

Codice A1112C

D.D. 23 luglio 2021, n. 451

Affidamento del servizio di disinfestazione da *Serpula lacrymans* Manica Sud del Castello di Casotto, nel comune di Garessio (CN). Acquisizione sotto soglia ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i. mediante utilizzo del MePa. Determinazione a contrarre e di affidamento. Impegno di E 6.100,00 (o.f.i.) sul capitolo 131230/2021 - CIG Z9F327B8A7



ATTO DD 451/A1112C/2021

DEL 23/07/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro

OGGETTO: Affidamento del servizio di disinfestazione da *Serpula lacrymans* Manica Sud del Castello di Casotto, nel comune di Garessio (CN). Acquisizione sotto soglia ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i. mediante utilizzo del MePa. Determinazione a contrarre e di affidamento. Impegno di € 6.100,00 (o.f.i.) sul capitolo 131230/2021 - CIG Z9F327B8A7

Premesso che:

La Regione Piemonte è proprietaria del Castello di Casotto sito nel Comune di Garessio (CN).

A causa dell'allagamento che ha coinvolto nel 2016 la manica sud del Casello, le condizioni di umidità e temperatura che si sono determinate all'interno della struttura sono risultate tali da favorire in alcuni locali la diffusione di muffe e attacchi fungini quali la *Serpula Lacrymans*.

Negli anni l'Amministrazione ha provveduto ad un'attenta gestione delle condizioni di illuminazione, ventilazione e riscaldamento degli ambienti, unitamente all'installazione di un deumidificatore nella zona delle cucine e al monitoraggio continuo della situazione generale, nonché ad effettuare trattamenti mirati di disinfestazione. Queste attività hanno decisamente migliorato, se non del tutto riportato alla normalità le condizioni di umidità nelle murature e nei pavimenti dei locali interessati dall'evento.

Ai fini dell'apertura al pubblico dall'estate 2020, l'immobile è stato in parte consegnato in comodato d'uso gratuito al Comune di Garessio che, per la stagione estiva della corrente annualità, ha espresso la volontà di ampliare l'attuale percorso di visita, rendendo accessibili al pubblico alcuni locali collocati al piano primo della manica sud, non interessati né da segni di umidità, né dalla presenza di attacchi fungini.

Stante quanto sopra e ravvisate le condizioni di cui all'art. 27 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i., risulta

urgente ed indifferibile intervenire, come già precedentemente effettuato, al fine di procedere all'allestimento delle suddette sale e nelle more della realizzazione dell'intervento di ripristino definitivo degli ambienti danneggiati dall'allagamento, attraverso un ulteriore ciclo di trattamento finalizzato a devitalizzare i corpi fruttiferi residui, inibendo la propagazione delle spore e la conseguente diffusione del micete, che è favorita nei mesi estivi dall'innalzamento delle temperature, ai fini non solo della salvaguardia dell'immobile storico oggetto di tutela, ma soprattutto a garanzia delle condizioni minime di salubrità degli ambienti;

Dato atto che:

- occorre procedere ad acquisire un servizio di disinfestazione da Serpula Lacrymans della manica sud del Castello di Casotto, con prodotti biocidi ad ampio spettro con funzione anche disinfettante, piuttosto che con fungicidi specifici per basidiomiceti;
- per le vie brevi, è pervenuto al Settore scrivente il preventivo n. 2021/173842 del 15/07/2021 per l'espletamento del servizio di cui sopra prodotto dall'operatore economico S.I.D.A.M. SRL con sede in C.so Appio Claudio 229/5 Torino (TO), P. I.V.A.00517260014, le cui caratteristiche tecniche risultano rispondenti al Servizio necessario;
- in considerazione della comprovata esperienza professionale dell'operatore economico S.I.D.A.M. SRL nonché dell'offerta presentata con caratteristiche tecniche adeguate e importo economico riportante un miglioramento del prezzo di aggiudicazione rispetto ai precedenti preventivi del medesimo operatore, l'Amministrazione regionale ha stabilito di procedere, attraverso il MEPA in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del decreto Legge 52/2012, convertito in legge 94/2012 e ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i., ad attivare la trattativa diretta n. 1780789/2021 per l'acquisizione del servizio in oggetto con l'operatore economico S.I.D.A.M. SRL con sede in C.so Appio Claudio 229/5 Torino (TO), P. I.V.A.00517260014;

acquisita l'offerta economica entro le ore 18:00 del 22.07.2021 quale termine previsto in trattativa, secondo le caratteristiche descritte nella Lettera invito e relativi allegati, per un importo complessivo di € 5.000,00 o.f.e. oltre IVA AL 22% per € 1.100,00 per complessivi € 6.100,00 mediante piattaforma MEPA;

ritenuto, in ragione dell'importo della prestazione inferiore a Euro 139.000,00 che sussistono gli estremi per affidare l'incarico sulla base dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 come modificato dal DL 77/2021;

rilevato che l'importo per l'esecuzione del servizio trova copertura finanziaria sul capitolo 131230/2021 del bilancio gestionale, annualità 2021, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato "Appendice A – Elenco registrazioni contabili", alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

visto l'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., che stabilisce l'opportunità per la stazione appaltante di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre;

visto altresì l'art. 30 del D.Lgs 50/2016 che stabilisce che negli affidamenti le stazioni appaltanti rispettino i principi di economicità, efficacia e tempestività;

Dato atto che, in base ai disposti di cui all'art. 26, comma 3 bis, del D.Lgs 81/2008 e s.m.i., non è necessario redigere il DUVRI;

dato atto di aver applicato il criterio di cui all'art.95, comma 4, lett. b) del D.lgs 50/16, in ragione della provata esperienza dell'operatore economico individuato;

visto che l'offerta dell'operatore economico S.I.D.A.M. SRL con sede in C.so Appio Claudio 229/5 Torino (TO), P. I.V.A. 00517260014 risulta congrua rispetto ai prezzi di mercato, ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016;

dato atto che risulta necessario, per consentire l'ampliamento del percorso di visita ad alcuni locali collocati nella manica sud del Castello, procedere all'affidamento e all'avvio del servizio in oggetto secondo le caratteristiche descritte nei documenti di cui alla trattativa e come da documentazione di offerta agli atti del Settore, all'operatore economico S.I.D.A.M. SRL con sede in C.so Appio Claudio 229/5 Torino (TO), P. I.V.A. 00517260014, nelle more dello svolgimento delle verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 80, commi 1, 4 e 5, lettera b), del D.Lgs, 50/16, ai sensi dell'art. 32 c.8 del Dlgs 50/16 e s.m.i.;

ritenuto quindi necessario impegnare a copertura dell'incarico in argomento la somma di €6.100,00 ofi, di cui € 5.000,00 a copertura del servizio in argomento, oltre € 1.100,00 per IVA al 22% soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/1974 a favore di SIDAM SRL (C.F. e P.I. 00517260014) con sede legale in c.so Appio Claudio 229/5 Torino (TO) (COD.BEN. 348304) sul cap.131230/2021 del bilancio gestionale annualità 2021, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

dato atto che sussistono gli estremi per l'affidamento secondo le clausole negoziali essenziali contenute nelle Condizioni generali del contratto del MEPA e nella Lettera invito e secondo l'offerta presentata di cui alla Trattativa in oggetto e che si procederà alla stipula del contratto, secondo il modello generato dal Mepa di cui alla trattativa in oggetto, a seguito dell'esito favorevole delle verifiche di cui all'art.80 del Dlgs 50/16 ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs 50/2016;

ritenuto di individuare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) e Verificatore della Conformità, con i compiti previsti dagli articoli 101, 102, 111 del D.Lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49, Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione» ed in particolare con funzioni e compiti di coordinamento, direzione e controllo tecnico-contabile nonché verifica di conformità ing. Roberto Regaldo funzionario del Settore tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro;

verificata la disponibilità di cassa;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

atteso che, ai sensi e per gli effetti della legge 136/2010, pena la nullità del contratto, l'affidatario ottempererà agli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- Visto il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Visto il D.lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D. lgs. 18 aprile 2016, n.50";
- Vista la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- Vista la D.G.R. n.12-5546 del 29/08/2017 recante "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot.n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- Vista la D.G.R. n. 1-3082 del 16/04/2021 recante "Piano triennale di prevenzione della corruzione (P.T.P.C.) 2021-2023";
- Visto il D.L. 77 del 31/05/2021 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- Vista la legge di stabilità regionale 2021 n. 7 del 12/04/2021 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2021-2023 (Legge di stabilità regionale 2021)";
- Vista la legge regionale di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021-2023 n. 8 del 15/04/2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023";
- Vista la DGR n.1 - 3115 del 19 aprile 2021 "Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.";

- viste le linee guida ANAC in materia di appalti pubblici e concessioni di lavori servizi e forniture;

DETERMINA

1) di individuare il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) nel Dirigente del Settore tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro Ing. Sandra Beltramo in forza della DGR 9-1028 del 21.02.2020;

2) di approvare l'offerta trasmessa a mezzo Mepa e ritenuta congrua dell'operatore economico S.I.D.A.M. SRL con sede in C.so Appio Claudio 229/5 Torino (TO), P. I.V.A. 00517260014, per l'ammontare complessivo di Euro 6.100,00 ofi;

3) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i., con l'impiego del Mercato Elettronico della pubblica amministrazione, il servizio di disinfestazione da *Serpula lacrymans* della Manica Sud del Castello di Casotto, nel comune di Garessio (CN), all'operatore economico S.I.D.A.M. SRL con sede in C.so Appio Claudio 229/5 Torino (TO), P. I.V.A. 00517260014 per l'importo complessivo di Euro 6.100,00 di cui Euro 5.000,00 per il servizio in oggetto ed Euro 1.100,00 per IVA al 22%, sul capitolo 131230 del bilancio annualità 2021;

4) di affidare l'incarico secondo le clausole negoziali essenziali contenute nelle Condizioni generali di contratto del Mepa, nella Lettera invito approvata con la presente determinazione nonché secondo l'offerta presentata dall'Operatore Economico a seguito di trattativa diretta n. 1780789/2021 e mediante stipula di contratto in modalità elettronica così come generato dal Mepa, *omissis* ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs 50/2016;

5) di impegnare a copertura dell'incarico in argomento la somma di €6.100,00 ofi, di cui €5.000,00 a copertura del servizio in argomento, oltre € 1.100,00 per IVA al 22% soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/1974 a favore di SIDAM SRL (C.F. e P.I. 00517260014) con sede legale in c.so Appio Claudio 229/5 Torino (TO) (COD.BEN. 348304) sul cap.131230/2021 del bilancio gestionale annualità 2021, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

6) di stabilire, ai sensi dell'art.32 c.8 del Dlgs 50/16 e s.m.i per quanto espresso in premessa all'avvio del servizio nelle more della verifica dei requisiti ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a), sottoponendo l'affidamento alla clausola risolutiva qualora la verifica sul possesso dei requisiti, non dia esito favorevole;

7) di individuare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) e Verificatore della Conformità, con i compiti previsti dagli articoli 101, 102, 111 del D.Lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49, Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione» ed in particolare con funzioni e compiti di coordinamento, direzione e controllo tecnico-contabile nonché verifica di conformità l'ing. Roberto Regaldo funzionario del Settore tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro;

8) di provvedere al pagamento, nei termini previsti dal D.lgs. 231/2002, su presentazione di fattura

debitamente controllata e vistata ai sensi del D.lgs. 50/2016 in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;

9) di precisare che sul predetto capitolo 131230 annualità 2021 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa e di competenza e che l'impegno da adottare non è finanziato da risorse vincolate in entrata;

10) di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 29 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.r. 22/2010 nonché sul sito istituzionale www.regione.piemonte.it nella Sezione Amministrazione trasparente ai sensi degli articoli 23,c.1 lett.b) e 37 D.lgs. 33/2013 e s.m.i.

Beneficiario: SIDAM SRL (C.F. e P.I. 00517260014)

Importo: 6.100,00 ofi

Responsabile del Procedimento: Ing. Sandra Beltramo

Modalità per l'individuazione del beneficiario: ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i., tramite MEPA – Mercato Elettronico Pubbliche Amministrazioni.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)

Firmato digitalmente da Sandra Beltramo

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, pubblicati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. [schema_lettera_contratto_servizio_trattamento_Serpula2021.pdf](#)



2. [20210719_U_SIDAM_LTRINVITO_CASOTTO21_ila.pdf](#)



Allegato

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

Data

Spett.le

Protocollo

PEC:

Classificazione

* presenti nei metadati del mezzo trasmissivo

**OGGETTO: Affidamento del servizio di disinfestazione da *Serpula lacrymans* Manica Sud del Castello di Casotto, nel comune di Garessio (CN).
SmartCIG Z9F327B8A7**

Importo: euro _____ oltre IVA.

SCHEMA DI LETTERA CONTRATTO

Questo Settore con Determinazione Dirigenziale A11-_____ del _____, ha approvato l'affidamento dell'incarico in oggetto.

Con la presente, nelle more del completamento della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, si procede a porre **in esecuzione anticipata** l'intervento oggetto dell'affidamento in argomento, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. al fine di procedere all'esecuzione nei tempi stabiliti all'Amministrazione, sottoponendo l'affidamento alla **clausola risolutiva** qualora le predette verifiche non diano esito favorevole.

Di seguito si forniscono i dati essenziali inerenti la fornitura di cui alla trattativa su Mepa _____/2021:

| | |
|---|---|
| Importo | Euro _____ (oneri fiscali inclusi) |
| Luogo di esecuzione del servizio | Castello di Casotto – Garessio (CN) |
| Attività oggetto dell'incarico | Servizio di disinfestazione da <i>Serpula lacrymans</i> della Manica Sud del Castello di Casotto, sito nel comune di Garessio (CN), come da lettera invito di cui alla trattativa n..... |
| Tempi e modalità di esecuzione dell'incarico | Il servizio dovrà essere espletato come da indicazioni della Lettera invito, prevedendo la disinfestazione da <i>Serpula lacrymans</i> delle superfici interessate dalla presenza di umidità residua dei locali collocati nella manica sud del Castello di Casotto, mediante l'utilizzo di prodotti biocidi ad ampio spettro con funzione anche disinfettante, piuttosto che di fungicidi specifici per basidiomiceti, nonché l'accurata ispezione di tutti gli ambienti per valutare l'attuale attività della <i>Serpula Lacrymans</i> . Il dettaglio degli ambienti oggetto del servizio è specificato nella Lettera invito. Tutte le attività di disinfestazione dovranno essere eseguite tassativamente entro il 26 luglio 2021 . |

| | |
|---|--|
| | Le modalità di esecuzione saranno concordate con il DEC del servizio. |
| Responsabile Unico del Procedimento | Ing. Sandra Beltramo |
| DEC (Direttore esecuzione del contratto) del servizio per la Stazione Appaltante | Ing. Roberto Regaldo |
| Fatturazione | <p>La Regione Piemonte <u>applica</u> la modalità di corresponsione dell'IVA prescritta dall'art.17 ter del DPR 633 / 72.</p> <p><u>Pertanto, tutte le fatture dovranno precisare la modalità di esigibilità dell'IVA "split payment" (S).</u></p> <p><u>Si procederà al pagamento soltanto su presentazione di fattura elettronica</u>, che dovrà indicare l'<u>oggetto dell'incarico, il num. di smart CIG e n. determinazione di affidamento.</u></p> <p><u>Il pagamento avverrà entro 30 gg.dal ricevimento, previo accertamento della regolarità contributiva (DURC)</u></p> <p>Il <u>codice unico IPA</u>, al quale dovranno essere indirizzate le fatture elettroniche, è il seguente: A17LZ5</p> <p>P.IVA Regione Piemonte: 02843860012</p> <p>PEC: tecnico.sicurezza@cert.regione.piemonte.it</p> |
| Indicazioni da riportare obbligatoriamente in fattura | <p>Servizio di disinfestazione da <i>Serpula lacrymans</i> Manica Sud del Castello di Casotto, nel comune di Garessio (CN).</p> <p>SmartCIG Z9F327B8A7</p> <p>n. prot. e data di questa lettera ordine e/o num. Trattativa</p> <p>n. determinazione di affidamento....</p> |
| Penali | L'ammontare della penale, in misura giornaliera, è fissata pari all' 1 per mille del corrispettivo dell'intera fornitura pattuito, nel caso in cui non si rispettino le tempistiche. |
| Pagamento | 30 gg dal ricevimento fattura, a seguito di attestazione di regolare esecuzione da parte del DEC. |



**REGIONE
PIEMONTE**

*Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio
Settore Tecnico e Sicurezza degli ambienti di lavoro*

tecnico.sicurezza@regione.piemonte.it

| | |
|------------------------------|--|
| Modalità di Pagamento | Bonifico bancario sulle coordinate bancarie dedicate, ai sensi dell'art.3, comma 1, L. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari), comunicate dalla S.V. Il pagamento è subordinato all'attestazione di regolare esecuzione da parte del DEC. |
|------------------------------|--|

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Sandra Beltramo

Firmato digitalmente

ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005

Ref.

Dott.ssa G.Maggi



Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio

Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro

tecnico.sicurezza@regione.piemonte.it

tecnico.sicurezza@cert.regione.piemonte.it

Data *

Spett.le SIDAM
C.so Appio Claudio 229/5
10146 Torino

Protocollo * /A1112C

Classificazione* 02.120.

VIA MEPA

* presenti nei metadati del mezzo trasmissivo

Oggetto: Affidamento del servizio di disinfestazione da *Serpula lacrymans* Manica Sud del Castello di Casotto, nel comune di Garessio (CN).

Richiesta di offerta

SmartCIG Z9F327B8A7

Il Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro della Regione Piemonte ha necessità di procedere all'affidamento del servizio in oggetto, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i. attraverso l'utilizzo del MePA.

Stazione appaltante, documentazione d'appalto visionabile, richieste di chiarimenti: Regione Piemonte, Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, Via Viotti 8 10121 Torino, tecnico.sicurezza@cert.regione.piemonte.it

Responsabile del procedimento: Ing. Sandra Beltramo

OGGETTO DEL SERVIZIO E TEMPISTICHE

Al fine di procedere all'apertura per visita di ulteriori porzioni del Castello di Valcasotto, occorre procedere ad acquisire un servizio di disinfestazione da *Serpula lacrymans* delle superfici interessate dalla presenza di umidità residua, con prodotti biocidi ad ampio spettro con funzione anche disinfettante, piuttosto che con fungicidi specifici per basidiomiceti.

L'intervento riguarderà la manica sud e nello specifico:

- la cucina e i locali annessi presenti al piano terreno;
- gli ambienti del piano primo, comprese scale e corridoi, con specifica attenzione ai locali che saranno oggetto di prossima riapertura al pubblico;
- altre eventuali zone del piano secondo in cui si riscontrasse la necessità.

Si richiede inoltre che venga effettuata accurata ispezione di tutti gli ambienti per valutare l'attuale attività della *Serpula Lacrymans*.

Codesto Operatore dovrà garantire l'incolumità dei beni trattati. A tal fine presenterà alla Stazione Appaltante, a seguito di aggiudicazione del servizio, copia della propria RCT già in essere.

Tutte le attività di disinfestazione dovranno essere eseguite tassativamente entro il **26 luglio 2021**. Le modalità di esecuzione saranno concordate con gli Uffici del Settore scrivente. Al termine delle attività dovrà essere stilata dettagliata relazione di chiusura dei lavori recante specifiche su prodotti e metodologie utilizzate.

Considerando che il servizio in oggetto è presente nell'iniziativa "*Servizi di pulizia immobili, disinfestazione e sanificazione impianti*" sulla piattaforma MePA, si ritiene di procedere all'affidamento del servizio in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 40 del d.lgs 50/2016, e dell'art. 2, lettera a) del DL 76 del 16/07/2020 convertito in L.120/2020, utilizzando per ogni comunicazione la piattaforma elettronica.

REFERENTE DEL SERVIZIO PER LA STAZIONE APPALTANTE

Ing. Roberto Regaldo

Non essendo stata riscontrata la presenza di rischi, in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del D.lgs. 81/2008 e s.m.i. per le modalità di svolgimento dell'appalto in oggetto, non sussistono costi per la sicurezza se non quelli ordinari aziendali esclusivamente in carico all'Esecutrice.

Prima dell'inizio delle prestazioni codesto Operatore dovrà produrre alla Stazione Appaltante il Documento di valutazione dei rischi inerente l'intervento.

Stante la natura e l'entità dell'appalto l'intervento non potrà essere oggetto di subappalto.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta alla presente procedura, completa di tutti i suoi allegati, è redatta in formato digitale utilizzando unicamente la piattaforma MEPA.

I documenti devono essere in formato digitale PDF e firmati digitalmente dal legale rappresentante.

L'operatore economico troverà pertanto sulla piattaforma la documentazione da compilare e sottoscrivere e dovrà dimostrare di possedere i requisiti di ordine generale di cui all' art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed i requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83, comma 1 lett. a) e comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. utilizzando il modello **DGUE**.

Sarà inoltre richiesta la compilazione e sottoscrizione della "**Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari**" e la sottoscrizione del "**Patto d'integrità degli appalti pubblici regionali**".

Si richiede all'operatore di specificare nell'offerta le modalità di esecuzione e i prodotti che si intendono utilizzare per il servizio richiesto.

Con la presentazione dell'offerta, l'operatore economico accetta tutte le condizioni contenute nel presente documento, che si considerano tacitamente sottoscritte.

L'offerta dovrà essere comprensiva di eventuali spese accessorie, escluse IVA.

In caso di discordanza nell'offerta tra il dato indicato in cifre e quello in lettere, sarà preso in considerazione quello più favorevole per l'Amministrazione.

L'offerta presentata è vincolante per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

La Stazione appaltante si riserva a proprio insindacabile giudizio la facoltà di non affidare il servizio senza che ciò possa comportare pretese di sorta da parte delle ditte partecipanti.

La Stazione appaltante si riserva inoltre il diritto di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui l'offerta presentata non venga ritenuta idonea o di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché valida.

REQUISITI DELL'OPERATORE ECONOMICO

L'Operatore economico deve essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs n. 50/2016 s.m.i. **(cfr. allegato DGUE da restituire compilato, firmato digitalmente da file originato in PDF)**.

In merito ai requisiti di idoneità professionale è stato riscontrato che codesto Operatore Economico risulta iscritto all'iniziativa MEPA nel bando Servizi, nell'iniziativa "Servizi di pulizia immobili, disinfestazione e sanificazione impianti".

CONTRATTO

Il contratto, redatto in modalità elettronica, sarà perfezionato mediante scambio di lettere commerciali.

L'Amministrazione si riserva di dare avvio alla prestazione contrattuale in via d'urgenza con clausola risolutiva espressa, anche in pendenza della stipulazione del contratto, nonché di non procedere all'aggiudicazione in caso di sopraggiunte nuove esigenze da parte dell'Amministrazione.

GARANZIA

Ai sensi dell'art.103 c.11 l'amministrazione si riserva la facoltà di non richiedere una garanzia per gli appalti di cui all'art. 36 c.2 lett.a) del Dlgs 50/16 s.m.i. in quanto l'operatore economico invitato risulta di comprovata solidità nelle attività oggetto del servizio nonché in virtù di un miglioramento del prezzo di aggiudicazione.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Nell'ambito dell'attività oggetto del contratto, l'appaltatore potrà venire a conoscenza e trattare dati comuni e sensibili relativi agli utenti del servizio.

I dati personali da Lei forniti alla Regione Piemonte - Settore Tecnico e Sicurezza degli Ambienti di lavoro saranno trattati secondo quanto previsto dal "Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (*regolamento Generale sulla Protezione dei dati, di seguito GDPR*)".

I dati personali a Lei riferiti verranno raccolti e trattati nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e tutela della riservatezza, con modalità informatiche ed esclusivamente per finalità di trattamento dei dati personali necessari per adempiere al contratto stesso. Il trattamento è finalizzato all'espletamento delle funzioni istituzionali definite dalla procedura in oggetto. I dati acquisiti a seguito della presente informativa relativa al procedimento di acquisizione in oggetto saranno utilizzati esclusivamente per le finalità relative al procedimento amministrativo per il quale vengono comunicati.

I dati di contatto del Responsabile della protezione dati (DPO) sono dpo@regione.piemonte.it.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è la Giunta regionale, il Delegato al trattamento dei dati è il RUP.

I Suoi dati saranno trattati esclusivamente da soggetti incaricati e individuati dal Titolare, autorizzati ed istruiti in tal senso, adottando tutte quelle misure tecniche ed organizzative adeguate per tutelare i diritti, le libertà e i legittimi interessi che Le sono riconosciuti per legge in qualità di Interessato.

I Suoi dati, resi anonimi, potranno essere utilizzati anche per finalità statistiche (d.lgs. 281/1999 e s.m.i.).

I Suoi dati personali sono conservati, per il periodo di anni 10, relativamente alla procedura in oggetto.

I Suoi dati personali non saranno in alcun modo oggetto di trasferimento in un Paese terzo extraeuropeo, né di comunicazione a terzi fuori dai casi previsti dalla normativa in vigore né di processi decisionali automatizzati compresa la profilazione.

Potrà esercitare i diritti previsti dagli artt. da 15 a 22 del regolamento UE 679/2016, quali: la conferma dell'esistenza o meno dei suoi dati personali e la loro messa a disposizione in forma intellegibile; avere la conoscenza delle finalità su cui si basa il trattamento; ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, la limitazione o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché l'aggiornamento, la rettifica o, se vi è interesse, l'integrazione dei dati; opporsi, per motivi legittimi, al trattamento stesso, rivolgendosi al Titolare, al Responsabile della protezione dati (DPO) o al Responsabile del trattamento, tramite i contatti di cui sopra o il diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo competente.

FATTURAZIONE

La Regione Piemonte applica la modalità di corresponsione dell'IVA prescritta dall'art.17 ter del DPR 633/72.

Pertanto, tutte le fatture dovranno precisare la modalità di esigibilità dell'IVA "split payment" (S).

Si procederà al pagamento soltanto su presentazione di fattura elettronica, che dovrà indicare l'oggetto, il numero di **smart CIG** e il protocollo della lettera contratto/numero trattativa e **numero determinazione affidamento/impegno**.

Il pagamento avverrà entro 30 gg dal ricevimento, previo accertamento della regolarità contributiva (DURC) e delle prestazioni effettuate, nonché previa attestazione di regolare esecuzione da parte del referente/direttore esecuzione contratto.

Il codice unico IPA, al quale dovranno essere indirizzate le fatture elettroniche, è il seguente: A17LZ5

P.IVA Regione Piemonte: 02843860012

PEC: tecnico.sicurezza@cert.regione.piemonte.it

MODALITA' DI PAGAMENTO

Bonifico bancario sulle coordinate bancarie dedicate, ai sensi dell'art.3, comma 1,L. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari), comunicate dalla S.V. mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ex art.21 del DPR 445/2000.

Il pagamento è subordinato all'attestazione di regolare esecuzione da parte del referente del servizio e del RUP.

PENALI

L'ammontare della penale, in misura giornaliera, è fissata pari all' 1 per mille del corrispettivo dell'intera fornitura pattuito, nel caso in cui non si rispettino le tempistiche di contratto.

Si precisa inoltre quanto segue:

- la S.V. assume, pena la nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 legge n. 136/2010;
- la S. V., con la sottoscrizione della presente lettera contratto, si impegna, a pena di risoluzione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, gli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", di cui al D.P.R. 16/04/2013 n. 62 e s.m.i. e dal "Codice di Comportamento Aziendale", disponibile sul sito web della Regione Piemonte;
- il servizio deve essere eseguito nel rispetto dei disposti di cui al D.Lgs 81/2008 e s.m.i. restando unico responsabile il datore di lavoro di codesta Ditta per infortuni alle maestranze, danni o altro che dovessero verificarsi durante lo svolgimento delle attività.
- il Responsabile unico del procedimento e la S.V. dichiarano, sotto la propria diretta responsabilità, che non sono intercorsi tra loro, nell'ultimo biennio, rapporti contrattuali a titolo privato, né che il suddetto Responsabile ha ricevuto altre utilità di qualsivoglia genere dal contraente, fatti salvi gli

usi nei termini previsti dal codice di comportamento aziendale ovvero conclusi ai sensi dell'art. 1342 del Codice Civile;

- la S.V. si obbliga al pieno rispetto del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC) 2021-2023 approvato con DGR 1-3082 del 16.04.2021, consultabile sul sito della Regione Piemonte nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- la S.V. si impegna a rispettare i Protocolli di legalità o Patti di integrità, nel rispetto della misura 6.14 del Piano Anticorruzione della Regione Piemonte (P.T.P.C.) 2021-2023 approvato con dgr DGR 1-3082 del 16.04.2021 il cui mancato rispetto darà luogo a risoluzione del contratto;
- la S.V. si impegna a rispettare la misura 6.10 del Piano Anticorruzione della Regione Piemonte, pertanto l'aggiudicatario dell'appalto non dovrà concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo, e non attribuire incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato nei loro confronti poteri autoritativi o propedeutici alle attività negoziali per conto della Regione Piemonte, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di lavoro;
- per quanto non espressamente indicato valgono le norme del codice civile e del vigente Codice degli Appalti, nonché le Condizioni generali di contratto del MePA relativo al Bando di fornitura di riferimento per la trattativa diretta in oggetto, la documentazione relativa alla trattativa diretta e la vs offerta.

La Regione Piemonte si riserva la facoltà di revocare in qualsiasi momento l'incarico, ovvero di recedere dal contratto, a fronte di ragioni determinate da pubblico interesse, debitamente motivate per iscritto. In tale ipotesi la S.V. avrà diritto al pagamento delle prestazioni sino a quel momento espletate.

Resta comunque inteso che in caso di revoca dell'incarico ovvero di recesso da parte dell'Amministrazione, la S.V. ha l'obbligo di consegnare tutta la documentazione prodotta sino a quel momento. Analogamente, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, La Regione Piemonte si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto, senza che la S.V. nulla abbia a pretendere per l'attività svolta fino a quel momento, nel caso in cui la S.V. manifesti gravi carenze o commetta gravi inadempienze.

La Stazione Appaltante procederà, nelle more del completamento della verifica del possesso dei requisiti ai sensi dell'art.80 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii, ai sensi dell'art. 32 c.8 del Dlgs 50/16 e s.m.i., **all'esecuzione anticipata del servizio** mediante lettera contratto e alla stipula del contratto come da documento generato da Mepa con l'assolvimento dell'imposta di bollo di € 16,00 da apporre sul documento di stipula, sottoponendo l'affidamento alla clausola risolutiva qualora le predette verifiche non diano esito favorevole.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Sandra BELTRAMO
Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005

Referente:
dott.ssa G.Maggi

allegati:
All.1 Modello DGUE
All.2 Schema lettera contratto