

Codice A2108A

D.D. 28 ottobre 2021, n. 247

**L.r. 7/2018 - Comune di Revello "Ristrutturazione edificio ex cinema per realizzazione struttura polivalente ad uso socioculturale-turistico". Concessione utilizzo ribassi d'asta ed economie per complessivi euro 172.328,53.**



**ATTO DD 247/A2108A/2021**

**DEL 28/10/2021**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A2100A - COORDINAMENTO POLITICHE E FONDI EUROPEI – TURISMO E SPORT**

**A2108A - Offerta turistica**

**OGGETTO:** L.r. 7/2018 - Comune di Revello "Ristrutturazione edificio ex cinema per realizzazione struttura polivalente ad uso socioculturale-turistico". Concessione utilizzo ribassi d'asta ed economie per complessivi €172.328,53.

Premesso che:

la legge regionale 29 giugno 2018, n. 7 “Disposizioni urgenti in materia di bilancio di previsione finanziario 2018-2020” sancisce, in particolare all'articolo 1, che per la realizzazione di nuovi investimenti a valere sugli spazi finanziari concessi dallo Stato "è autorizzata la contrazione di mutui, prestiti obbligazionari o altre forme di indebitamento per un importo complessivo di € 83.030.000,00";

l'allegato A alla suddetta legge individua alla lettera D) la dotazione economica destinata a “Interventi in ambito culturale turistico” in € 12.000.000,00 quale somma resa disponibile per il finanziamento di relativi progetti promossi da enti locali in tale ambito;

con D.G.R. n. 37-7662 del 5 ottobre 2018 sono stati approvati i programmi di investimento, articolati in dieci allegati, per un importo complessivo di €83.030.000,00;

l'allegato 4) alla sopra citata D.G.R. 37-7662 ha definito il programma di interventi in ambito culturale e turistico del valore complessivo di € 12.000.000,00 e ha individuato i soggetti beneficiari, l'oggetto dell'intervento e l'importo del contributo regionale concesso per il finanziamento delle relative iniziative;

il Comune di Revello è stato individuato quale beneficiario di un finanziamento di €500.000,00 sulla spesa complessiva di €700.000,00 per il finanziamento delle opere di “Ristrutturazione ex cinema per realizzazione struttura polivalente ad uso socioculturale-turistico”;

a seguito della concessione di tale contributo, è stata sottoscritta tra il Comune di Revello e la Regione Piemonte, idonea convenzione volta a normare i rapporti tra i due Enti sottoscrittori, come definito con determinazione dirigenziale n. 48 del 7 febbraio 2019.

Il Comune di Revello con PEC Prot. n° 2682 del 13/09/2021 ha richiesto, ai sensi dell'art. 4 della Convenzione sottoscritta, l'utilizzo dei ribassi d'asta conseguiti in sede di gara per l'affidamento dei lavori e delle economie per un importo complessivo di euro 172.328,53 per "l'attuazione di un secondo lotto funzionale a completamento dell'intervento oggetto di finanziamento". In particolare si prevede la prosecuzione di un precedente intervento di recupero dell'edificio esistente, che ha interessato l'ingresso ed i locali adiacenti. Nella fattispecie a completamento degli interventi già realizzati sulla struttura del fabbricato si prevede ora il rifacimento del manto di copertura della sala principale che verrà adibita in futuro a sala polivalente, del tetto piano zona palco, nonché la sistemazione delle facciate perimetrali con integrazione e sostituzione dei serramenti e realizzazione di isolamento termico a cappotto. Completano le opere la realizzazione delle uscite esterne di emergenza dei locali del palco e sottopalco e delle bocche di lupo, nonché la sistemazione della scala di accesso alla copertura piana zona palco con posa di parapetto perimetrale e predisposizione supporti per la futura installazione di un impianto fotovoltaico.

Dato atto che l'Allegato A della D.G.R. n. 15-8362 del 1/2/2019 che disciplina il procedimento relativo al finanziamento del programma di interventi in ambito culturale turistico di cui alla D.G.R. n. 37-7662 del 5/10/2018 già richiamata, all'art. 3 RISORSE FINANZIARIE ammette l'utilizzo dei ribassi d'asta conseguiti in sede di gara per l'affidamento dei lavori e delle eventuali economie accertate nell'ambito della gestione dei singoli interventi, per opere di completamento degli investimenti stessi;

ritenute le opere proposte rientranti tra quelle previste e ammissibili ai sensi della deliberazione citata e ritenuto pertanto, in applicazione della Convenzione sottoscritta tra Regione Piemonte e Comune di Revello, di dover accogliere la richiesta presentata ai sensi dell'art. 3 della Allegato A alla D.G.R. 15-8362 del 1/2/2019;

dato atto che la presente determinazione non comporta oneri aggiuntivi per il bilancio regionale, in quanto trova copertura nelle risorse di cui alla determinazione dirigenziale n. 710 del 20 dicembre 2018, con cui è stata impegnata la somma di € 12.000.000,00 di cui € 4.800.000,00 sul capitolo 217248/2019 e di € 7.200.000,00 sul cap. 217248/2020 Missione 7- Programma 1 a favore degli Enti locali beneficiari del contributo ex D.G.R. n. 37-7662 del 5 ottobre 2018.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto; attestato che la presente determinazione non produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente; preso atto di tutti i presupposti di fatto evidenziati in premessa;

#### **IL DIRIGENTE AD INTERIM**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- la Legge n. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i., e la Legge regionale n. 14/2014 "Norme sul procedimento amministrativo e disposizioni in materia di semplificazione";
- il D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" (e s.m.i.) (artt. 4 "Indirizzo politico-amministrativo. Funzioni e

responsabilità", 14 "Indirizzo politico-amministrativo" e 17 "Funzioni dei dirigenti");

- la legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" (art. 17 "Attribuzioni dei dirigenti");
- la legge statutaria n. 1 del 4 marzo 2005 "Statuto della Regione Piemonte", Titolo VI (Organizzazione e personale), Capo I (Personale regionale), artt. 95 (Indirizzo politicoamministrativo. Funzioni e responsabilità) e 96 (Ruolo organico del personale regionale);
- il D.lgs 118/2011 e s.m.i.;
- il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e relative circolari attuative della Regione Piemonte;
- la Legge regionale 29 giugno 2018, n. 7. Disposizioni urgenti in materia di bilancio di previsione finanziario 2018-2020.

*determina*

di accogliere la richiesta presentata dal Comune di Revello con Pec. prot. n. 2682 del 13/09//2021, ai sensi dell'art. 4 della Convenzione sottoscritta, di utilizzo dei ribassi d'asta conseguiti in sede di gara per l'affidamento dei lavori e delle economie per un importo complessivo di euro 172.328,53 per l'attuazione di un secondo lotto funzionale a completamento del progetto di ristrutturazione dell'edificio ex cinema per la realizzazione di struttura polivalente ad uso socioculturale-tristico.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della Legge regionale 12 ottobre 2010, n. 22 "Istituzione del Bollettino Ufficiale telematico della Regione Piemonte", nonché ai sensi dell'art. 23 lettera d) e art. 26 comma 2 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione trasparente".

**IL DIRIGENTE AD INTERIM**

Firmato digitalmente da Claudio Marocco