

Codice A1816B

D.D. 31 agosto 2021, n. 2511

**LR n° 45/1989. Autorizzazione per interventi di modificazione/trasformazione del suolo, in zone sottoposte a vincolo idrogeologico, consistenti nella sistemazione agraria di un appezzamento con scavi e riporti, in Comune di Cherasco, località Isorella. Richiedente: Sig. Vayra Sergio.**



**ATTO DD 2511/A1816B/2021**

**DEL 31/08/2021**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1816B - Tecnico regionale - Cuneo**

**OGGETTO:** LR n° 45/1989. Autorizzazione per interventi di modificazione/trasformazione del suolo, in zone sottoposte a vincolo idrogeologico, consistenti nella sistemazione agraria di un appezzamento con scavi e riporti, in Comune di Cherasco, località Isorella. Richiedente: Sig. Vayra Sergio.

PRESO ATTO che in data 16/07/2021, prot. n° 33374, è pervenuta la richiesta in oggetto finalizzata ad ottenere l'autorizzazione LR n° 45/1989 per interventi di modificazione/ trasformazione del suolo in zone in vincolo idrogeologico, consistenti nella sistemazione agraria di un appezzamento con scavi e riporti, in Comune di Cherasco, località Isorella, interessanti una superficie totale modificata di 13.207 mq, tutti non boscati, e per un volume di movimento terra totale, comprensivo di scavi e riporti, pari a 3.582 mc.

CONSIDERATO che all'istanza sono allegati gli elaborati progettuali a firma dei tecnici progettisti, in base ai quali è previsto l'intervento di che trattasi, che comprendono i seguenti elaborati:

- Domanda su modello regionale;
- Ricevuta pagamento spese di istruttoria;
- Relazione tecnica;
- Relazione geologico – geotecnica;
- Progetto definitivo;
- Documentazione fotografica;
- Dichiarazione sostitutiva dell'assolvimento dell'imposta di bollo per il rilascio della copia conforme del provvedimento autorizzativo.

PRESO ATTO degli esiti dell'istruttoria tecnica effettuata sulla base della documentazione inviata e

del sopralluogo effettuato in data 18/08/2021, dai quali non sono emersi elementi ostativi, dal punto di vista degli specifici aspetti geologici di competenza, al rilascio dell'autorizzazione ex art. 1 della l.r. 45/1989 per l'esecuzione degli interventi in progetto;

PRESO ATTO che l'assolvimento dell'imposta di bollo per il rilascio della copia conforme del provvedimento autorizzativo è avvenuto con marca n. 01201122587506 del 08/06/2021, come da dichiarazione agli atti del Settore scrivente.

CONSIDERATO che l'istruttoria è stata svolta esclusivamente dal punto di vista degli specifici aspetti idrogeologici di competenza, sulla base delle indagini condotte dai tecnici progettisti, e che è unicamente finalizzata a verificare la compatibilità tra l'equilibrio idrogeologico del territorio e gli effetti conseguenti alla realizzazione dell'intervento in progetto e non si riferisce agli aspetti connessi alla corretta funzionalità degli interventi, né all'adozione dei provvedimenti tecnici di sicurezza per la pubblica e privata incolumità.

CONSIDERATO che vista la finalità dell'intervento, lo stesso può considerarsi valorizzazione agro-silvo-pastorale e che quindi, ai sensi dell'art.8 comma 2 della legge regionale 9.8.89, n. 45 il titolare è esentato dall'obbligo di provvedere ad effettuare il versamento cauzionale a favore dell'Ente autorizzatore e, ai sensi dell'art.9 comma 4 lettera a) della legge regionale 9.8.89, n. 45, ed è altresì esentato dall'obbligo di provvedere al rimboschimento compensativo.

Conclusa l'istruttoria di rito, l'intervento è ritenuto ammissibile nel rispetto dei luoghi vincolati per ragioni idrogeologiche, e con l'osservanza delle prescrizioni elencate nella susseguente parte dispositiva.

Tutto ciò premesso, attestata la regolarità amministrativa del presente atto,

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- R.D.L. 30/12/1923, n° 3267
- L.R. n° 45/1989
- C.P.G.R. del 31/08/2018, n° 3/AMB
- art. 17 della LR n° 23/2008 e s.m.i.
- D.Lgs n° 34/2018
- art. 19 della LR n° 4/2009

*determina*

di autorizzare, ai sensi della L.R. 45/1989 s.m.i., esclusivamente dal punto di vista degli specifici aspetti geologici di competenza, il Sig. Vaya Sergio, ad effettuare modifiche e/o trasformazioni d'uso del suolo in merito al progetto in oggetto, in comune di Cherasco, loc. Isorella, interessante una superficie totale modificata di 13.207 mq, tutti non boscati, e per un volume di movimento terra totale, comprensivo di scavi e riporti, pari a 3.582 mc, sui terreni individuati nella documentazione progettuale allegata, iscritti al N.C.T. Comune di Cherasco (CN) al foglio n. 101 mappale n. 175 parte, come indicato nella cartografia catastale inviata, a condizione che i lavori siano effettuati

rispettando scrupolosamente il progetto allegato all'istanza, che verrà conservato agli atti, con le seguenti prescrizioni:

1. dovranno essere scrupolosamente osservate e poste in essere tutte le indicazioni contenute nelle relazioni e nelle tavole di progetto presentate;
2. in corso d'opera i movimenti di terreno dovranno essere limitati allo stretto necessario, tenendo in preminente considerazione, in qualsiasi fase e circostanza, la stabilità del sito e il buon regime delle acque;
3. in fase esecutiva l'intervento deve risultare confermato per dimensionamento, forma e caratteristiche tecniche ai sensi del D.M. 17.01.2018, e nessuna variazione può essere introdotta senza la preventiva autorizzazione di questo Settore; in particolare le varianti in corso d'opera dovranno essere oggetto di nuova istanza;
4. questo Settore si riserva la facoltà di sospendere l'autorizzazione in caso di mancato rispetto di uno o più dei termini prescrittivi in essa riportati, e di procedere ai sensi dell'articolo 13 della L.R. n° 45/1989 s.m.i.;
5. con nota indirizzata al Settore Tecnico Regionale di Cuneo – Corso Kennedy, 7 bis – 12100 Cuneo ed alla Stazione Carabinieri Forestale di Bra, dovrà pervenire la comunicazione di inizio lavori e, a conclusione degli stessi, dovrà essere inviata una “Relazione di fine lavori” nella quale si dovrà attestare la corretta esecuzione degli interventi operati, con allegata documentazione fotografica delle varie fasi lavorative, che dimostri la perfetta rispondenza di quanto realizzato al progetto agli atti e alle prescrizioni dettate;
6. di stabilire che i lavori dovranno essere eseguiti entro 36 mesi dalla data del provvedimento autorizzativo, con la condizione che una volta iniziati dovranno essere proseguiti senza interruzione, salvo eventuali sospensioni dovute a causa di forza maggiore quali condizioni climatiche avverse ed altre simili circostanze; è fatta salva l'eventuale concessione di proroga autorizzata dal Settore, nel caso in cui, per giustificati motivi, il completamento dei lavori non potesse avere luogo nei termini previsti.

Vista la finalità dell'intervento, che può considerarsi valorizzazione agro-silvo-pastorale, si richiama quanto indicato in premessa relativamente agli obblighi di cui agli articoli 8 e 9 della L.R. 45/89.

Prima dell'inizio dei lavori dovranno essere ottemperate eventuali disposizioni dettate dal DPR 120/2017, normativa delle rocce e terre da scavo vigente, con particolare riferimento all'art. 24.

Sono fatti salvi i diritti e gli interessi di terzi, le competenze di altri Organi, Amministrazioni o Enti.

E' fatta salva la possibilità di dettare ulteriori prescrizioni qualora se ne accertasse la necessità.

Dovranno inoltre essere rispettate tutte le normative vigenti in materia di sicurezza.

Eventuali violazioni e/o omissioni saranno perseguite a termine delle leggi vigenti.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro il termine di 60 giorni innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto regionale e dell'art. 5 della l.r. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)  
Firmato digitalmente da Graziano Volpe