

Codice A1817B

D.D. 16 settembre 2021, n. 2697

Demanio Idrico fluviale. Concessione demaniale per il mantenimento di una occupazione mq. 472 su ex alveo del rio Nasino compresa tra i mappali 334-205-204-236 e 212 del foglio 30 NCT del Comune di Premia (VB) Istanza: Domo Graniti S.r.l.



ATTO DD 2697/A1817B/2021

DEL 16/09/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Demanio Idrico fluviale. Concessione demaniale per il mantenimento di una occupazione mq. 472 su ex alveo del rio Nasino compresa tra i mappali 334-205-204-236 e 212 del foglio 30 NCT del Comune di Premia (VB)
Istanza: Domo Graniti S.r.l.

Vista

la domanda della concessione demaniale presentata in data 24.06.2021 dal Sig. Rondoni Guido, in qualità di legale rappresentante della Società Domo Graniti S.r.l. con sede legale in Trontano (VB) C.F./P.Iva 00382330033 per il mantenimento di una occupazione di mq. 472 su ex alveo del rio Nasino compresa tra i mappali 334 – 205 – 204- 236 e 212 del Fg. 30 NCT del Comune di Premia (VB) quale area di deposito e discarica, comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Premesso che:

l'occupazione di mq. 472 esistente su ex alveo del Rio Nasino in Comune di Premia (VB) viene utilizzata come area di deposito e discarica all'interno delle aree in disponibilità alla Ditta Domo Graniti nell'ambito delle lavorazioni della Cava al Passo di proprietà della ditta concessionaria; - la deviazione del Rio Nasino è stato autorizzato ai sensi del R.D.. 523/1904 con provvedimento n. 3965 del 24.06.1994 dal Servizio Opere Pubbliche e Difesa del Suolo di Novara; - Il Comune di Premia con nota del 20 giugno 2006 ha certificato che il terreno oggetto della Concessione risulta classificato come "destinata a nuovi insediamenti industriali " assimilabile alla zona D del Decreto Ministeriale 1444 che disciplina le zone territorialmente omogenee; il Settore Tecnico Regionale NO_VB, esaminata la documentazione tecnica agli atti dell'ufficio e quella allegata all'istanza, verificato che l'area non risulta in alcun modo interessata dallo scorrere delle acque e che il nuovo alveo è stabilizzato dalle difese spondali esistenti in data 08.07.2021 ha rilasciato parere interno favorevole al mantenimento dell'occupazione su ex alveo del rio Nasino; - poiché l'opera è di fatto esistente è dovuto un indennizzo extracontrattuale a favore della Regione Piemonte dal 2016 a tutto il 31.12.2020; - in data 16.08.2021 è stato effettuato a favore della Regione Piemonte il versamento complessivo di € 3.224= comprensivo del canone per l'anno 2021 e la concessione viene ricondotta all'anno solare.

visto il nulla osta idraulico a suo tempo rilasciato con provvedimento n. 3965 del 24.06.1994 dal

Servizio Opere Pubbliche e Difesa del Suolo di Novara per la deviazione del rio Nasino;

visto il nulla osta rilasciato dal Settore Tecnico Regionale NO_VB, sede di Domodossola, con parere interno del 08.07.2021 sulla scorta della documentazione tecnica agli atti dell'ufficio e quella allegata all'istanza e nel quale è accertato che l'area oggetto di concessione non risulta in alcun modo interessata dallo scorrere delle acque e che il nuovo alveo è stabilizzato dalle difese spondali esistenti;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge e che non si è dato luogo a pubblicazioni in quanto l'occupazione esistente è funzionale all'attività della cava e ricadente in regolare concessione rilasciata dalla Provincia del VCO per attività estrattiva;

visto il disciplinare allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione sottoscritto in modalità digitale in data 13 settembre 2021 n. 860/21 di repertorio;

preso atto del pagamento da parte della Società Domo Graniti S.r.l. a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino dell'importo complessivo € 3.224= a titolo di indennizzi extracontrattuali per il periodo 2016-2020 e comprensivo del canone di € 540= per l'annualità 2021, relativo alla concessione di cui all'oggetto;

preso atto del pagamento da parte della Soc. Domo Graniti S.r.l. a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino dell'importo di € 1.080= a titolo di deposito cauzionale pari a due annualità del canone e relativo alla concessione di cui all'oggetto nonché del pagamento di € 150,00 per spese di istruttoria;

Ricondotta la concessione all'anno solare

Dato atto che gli adempimenti inerenti l'assolvimento delle imposte di bollo sono stati espletati mediante la trasmissione di apposita dichiarazione del concessionario, agli atti del Settore, di annullamento della marca da bollo di € 16,00 identificativo n. 01200305700772 del 04.08.2021

dato atto che il procedimento si è concluso nei termini previsti

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- art. 17 della l.r. n.23/08
- artt. 86 e 89 del d.lgs. n. 112/1998
- art. 59 della L.R. 44/2000
- L.R. n. 9/2007
- l.r. 12/2004 e s.m.i. ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011
- legge regionale 12 agosto 2013 n. 17
- L.R. n. 19/2018
- determinazione n. 206 del 24.01.2019 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico

fluviale

determina

di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di concedere alla Soc. Domo Graniti S.r.l. con sede legale in Trontano (VB), il mantenimento dell'occupazione dell'area demaniale ad uso area di deposito e discarica all'interno delle aree in disponibilità alla Ditta Domo Graniti nell'ambito delle lavorazioni della Cava al Passo di proprietà della ditta concessionaria compresa tra i mappali 334 – 205 – 204- 236 e 212 del Fg. 30 NCT del Comune di Premia (VB) per complessivi mq. 472 pertinenza idraulica ex alveo del Rio Nasino, come individuato negli elaborati allegati all'istanza e sotto l'osservanza delle condizioni contenute nello disciplinare sopra citato;

- di accordare la concessione, ricondotta all'anno solare, a tutto il 31.12.2029 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;

- di stabilire che il canone annuo, fissato in €540,00= (Euro cinquecentoquaranta/00) e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;

- di approvare il disciplinare di concessione Rep. N. 860/21 del 13.09.2021 allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;

- di dare atto che l'importo complessivo € 3.224 a titolo di indennizzi extracontrattuali per il periodo 2016-2020 e comprensivo del canone di € 540= per l'annualità 2021 è stato introitato sul capitolo 30555 del bilancio 2021;

- di dare atto che l'importo di € 1.080= a titolo di deposito cauzionale pari a due annualità del canone è stato introitato sul Cap. 64730 del bilancio 2021;

- di dare ulteriormente atto del versamento dell'importo di € 150,00 per spese di istruttoria introitati sul cap. 31225 del bilancio 2021.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge avanti gli organi giurisdizionalmente competenti.

I Funzionari estensori
A.Folino
M.Pelfini

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'