

Codice A1905A

D.D. 5 agosto 2021, n. 302

POR FESR 2014-2020 - ASSE VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" Strategia Urbana di Verbania, Azione VI.4c.1.1, Obiettivo Tematico VI.4. Efficientamento energetico centrale termica Biblioteca Civica Pietro Ceretti - Efficientamento energetico - Sostituzione generatore di calore della sede comunale di Villa Giulia. Domande n. 7086 e 87578 (CUP F56G17000470004 e CUP F56G17000460004). Rettifica della DD 239 del 29.6.2021.



ATTO DD 302/A1905A/2021

DEL 05/08/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A19000 - COMPETITIVITA' DEL SISTEMA REGIONALE

A1905A - Sviluppo sostenibile e qualificazione del sistema produttivo del territorio

OGGETTO: POR FESR 2014-2020 – ASSE VI “Sviluppo Urbano Sostenibile” Strategia Urbana di Verbania, Azione VI.4c.1.1, Obiettivo Tematico VI.4. Efficientamento energetico centrale termica Biblioteca Civica Pietro Ceretti - Efficientamento energetico - Sostituzione generatore di calore della sede comunale di Villa Giulia. Domande n. 7086 e 87578 (CUP F56G17000470004 e CUP F56G17000460004). Rettifica della DD 239 del 29.6.2021.

Premesso che:

con D.G.R. n. 11-4864 del 10 aprile 2017 la Giunta regionale ha dato avvio all’asse VI Sviluppo Urbano Sostenibile del POR FESR 2014-2020;

a seguito della revisione del POR-FESR 2014-2020, la D.G.R. n. 44-6236 del 22 dicembre 2017 ha provveduto:

- ad approvare la nuova Scheda di sintesi “Asse VI - Sviluppo Urbano Sostenibile”, che ha sostituito integralmente quella approvata con D.G.R. n. 11-4864 del 10 aprile 2017 e che include tutte le modifiche apportate all’Asse VI;
- ad incrementare la dotazione finanziaria attribuita all’Asse da euro 48.292.236,00 ad euro 58.292.236,00 di cui euro 3.642.262,00 quale riserva di efficacia;

la D.D. n. 54 del 21.02.2018 ha approvato il Disciplinare per la progettazione operativa e l’attuazione degli interventi a valere sull’Asse VI “Sviluppo Urbano Sostenibile” (di seguito Disciplinare) successivamente modificato con la D.D. n. 318 del 24.07.2018, la D.D. 516 del 19.11.2018 e la D.D. n. 370 del 12/11/2020;

con la D.D. n. 194 del 16.05.2018 è stata approvata la Strategia Urbana Sostenibile ed Integrata “Verbania la riscoperta della bellezza” (di seguito Strategia);

con la Convenzione tra la Regione Piemonte – Direzione Competitività del Sistema regionale ed il Comune di Verbania rep. n. 251 del 02/08/2018 viene delegata la funzione di Organismo Intermedio al Comune di Verbania per l’attuazione della Strategia in merito alla selezione ed all’approvazione delle operazioni.

Considerato che,

con DD n. 196 del 19.5.2021 è stata approvata la rimodulazione della strategia e sono state contestualmente approvate le nuove schede di intervento e il corrispondente quadro economico, *omissis* approvate dal Comune di Verbania con la D.G.C. n. 131 del 10.5.2021;

l’Autorità Urbana, in qualità di OI, nella piena attuazione della delega conferita ed in esito alla fase di selezione delle operazioni, determina di:

- approvare la domanda di finanziamento ed i relativi allegati;
- approvare l’importo dell’investimento;
- sottoporre la documentazione alla verifica di coerenza strategica da parte dell’Amministrazione regionale ai fini dell’adozione del provvedimento di concessione del contributo.

l’Autorità Urbana:

con nota prot. n. 6273 del 05/02/2021 ha inoltrato la determinazione dell’autorità urbana n. 137 del 5.2.2021 di approvazione della domanda n. 7086 del 6.7.2020, presentata dal beneficiario relativamente all’operazione “Efficientamento energetico centrale termica Biblioteca Civica Pietro Ceretti”, nell’ambito dell’Azione VI.4.C.1.1 e relativi allegati:

- il verbale della seduta della commissione di valutazione
- la check list “esito istruttoria”

con successiva raccomandata, il Cd che contiene gli elaborati tecnici del progetto definitivo (così come definito dall’art. 23, comma 7 del D.lgs 50/2016), e copia della relativa domanda di finanziamento;

con nota prot. n. 5975 del 03/02/2021 ha inoltrato la determinazione dell’Autorità Urbana n. 127 del 3.2.2021 di approvazione della domanda n. 87578 del 6.7.2020, presentata dal beneficiario relativamente all’operazione “Efficientamento energetico - Sostituzione generatore di calore della sede comunale di Villa Giulia”, nell’ambito dell’Azione VI.4.C.1.1 e relativi allegati:

- il verbale della seduta della commissione di valutazione
- la check list “esito istruttoria”

con successiva raccomandata, il Cd che contiene gli elaborati tecnici del progetto definitivo (così come definito dall’art. 23, comma 7 del D.lgs 50/2016), e copia della relativa domanda di finanziamento;

Il Disciplinare stabilisce che al Settore “Sviluppo sostenibile e qualificazione del Sistema Produttivo del Territorio” compete la valutazione di coerenza dei progetti ricevuti e l’adozione del provvedimento di concessione del contributo;

la D.D. n. 369/A1905A del 10.09.2018 e s.m.i. ha nominato i funzionari deputati ad effettuare la valutazione di coerenza dei progetti, selezionati dalle Autorità urbane dei sette Comuni capoluogo di Provincia, con le rispettive Strategie urbane e con il POR FESR 2014-2020 - Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile";

Preso atto che con DD n. 239 del 29.6.2021 si è provveduto a:

verificare:

- la presenza della documentazione richiesta dal Disciplinare ai sensi del paragrafo 3 comma 1 - Fase 4 e la ricevibilità della stessa;
- la coerenza strategica delle operazioni con le Schede intervento di riferimento della Strategia e la rispondenza delle tempistiche col cronoprogramma fisico, finanziario e procedurale specificato in tali schede;

così come sintetizzato nelle check list di valutazione di coerenza strategica conservate agli atti del Settore.

quantificare, a fronte di:

- un investimento ammissibile pari a euro 36.038,60 in euro 28.830,88 il contributo spettante al Comune di Verbania a sostegno dell'operazione "Efficientamento energetico centrale termica Biblioteca Civica Pietro Ceretti" di cui alla dom. n. 7086 del 6.7.2020, a valere sul POR FESR 2014-2020 - Asse VI - Azione VI.4c.1.1, secondo quanto previsto al paragrafo 2.6 del Disciplinare;

- un investimento ammissibile pari a euro 42.730,24, in euro 34.184,19 il contributo spettante al Comune di Verbania a sostegno dell'operazione "Efficientamento energetico - Sostituzione generatore di calore della sede comunale di Villa Giulia" di cui alla domanda n. 87578 del 6.7.2020, a valere sul POR FESR 2014-2020 - Asse VI - Azione VI.4c.1.1, secondo quanto previsto al paragrafo 2.6 del Disciplinare;

approvare i quadri economici sintetici del progetto :

- Allegato 1 - AZIONE 4c.1.1 QE Villa Maioni, determinando in euro 28.830,88 il contributo spettante, a fronte di un investimento ammissibile pari a euro 36.038,60 (dom. 7086);
- Allegato 2 - AZIONE 4c.1.1 QE Villa Giulia, determinando in euro 34.184,19 il contributo spettante, a fronte di un investimento ammissibile pari a euro 42.730,24 (dom. 87578);

Considerato che

con nota prot n. 39792 del 3.8.2021, il Comune di Verbania ha comunicato a codesta amministrazione che per mero errore materiale, i quadri economici presentati nella rispettive domande di finanziamento n. 7086 e n. 87578 risultano errati e, con nota prot. n. 40137 del 4.08.2021 ha inoltrato, i quadri economici corretti, agli atti del settore;

si ritiene opportuno,

- relativamente all'operazione "Efficientamento energetico centrale termica Biblioteca Civica Pietro Ceretti", di cui alla dom. n. 7086:

1. procedere alla rettifica della determinazione n. 239 del 29.6.2021 e quantificare, a fronte di un investimento ammissibile pari a euro 31.800,00, il contributo di euro 25.440,00, spettante al Comune di Verbania a sostegno della citata operazione, secondo quanto previsto al paragrafo 2.6 del Disciplinare, a valere sul POR FESR 2014-2020 - Asse VI - Azione VI.4c.1.1;
2. approvare il quadro economico sintetico del progetto, istruito con esito positivo Allegato 1 alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, che annulla e sostituisce integralmente l'Allegato 1 - AZIONE 4c.1.1 QE Villa Maioni, precedentemente approvato;

- relativamente all'operazione "Efficientamento energetico - Sostituzione generatore di calore della sede comunale di Villa Giulia", di cui alla dom. n. 87578:

1. procedere alla rettifica della determinazione n. 239 del 29.6.2021 e quantificare, a fronte di un investimento ammissibile pari a euro 33.480,00, il contributo di euro 26.784,00, spettante al Comune di Verbania a sostegno della citata operazione, secondo quanto previsto al paragrafo 2.6 del Disciplinare, a valere sul POR FESR 2014-2020 - Asse VI - Azione VI.4c.1.1;
2. approvare il quadro economico sintetico del progetto, istruito con esito positivo Allegato 2 alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, che annulla e sostituisce integralmente l'Allegato 2 - AZIONE 4c.1.1 QE Villa Giulia precedentemente approvato;

si ritiene inoltre opportuno dare copertura finanziaria ai suddetti progetti attraverso le risorse del POR FESR 2014-2020 facendo fronte alla somma di euro 52.224,00, di cui :

- euro 25.440,00 (dom. 7086)
- euro 26.784,00 (dom. 57878)

con le economie risultanti dal ribasso di gara per l'affidamento del progetto Villa Simonetta a Intra OT 4.1 di cui alla dom. n. 5831 approvata con DD. 368 del 10.11.2020, quantificato in euro 94.534,47 come da quadro economico di cui alla DGC n. 392 del 7.3.2019 del Comune di Verbania trasmessi dal Comune di Verbania con PEC n. prot. 6406 del 8.6.2021.

Attestata la regolarità amministrativa della presente determinazione ai sensi della DGR n. 1-4046 del 17/10/2016,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- lo Statuto della Regione Piemonte;
- il Regolamento (UE) n. 1301/2013 del 17 dicembre 2013;
- il Regolamento (UE) n. 1303/2013 del 17 dicembre 2013;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i., "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- l'art. 17, l.r. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";
- il D.lgs 118/2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);
- il D.lgs. n. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità,

trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);

- la D.G.R. n. 15-1181 del 16 marzo 2015 con la quale la Giunta regionale ha preso atto della Decisione CE di approvazione del Programma Operativo Regionale FESR proposto dalla Regione Piemonte per il periodo 2014-2020;
- la D.D. n. 760 del 6 dicembre 2016 "Programma operativo della Regione Piemonte cofinanziato dal Fondo Europeo di Sviluppo Regionale per la Programmazione 2014/2020 - CCI 2014/IT16RFOP014. Approvazione della Descrizione delle funzioni e delle procedure in essere dell'Autorità di Gestione e dell'Autorità di Certificazione";
- la D.G.R. n. 11-4864 del 10 Aprile 2017 "Programma Operativo Regionale FESR 2014/2020 - Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Avvio del processo di implementazione";
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile";
- la D.G.R. n. 24-5838 del 27 ottobre 2017 con la quale la Giunta regionale ha preso atto della decisione di esecuzione C(2017) 6892 del 12/10/2017 relativa alla revisione del POR-FESR riproposto dalla Regione Piemonte per il periodo 2014-2020;
- la D.G.R. n. 44-6236 del 22 dicembre 2017 "POR FESR 2014-2020 Asse VI Sviluppo Urbano Sostenibile: approvazione nuova scheda di sintesi e nuova dotazione finanziaria in sostituzione della scheda approvata con D.G.R. n. 11-4864 del 10/04/201";
- la D.D. n. 318 del 24 luglio 2018 "POR-FESR 2014-2020 Asse VI "Sviluppo Urbano e Sostenibile" Sostituzione dell'allegato alla D.D. n. 54 del 21 Febbraio 2018: "POR FESR 2014-2020 Approvazione del Disciplinare per la progettazione operativa e l'attuazione degli interventi a valere sull'Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile";
- la Decisione di esecuzione C(2019) 564 della Commissione Europea del 23/1/2019 che modifica la Decisione di esecuzione C(2015) 922 che approva determinati elementi del programma operativo "POR Piemonte FESR" per il sostegno del Fondo europeo di sviluppo regionale nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" per la regione Piemonte in Italia;
- la D.G.R. n. 24-8411 del 15/2/2019 di presa d'atto della Decisione di esecuzione C(2019) 564 della Commissione Europea del 23/1/2019 C(2019) che modifica la decisione di esecuzione C(2015) 922 che approva determinati elementi del programma operativo "POR Piemonte FESR" per il sostegno del Fondo europeo di sviluppo regionale nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" per la regione Piemonte in Italia;
- la D.D. n. 67 del 25.02.2019 "POR FESR 2014-2020. Approvazione della Guida alla rendicontazione dei costi nell'ambito delle operazioni diverse dei regimi di aiuto";
- la Decisione di esecuzione C(2019) 6200 della Commissione Europea del 20.08.2019 che determina per l'Italia e per il Fondo europeo di Sviluppo regionale e il fondo sociale e europeo i programmi operativi e le priorità i cui target intermedi sono stati conseguiti, anche con riferimento al POR-FESR Piemonte 2014-2020;
- la D.D. n. 370 del 12/11/2020 " POR FESR 2014/2020 - ASSE V - Azioni V.6c.6.1, V.6c.7.1, ASSE VI - Azioni VI.2c.2.1, VI.4c.1.1 e VI.4c.1.2, VI.6c.7.1. Modifica dei Bandi e dei Disciplinari aventi come beneficiari soggetti pubblici. Interventi ricadenti nel macroprocesso "Realizzazione di opere e lavori pubblici". Varianti e modifiche

contrattuali";

- Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023";
- la DGR n. 1 -3115 del 19/04/2021 Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021- 2023". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.;
- la DGR n. 1-3082 del 16 aprile 2021 di approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della corruzione (P.T.C.P.) 2021-2023.

determina

nell'ambito del POR FESR 2014-2020 – ASSE VI “Sviluppo Urbano Sostenibile”, Azione VI.4c.1.1, Strategia Urbana Sostenibile ed Integrata Verbania la riscoperta della bellezza”, operazioni 7086 e 87578 approvate con DD n.239 del 29.6.2021;

a parziale rettifica della DD 239 del 29.6.2021, per le motivazioni indicate in premessa:

1. di quantificare:

- a fronte di un investimento ammissibile pari a euro 31.800,00, in euro 25.440,00 il contributo spettante al Comune di Verbania a sostegno dell'operazione “Efficientamento energetico centrale termica Biblioteca Civica Pietro Ceretti” di cui alla dom. n. 7086, secondo quanto previsto al paragrafo 2.6 del Disciplinare, a valere sul POR FESR 2014-2020 - Asse VI - Azione VI.4c.1.1;
- a fronte di un investimento ammissibile pari a euro 33.480,00, in euro 26.784,00 il contributo spettante al Comune di Verbania a sostegno dell'operazione “Efficientamento energetico - Sostituzione generatore di calore della sede comunale di Villa Giulia” di cui alla dom. n. 87578, secondo quanto previsto al paragrafo 2.6 del Disciplinare, a valere sul POR FESR 2014-2020 - Asse VI - Azione VI.4c.1.1;

2. di approvare i quadri economici sintetici del progetto:

- Allegato 1 (dom. 7086) alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, che annulla e sostituisce integralmente l'Allegato 1 - AZIONE 4c.1.1 QE Villa Maioni, precedentemente approvato;
- Allegato 2 (dom.87578) alla presente determinazione, per farne parte integrante e sostanziale, che annulla e sostituisce integralmente l'Allegato 2 - AZIONE 4c.1.1 QE Villa Giulia precedentemente approvato

3. di dare atto che i suddetti contributi, pari a euro 52.224,00, trovano copertura attraverso le economie risultanti dal ribasso di gara per l'affidamento del progetto Villa Simonetta a Intra OT 4.1 di cui alla dom. n. 5831 approvata con DD. 368 del 10.11.2020, quantificato in euro 94.534,47 come da quadro economico di cui alla DGC n. 392 del 7.3.2019 del Comune di Verbania trasmessi dal Comune di Verbania con PEC n. prot. 6406 del 8.6.2021.

4. di confermare in ogni altra sua parte la determinazione sopra menzionata;

5. di trasmettere la presente determinazione:

- all'Autorità Urbana del Comune di Verbania;
- al “Settore Sistema universitario, diritto allo studio, ricerca e innovazione” della Direzione “Competitività del sistema regionale” in qualità di Responsabile di Controllo;

- al Settore “Monitoraggio, valutazione, controlli” della Direzione “Competitività del sistema regionale”, Responsabile dei controlli delle procedure ad evidenza pubblica indette dai beneficiari.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell’atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l’azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della legge regionale n. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1905A - Sviluppo sostenibile e qualificazione del
sistema produttivo del territorio)
Firmato digitalmente da Mario Gobello

Allegato

Allegato 1

Azione VI.4c.1.1	7086	Comune di Verbania			Efficientamento energetico centrale termica Biblioteca Civica Pietro Ceretti			
	INVESTIMENTO PROPOSTO				INVESTIMENTO AMMESSO			
VOCI DI COSTO	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
a. spese tecniche (rilievi, progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudi), procedure di certificazione ITACA, spese per l'ottenimento dell'APE dell'edificio/edifici nello stato attuale (APE ante operam) e a conclusione dei lavori di efficientamento energetico (APE post operam), per un importo complessivo non superiore al 20% del totale della somma degli importi ammissibili di cui ai punti b, c e d (importo stimato per la base di appalto, comprensivo di oneri per la sicurezza e, ove ammissibile, I.V.A.)	2.459,02	22,00	540,98	3.000,00	2.459,02	22,00	540,98	3.000,00
Spese imprevisti e per incentivi								
b. installazione di sistemi e dispositivi per il controllo automatizzato e la telegestione dell'edificio;								
c. installazione di sistemi di monitoraggio e visualizzazione all'utenza dei consumi/produzione dell'edificio;								
d. sistemi tecnici per il miglioramento dell'efficienza energetica (es. efficientamento/sostituzione degli impianti di climatizzazione, ventilazione, illuminazione e produzione ACS, etc);	26.181,82	10,00	2.618,18	28.800,00	26.181,82	10,00	2.618,18	28.800,00
e. cartellonistica per la pubblicizzazione dell'agevolazione nel limite massimo di € 500 per edificio;								
f. pubblicizzazione atti di gara;								
TOTALE				31.800,00				31.800,00

80%	25.440,00
CONTRIBUTO CONCESSO	
	25.440,00

SPESE TECNICHE FINO A 5.760,00

Allegato 2

Azione VI.4c.1.1	87578	Comune di Verbania			Efficientamento energetico - Sostituzione generatore di calore della sede comunale di Villa Giulia			
	INVESTIMENTO PROPOSTO				INVESTIMENTO AMMESSO			
VOCI DI COSTO	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
a. spese tecniche (rilievi, progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudi), procedure di certificazione ITACA, spese per l'ottenimento dell'APE dell'edificio/edifici nello stato attuale (APE ante operam) e a conclusione dei lavori di efficientamento energetico (APE post operam), per un importo complessivo non superiore al 20% del totale della somma degli importi ammissibili di cui ai punti b, c e d (importo stimato per la base di appalto, comprensivo di oneri per la sicurezza e, ove ammissibile, I.V.A.)	2.622,95	22,00	577,05	3.200,00	2.622,95	22,00	577,05	3.200,00
Spese imprevisti e per incentivi								
b. installazione di sistemi e dispositivi per il controllo automatizzato e la telegestione dell'edificio;								
c. installazione di sistemi di monitoraggio e visualizzazione all'utenza dei consumi/produzione dell'edificio;								
d. sistemi tecnici per il miglioramento dell'efficienza energetica (es. efficientamento/sostituzione degli impianti di climatizzazione, ventilazione, illuminazione e produzione ACS, etc);	27.527,27	10,00	2.752,73	30.280,00	27.527,27	10,00	2.752,73	30.280,00
e. cartellonistica per la pubblicizzazione dell'agevolazione nel limite massimo di € 500 per edificio;								
f. pubblicizzazione atti di gara;								
TOTALE				33.480,00				33.480,00

80%	26.784,00
CONTRIBUTO CONCESSO	
	26.784,00

SPESE TECNICHE FINO A 6.056,00