

Codice A1111C

D.D. 28 ottobre 2021, n. 693

**Oneri accessori anno 2022 relativi ai locali siti in Torino, C.so Regina Margherita 174. Spesa di € 123.000,00 o.f.c. di cui € 68.000,00 sul capitolo 132745/2022 ed € 55.000,00 sul capitolo 132352/2022. Codice beneficiario 10738.**



**ATTO DD 693/A1111C/2021**

**DEL 28/10/2021**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale**

**OGGETTO:** Oneri accessori anno 2022 relativi ai locali siti in Torino, C.so Regina Margherita 174. Spesa di € 123.000,00 o.f.c. di cui € 68.000,00 sul capitolo 132745/2022 ed € 55.000,00 sul capitolo 132352/2022. Codice beneficiario 10738.

Premesso che con contratto rep. n. 5623 del 12.3.2001, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 811 del 8.8.2000, è stato assunto in locazione parte dell'immobile sito in Torino, C.so Regina Margherita n. 174 di proprietà dell'Oratorio Salesiano San Francesco di Sales, da destinare a sede di uffici regionali;

vista la determinazione dirigenziale n. 848 del 26.9.2001 con la quale è stato disposto di prendere atto che tale contratto ha decorrenza dall'1.10.2001;

considerato che nelle more del trasferimento degli uffici regionali presso la nuova sede "Palazzo Unico", si continua ad utilizzare in regime di occupazione i locali siti in Torino, C.so Regina Margherita n. 174;

visto l'art. 7 del predetto contratto il quale prevede che gli oneri accessori sono a carico della Regione;

considerato che, sulla base della spesa storica, gli oneri accessori relativi all'anno 2022 sono stimati nell'importo presunto di **€ 123.000,00 o.f.c.** di cui € 68.000,00 quale spesa di riscaldamento/climatizzazione (capitolo 132745/2022) ed € 55.000,00 per oneri accessori (capitolo 132352/2022);

ritenuto conseguentemente di impegnare la somma presuntivamente stimata di **€ 123.000,00** sul bilancio finanziario gestionale 2021 – 2023 (annualità 2022), a favore dell'Oratorio Salesiano San Francesco di Sales (codice beneficiario n. 10738) corrente in Torino, Via Maria Ausiliatrice n. 32, per il pagamento degli oneri di gestione anno 2022 della sede regionale sita in Torino, C.so Regina Margherita n. 174 e come di seguito meglio specificato:

- € 68.000,00 sul capitolo 132745/2022 quale spesa di riscaldamento/climatizzazione;
- € 55.000,00 sul capitolo 132352/2022 quali oneri accessori;

dato atto che sui capitoli 132745 e 132352 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;

dato atto che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs.118/2011 s.m.i.;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 s.m.i.;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.
- il D.Lgs n. 118/2011 s.m.i.;
- l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- L.R. n. 7 del 12 aprile 2021 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2021-2023 - (Legge di stabilità regionale 2021)"
- L.R. n. 8 del 15 aprile 2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023"
- la D.G.R. n. 1 - 3115 del 19 aprile 2021 "Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i."
- la D.G.R. n. 1-3082 del 16 aprile 2021 "approvazione del piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2021-2023 della Regione Piemonte"
- la D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. del 17.10.2016 n. 1-4046;
- la L.R. n. 21 del 29.7.2021 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e disposizioni finanziarie;

*determina*

- di impegnare, per quanto in premessa esposto, la somma presuntivamente stimata di euro **123.000,00 o.f.c.** a favore dell'Oratorio Salesiano San Francesco di Sales (codice beneficiario n. 10738) corrente in Torino, Via Maria Ausiliatrice n. 32, per oneri di gestione anno 2022

dell'immobile sito in Torino, C.so Regina Margherita n. 174 e come di seguito specificato:

- **€ 68.000,00** quale spesa di riscaldamento/climatizzazione mediante i fondi del capitolo 132745 del bilancio finanziario gestionale 2021–2023 (annualità 2022) la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- **€ 55.000,00** quale spesa per oneri accessori mediante i fondi del capitolo 132352 del bilancio finanziario gestionale 2021–2023 (annualità 2022) la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,  
economato e cassa economale)  
Firmato digitalmente da Alberto Siletto