

Codice A1905A

D.D. 14 ottobre 2021, n. 378

POR-FESR 2014-2020, ASSE VI Sviluppo Urbano Sostenibile, Strategia di Verbania Azione VI.6c.7.1 - "Villa San Remigio - Sistemazione aree esterne - Terrazza" (CUP F53G18000290006). Domanda n. 144623 - Concessione contributo.



ATTO DD 378/A1905A/2021

DEL 14/10/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A19000 - COMPETITIVITA' DEL SISTEMA REGIONALE

A1905A - Sviluppo sostenibile e qualificazione del sistema produttivo del territorio

OGGETTO: POR-FESR 2014-2020, ASSE VI Sviluppo Urbano Sostenibile, Strategia di Verbania Azione VI.6c.7.1 – “Villa San Remigio - Sistemazione aree esterne – Terrazza” (CUP F53G18000290006). Domanda n. 144623 - Concessione contributo.

Premesso che:

con D.G.R. n. 11-4864 del 10 aprile 2017 la Giunta regionale ha dato avvio all’asse VI Sviluppo Urbano Sostenibile del POR FESR 2014-2020;

a seguito della revisione del POR-FESR 2014-2020, la D.G.R. n. 44-6236 del 22 dicembre 2017 ha provveduto:

- ad approvare la nuova Scheda di sintesi “Asse VI - Sviluppo Urbano Sostenibile”, che ha sostituito integralmente quella approvata con D.G.R. n. 11-4864 del 10 aprile 2017 e che include tutte le modifiche apportate all’Asse VI;
- ad incrementare la dotazione finanziaria attribuita all’Asse da euro 48.292.236,00 ad euro 58.292.236,00 di cui euro 3.642.262,00 quale riserva di efficacia;

la D.D. n. 54 del 21.02.2018 ha approvato il Disciplinare per la progettazione operativa e l’attuazione degli interventi a valere sull’Asse VI “Sviluppo Urbano Sostenibile” (di seguito Disciplinare) successivamente modificato con la D.D. n. 318 del 24.07.2018, la D.D. 516 del 19.11.2018 e la D.D. n. 370 del 12/11/2020;

con la D.D. n. 194 del 16.05.2018 è stata approvata la Strategia Urbana Sostenibile ed Integrata (di seguito Strategia) “Verbania, la riscoperta della bellezza”;

la Convenzione tra la Regione Piemonte – Direzione Competitività del Sistema regionale ed il Comune di Verbania rep. n. 251 del 02.08.2018 delega la funzione di Organismo Intermedio al Comune di Verbania per l’attuazione della Strategia in merito alla selezione ed all’approvazione delle operazioni.

con D.D. n. 196 del 19.5.2021 è stata approvata la rimodulazione della Strategia e sono state contestualmente approvate le nuove schede di intervento e il corrispondente quadro economico, approvate dal Comune di Verbania con la D.G.C. n. 131 del 10.5.2021, dando atto che l’intervento sulla terrazza di Villa San Remigio - Sistemazione aree esterne è condizionato alla disponibilità dell’area da parte del Comune.

Considerato che:

l’Autorità Urbana di Verbania ha trasmesso con nota prot. n. 36831 del 16/07/2021, successivamente al ritiro della precedente domanda n. 5825, la Determinazione n. 1019 del 15/07/2021 di selezione dell’operazione denominata “Villa San Remigio - Sistemazione aree esterne – Terrazza” in riferimento alla domanda n. 144623 del 09.07.2021, il verbale della seduta della Commissione di Valutazione e la check list “esito istruttoria” e con raccomandata ha inviato il CD che contiene gli elaborati tecnici del progetto,

con nota prot. n. 0045844 del 07/09/2021 il Comune di Verbania ha trasmesso l’aggiornamento del cronoprogramma delle attività e della spesa riferito alla sopracitata operazione Villa San Remigio - Sistemazione aree esterne – Terrazza” - domanda n. 144623;

nel mese di Agosto 2021 è stato sottoscritto, tra Regione Piemonte – Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale e Comune di Verbania, l’atto aggiuntivo al contratto di comodato, rep. n. 162 sottoscritto in data 2 maggio 2016, che prevede l’estensione del Comodato, avente ad oggetto la Villa San Remigio, alla terrazza inghiaziata circostante alla Villa, oggetto della presente domanda, trasmesso al Settore con nota prot. 44261 del 30/08/2021;

il Disciplinare stabilisce che al Settore “Sviluppo Sostenibile e Qualificazione del Sistema Produttivo del Territorio” compete la valutazione di coerenza dei progetti ricevuti e l’adozione del provvedimento di concessione del contributo;

la D.D. n. 369 del 10.09.2018 e s.m.i. ha nominato i funzionari deputati ad effettuare la valutazione di coerenza dei progetti, selezionati dalle Autorità urbane dei sette Comuni capoluogo di Provincia, con le rispettive Strategie urbane e con il POR FESR 2014-2020 - Asse VI “Sviluppo Urbano Sostenibile”;

in considerazione dell’*emergenza* legata al *Covid-19*, è stato modificato l’iter amministrativo di valutazione di coerenza; i citati funzionari hanno esaminato la documentazione, trasmessa dall’Autorità Urbana di Verbania, espresso parere positivo e sottoscritto elettronicamente la relativa check list di valutazione, conservata agli atti del Settore;

dalla suddetta istruttoria emerge che:

nell’ambito del tavolo previsto dal Disciplinare al paragrafo 3.1 fase 4, è stato acquisito il parere positivo sul progetto del referente dell’obiettivo tematico VI.6 del Settore Valorizzazione del patrimonio culturale, musei e siti Unesco;

il progetto presentato dall’Autorità Urbana di Verbania prevede il recupero e la riqualificazione

della terrazza inghiaiaata circostante la Villa San Remigio, comprendente il restauro e il risanamento conservativo degli artefatti storici e delle balaustre finalizzato a restituire la terrazza alla fruizione pubblica e ad esercitare un valore attrattivo rilevante per il turismo;

il progetto complessivo include un intervento di consolidamento del porticato sottostante la terrazza, originariamente previsto nel progetto di riqualificazione del parco nell'ambito dell'asse V del POR-FESR 2014-2020 Azione V.6c.6.1 "Disciplinare per l'attuazione degli interventi di valorizzazione dei poli naturali della Regione Piemonte" ed ora anticipato dalla Regione Piemonte - Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio - Settore Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro con determinazione n. 247 del 04.06.2020 per ragioni di convenienza economica ed operativa, per garantire l'intera percorribilità in sicurezza della terrazza,

l'intervento costituisce la prima azione necessaria ad aprire al pubblico i giardini di Villa San Remigio, secondo il binomio paesaggio e patrimonio culturale quale attrattore turistico culturale, sinergico con le altre strutture culturali cittadine e complementare alle altre azioni previste nella Strategia, soddisfacendo pertanto il requisito di coerenza strategia con la scheda di riferimento n 4 "I Giardini della Castagnola – Giardini di Villa San Remigio e di Villa Taranto" e con la Strategia nel suo complesso;

l'operazione prevista in domanda ammonta a complessivi euro 750.000,00, di cui euro 150.000,00 a carico di Regione Piemonte - Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio come sopra indicato; a fronte del suddetto investimento è richiesto un contributo pari a complessivi euro 480.000,00 ai sensi del paragrafo 2.4 del Disciplinare, prevedendo, nell'ambito della Deliberazione della Giunta Comunale n. 131 del 05.05.2021 di approvazione della rimodulazione della Strategia che euro 120.000,00 siano a carico dell'amministrazione comunale nel rispetto di quanto disposto dal paragrafo 2.6 del Disciplinare ossia in misura non inferiore al 20% dell'ammontare della spesa ammissibile.

Viste le integrazioni trasmesse dall'Autorità Urbana del Comune di Verbania con note prot. n. 39701 del 03/08/2021 e n.39986 del 04/08/2021.

Verificate:

- la presenza della documentazione richiesta dal Disciplinare ai sensi del paragrafo 3 comma 1 - Fase 4 e la ricevibilità della stessa;
- la coerenza strategica dell'operazione con la Scheda intervento di riferimento della Strategia e la rispondenza delle tempistiche col cronoprogramma fisico, finanziario e procedurale specificato in tale scheda;

così come sintetizzato nella check list di valutazione di coerenza strategica agli atti del Settore.

Esaminato il quadro economico sintetico del progetto, istruito con esito positivo, e determinato il contributo spettante al Comune di Verbania a sostegno della citata operazione pari a complessivi euro 480.000,00 come da prospetto Allegato 1 alla presente determinazione di cui fa parte integrale e sostanziale, secondo quanto previsto ai paragrafi 2.4 e 2.6 del Disciplinare.

Dato atto che:

- il cronoprogramma di intervento trasmesso con nota prot. n. 45844 del 07/09/2021 è coerente con

i termini di ammissibilità delle spese disciplinati dall'articolo 65 del regolamento (UE) n. 1303/2013;

- il contributo di euro 480.000,00 concesso in relazione al progetto trova copertura attraverso le risorse del POR FESR 2014-2020 a valere sugli impegni relativi all'obiettivo tematico VI.6 assunti a favore del Comune di Verbania con D.D. n. 366 del 30 .08.2018 e con la D.D. n. 439 del 18.07.2019;
- è in corso di predisposizione una riprogrammazione delle risorse del POR in forza della quale parte dei progetti di cui all'Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" potrebbero - secondo modalità e vincoli che saranno successivamente disciplinati - confluire nel Programma Operativo Complementare 2014-2020 (POC) di cui alla Delibera 9 giugno 2021 n. 41 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo sviluppo sostenibile, recante "Programmi operativi complementari di azione e coesione 2014-2020 (articolo 242 del decreto legge n. 34/2020)".

Dato inoltre atto che sono stati rispettati i termini di adozione del provvedimento di concessione del contributo previsti di cui alla d.g.r. n. 3-4699 del 27/02/2017.

Tutto ciò premesso,

attestata la regolarità amministrativa della presente determinazione ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 ,come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021.

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- lo Statuto della Regione Piemonte;
- il Regolamento (UE) n. 1301/2013 del 17 dicembre 2013;
- il Regolamento (UE) n. 1303/2013 del 17 dicembre 2013;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i., "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- l'art. 17 l.r. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";
- il d.lgs 118/2011 Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;
- il d.lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla D.G.R. 1-3361 del 14 giugno 2021 recante "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046";
- la DGR n. 1-3082 del 16 aprile 2021 di approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della corruzione (P.T.C.P.) 2021-2023;
- la Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023";

- la Legge regionale 29 luglio 2021, n. 21 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2021 -2023 e disposizioni finanziarie.";
- la D.G.R. n. 52 - 3663 del 30 luglio 2021 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022. Attuazione della Legge regionale 29 luglio 2021, n. 21 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2021 -2023 e disposizioni finanziarie". Modifica del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023";
- la D.G.R. n. 11-4864 del 10 aprile 2017;
- la D.G.R. n. 44-6236 del 22 dicembre 2017;
- la D.D. n. 318 del 24 luglio 2018 "POR-FESR 2014-2020 Asse VI "Sviluppo Urbano e Sostenibile" - Sostituzione dell'allegato alla D.D. n. 54 del 21 Febbraio 2018: "POR FESR 2014-2020 Approvazione del Disciplinare per la progettazione operativa e l'attuazione degli interventi a valere sull'Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile";
- la D.D. n. 516 del 19 novembre 2018 POR FESR 2014-2020 - ASSE VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Disciplinare per la progettazione operativa e l'attuazione degli interventi a valere sull'Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile, approvato con D.D. n. 318 del 24.07.2018. Modifica e sostituzione del paragrafo 3.2;
- la D.D. n. 44 del 05.02.2019 POR FESR 2014-2020 - Asse VI Sviluppo Urbano Sostenibile - Tavolo Intersettoriale - Sostituzione componente;
- la D.D. n. 94 del 16.04.2020 "POR - FESR 2014-2020 ASSE VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Gruppo di valutazione di coerenza dei progetti - Parziale Modifica D.D. n. 369 del 10.09.2018";
- la D.D. n. 340 del 27.10.2020 - POR - FESR 2014-2020 ASSE VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Gruppo di valutazione di coerenza dei progetti - Parziale Rettifica D.D. n. 94 del 16.04.2020;
- la D.D. n. 247 del 05/07/2021 POR - FESR 2014-2020 ASSE VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Gruppo di valutazione di coerenza dei progetti - Parziale modifica D.D. n. 340 del 27/10/2020;
- la D.D. n. 339/A19000/2021 del 15/09/2021 POR - FESR 2014-2020 ASSE VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Gruppo di valutazione di coerenza dei progetti - Parziale modifica D.D. n. 247 del 05/07/2021;
- la Decisione di esecuzione C(2019) 564 della Commissione Europea del 23/1/2019 che modifica la Decisione di esecuzione C(2015) 922 che approva determinati elementi del programma operativo "POR Piemonte FESR" per il sostegno del Fondo europeo di sviluppo regionale nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" per la regione Piemonte in Italia;
- la D.D. n. 67 del 25.02.2019 "POR FESR 2014-2020. Approvazione della Guida alla rendicontazione dei costi nell'ambito delle operazioni diverse dei regimi di aiuto";
- l' art. 242 del decreto legge 19 maggio 2020, n. 34 (cosiddetto "Decreto Rilancio", convertito dalla legge 17 luglio 2020 n. 77);
- la DGR n. 2 - 1636 del 9/7/2020 Approvazione schema di accordo con la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Ministro per il Sud e la Coesione territoriale relativo alla riprogrammazione dei Programmi Operativi dei Fondi Strutturali 2014-2020 ai sensi del comma 6 dell'articolo 242 del D.L.34/2020;
- l'Accordo tra la Regione Piemonte ed il Ministro per il Sud e la coesione territoriale

sottoscritto in data 15 luglio 2020;

- la decisione di esecuzione della commissione C(2020) 6816 del 01.10.2020 recante modifica della decisione di esecuzione C(2015) 922 che approva determinati elementi del programma operativo "Piemonte" per il sostegno a titolo del Fondo europeo di sviluppo regionale nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" nella regione Piemonte in Italia;
- la DGR 16- 2183 del 30/10/2020 Reg. (UE) n. 1303/2013. Presa d'atto della Decisione di esecuzione della Commissione C(2020) 6816 del 01/10/2020 che modifica la decisione di esecuzione C(2015) 922 che approva determinati elementi del programma operativo "POR Piemonte FESR" per il sostegno del Fondo europeo di sviluppo regionale nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" per la Regione Piemonte in Italia.;
- la DGR n. 6-2744 dell'8 gennaio 2021 "POR FESR 2014-2020. Approvazione rimodulazione finanziaria in attuazione dell'accordo tra Regione Piemonte e Ministro per il Sud e la Coesione territoriale di cui alla DGR n. 2-1636 del 9 luglio 2020 e disposizioni sulla dotazione finanziaria di cui alla DGR n. 46-1819 del 31 luglio 2020;
- la Delibera 9 giugno 2021 n. 41 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo sviluppo sostenibile, recante "Programmi operativi complementari di azione e coesione 2014-2020 (articolo 242 del decreto legge n. 34/2020)".

determina

per le motivazioni di cui in premessa che sostanzialmente e integralmente si richiamano:

nell'ambito del POR FESR 2014-2020 – ASSE VI “Sviluppo Urbano Sostenibile”, Azione VI.6c.7.1,1 Strategia Urbana Sostenibile ed Integrata “Verbania, la riscoperta della bellezza”:

1. di prendere atto della selezione dell'operazione denominata “Villa San Remigio - Sistemazione aree esterne – Terrazza” (Domanda n. 144623 del 09.07.2021) effettuata dall'Autorità Urbana di Verbania ai sensi del Disciplinare e della Convenzione di delega di Organismo Intermedio rep. n. 251 del 02.08.2018;
2. di prendere altresì atto dell'esito favorevole della “check list di valutazione di coerenza strategica” della sopraccitata operazione predisposta dal Settore Sviluppo sostenibile e qualificazione del sistema produttivo del territorio sottoscritta elettronicamente agli atti del Settore;
3. di approvare il quadro economico della spesa ammissibile, Allegato 1 alla presente determinazione, di cui fa parte integrante e sostanziale;
4. di quantificare, a fronte di un investimento ammissibile pari a euro 716.623,53 il contributo di euro 480.000,00 a favore del Comune di Verbania a sostegno della citata operazione, secondo quanto previsto ai paragrafi 2.4 e 2.6 del Disciplinare, a valere sul POR FESR 2014-2020 - Asse VI - Azione VI.6c.7.1, Obiettivo tematico VI.6;
5. di dare atto che il contributo trova copertura a valere sugli impegni relativi all'obiettivo tematico VI.6 assunti a favore del Comune di Verbania con D.D. n. 366 del 30.08.2018 e con la D.D. n. 439 del 18.07.2019;
6. che la verifica delle entrate nette è soggetta a quanto previsto al paragrafo 2.7 del Disciplinare;
7. di trasmettere la presente determinazione:

- all'Autorità Urbana del Comune di Verbania;
- al "Settore Sistema universitario, diritto allo studio, ricerca e innovazione" della Direzione "Competitività del sistema regionale" in qualità di Responsabile di Controllo;
- al Settore "Monitoraggio, valutazione, controlli" della Direzione "Competitività del sistema regionale", Responsabile dei controlli delle procedure ad evidenza pubblica indette dai beneficiari.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della legge regionale n. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

IL DIRIGENTE (A1905A - Sviluppo sostenibile e qualificazione del
sistema produttivo del territorio)
Firmato digitalmente da Mario Gobello

Allegato

ALLEGATO 1

POR-FESR 2014-2020 AZIONE VI.6.7.1	Domanda n. 144623 del 09.07.2021	Comune di Verbania			"Villa San Remigio - Sistemazione aree esterne – Terrazza"			
		INVESTIMENTO PROPOSTO			INVESTIMENTO AMMESSO			
VOCI DI COSTO	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
a) spese tecniche (rilievi, progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudi) pagate a soggetti individuati con procedure di evidenza pubblica per un importo complessivo non superiore al 20% del totale della somma degli importi ammissibili di cui ai punti b), c), d), e) e g) (importo stimato per la base di calcolo complessivo di opere per la				97.249,00	79.711,84	22,00	17.536,60	97.248,44
b) opere per manutenzioni straordinarie e ristrutturazioni edilizie;				649.251,00	559.886,44	10,00	55.988,64	615.875,08
d) sistemazione botanica ed idraulica di parchi e spazi aperti;								
e) impianti e reti tecnologiche;								
f) arredi, attrezzature e apparecchiature, purché inventariabili e strettamente funzionali agli interventi, per allestimento di spazi interni e pertinenziali;								
g) allacci alle pubbliche utenze dei servizi.								
h) cartellonistica per la pubblicizzazione dell'agevolazione nel limite massimo di € 500 per edificio, IVA inclusa;								
i) pubblicizzazione atti di gara.				3.500,00				3.500,00
TOTALE				750.000,00				716.623,53

* la voce di spesa è stata adeguata al quadro tecnico economico del progetto: la quota dei lavori è pari ad euro 559886,44 più IVA per complessivi euro 615.875,08

CONTRIBUTO CONCEDIBILE	
	480.000,00
CONTRIBUTO CONCESSO	
	480.000,00