsesia.it/home/la-posa-sul-lago/>
  - iv. Residenza Miralago <https://www.invalsesia.it/home/residenza-miralago/>
  - v. Campeggio e ristorante Il Laghetto
  - vi. Rifugio Alpe Campo <https://rifugioalpecampo.jimdo.com/il-rifugio-1/>
  - vii. Albergo ristorante pizzeria Nonaj <http://www.albergononaj.com/index.html>
  - viii. Affittacamere Casa Bastucchi <https://www.casabastucchi.it/index.php/it/>
  - ix. Tagliaferro camere <http://www.tagliaferrocamere.it/>
  - x. Posto tappa G.T.A. Rima
  - xi. Rifugio Brusà <https://www.facebook.com/rifugiobrusa.rima>
  - xii. Rifugio Vallè <https://www.rifugiovallee.it/home.html>
- Sulla base delle statistiche regionali, nel corso del 2018 il nostro comune ha registrato circa 2.300 presenze in strutture ricettive. Sulla base delle nostre simulazioni – che illustreremo in dettaglio nel paragrafo successivo - ci aspettiamo di aumentare i **pernottamenti in loco di oltre il 70%, passando da 2300 pernottamenti medi annui a circa 4000**, con un indotto stimato in circa 140 – 160.000 euro/annui sulle strutture ricettive del Comune (ipotesi 80-90 euro di vitto e alloggio a persona/giorno – escluso accesso al “Polo dell’Adrenalina”)

## 5. Proiezioni di sostenibilità economica dell'iniziativa

- La simulazione economica del progetto è stata sviluppata in logica incrementale rispetto all'attuale sito e pertanto mira a **definire la sostenibilità dell'investimento aggiuntivo** per il quale stiamo richiedendo un contributo alla Regione Piemonte.
- Più in dettaglio, la simulazione si propone di quantificare la sostenibilità economica del nuovo investimento finalizzato a potenziare l'offerta del **"Polo dell'Adrenalina"**, andando a realizzare le seguenti infrastrutture:
  - Impianto di Zip Line usufruibile anche in modalità "Volo dell'Angelo"
  - Parco Avventura da realizzare in quota nella zona dove si trova l'attuale rifugio/ristorante
- **Principali assunzioni incorporate nel modello di simulazione:**
  - Assunzioni in merito agli investimenti:
    - Investimento complessivo previsto dallo studio di fattibilità tecnico/economico: **799.729,65 euro**
      - Di cui opere: 557.030 euro
      - Di cui somme a disposizione dell'amministrazione: 99.453,85
      - Di cui IVA e Contributi: 143.245,8
  - **Assunzioni di base e linee guida industriali in merito al modello di generazione ricavi:**
    - **Traffico/passaggi:**
      - La stima prevede l'utilizzo dei nuovi impianti nel periodo inizio Aprile-fine Ottobre, con il seguente piano di aperture:
        - Aprile, Maggio, inizio - metà giugno e metà settembre - fine Ottobre: Solo Week end
        - Da metà giugno e metà settembre tutti i giorni
      - Data la natura in parte "meteoropatica" delle attrazioni, la stima dei passaggi è basata su ipotesi che valorizzano l'affluenza in modo diversificato in funzione delle ipotesi di periodo di bel tempo e brutto tempo basate sull'osservazione storica, sebbene il meccanismo delle prenotazioni on line con prepagamento e l'abbinamento della fruizione del "Polo dell'Adrenalina" con altre attrazioni (es. rafting) che tipicamente risentono meno delle variazioni di affluenza in funzione delle condizioni meteorologiche, ci consentiranno di limitare, sebbene non eliminare, l'andamento dei flussi in funzione delle condizioni meteorologiche
      - Tutto ciò considerato le nostre stime, che non sono particolarmente aggressive, prevedono un'affluenza annua – a regime (terzo anno di funzionamento) - **che potrebbe variare in un intervallo compreso tra i 6.800 e i 5.500 passaggi** in funzione dei due scenari di riferimento sviluppati (scenario "base/atteso" e scenario "averso")
      - Per raffronto si ricorda che ad oggi l'attuale impianto di **FunBob** conta **più di 35.000 passaggi** riferibili a circa 15.000 utenti; pertanto l'utenza delle nuove strutture è stimabile a circa poco più di 1/3 di quella attuale, se non si ipotizzano voli "duplicati"
      - Tale stima è prudenziale rispetto al numero di passaggi che sviluppano altre strutture (es. Lago Maggiore ZipLine; Volo dell'angelo delle dolomiti lucane), le quali registrano più di 10.000 passaggi annui, con punte di 14.000 passaggi (Dolomiti Lucane) e più di 12.000-13.000 (Zip Line Lago Maggiore)
    - **Modello di Pricing**
      - Come detto in precedenza la logica è di promuovere "pacchetti giornalieri", con livelli di prezzi differenziati nei diversi mesi; più in dettaglio abbiamo ipotizzato che il pricing dell'"abbonamento giornaliero o multipass" (Volo

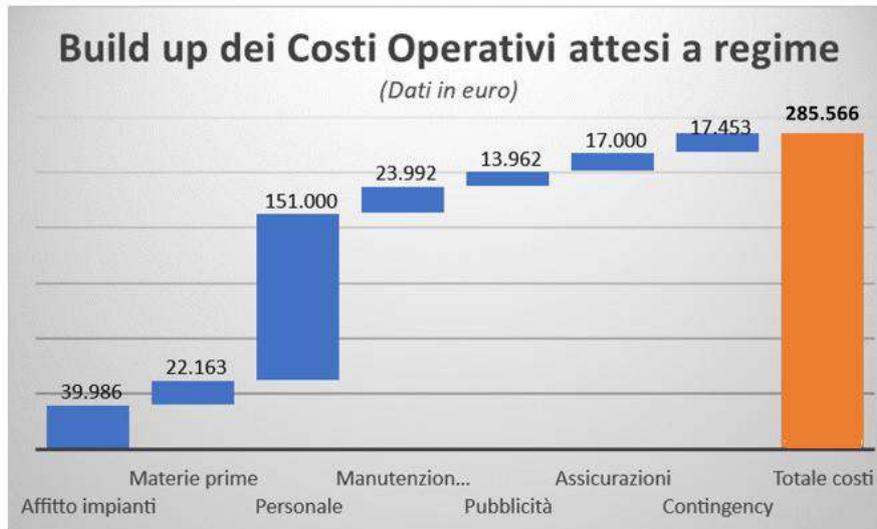
dell'angelo più accesso plurimo al *FunBob* e al *Parco Avventura*), vari da 35 euro in bassa stagione a 48 euro in alta stagione. L'accesso singolo al volo dell'angelo varierà da 25 a 35 euro in funzione dei diversi periodi.

- L'accesso giornaliero al Parco Avventura è stimato in una forchetta tra gli 8 e i 15 euro
  - Come detto in precedenza, nella fase di progettazione di dettaglio, saranno sviluppati anche dei pacchetti turistici integrati con altre attrazioni esistenti in Valsesia anche in logica "multi day", con possibilità di pernottare nelle strutture sopracitate
- **Ulteriori ricavi:**
    - Servizi di ristorazione/bar per una parte dei clienti che accedono al sito
    - Indotto derivante da accompagnatori
  - **Ricavi attesi su base annua a regime (terzo anno di funzionamento)**
    - Scenario "base/expected": ca. 350.000 euro (cfr. grafico successivo)
    - Scenario "avverso/worst": ca. 270.000 euro

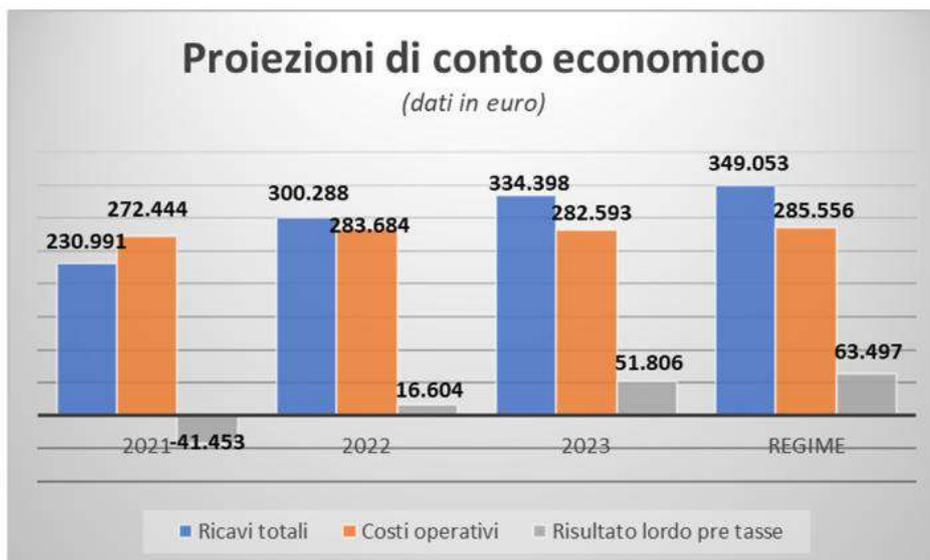


- **Assunzioni in merito al modello dei costi**
  - Occupazione addizionale: la stima prevede l'impiego di **10 persone addizionali** necessarie per la gestione delle nuove infrastrutture (Zip Line/Volo dell'angelo e parco Avventura), nonché per garantire l'incremento atteso della richiesta di servizi di ristorazione
    - L'occupazione addizionale sarà a tempo pieno per 3 mesi e su base part time- week end" per i restanti mesi
    - Complessivamente stimiamo **circa 150.000 euro** di costi per il personale addizionale
  - Affitto annuo impianto da riconoscere al Comune: **5% dell'investimento pari a circa 40.000 euro**; finalizzato a garantire opportuno piano di ammortamenti degli impianti e a coprire oneri finanziari che il Comune dovrà assumere per finanziare la propria quota di investimento
  - Manutenzioni annue: stimate in **3% dell'investimento e pari a 24.000 euro**
  - Assicurazione clienti: stimate in **2,5 euro per ogni passaggio**
  - Pubblicità/promozione: stimata- a regime - **in 4% del fatturato**; focus prevalente, quasi esclusivo, su social media e a iniziative di digital marketing con forte ricorso agli analytics che queste piattaforme garantiscono

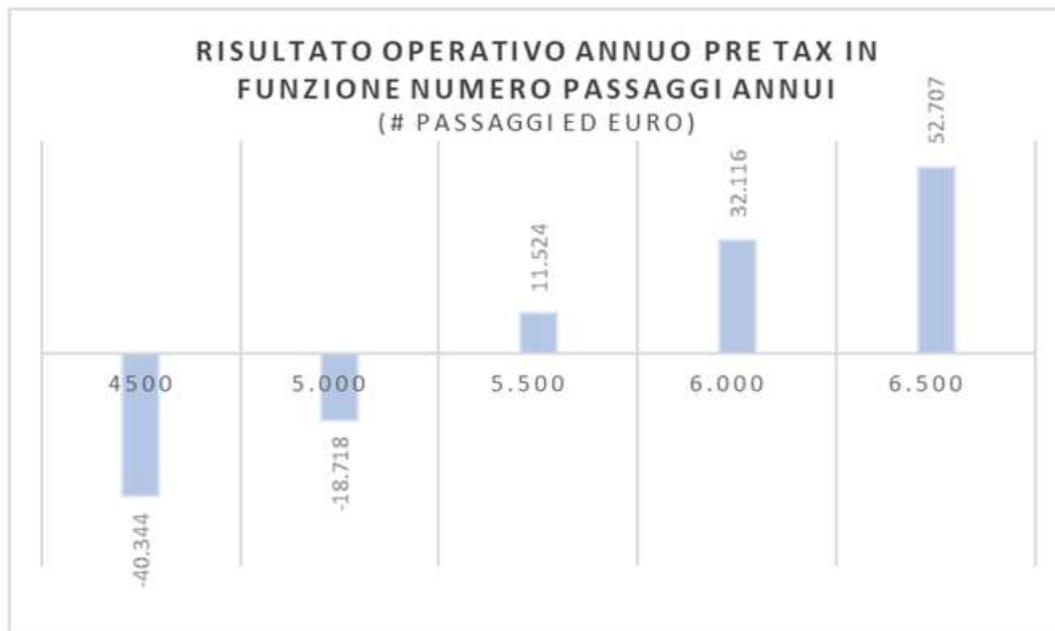
- Il conto economico incorpora inoltre un fondo imprevidi/riserve pari al 5% del fatturato atteso, pari a circa 17.000 euro



In sintesi, la simulazione a quattro anni proietta – nello scenario atteso - un risultato lordo prima delle tasse al quarto anno (a regime) **pari a circa 60.000 euro**, con break even al terzo anno (cfr. grafico successivo)



Infine si segnala che l'analisi di sensibilità del risultato operativo in funzione del numero di passaggi, individua il punto di Break Even in circa 5200-5300 passaggi annui, pari al 15,1% dei passaggi effettuati nell'ultima stagione dal **"FunBob"** (cfr. grafico successivo)



## 9. Ulteriori potenziali sviluppi

- Come accennato all'inizio della relazione, la nostra Amministrazione sta già delineando ulteriori investimenti sul territorio finalizzati a rendere distintivo e unico non solo in Italia, ma potenzialmente anche in Europa, il nostro "Polo dell'Adrenalina".
- La logica di fondo è di espandere l'offerta sempre all'interno del filone di offerta "attrazioni adrenaliniche", creando un sistema di offerta che faciliti:
  - Cross e up selling sulla clientele che frequenta il Polo
  - Fidelizzazione della clientela grazie all'estensione dell'offerta
  - Estensione della permanenza di una parte della clientela sul territorio, con conseguente indotto positivo sulle strutture turistico ricettive
  - Ulteriori sviluppi di investimenti in ricettività e attività connesse da parte dei privati
  - Ripopolazione del Comune grazie alla maggiore offerta di posti di lavoro
- In via preliminare ci attendiamo di sviluppare, in prospettiva, valorizzando l'orrido esistente in località Rimasco a valle delle diga di proprietà dell'ENEL, le seguenti attrazioni:
  - Sistema di ponti Tibetani che attraversano l'orrido in più sensi creando un percorso sospeso su di un baratro di circa 80-100 metri:
  - Soluzione di Bungee Jumping da posizionare sempre nella zona dell'orrido e la cui piattaforma di salto sarà raggiungibile tramite il sistema dei ponti tibetani
- Al momento non abbiamo ancora sviluppato lo studio di fattibilità e pertanto teniamo questi potenziali sviluppi sullo sfondo, ma siamo convinti che potrebbero contribuire in modo rilevante ad un ulteriore salto nella capacità di attrazione del Polo dell'adrenalina"

- In attesa della progettazione di dettaglio che attiveremo, auspicabilmente, una volta confermato l'accordo di programma con la Regione, il piano di massima che stiamo delineando è il seguente (da confermare a valle della progettazione esecutiva):
  - **Fine 2019:** conclusione Accordo di programma con Regione Piemonte e sottoscrizione finanziamenti addizionali a carico Comune
  - **Dicembre 2019- Fine Marzo 2020:** progettazione esecutiva dell'investimento
  - **Aprile-Giugno 2020:** Definizione gara di appalto e selezione ditta/ditte incaricate
  - **Luglio 2020 -Marzo 2021:** Esecuzione e collaudo Opere
  - **Ottobre 2020-Aprile 2021:** Attivazione operativa della gestione (progettazione esecutiva del piano di impresa, avvio reclutamento e formazione addetti, definizione pacchetti turistici da promuovere in abbinamento con altre strutture Valsesiane, progettazione palinsesto delle campagne promozionali, lancio prime campagne pubblicitarie, ecc. ecc.)
  - **Aprile/Pasqua 2021:** Inaugurazione e avvio nuova operatività
- E' chiaro che il conseguimento tempestivo del primo step che consiste nella conferma del contributo e di sottoscrizione dell'Accordo di Programma con la Regione, è input chiave per riuscire poi a rispettare in modo stringente la pianificazione successiva, **ravvicinando i tempi messa a reddito dell'investimento e il successivo payback**

#### 11. Conclusioni – 7 ottime ragioni per confermare il co-finanziamento dell'investimento da parte della Regione

- In sintesi, ci sono almeno 7 buone ragioni per avvalorare la convenienza economico-sociale della realizzazione dell'opera in oggetto e pertanto auspicare la conferma del contributo regionale:
  1. E' sostenibile economicamente, generando un risultato economico positivo a partire dal secondo anno di attività; **ci attendiamo un risultato operativo pre-tax a regime compreso in un range tra i 60 e 65.000 euro**
  2. Consentirà di raddoppiare l'occupazione del Polo: **+ 10 addetti**
  3. Incrementerà l'indotto del sistema ricettivo del Comune di Alto Sermenza e più in generale della Valsermenza: **attesi + 1.700-1.900 pernottamenti su base annua**
  4. Aumenterà i flussi turistici dell'intera Valsesia
  5. Gli investimenti per la costruzione delle infrastrutture creeranno indotto e occupazione anche per le ditte locali: **stimati circa 600.000 euro di investimenti + spese tecniche**
  6. Le opere, in fase di esercizio, non comportano nuovi consumi di energia rispetto alla situazione attuale e quindi presentano **un ottimo profilo di sostenibilità ambientale**
  7. Riteniamo, infine, che le opere in progetto abbiano il fondamentale beneficio sociale di **invertire il trend di desertificazione sino ad oggi in atto nel Comune di Alto Sermenza e, in generale, nell'intera Valsermenza**

#### Allegati:

- A. Comunicazione Regione di concessione contributo
- B. Sintesi studio di fattibilità tecnica
- C. Benchmark e informazioni di base in merito ad altre strutture di Zip Line esistenti in Italia
- D. Quadro economico – stima dei costi

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI VERCELLI

# COMUNE DI ALTO SERMENZA

Via Centro n. 10 – Loc. Rimasco

13029 Alto Sermenza (VC)



## **Progetto «Polo dell'Adrenalina» - Volo dell'angelo + Parco Aventura**

Linee guida industriali e proiezioni di sostenibilità economica

*Alto Sermenza, Ottobre 2019*

*B. Sintesi studio di fattibilità tecnica*

imo

Dr. Ing. Martin Oberhuber

Studio per Tecnologia Alpina, Impianti a fune, Infrastrutture e Idraulica,

Via Dr. J. Weingartner 39a – 39022 Lagundo

Tel.: 0473 443156 – FAX: 0473/068095 – E-Mail: info@ing-mo.com

C.F.: BRH MTN 76 E 22F 132V – part. IVA: 02501710210

***Progetto di fattibilità di una ZipLine e Parco avventura  
nel comune di Alto Sermenza***

**Comune  
Alto Sermenza**

**Relazione illustrativa**

**Maggio 2019**

Allegato 1

**INDICE**

<b>1. PREMESSA.....</b>	<b>3</b>
<b>2. NORMATIVA DI RIFERIMENTO .....</b>	<b>3</b>
<b>3. INTRODUZIONE .....</b>	<b>4</b>
<b>4. GENERALITÀ ZIPLINE .....</b>	<b>5</b>
<b>4.1. PLANIMETRIA E LOCAZIONE .....</b>	<b>6</b>
<b>4.2. PROPOSTA ARCHITETTONICA DELLE STAZIONI .....</b>	<b>7</b>
<b>4.3. CARATTERISTICHE PRINCIPALI DELL'IMPIANTO .....</b>	<b>9</b>
<b>4.4. CARATTERISTICHE DELLE FUNI .....</b>	<b>11</b>
<b>4.5. CONFIGURAZIONE PER LA SEGNALAZIONE DEGLI OSTACOLI AL VOLO E L'AVIFAUNA .....</b>	<b>12</b>
<b>4.6. COMPOSIZIONE DEI CARRELLI .....</b>	<b>13</b>
<b>4.7. SISTEMA FRENANTE .....</b>	<b>13</b>
<b>5. GENERALITÀ PARCO AVVENTURA.....</b>	<b>15</b>
<b>5.1. DESCRIZIONE ILLUSTRATIVA.....</b>	<b>16</b>
<b>5.2. PLANIMETRIA E LOCAZIONE .....</b>	<b>17</b>
<b>5.3. PERCORSI .....</b>	<b>18</b>
<b>5.4. ATTREZZATURA .....</b>	<b>20</b>

## **1. PREMESSA**

L'amministrazione comunale di Alto Sermenza, si è posta l'obiettivo di realizzare una Zipline dal Rifugio "Alpe Campo" al Borgo Priami che poi ritorna al parcheggio della seggiovia. Inoltre, si vorrebbe realizzare un Parco Avventura all'interno della faggeta vicino al rifugio, con l'intento di valorizzare l'area ed offrire un luogo di attrazione per bambini, adulti e famiglie. La Zipline, i giochi ed i percorsi vita del parco avventura vogliono essere un'esperienza emozionale dove poter confrontarsi e vivere a contatto con la natura.

La presente relazione riguarda il progetto di fattibilità di una "Zipline" (del tipo più precisamente identificato come scivolo a fune o impianto Tyrolicable) per la movimentazione di persone a scopo ludico-ricreazionale e di un Parco Avventura realizzati nel comune di Alto Sermenza (VC). Lo scopo dell'intervento è di portare ad un incremento turistico nella zona, per quale le opere fungono come attrazione principale dopo l'Alpin Bob già installato in vicinanza della stazione a Monte.

## **2. NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Si elencano qui di seguito le norme prese a riferimento per il dimensionamento detta Zipline:

EN 15567-1:2015 - Strutture sportive e ricreative - Percorsi acrobatici - Costruzione e requisiti di sicurezza

EN 15567-2: 2015. Parchi acrobatici - Requisiti di gestione

EN 13814: 2005 - 06 — Fairground and amusement park machinery and structures — Safety;

NTC 2008 - Norme Tecniche per le Costruzioni - D.M. 14/01/2008

### 3. INTRODUZIONE

Negli ultimi anni, i mutamenti della domanda turistica rendono sempre più indispensabile una revisione dell'offerta, infatti l'incremento delle vacanze ridotte e lo stress della vita moderna, spingono a cercare un contatto sempre maggiore con la natura. Ciò ha comportato che alle tradizionali mete culturali, si va sempre più diffondendo un turismo legato all'ambiente naturale. In questo contesto si inserisce perfettamente il concetto di Parco Avventura, un parco che utilizza l'ambiente naturale per scopi ricreativi, didattici e formativi. Le Zipline, i Parchi Avventura, i Percorsi Avventura o i Parchi Acrobatici sono variazioni diverse dello stesso concetto: percorsi sospesi in aria, tra gli alberi (tipicamente) o su altri supporti naturali o artificiali. Rientrano nella categoria delle attività all'aria aperta, costituiscono in una valida alternativa alle forme di turismo tradizionale e consentono di valorizzare aree boschive in stato di abbandono. Di norma questi percorsi sono suddivisi in ostacoli con difficoltà crescente, da quelle per bambini fino a quelle per sportivi esigenti. Tramite cavi di acciaio, pedane in legno e corde, l'utente può effettuare il percorso (più o meno lungo e difficile) in completa autonomia o sotto la supervisione di istruttori appositamente formati. A tutti viene impartito un breve insegnamento sulle tecniche di progressione e sulle misure di comportamento su cui ne viene verificata la comprensione attraverso un percorso dimostrativo iniziale. Per lo svolgimento di tutti i percorsi, viene fornita un'attrezzatura idonea e certificata CE. Si costituisce da imbracatura per il corpo (cosciale e pettorale) con "longe", moschettoni, carrucola e casco di protezione (Dispositivi di Protezione Individuale: DPI).

Le Zipline ed i Parchi Avventura rappresentano un'idea di successo perché:

- sono accessibili a tutti. Le difficoltà graduate a seconda dei percorsi fanno sì che ognuno trovi il proprio divertimento;
- sono il luogo ideale per un momento conviviale in famiglia, con amici o colleghi;
- sono un modo nuovo di rapportarsi con l'ambiente naturale e rappresentano un approccio diverso alle attività outdoor;
- sono "naturali", non creano alcun impatto ambientale, non danneggiano le piante, né il sottobosco;

- contribuiscono alla tutela del bene natura attraverso la conservazione e il mantenimento del sito naturale.

Con questo progetto è intenzione dell'Amministrazione, di realizzare un Parco Avventura che contribuisca al recupero dell'area e che rafforzi l'offerta dei servizi al turismo.

#### **4. GENERALITÀ ZIPLINE**

Il massimo carico utile di esercizio dell'impianto è stato fissato a 130 kg per persona circa; il peso del carrello o degli accessori strettamente indispensabili ad esso relativi, è stimato pari a 7 kg. Pertanto, l'impianto è dimensionato per un carico complessivo in linea di circa 140 kg per la via di corsa.

L'impianto è destinato a restare in servizio permanente con un elevato numero di cicli, che impone una accurata supervisione e manutenzione.

Sono impiegate una fune portante del tipo chiuso diametro Ø18 mm ed una fune segnaletica, munita di palloni per la segnaletica aerea e dissuasori a spirale per mitigare il rischio di collisione per l'avifauna, di tipo UNI 8528 diametro pari a Ø14 mm.

La particolarità morfologica del tracciato non richiede la posa di sostegni di linea e viene eseguito un'unica campata lunga.

La movimentazione del carrello lungo la linea avviene per sola forza di gravità. Viene proposto un apposito carrello auto-frenante a induzione magnetica e un freno di fine-linea sulla portante.

La fune portante e quella segnaletica sono ancorate alle stazioni, precisamente con un tamburo metallico imbullonato su di un pilastro in acciaio fissato su di un plinto in c.a. ancorato al terreno attraverso dei tiranti e micropali. Il presente elaborato, avente valore definitivo per quanto riguarda la linea funiviaria, comprende: il calcolo della linea, le valutazioni generali sui parametri significativi di dimensionamento delle stazioni e le massime sollecitazioni agenti nelle funi. Vengono trattate sommariamente anche altre caratteristiche dell'impianto, rimandando eventualmente ad ulteriori elaborati per gli aspetti non considerati.

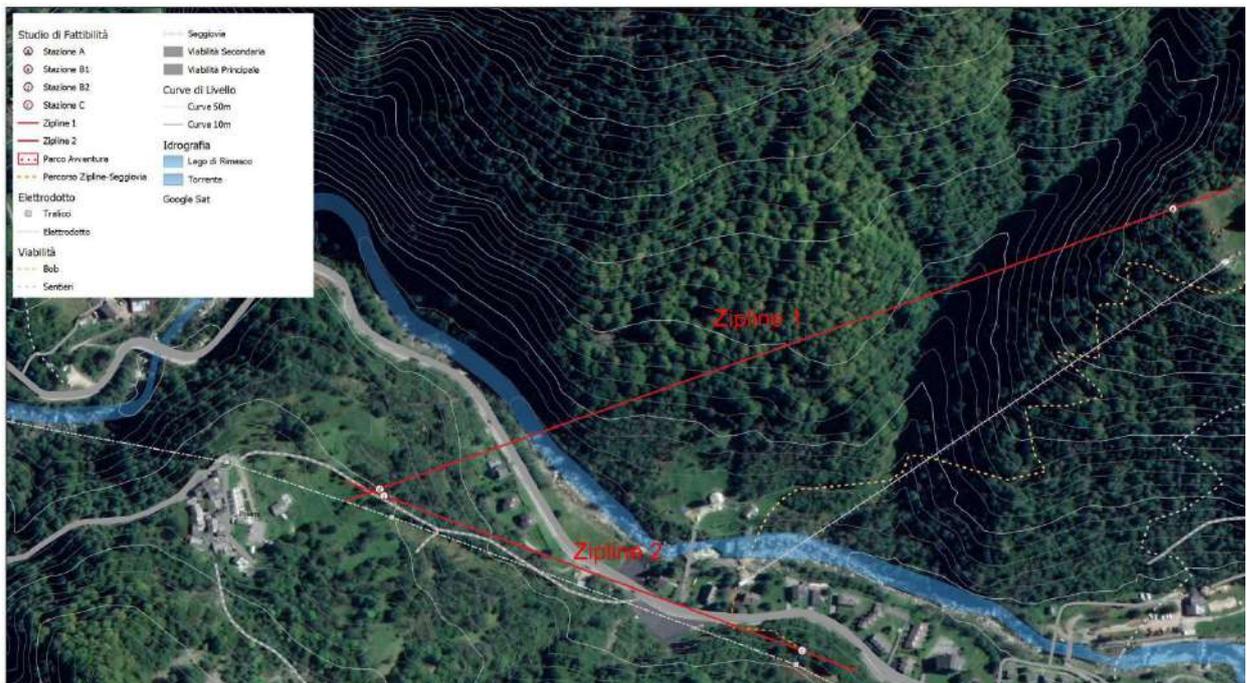
Il sistema di trasporto è costituito da una via di corsa composta da una fune portante ad ancoraggio fisso su cui scorre il carrello, mosso dalla sola forza di gravità. Di conseguenza l'impianto, nella sua configurazione, non necessita dell'attacco alla rete elettrica, perché concepito per funzionare in maniera autonoma ed indipendente.

Ai fini della sicurezza di esercizio, è d'obbligo predisporre idonee recinzioni stabili, corredate dagli opportuni cartelli monitori unificati, in corrispondenza di:

- zona davanti alla scarpata a monte;
- zona davanti alla scarpata alla stazione intermedia;
- zona davanti alla scarpata a valle;
- accesso alle stazioni.

La stazione di valle e quella intermedia, necessitano dell'allacciamento alla rete elettrica per l'azionamento del freno (almeno 3 kW).

#### 4.1. PLANIMETRIA E LOCALIZZAZIONE





#### 4.2. PROPOSTA ARCHITETTONICA DELLE STAZIONI

La configurazione architettonica delle stazioni viene concepita come evoluzione della tradizione costruttiva locale, utilizzando i materiali del luogo messi in opera attraverso tecniche realizzative più contemporanee. I punti di partenza e di arrivo voglio essere parte integrante del paesaggio. Vengono riprese le forme tipiche della casa in pietra Valsesiana a pareti portanti e tetto a falda, utilizzando la pietra non come elemento portante ma di rivestimento esterno. La struttura dei nuovi edifici verrà realizzata in c.a. su plinto ancorato al terreno mediante micropali. Questa verrà poi rivestita da gabbioni in pietra, sia sulle pareti che in copertura, dando un'immagine finale di concetto dell'architettura locale. La posizione delle aperture in facciata reinterpreta la spontaneità e la necessità del collocamento delle stesse all'interno dell'edificio.

Internamente si colloca il tamburo di sostegno delle funi della Zipline che viene imbullonato ad un pilastro in acciaio ancorato a sua volta al plinto di appoggio dell'intera struttura.

La stazione di partenza della Zipline si colloca a nord del parco del rifugio "Alpe Campo" sui margini del dirupo ai piedi dell'attuale area panoramica. La Zipline raggiunge poi il Borgo di Priami all'altezza alla fine del falso piano caratterizzante gli antichi orti del paese. Nei pressi della linea elettrica, a 10 metri dalla stazione di arrivo della linea 1, si colloca la seconda stazione di partenza orientata secondo la linea 2. I due edifici si collegano tramite un piazzale panoramico che affaccia verso il lago di Rimasco. La stazione di arrivo finale si colloca nei pressi della partenza della seggiovia che conduce al rifugio "Alto Campo". Più precisamente la struttura si colloca all'altro lato della strada SP11. Tale punto viene poi collegato con l'area parcheggio esistente tramite un nuovo sentiero sterrato a servizio degli utenti della Zipline.

Nel complesso, le stazioni sono progettate per essere a servizio di nuove funzioni mantenendo uno stretto rapporto con il territorio. Si fa riferimento agli elaborati grafici in allegato come rappresentazione formale della stazione tipo.

#### 4.3. CARATTERISTICHE PRINCIPALI DELL'IMPIANTO

Linea 1:

1.	Quota fune alla stazione a valle (ancoraggio) s.l.m.	1003,31
2.	Quota fune alla stazione a monte (ancoraggio) s.l.m.	1142,13
3.	Lunghezza orizzontale tra gli ancoraggi nelle stazioni	764,60
4.	Dislivello fra le quote fune nelle stazioni	138,82
5.	Lunghezza sviluppata del percorso in condizioni di posa	780,80
6.	Pendenza media tra le stazioni	18,16 %
7.	Carico utile di esercizio	130 daN
8.	Peso carrello vuoto + imbragatura	7 daN
10.	Peso massimo complessivo del carrello a pieno carico	137 daN
11.	Velocità massima di corsa	20 m/s
13.	Temperatura di posa della fune portante	+ 10° C
14.	Campo di temperature previste per il funzionamento	da - 30°C a + 30°C
15.	Tensione di posa fune portante	40 kN
16.	Tensione di posa fune segnaletica	34 kN

## Linea 2:

1.	Quota fune alla stazione a valle (ancoraggio) s.l.m.	940,50
2.	Quota fune alla stazione a monte (ancoraggio) s.l.m.	1003,34
3.	Lunghezza orizzontale tra gli ancoraggi nelle stazioni	390,38
4.	Dislivello fra le quote fune nelle stazioni	62,84
5.	Lunghezza sviluppata del percorso in condizioni di posa	396,92
6.	Pendenza media tra le stazioni	16,10 %
7.	Carico utile di esercizio	130 daN
8.	Peso carrello vuoto + imbragatura	7 daN
10.	Peso massimo complessivo del carrello a pieno carico	137 daN
11.	Velocità massima di corsa	17,1 m/s
13.	Temperatura di posa della fune portante	+ 10° C
14.	Campo di temperature previste per il funzionamento	da -30°C a +30°C
15.	Tensione di posa fune portante	28 kN
16.	Tensione di posa fune segnaletica	45 kN

#### 4.4. CARATTERISTICHE DELLE FUNI

Sull' impianto verranno installate le seguenti funi:

**1 fune portante** con i capi ancorati fissi a tamburo nelle due stazioni, diametro 18 mm

**1 fune segnalazione** con i capi ancorati fissi a tamburo nelle due stazioni, diametro 14 mm

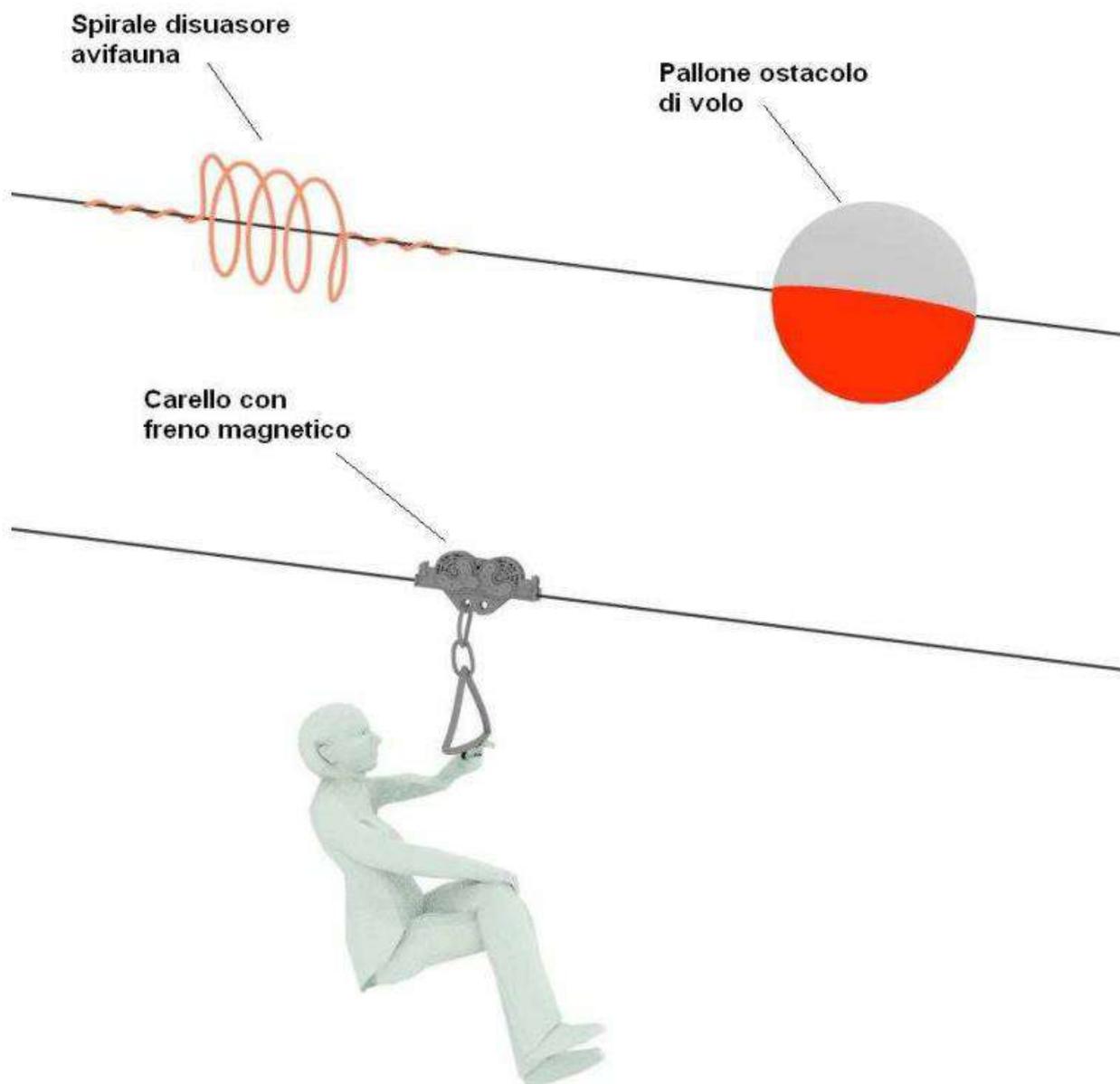
Le caratteristiche dettagliate delle funi sono le seguenti:

<b>Fune</b>		<b>Portante</b>	<b>Segnaletica</b>
<b>Tipo</b>		Chiusa	UNI 8528
<b>Formazione</b>		spiroidale	Trefoli
<b>Diametro fune nominale</b>	[mm]	18	14
<b>Numero Fili</b>	[n]	18 Zb + 12 + 6 + 1	6 x 6 + 1 x 5
<b>Sezione Metallica</b>	[mm <sup>2</sup> ]	213	89,6
<b>Massa Lineare</b>	[kg/m]	1,80	0,751
<b>Carico rottura minnima</b>	[kN]	339	141,5

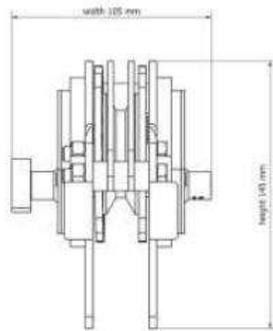
La fune portante è di tipo chiusa, anche in considerazione dell'impiego intensivo a cui sarà soggetto l'impianto.

#### 4.5. CONFIGURAZIONE PER LA SEGNALAZIONE DEGLI OSTACOLI AL VOLO E L'AVIFAUNA

A quote più alte di 59 metri dal suolo deve essere prevista la segnaletica cromatica per la segnalazione come ostacolo di volo.



#### 4.6. COMPOSIZIONE DEI CARRELLI



Peso: 3,2 kg

temperatura esercizio: -30 a +50 C

verso di scorrimento: bidirezionale

asole aggancio moschettone: 2

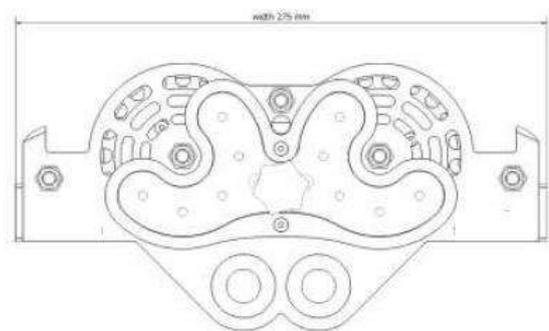
dislivello: 2% min – 50% max

manutenzione: minima

aggancio: aggancio automatico

utilizzo consentito: ghiaccio – neve – sabbia –  
pioggia – sole

diametro fune consentito: 10 mm min – 25 mm  
max



altezza: 145 mm

lunghezza: 275 mm

larghezza: 105 mm

regolazioni per peso: 10 impostazioni

velocità massima: 150 km/h

tipo di volo consentiti: singolo e tandem

peso partecipante: min 30 kg – max 150 kg

materiali: inox – alluminio

certificato: CE

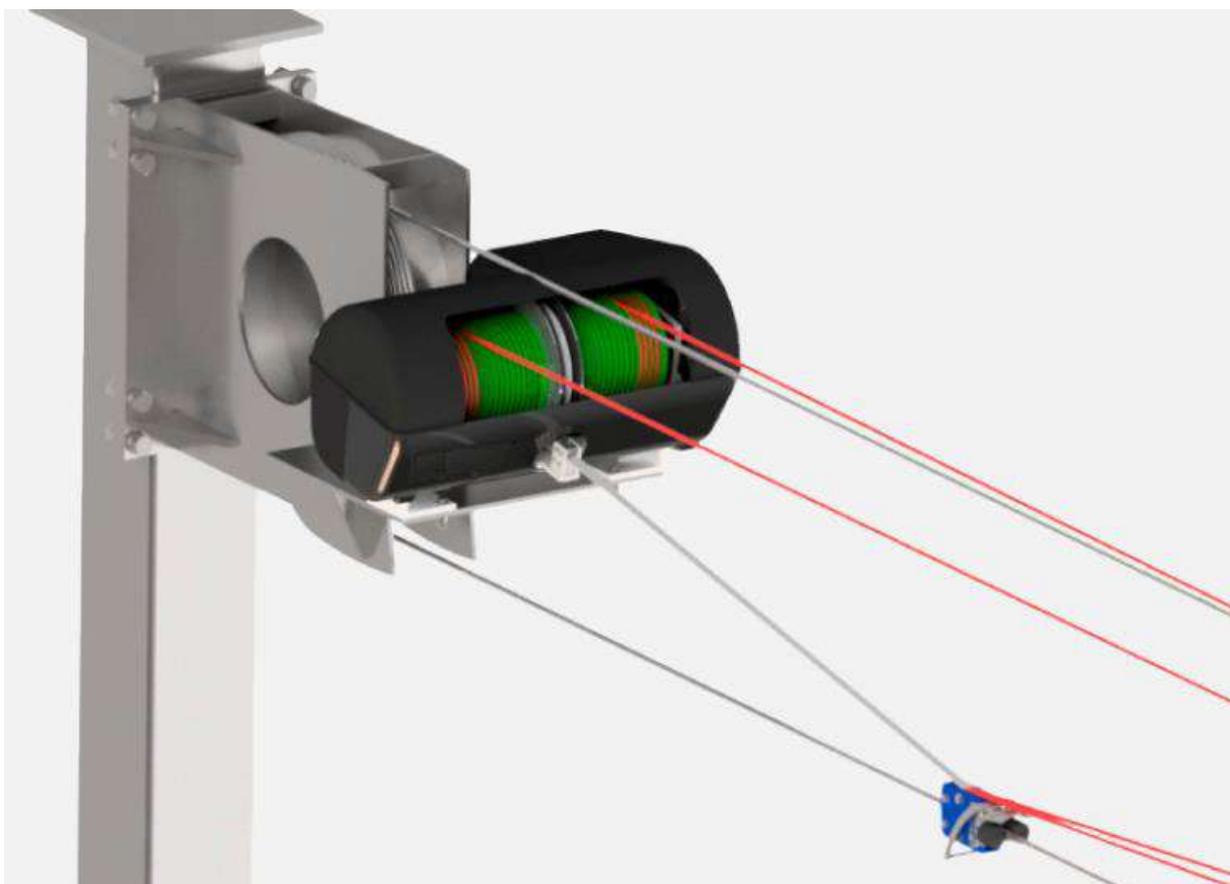
#### 4.7. SISTEMA FRENANTE

Il sistema frenante dovrà essere pensato appositamente per Zipline che abbiano come obiettivo un alto numero di passaggi. La ridondanza del freno e la dinamicità dell'agganciamento automatico che porta il cliente in pedana rendono l'impianto molto più performante.

Tratto esclusivo del sistema deve essere l'alto livello di automazione: il cliente arriva sempre in posizione di sgancio senza bisogno di un recupero da parte dell'operatore. L'aggancio tra carrucola e carrello del freno, e l'azionamento del freno stesso (elettrico o, all'occorrenza, manuale) avvengono automaticamente.

Il freno deve essere sovradimensionato, dunque resistente all'usura. Altra caratteristica di rilievo del sistema riguarda l'operazione di sganciamento. Una volta che il cliente è

fermo in piattaforma, il freno si deve arrestare, operazione che si svolge con facilità attraverso lo sganciamento della carrucola, cosa che non avviene con altri sistemi frenanti. Il freno deve avere una costante decelerazione che viene imposta da  $0,6 \text{ m/s}^2$  fino a  $1,0 \text{ m/s}^2$ . Dato che deve essere possibile rilevare la velocità d'entrata in stazione dell'utente, la tecnologia del freno è concepita in modo tale da bilanciare automaticamente la forza frenate in base al peso del partecipante, consentendo una decelerazione fluida e impercettibile.



## 5. GENERALITÀ PARCO AVVENTURA

L'apertura di un parco avventura in un bosco crea in maniera indiretta una migliore gestione dell'area forestale, grazie alla sua frequentazione dal pubblico a cui viene trasmesso una più alta sensibilità per la flora. L'attività in senso stretto non necessita in alcun modo di mezzi motorizzati, né di qualsiasi altra sorgente di inquinamento acustico o atmosferico e nessun tipo di impatto ambientale è indotto dall'installazione dei percorsi, grazie all'utilizzo di attrezzature e tecniche specifiche. Gli alberi, prima di essere utilizzati, sono sottoposti ad un'indagine arboricola, in grado di verificare eventuali malattie o marciumi. La preparazione (potatura) degli alberi gli permette di svilupparsi meglio e in caso di incendio permette di poter essere spento in maniera più efficace. I tronchi non vengono perforati, al fine di restituirli allo stato iniziale in caso di cambio di destinazione d'uso del bosco, infatti il sistema di cerchiaggio del tronco per la posa delle piattaforme è stato specificatamente studiato per evitare di interferire con la normale crescita del tronco. Tutto il materiale legnoso utilizzato proviene da foreste autorizzate ed è sottoposto a trattamento in autoclave a norma con le attuali leggi. In dettaglio, un percorso acrobatico fra gli alberi consiste in una serie di installazioni poste fra due alberi destinati a bambini e adulti; le installazioni possono essere di diverse tipologie a seconda dell'ostacolo da superare o della difficoltà del percorso: ponti tibetani, passerelle, scale, teleferiche, liane di Tarzan, reti di corda ecc. L'insieme delle installazioni costituisce un percorso ad un'altezza dal suolo variabile tra 2 e 20 metri. In pratica, tramite la posa di cavi metallici, piattaforme in legno, reti di corda, materassi sportivi, si permette agli utenti di portare a termine un percorso più o meno arduo, ad altezza variabile, garantendo allo stesso tempo la sicurezza per mezzo di sistemi di protezione individuale e collettiva.

### 5.1. DESCRIZIONE ILLUSTRATIVA

Con questo progetto si intende realizzare un parco avventura all'interno di un bosco di alberi ad alto fusto, fino a 20 metri e dal diametro minimo di 35 cm. L'area individuata si colloca all'interno del territorio comunale di Alto Sermenza e precisamente a ridosso al faggeto vicino rifugio "Alpe Campo" dove è già presente una articolata infrastrutturazione che ha consentito lo sviluppo di attività connesse al turismo, che certamente trarrà beneficio dalla presenza di un attrattore territoriale come quello proposto. Ciò rappresenta un punto di forza per la fattibilità del progetto. L'impianto ipotizzato andrebbe a collocarsi perfettamente senza intralciare in alcun modo le normali attività di fruizione dell'area e rappresenterebbe per l'Amministrazione un modo per rendere fruibile un'area che ad oggi non lo è. Nell'ambito della proposta di fattibilità è stato effettuato un rilievo preliminare della zona che sarà interessata dai percorsi aerei e dalle strutture di supporto e dai percorsi a terra (sentieri) e dagli arredi, che in fase di progettazione esecutiva dovrà essere maggiormente dettagliato.

L'area indicata comprende un numero di alberi sufficienti ad ospitare l'impianto, valutati idonei all'utilizzo di supporto delle piattaforme lignee necessarie per l'attività. Le caratteristiche ottimali per la realizzazione di un parco outdoor sono:

- un'adeguata localizzazione geografica;
- la vicinanza al centro abitato;
- la possibilità di parcheggiare;
- la viabilità pedonale già tracciata;
- se area già frequentata per attività outdoor;
- presenza di spazi adeguati in cui far convivere le necessità dei vari utenti del parco.

Queste caratteristiche di fatto sono già presenti nell'area prescelta. Nell'ambito della proposta di fattibilità può essere facilmente individuata la zona che andrebbe ad essere interessata dagli impianti aerei dei percorsi e l'area dovrebbe coprire uno spazio di circa mq, comprendendo almeno una ventina di alberi, inoltre sarà necessario prevedere di collocare un piccolo chiosco di legno amovibile da utilizzare come biglietteria, punto

ristoro e deposito attrezzatura. Prima ancora, risulta necessario operare un miglioramento del sito con interventi conservativi di carattere straordinario e ordinario e che prevedano almeno la potatura dei rami pericolanti e il contenimento delle erbe.

## 5.2. PLANIMETRIA E LOCAZIONE



### 5.3. PERCORSI

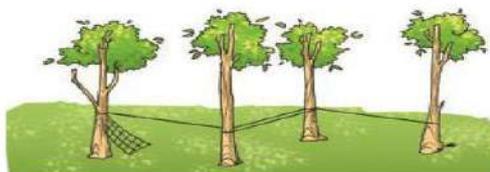
Ciascun utente svolge un percorso idoneo alla propria fascia di età, alle potenzialità motorie ed emotive, valutate dall'istruttore in fase di apprendimento su un percorso dimostrativo, realizzato a terra e denominato "percorso briefing".

Un parco avventura deve prevedere minimo n. 4 percorsi di varia difficoltà, ciascuno con un numero limitato di installazioni, indicativamente 4 per percorso, e un percorso dimostrativo denominato "percorso briefing".

#### PERCORSO BRIEFING:

Si tratta di un brevissimo percorso, costruito a terra, utilizzato per mostrare le tecniche di progressione e per illustrare le norme di sicurezza e di comportamento.

Nella pratica si tratta di cavi metallici che vengono passati tra due o tre alberi, senza apposizione di piattaforme in altezza. (fig.1).

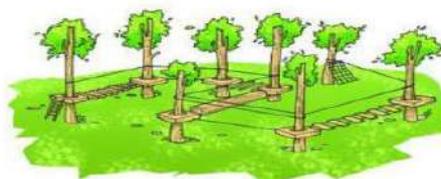


(figura 1)

#### PERCORSO BABY:

Si tratta di un percorso di facile esecuzione adatto ai piccoli a partire dai 5 anni di età, che consente loro la possibilità di affrontare gli stessi ostacoli dei più grandi.

Le pedane di legno, grandi 1 mt per 1 mt, possono essere posizionate massimo a 1,5 mt da terra. Si prevedono di scarsa difficoltà come: rampa di accesso, passerella ad assi, ponte di corde, e tirolese su rete. (fig.2).

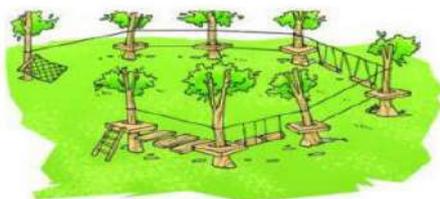


(figura 2)

**PERCORSO BAMBINI:**

Il percorso bambini è riservato ai piccoli di età compresa fra gli 8 e i 12 anni ed è del tutto simile ai percorsi per adulti, con gli stessi ostacoli ma in forma semplificata. Le piattaforme sono poste ad altezza massima di 2 mt da terra. Un percorso bambini classico può essere composto da 4 installazioni ed è di facile percorrenza.

Le installazioni più adatte ai piccoli sono: tunnel, teleferiche, ponti tibetani, ecc. (fig.3).



(figura 3)

**PERCORSO VERDE:**

Il percorso verde si caratterizza per essere destinato a ragazzi/adulti dai 13 anni in su ed è allestito con piattaforme 1,30 x 1,30 ad altezza variabile tra i 2 mt e i 4 mt da terra. Gli attraversamenti possono essere: scala classica, ponte ad assi, ponte a tondelli, ponte delle scimmie ecc. (fig. 4).



(figura 4)

#### 5.4. ATTREZZATURA

##### a) Descrizione del Prodotto - Imbragatura

- Completamente regolabile
- Cinturone e cosciali scorrevoli per una perfetta centratura
- Imbottitura in EVA espansa da 6 mm
- Rivestimento interno in morbido mesh traspirante
- Comode fibbie rapide autobloccanti in acciaio su cintura e cosciali
- Fibbia della cintura posta sul lato sinistro, per facilitare la regolazione/chiusura da parte di un istruttore
- 2 portamateriali rinforzati (fettuccia interna e tubetto in plastica esterno) e asola per il sacchetto portamagnesite
- Cosciali di diverso colore per un'immediata identificazione
- Robusto singolo punto d'attacco frontale, di colore contrastante

È provvista di un singolo punto d'attacco frontale di colore contrastante con le altre parti e di comode fibbie rapide autobloccanti in acciaio. La fibbia della cintura è posta sul lato sinistro per facilitare la regolazione/chiusura da parte di un istruttore. Grazie alle imbottiture scorrevoli della cintura e dei cosciali è l'imbragatura ideale per le palestre di arrampicata, i parchi avventura e i gruppi.



#### b) Descrizione del Prodotto - Fettuccia dove agganciare la carrucola e i moschettoni

- In fettuccia semistatica da 23 mm con un terzo ramo centrale provvisto di due asole per la carrucola

Versione evoluta del modello Jungle. Presenta un terzo ramo centrale provvisto di due asole in cui agganciare la carrucola. In fettuccia semistatica da 23 mm con asola ritorta per un perfetto collegamento con nodo a bocca di lupo all'imbracatura.



#### c) Descrizione del Prodotto - Moschettoni

- Moschettone a chiusura automatica, sbloccabile tirando verso il basso la ghiera sulla leva e poi premendo la leva stessa
- Facile da usare con una mano sola
- Chiusura Keylock per moschettonare senza problemi cavi e ancoraggi
- Design ergonomico per facilitare l'aggancio e lo sgancio

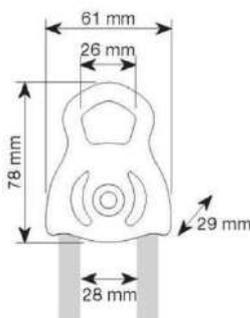
Moschettone da via ferrata con chiusura Keylock e chiusura automatica, facile da usare con una mano sola (per aprirlo basta far scorrere la ghiera e premere la leva).



## d) Descrizione del Prodotto – Carrucola

- Flange mobili
- Rotazione su bronzine autolubrificanti, rendimento 80%
- Compatta e leggera con corpo e ruota in lega d'alluminio, asse in acciaio inox
- Utilizzabile con nodo autobloccante
- Per corde fino a 13 mm

Carrucola a flange mobili compatta e leggera, comoda da trasportare sull'imbracatura e con foro d'attacco per due moschettoni.



## e) Descrizione del Prodotto - Casco

Calotta in ABS stampato a iniezione

- Assemblato senza l'uso di viti o rivetti
- Facile e veloce da smontare per lavaggio-pulizia
- Aperture laterali e intelaiatura interna a ragno per un'eccellente ventilazione
- Sistema di regolazione posteriore con rotella
- Conforme alla norma EN 12492

Casco estremamente robusto, confortevole e completamente regolabile, costruito per durare e ideale per tutti gli utilizzi intensivi, dall'arrampicata ai parchi avventura. Assemblato senza viti o rivetti, è facile e veloce da smontare per la pulizia o la

sostituzione delle parti interne. La ventilazione è garantita dalle aperture laterali e dall'intelaiatura a ragno che mantiene la testa distanziata dalla calotta. Il comfort è incrementato dall'imbottitura traspirante assorbi-sudore con inserto centrale in rete e dalla rotella di regolazione posteriore, molto robusta e precisa.



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI VERCELLI

# COMUNE DI ALTO SERMENZA

Via Centro n. 10 – Loc. Rimasco

13029 Alto Sermenza (VC)



**Progetto «Polo dell'Adrenalina» - Volo dell'angelo + Parco Avventura**  
Linee guida industriali e proiezioni di sostenibilità economica

ALLEGATI

*Alto Sermenza, Ottobre 2019*

## C. Benchmark e informazioni di base in merito ad altre strutture di Zip Line/Volo dell'Angelo esistenti in Italia

### Sito di Pietra Pertosa – Castelmezzano:

<http://www.volodellangelo.com/ita/web/item.asp?nav=1>

Fonte: intervista telefonica ai referenti dell'impianto + sito internet

- **Descrizione/Informazioni traffico:**
  - L'ebrezza del volo si potrà provare su **due linee differenti** il cui dislivello è rispettivamente di **118** e **130** mt. La prima, detta di San Martino che parte da Pietrapertosa (quota di partenza 1020 mt) e arriva a Castelmezzano (quota di arrivo 859 mt) dopo aver percorso 1415 mt raggiungendo una velocità massima di 110 Km/h.
  - La linea peschiere, invece, permetterà di lanciarsi da Castelmezzano (quota di partenza 1019 mt) e arrivare a Pietrapertosa (quota di arrivo 888 mt) toccando i 120 Km/h su una distanza di 1452 metri!
  - Aperto da 12 anni
  - Voli annui + 10.000 a stagione (variabile in funzione della stagione ...ma sempre sopra i 10.000)
  - Stagione che va da Maggio a Novembre (compresi)
  - 60-70% turisti che poi si fermano a dormire
  - Voli disponibili per ora: **20**
  
- **Biglietti, Prezzi e Promozioni:**
  - **Cosa comprende un biglietto**  
Un biglietto comprende un volo di andata e un volo di ritorno su due linee differenti ed un servizio navetta
  
  - **Tipo di biglietti**
    - **Biglietto ordinario**  
Scegli la data, stazione di partenza fascia oraria andata e ritorno e ti aspettiamo per il Volo dell'Angelo
    - **Regali e Biglietti aperti**  
Sono i Voucher del Volo dell'Angelo, biglietti dove non indichi durante l'acquisto data, stazione di partenza e orari e puoi convertirli in biglietti ordinari quando vuoi in uno qualsiasi dei giorni di apertura degli impianti >> [Calendario apertura impianti](#)
  
    - **Costo dei Biglietti**  
Dal Lunedì a Venerdì di Luglio e Settembre  
**Volo singolo 1 persona 35 euro** composto da € 33 volo + € 2 diritto di prenotazione  
**Volo in coppia 63 euro** (coppia di 2 persone) composto da € 60 volo + € 3 diritto di prenotazione  
  
**Sabato, Domenica e i festivi, e in tutte le altre date in calendario a Maggio, Giugno, Agosto, Ottobre, Novembre**  
**Volo singolo 1 persona 42 euro** composto da € 40 volo + € 2 diritto di prenotazione  
**Volo in coppia 75 euro** (coppia di 2 persone) composto da € 72 volo + € 3 diritto di prenotazione
  
    - **Regali o biglietti aperti**  
Volo singolo 1 persona: **42 euro** composto da € 40 volo + € 2 diritto di prenotazione  
Volo in coppia (coppia di 2 persone): **75 euro** composto da € 72 volo + € 3 diritto di

prenotazione  
>> [Clicca qui](#)

- [Promozioni e pacchetti promozionali](#)  
**Solo per Voli Singoli**  
Ogni 6 biglietti per Volo Singolo acquistati sconto del valore di un biglietto volo singolo  
**solo per le prenotazioni con carta di credito su questo sito**
  
- [Regole per i voli singoli](#)  
**Età minima consentita 16 anni.**  
Peso minimo 35 Kg massimo 120 Kg.  
Altezza minima per poter effettuare il volo 135 cm.
  
- [Regole per i voli in coppia](#)  
**Il massimo peso complessivo della coppia** di persone che può effettuare il volo è di **150 Kg**  
**La differenza di peso** tra le persone che volano in coppia **non deve superare i 40 Kg**  
**Per i bambini** che effettuano il volo in coppia con il genitore o un adulto **età minima consentita 12 anni.** Altezza minima per poter effettuare il volo 135 cm.

## Lago Maggiore Zip Line

*Fonte: intervista al Sindaco di Aurano + sito internet*

### Descrizione/prezzi

- Nel verde delle Terre Alte, guardando il lago Maggiore, scegli il tuo stile e vola sicuro ad oltre 120 km/h, sentendo il brivido del vento ed ascoltando le tue emozioni.
- Un cavo d'acciaio lungo 1850 metri, un minuto e mezzo di divertimento puro, a 350 metri da terra, che regala le sensazioni del volo del falco in picchiata o della rondine che danza nel cielo, un momento unico da raccontare e riprovare!
- L'unica in Italia con due stili di Volo (seduti e sdraiati)
- Aperta tutto l'anno nei week end; da metà aprile a metà settembre aperta tutta la settimana
- **Voli all'ora: 20**
- **Prezzi/promozioni**
  - **VOLO SINGOLO - INTERO**
    - € 38,11
  - **VOLO SINGOLO - FAMIGLIE**
    - € 30,90
  - **VOLO SINGOLO - UNDER18-OVER65**
    - € 35,02
  - **VOLO SINGOLO - GRUPPI**
    - € 35,02
  - **VOLO IN COPPIA - INTERO**
    - € 31,93
  - **VOLO IN COPPIA - FAMIGLIE**
    - € 25,75
  - **VOLO IN COPPIA - UNDER18-OVER65**
    - € 29,36
  - **VOLO IN COPPIA - GRUPPI**

- € 29,36

## TIPOLOGIA BIGLIETTI

<b>VOLO SINGOLO - INTERO:</b>	VOLO SINGOLO - Intero SINGLE FLIGHT - Full Price
<b>VOLO SINGOLO - FAMIGLIE:</b>	VOLO SINGOLO - Famiglie di almeno 3 persone, composte da genitore/i con figlio/i minorenni/i SINGLE FLIGHT - Families of at least 3 people, consisting of parent/s with child/children under age
<b>VOLO SINGOLO - UNDER18-OVER65:</b>	VOLO SINGOLO - Under 18 e over 65 SINGLE FLIGHT - Under 18 and Over 65
<b>VOLO SINGOLO - GRUPPI:</b>	VOLO SINGOLO - Gruppi minimo 8 persone SINGLE FLIGHT - Groups of at least 8 people
<b>VOLO IN COPPIA - INTERO:</b>	VOLO IN COPPIA - Intero ( <b>il prezzo visibile e' per persona</b> ) FLIGHT IN PAIR - Full Price ( <b>price shown is per person</b> )
<b>VOLO IN COPPIA - FAMIGLIE:</b>	VOLO IN COPPIA - Famiglie di almeno 3 persone, composte da genitore/i con figlio/i minorenni/i ( <b>il prezzo visibile e' per persona</b> ) FLIGHT IN PAIR - Families of at least 3 people, consisting of parent/s with child/children under age ( <b>price shown is per person</b> )
<b>VOLO IN COPPIA - UNDER18-OVER65:</b>	VOLO IN COPPIA - Under 18 e over 65 ( <b>il prezzo visibile e' per persona</b> ) FLIGHT IN PAIR - Under 18 and Over 65 ( <b>price shown is per person</b> )
<b>VOLO IN COPPIA - GRUPPI:</b>	VOLO IN COPPIA - Gruppi minimo 8 persone ( <b>il prezzo visibile e' per persona</b> ) FLIGHT IN PAIR - Groups of at least 8 people ( <b>price shown is per person</b> )

### Altre informazioni gestionali

- Investimento complessivo circa 800-900.000 euro
  - Zip Line + Ristorante
- Periodi di apertura:
  - Tutto anno tranne mese di gennaio
- Anno di avvio
  - 2015
- Persone impegnate
  - 12-15
- Passaggi annui
  - Primi anni 5.000 -6.000
  - Ultimo anno: 12.000 – 13.000 passaggi/annui
- Stranieri: 40% circa
- Possibilità di utilizzare la zip line in due modalità seduti e sdraiati è molto apprezzata e facilità fruizione (nel senso che fruizione seduti è meno “adrenalinica” e quindi
- Azienda costruttrice: Martello Teleferiche



**SCHEDA RELAZIONE TECNICA, FISICA E FINANZIARIA DEGLI INTERVENTI**

**Strumento di attuazione:  
Accordo di Programma**

## 1. INFORMAZIONI GENERALI DELL'INTERVENTO

### A) Titolo intervento

POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA TURISTICA DEL SITO ALPE CAMPO IN COMUNE DI ALTO SERMENZA

### B) Ambito d'intervento

- 01 Agroindustria  
 02 Emergenze culturali  
 03 Innovazione e creatività  
 04 Recupero ambientale  
 05 Energia  
 06 Reti e prodotti turistici  
 07 Logistica e trasporti  
 08 Apea/ Rifunionalizzazione area industriale  
 09 Coesione sociale

**N.B.** Per le specifiche sull'ambito d'intervento vedasi la "Tabella 1" della presente cartella di lavoro.

### C) Tipologia dell'intervento in base all'oggetto

- Lavori pubblici  
 Acquisizione Beni e Servizi  
 Finanziamenti, Aiuti, Contributi  
 Altro.....

### D) Tipologia dell'intervento in base all'impatto sul territorio

- A Progetto localizzato e puntuale  
 B Progetto localizzato e trasversale  
 C Progetto localizzato con effetti diffusi  
 D Progetto immateriale

**N.B.** Per le specifiche di cui al punto D) vedasi la "Tabella 2" della presente cartella di lavoro.

### E) Localizzazione geografica dell'intervento ( indicare tutti i Comuni sul cui territorio vi siano delle ricadute...)

Prov.	Comune	CAP	Indirizzo	Coordinate di georeferenziazione	
				Coord_x	Coord_Y
VC	ALTO SERMENZA	13029	PIAN DELLA RATTA (ALPE CAMPO)	45.859.880	8.069.921
VC	ALTO SERMENZA	13029	PRIAMI	45.867.188	8.066.956
VC	ALTO SERMENZA	13029	PIAN DELLE BOCCIOLE	45.863.146	8.064.378

**F) Descrizione sintetica dell'intervento**

**L'intervento prevede il potenziamento dell'offerta turistica del sito Alpe Campo. Riguarderà la costruzione di una ZipLine dal rifugio Alpe Campo alla frazione Priami, e prosecuzione in zona Pian delle Bocciole, con arrivo al parcheggio della seggiovia esistente. Nel complesso, le stazioni sono progettate per essere a servizio di nuove funzioni mantenendo uno stretto rapporto con il territorio. Inoltre è prevista la realizzazione di un Parco Avventura per adulti, bambini e famiglie, all'interno di un bosco di alberi ad alto fusto, fino a 20 metri e dal diametro minimo di 35 cm.**

G) CUP ( ove già richiesto)

G) CUP (Ove già previsto)

H) Coerenza con la Programmazione delle OO.PP. in vigore

- L'intervento è inserito nel piano triennale delle opere pubbliche ai sensi della vigente normativa in materia di appalti pubblici
- L'intervento è inserito nel programma annuale delle opere pubbliche ai sensi della vigente normativa in materia di appalti pubblici

Note L'intervento è inserito nel D.U.P.S. (Documento Unico di Programmazione Semplificato) per il triennio 2021/2023, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 24/04/2021, nonché nel bilancio di previsione 2021/2023, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 24/04/2021.

I) Conformità agli strumenti urbanistici vigenti degli Enti interessati dall'opera

- Intervento conforme alla strumentazione urbanistica vigente già certificabile alla data di presentazione

In caso di Intervento che necessiti di variante urbanistica:

a) indicare il tipo di variante:

- parziale
- strutturale
- altra, specificare quale:

b) la data di attivazione della procedura

c) la data prevista di attivazione della procedura

d) eventuale necessità di attuazione con strumento esecutivo; in caso affermativo indicare lo strumento:

- Piano Particolareggiato (P.P.)
- Piano per l'Edilizia Economica Popolare (P.E.E.P.)
- Piano Esecutivo Convenzionate (P.E.C.) o Piano di Lottizzazione Convenzionata (P.L.C.)
- Piano per Insediamenti Produttivi (P.I.P.)
- Piano di Recupero (P.d.R.)

e) la data di attivazione della procedura

f) la data prevista di attivazione della procedura

Note

L) Eventuali attività precedenti riguardanti l'intervento

M) Vincoli

L'area oggetto dell'intervento è sottoposta a vincoli?

NO

SI

In caso affermativo indicare quali:

Vincolo idrogeologico L.R. 45/1989; Vincolo Paesaggistico D.LGS. 42/2004; Nulla Osta Idrraulico e concessione demaniale R.D. 523/1904; Provincia di Vercelli-Viabilità

N) Conferenza dei Servizi

Non è necessaria

E' necessaria ma non è stata esperita

Conferenza dei Servizi prevista per il :  (prima seduta)

Era necessaria ed è stata esperita con il seguente esito:

O) Intervento sottoposto a procedura di Valutazione Impatto Ambientale (VIA)

NO

SI

progetto sottoposto a verifica di assoggettibilità dell'intervento alla VIA

In caso di obbligatorietà alla VIA o di richiesta di verifica di assoggettibilità indicare :

a) l'amministrazione competente

Stato

Regione

Altri

b) la data di attivazione della procedura

c) la data prevista di attivazione della procedura

Note

**P) Disponibilità delle aree su cui ricade l'intervento**

- Le aree sono di proprietà
- Le aree sono già nella disponibilità a seguito di:

Alcune aree sono di proprietà o nella disponibilità comunale; Altre sono di proprietà privata per le quali verrà attivata procedura di concessione dell'utilizzazione e/o acquisizione.

Le aree non sono di proprietà, saranno oggetto di:

- Procedura di esproprio
- Contratto di compravendita
- Altro: Concessione diritto di sorvolo e servitù.

Provvedimenti necessari	Data prevista	Costi presunti
Acquisizione terreni, imposizione servitù di passaggio	30/06/2023	€ 14.000,00
Totale costi		€ 14.000,00

**Q) Quadro riassuntivo degli atti amministrativi fra quelli sopra elencati dal punto A) al punto Q)**

Tipo di Atto e descrizione	Soggetto Competente	Emanato ( SI/NO)	Data Emanazione Prevista
Previsione finanziaria - variazione al bilancio D.G.C. n. 21 del 23/03/2019 ratificata dal consiglio comunale in data 10/05/2019 D.C.C. n. 9 - stanziamento utilizzato unicamente per la redazione dello Stutio di Fattibilità tecnica economica.	Giunta Comunale/Consiglio C.le	SI	23/04/2019
Conferimento incarico per progetto di fattibilità tecnico economico economica	Giunta Comunale	SI	26/04/2019
Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica	Giunta Comunale	SI	07/05/2019
Approvazione bozza di accordo di programma con la Regione Piemonte	Giunta Comunale	SI	26/11/2019
Previsione finanziaria. Bilancio di Previsione 2021/2023, approvato con deliberazione D.C.C. n. 3 del 24/04/2021.	Consiglio Comunale	SI	24/04/2021
Conclusioni accordo di programma con la Regione Piemonte	Giunta Comunale	NO	15/07/2021
Autorizzazione vincolo idrogeologico/concessioni demaniali/Nulla osta idraulico	Regione Piemonte	NO	31/03/2022
Concessione amministrativa sorvolo strada provinciale	Provincia di Vercelli	NO	31/03/2022
Vincolo paesaggistico D.lgs 42/2004	Soprintendenza archeologica, Belle Arti e Paesaggio	NO	31/03/2022

## 2. CRONOPROGRAMMA DELL'INTERVENTO

### A) Livello progettazione approvata alla stipula dell'Accordo di Programma

- AZIONI IMMATERIALI  
 PROGETTO PRELIMINARE (PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA)  
 PROGETTO DEFINITIVO  
 PROGETTO ESECUTIVO

### B) Attività progettuale

	Data inizio fase (gg/mm/aaaa)	Prevista/ Effettiva P/E	Data fine (gg/mm/aaaa)	Previsa /Effettiva (1) P/E
B1	STUDIO DI FATTIBILITA'			
<b>Note</b>				
B2	<b>LIVELLI DI PROGETTAZIONE:</b>			
1	PRELIMINARE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA	26/04/2019	E	07/05/2019 E
<b>Note</b> Deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 07/05/2019				
2	DEFINITIVA	31/08/2021	P	31/12/2021 P
<b>Note</b> Affidamento ai sensi art. 36 c. 2 lett. b) D.lgs. 18/04/2016 n. 50.				
3	ESECUTIVA	01/04/2022	P	10/05/2022 P
<b>Note</b> Affidamento ai sensi art. 36 c. 2 lett. b) D.lgs. 18/04/2016 n. 50.				

**N.B.** (1) In caso di data fine: **Effettiva**, nelle "Note" inserire gli estremi del provvedimento deliberato dall'organo competente

### C) Dati di realizzazione

Da compilare anche in caso di azioni immateriali (1)

	Data inizio fase (gg/mm/aaaa)	Prevista/ Effettiva P/E	Data fine (gg/mm/aaaa)	Previsa /Effettiva (3) P/E
D1	PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE (2)	11/05/2022	Prevista	30/06/2022 Prevista
Procedura aperta.				
<b>Note</b>				
D2	ESECUZIONE LAVORI	31/08/2022	Prevista	15/06/2023 Prevista
<b>Note</b>				
D3	COLLAUDO	16/06/2023	Prevista	30/06/2023 Prevista
<b>Note</b> Affidamento ai sensi art. 36 c. 2 lett. a) D.lgs. 18/04/2016 n. 50				
D4	FUNZIONALITA'	30/06/2023	Prevista	
<b>Note</b>				

**N.B.**

- (1) In caso di azioni immateriali, compilare i punti come segue:  
 D1 Le date vanno intese come riferite all' incarico;  
 D2 Le date vanno intese come riferite alla redazione;  
 D3 Le date vanno intese come riferite all' approvazione.

(2) Nelle "Note" specificare la modalità di scelta dell'offerente

(3) In caso di data fine: **Effettiva**, nelle "Note" inserire gli estremi del provvedimento deliberato dall'organo competente

### 3. QUADRO ECONOMICO - FINANZIARIO

#### A) Piano economico

##### COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO

di cui:	Realizzato	da realizzare	Totale	Avanzamento della spesa (1)
anno 2019	<b>5.360,12</b>	0,00	5.360,12	0,67%
anno 2020	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,67%
anno 2021	0,00	<b>50.000,00</b>	50.000,00	6,92%
anno 2022	0,00	<b>500.000,00</b>	500.000,00	69,42%
anno 2023	0,00	244.639,88	244.639,88	<b>100,00%</b>
<b>Totali</b>	<b>5.360,12</b>	<b>794.639,88</b>	<b>800.000,00</b>	

N.B.

- (1) Trattasi del "profilo di spesa", cioè del valore delle attività svolte (costi realizzati) o che si prevede di svolgere (costi da realizzare). L'avanzamento della spesa non è riferito al singolo anno ma è progressivo.

Per il dettaglio delle spese già sostenute compilare la "Tabella 3" della presente cartella di lavoro.

#### B) Piano di copertura finanziaria

Fonte di Finanziamento (1)	Risorse già reperite	Estremi provvedimento (2)
1 PIEMONTE PROT. 320 DEL 28/03/2019 ASS.TO CULTURA E TURISMO	650.000,00	REGIONE PIEMONTE PROT. 320 DEL 28/03/2019
3 MUTUO PASSIVO	150.000,00	D.C.C. n. 3 del 24/04/2021
4 .....		
5 .....		
6 .....		
<b>Totale</b>	<b>800.000,00</b>	

N.B.

- 1) Unione Europea, Stato, Regione, Provincia, Comune, Altri Enti, Privato ecc...  
 2) Atto amministrativo mediante il quale le risorse di cui alla fonte indicata sono finalizzate all'intervento.

#### 4. SOGGETTI DELL'INTERVENTO

##### A) Beneficiario dell'intervento

###### A1 Dati Ente/Azienda

Codice Fiscale/ PIVA	2653380028
Denominazione/ragione sociale	COMUNE DI ALTO SERMENZA
Indirizzo	VIA CENTRO N. 10
CAP - Provincia	13020 - VC
Telefono/Fax	0163 95125
E-mail	<a href="mailto:protocollo@comune.altosermenza.vc.it">protocollo@comune.altosermenza.vc.it</a>

###### A2 Dati del Legale Rappresentante

Nome Cognome	GIULIANA MARONE
Data di nascita	13-nov-60
Codice Fiscale	
Struttura di appartenenza nell'Ente	COMUNE DI ALTO SERMENZA - SINDACO DEL COMUNE
Indirizzo	VIA CENTRO N. 10 - ALTO SERMENZA
CAP - Provincia	13029 - VERCELLI
Telefono/Fax	0163 95125
E-mail	<a href="mailto:giulimarone@gmail.com">giulimarone@gmail.com</a>

###### A2 Dati del Responsabile dell'intervento

Nome Cognome	MICHELE ORSO
Data di nascita	02/01/1968
Codice Fiscale	
Struttura di appartenenza nell'Ente	COMUNE DI ALTO SERMENZA - SERVIZIO TURISMO
Indirizzo	VIA CENTRO N. 10 - ALTO SERMENZA
CAP - Provincia	13029 - VERCELLI
Telefono/Fax	0163 95125
E-mail	<a href="mailto:mikorso@yahoo.it">mikorso@yahoo.it</a>

**imo**

**Dr. Ing. Martin Oberhuber**

**Studio per Tecnologia Alpina, Impianti a fune, Infrastrutture e Idraulica,**

Via Dr. J. Weingartner 39a – 39022 Lagundo

Tel.: 0473 443156 – FAX: 0473/068095 – E-Mail: info@ing-mo.com

C.F.: BRH MTN 76 E 22F 132V – part. IVA: 02501710210

***Progetto di fattibilità di una ZipLine e Parco avventura  
nel comune di Alto Sermenza***

**Comune  
Alto Sermenza**

**Quadro economico – Stima dei costi**

**Maggio 2019**

## **Quadro economico di una ZipLine e Parco avventura nel comune di Alto Sermenza**

### **1) LAVORI A BASE DI GARA**

#### **CATEGORIA LAVORI**

IMPIANTO ZIPLINE  
PARCO AVENTURA  
LAVORI EDILI  
PROTEZIONE PARAMASSI  
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO

#### **CATEGORIA SOA**

**OS31** 305500.00  
**OS24** 80500.00  
**OG01** 142000.00  
**OS12b** 9000.00  
20300.00

**TOT. 557300.00**

### **2) SOMME A DISPOSIZIONE DALL'AMMINISTRAZIONE**

A RELAZIONE GEOLOGICA 4000.00  
B STIMA ACQUISIZIONE AREE + SERVITU + SPESE PER GLI ATTI, REGISTRAZIONI E TRASCRIZIONI DELLE  
ACQUISIZIONI E SE NECESSARI, I PROPEDEUTICI FRAZIONAMENTI 14000.00  
C ACCANTONAMENTO ONERI RUP ART. 113 C. 2 del d.lgs. 18.04.2016 n. 50 2786.50  
D COMMISSIONE AGGIUDICATRICE 5000.00  
E SPESE TECNICHE GENERALI -PROGETT. + DL PRELIMINARE-DEFINITIVO- ESECUTIVO (10% DI 1) 55730.00  
F COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE 10867.35  
G GIUDIZIO DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO 800.00  
H ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E COLLAUDI + ASSISTENZA GIUDIZIO DI VALIDAZIONE PROGETTO  
ESECUTIVO 6000.00  
I IVA SUI LAVORI 22% 122606.00  
J IVA SU A+C+E+F+G 17464.45  
K CNPAIA 4% 3175.35

**TOT. 242429.65**

**TOT. 1+2 799729.65**

## ALLEGATO 2)

Regione Piemonte	Bilancio di Gestione	Variazioni n. 328	Proposta di Variazione al Bilancio Gestionale	Pag. 1 / 2
------------------	----------------------	-------------------	---	------------

## STAMPA PER ENTRATE - RIEPILOGO PER CAPITOLO

Numero Capitolo	Descrizione Capitolo		2021		2022		2023	
			Importo Iniziale	Saldo Variazione	Importo Iniziale	Saldo Variazione	Importo Iniziale	Saldo Variazione
<b>Totale generale delle Variazioni</b>	Stanziamiento		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cassa		0,00	0,00				
	Residuo		0,00	0,00				
<b>Totale generale delle Entrate</b>	Stanziamiento		21.553.497.124,28	0,00	19.171.136.683,26	0,00	18.675.871.339,26	0,00
	Cassa		22.991.231.482,90	0,00				
	Residuo		5.748.812.796,49	0,00				

**STAMPA SPESA - RIEPILOGO PER CAPITOLO-MACROAGGREGATO**

Numero Capitolo	Descrizione Capitolo		2021		2022		2023	
			Importo Iniziale	Saldo Variazione	Importo Iniziale	Saldo Variazione	Importo Iniziale	Saldo Variazione
<b>2 Titolo 2 - Spese in conto capitale</b>								
218387 / 0	ACCORDO DI PROGRAMMA TRA LA REGIONE PIEMONTE E IL COMUNE DI ALTO SERMENZA PER INTERVENTO DI POTENZIAMENTO DEL SITO ALPE CAMPO (ART 4 DELLA L.R. 8/2020)	Stanziamiento	0,00	450.000,00	0,00	200.000,00	0,00	0,00
		Cassa	0,00	450.000,00				
		Residuo	0,00	0,00				
<b>Totale MacroAggregato 2030000</b>		Stanziamiento	816.584.388,15	450.000,00	391.750.627,90	200.000,00	363.842.222,41	0,00
		Cassa	1.422.586.111,97	450.000,00				
		Residuo	660.280.797,69	0,00				
297917 / 0	FONDO PER IL FINANZIAMENTO DEGLI ACCORDI DI PROGRAMMA (LEGGE REGIONALE 43/1994)	Stanziamiento	3.400.000,00	-450.000,00	6.500.000,00	-200.000,00	6.500.000,00	0,00
		Cassa	3.400.000,00	-450.000,00				
		Residuo	0,00	0,00				
<b>Totale MacroAggregato 2050000</b>		Stanziamiento	21.745.163,46	-450.000,00	10.510.377,00	-200.000,00	10.510.377,00	0,00
		Cassa	21.911.610,92	-450.000,00				
		Residuo	237.782,09	0,00				
<b>Totale generale delle Variazioni</b>		Stanziamiento	3.400.000,00	0,00	6.500.000,00	0,00	6.500.000,00	0,00
		Cassa	3.400.000,00	0,00				
		Residuo	0,00	0,00				
<b>Totale generale delle Spese</b>		Stanziamiento	21.553.497.124,28	0,00	19.171.136.683,26	0,00	18.675.871.339,26	0,00
		Cassa	22.991.231.482,90	0,00				
		Residuo	6.862.874.596,91	0,00				

## Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

Anno di Competenza 2021

Variazioni: 328 del 2021

## SPESE

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE - DELIBERA N. ESERCIZIO	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021	
			in aumento	in diminuzione		
Disavanzo d'amministrazione		322.251.493,09	0,00	0,00	322.251.493,09	
<b>MISSIONE:</b>	<b>06 - Politiche giovanili, sport e tempo libero</b>					
<b>Programma 0601 - Sport e tempo libero</b>						
	<b>2 - Spese in conto capitale</b>	residui presunti	199.756,03	0,00	0,00	199.756,03
		previsione di competenza	3.141.839,97	450.000,00	0,00	3.591.839,97
		previsione di cassa	3.341.596,00	450.000,00	0,00	3.791.596,00
<b>Totale Programma</b>	<b>0601 - Sport e tempo libero</b>	residui presunti	1.802.835,95	0,00	0,00	1.802.835,95
		previsione di competenza	19.867.999,79	450.000,00	0,00	20.317.999,79
		previsione di cassa	21.189.911,76	450.000,00	0,00	21.639.911,76
<b>TOTALE MISSIONE</b>	<b>06 Politiche giovanili, sport e tempo libero</b>	residui presunti	2.181.451,95	0,00	0,00	2.181.451,95
		previsione di competenza	21.451.776,09	450.000,00	0,00	21.901.776,09
		previsione di cassa	22.897.218,86	450.000,00	0,00	23.347.218,86

## Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

Anno di Competenza 2021

Variazioni: 328 del 2021

## SPESE

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE - DELIBERA N. ESERCIZIO	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
<b>MISSIONE:</b> 20 - Fondi e accantonamenti					
<b>Programma 2003 - Altri fondi</b>					
	<b>2 - Spese in conto capitale</b>	residui presunti	0,00	0,00	0,00
		previsione di competenza	3.684.000,00	0,00	450.000,00
		previsione di cassa	3.684.000,00	0,00	450.000,00
		residui presunti	0,00	0,00	0,00
		previsione di competenza	3.577.037.452,36	0,00	450.000,00
		previsione di cassa	37.089.942,12	0,00	450.000,00
<b>Totale Programma</b>	<b>2003 - Altri fondi</b>	residui presunti	0,00	0,00	0,00
		previsione di competenza	3.577.037.452,36	0,00	450.000,00
		previsione di cassa	37.089.942,12	0,00	450.000,00
<b>TOTALE MISSIONE</b>	<b>20 Fondi e accantonamenti</b>	residui presunti	0,00	0,00	0,00
		previsione di competenza	3.703.530.463,72	0,00	450.000,00
		previsione di cassa	435.012.581,56	0,00	450.000,00
<b>TOTALE VARIAZIONI IN USCITA</b>		<b>residui presunti</b>	<b>2.181.451,95</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>previsione di competenza</b>	<b>3.724.982.239,81</b>	<b>450.000,00</b>	<b>450.000,00</b>
		<b>previsione di cassa</b>	<b>457.909.800,42</b>	<b>450.000,00</b>	<b>450.000,00</b>
<b>TOTALE GENERALE DELLE USCITE</b>		residui presunti	6.862.874.596,91	0,00	6.862.874.596,91
		previsione di competenza	21.553.497.124,28	450.000,00	450.000,00
		previsione di cassa	22.991.231.482,90	450.000,00	450.000,00

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

Anno di Competenza 2021

Variazioni: 328 del 2021

**ENTRATE**

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE - DELIBERA N. ESERCIZIO	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		277.688.938,50	0,00	0,00	277.688.938,50
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		354.809.892,36	0,00	0,00	354.809.892,36
Utilizzo Avanzo d'amministrazione		3.889.129.160,60	0,00	0,00	3.889.129.160,60
<b>TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE</b>	<b>residui presunti</b>	<b>5.748.812.796,49</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.748.812.796,49</b>
	<b>previsione di competenza</b>	<b>21.553.497.124,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>21.553.497.124,28</b>
	<b>previsione di cassa</b>	<b>22.780.681.929,31</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>22.780.681.929,31</b>

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE
Responsabile del Servizio Finanziario / Dirigente responsabile della spesa