

Codice A1811B

D.D. 29 ottobre 2021, n. 3124

Ferrovia del Canavese. D.P.R. n. 753/80. Comune di Cuornè (TO). Autorizzazione ai sensi dell'art. 60, in deroga alle distanze legali di cui all'art. 49 del medesimo D.P.R. per interventi di ristrutturazione edilizia con ampliamento, su fabbricato bifamiliare, ubicato nella fascia di rispetto ferroviaria.



ATTO DD 3124/A1811B/2021

DEL 29/10/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1811B - Investimenti trasporti e infrastrutture

OGGETTO: Ferrovia del Canavese. D.P.R. n. 753/80. Comune di Cuornè (TO). Autorizzazione ai sensi dell'art. 60, in deroga alle distanze legali di cui all'art. 49 del medesimo D.P.R. per interventi di ristrutturazione edilizia con ampliamento, su fabbricato bifamiliare, ubicato nella fascia di rispetto ferroviaria.

Premesso che,

i Sigg.ri Galati Lucimorto Rita, Galati Lucimorto Roberto e Buttafarro Francesca in qualità di proprietari dell'immobile sito in Comune di Cuornè (TO), Via Caldaretto n. 15, distinto al C.T. del comune stesso al fg. n. 10, part. n. 798, hanno presentato in data 28/6/2021, alla Società concessionaria Gruppo Torinese Trasporti S.p.A. (di seguito denominata GTT), per l'inoltro alla Regione Piemonte, Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, Settore Investimenti, Trasporti e Infrastrutture, ai sensi dell'art. 60 del D.P.R. 753/1980, domanda per l'ottenimento dell'autorizzazione, in deroga alle distanze legali di cui all'art. 49 del medesimo D.P.R., per la realizzazione, su fabbricato bifamiliare ubicato all'interno della fascia di rispetto ferroviaria, di:

- una nuova manica sul lato nord del fabbricato, ovvero dalla parte opposta alla ferrovia, alla distanza di 28m dalla più vicina rotaia, per una lunghezza totale di 4,45m e larghezza 7m, ad una quota inferiore rispetto al fabbricato esistente;

- una tettoia a sbalzo di copertura dell'accesso alla scala di servizio al primo piano, all'interno della sagoma esistente del fabbricato, ad una distanza di 15,60m dalla più vicina rotaia.

L'immobile oggetto di intervento è situato sul lato destro della linea ferroviaria "Canavesana", alla pk 33+314, su una tratta a binario semplice.

Come prescritto dall'art. 4 del D.P.G.R. del 28/12/2006 n. 16/R, il GTT ha trasmesso a questo Settore in data 11/10/2021, con nota prot. n. 24399, acquisita agli atti in data 13/10/2021 con prot. n. 47818/A18, la documentazione progettuale ricevuta, corredata del proprio parere favorevole per le opere in oggetto e del nulla osta tecnico in ordine alla sicurezza ferroviaria espresso ai sensi del D.M. 5 agosto 2016. Nella medesima nota dichiara altresì che l'intervento risulta compatibile con

futuri potenziamenti della linea e non pregiudica la possibilità di apportare migliorie in genere all'infrastruttura ferroviaria ed ai suoi annessi, allegando a tal proposito lo stralcio planimetrico che individua la fascia interessata dall'eventuale raddoppio della linea.

Contestualmente alla richiesta, i proprietari, preso atto della preesistenza della linea ferroviaria, hanno dichiarato di rinunciare a qualsiasi futura pretesa risarcitoria da parte del gestore dell'infrastruttura o del proprietario per danni causati o temuti riconducibili alle funzioni che caratterizzano l'esercizio ferroviario e di essere consapevoli che l'intervento ricade nella fascia territoriale di pertinenza dell'infrastruttura ferroviaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera a) del D.P.R. n. 459 del 18.11.1998, che regola i valori limite assoluti di immissione del rumore prodotto dalla infrastruttura stessa. Pertanto si è impegnata a mettere in atto a propria cura e spese tutti gli accorgimenti tecnici necessari per garantire il rispetto dei valori limite di rumorosità previsti dal suddetto D.P.R.

Allegato alla documentazione progettuale è stato trasmesso il parere favorevole alla realizzazione degli interventi suddetti da parte della Commissione Edilizia del Comune di Cuorgnè (TO), espresso nella seduta del 4/8/2021 del 22/4/2021 e trasmesso con nota prot. n. 15255 del 17/8/2021.

In data 19/10/2021, con nota prot. n. 48950/A18, è stata data ai Richiedenti comunicazione dell'avvenuto avvio del procedimento, ai sensi della Legge 241/1990 e della L.R. 14/2014.

Considerato che,

tra l'immobile oggetto di richiesta di autorizzazione in deroga e la linea ferroviaria "Canavesana" esiste, in fregio, una strada pubblica, denominata Via Caldaretto, sempre accessibile per il libero transito e la manovra dei mezzi di soccorso e macchine operatrici;

l'intervento oggetto di richiesta di deroga ottempera ai criteri previsti dall'art. 8 comma 2 del D.P.G.R. 28/12/2006 n. 16/R;

sono stati ottenuti:

- il parere favorevole del GTT, Società Concessionaria della Ferrovia del Canavese, alla realizzazione dell'opera così come prescritto dall'art. 4 del D.P.G.R. del 28 dicembre 2006 n. 16/R;
- il Nulla Osta ai fini della sicurezza ferroviaria rilasciato dal GTT ai sensi del D.M. 5 agosto 2016;
- il parere favorevole del Comune di Cuorgnè, così come prescritto dall'art. 5 del D.P.G.R. del 28 dicembre 2006 n. 16/R.

Tutto ciò premesso e considerato,

vista la nota del GTT prot. n. 24399 in data 11/10/2021;

vista la nota del Comune di Cuorgnè prot. n. 15255 del 17/8/2021;

vista la nota di questo Settore prot. n. 48950/A18 del 19/10/2021;

in conformità con gli indirizzi in materia, attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n.1-4046 del 17/10/2016, così come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- L.R. n. 31/2006
- D.P.G.R. 28/12/2006 n. 16/R
- D.G.R. 23/12/2010 n. 7-1264
- L. n. 241/90
- L.R. n. 14/2014
- L.R. n. 23/2008, art. 17
- D.P.R. n. 753/80, artt. 60 e 49
- D.M. 5 agosto 2016
- D.P.R. n. 459/1998

determina

di rilasciare, ai Sigg.ri Galati Lucimorto Rita, Galati Lucimorto Roberto e Buttafarro Francesca, in qualità di proprietari dell'immobile sito in Comune di Cuorgnè (TO), Via Caldaretto n. 15, distinto al C.T. del comune stesso al fg. n. 10, part. n. 798, situato sul lato destro della linea ferroviaria "Canavesana", alla progressiva km. 33+314, l'autorizzazione, ai sensi dell'art. 60 del D.P.R. n. 753/80, in deroga alle distanze legali di cui all'art. 49 del medesimo D.P.R., per la realizzazione di interventi di ristrutturazione edilizia con ampliamento, su fabbricato bifamiliare, ubicato all'interno della fascia di rispetto ferroviaria, secondo quanto riportato sugli elaborati presentati a sostegno dell'istanza ed in premessa descritto, a condizione che il Richiedente metta in atto, ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D.P.R. n. 459/1998, a sua cura e spese, tutti gli interventi di mitigazione acustica al fine di garantire il rispetto dei limiti di immissione del D.P.R. suddetto e del D.P.C.M. 14/11/1997 che definisce i limiti di zonizzazione acustica del comune;

La presente autorizzazione riguarda esclusivamente le competenze di cui al D.P.R. 753/1980 fatta salva ogni altra autorizzazione richiesta dal progetto.

Contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla sua piena conoscenza.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

DL/MV

IL DIRIGENTE (A1811B - Investimenti trasporti e infrastrutture)
Firmato digitalmente da Michele Marino