

Codice A1111C

D.D. 27 luglio 2021, n. 465

Immobile di proprietà regionale sito in Claviere Via Nazionale n. 31. Integrazione di € 195,46 su accertamento n. 447/2021 (capitolo 30196/2021). Codice debitore 94598.



ATTO DD 465/A1111C/2021

DEL 27/07/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Immobile di proprietà regionale sito in Claviere Via Nazionale n. 31. Integrazione di € 195,46 su accertamento n. 447/2021 (capitolo 30196/2021). Codice debitore 94598.

Premesso che:

- la Regione Piemonte con contratto rep. n. 8093 del 9.06.2003 ha attribuito in locazione all'Associazione Chalet della Luna l'immobile di proprietà regionale denominato "Casa Alpina" sito in Claviere, Via Nazionale n. 31;
- con determinazione dirigenziale n. 29 del 27.1.2021 è stata accertata, tra le altre cose, sul capitolo 30196 del bilancio gestionale provvisorio, annualità 2021 la somma complessiva di **€40.949,97 (accertamento n. 447/2021)**, di cui **euro 33.504,52**, per i canoni di locazione, da versare in rate mensili anticipate, relativi ai mesi da gennaio a dicembre 2021 (somma comprensiva dell'intervenuta riduzione del 20 per cento per i mesi da gennaio a giugno 2021) , al netto dell'aggiornamento ISTAT del canone nella misura del 75% che decorrerà dall'1.07.2021, ed **euro 7.445,45** per i canoni di locazione dei mesi da ottobre a dicembre 2020, da versare in quattro rate mensili di uguale importo decorrenti dal 28.02.2021 e sino al 31.05.2021, da corrispondersi dall'Associazione Chalet della Luna (codice debitore 94598);
- la citata determinazione dirigenziale demandava ad un successivo provvedimento l'accertamento dell'importo eventualmente dovuto a conguaglio dall'Associazione Chalet della Luna, in conseguenza dell'aggiornamento ISTAT del canone di locazione nella misura del 75% decorrente dall'1.07.2021;

rilevato che, a decorrere dall'1.7.2021, il canone di locazione annuale dell'immobile sito in Claviere, via Nazionale n. 31 di cui al contratto di locazione rep. n. 8093 del 9.06.2003, si è aggiornato in euro **37.618,15**;

rilevato pertanto che il canone di locazione da corrispondersi dall'Associazione Chalet della Luna (codice debitore 94598) per il periodo dall'1.1.2021 al 31.12.2021 per l'uso del suddetto immobile di proprietà regionale, è pari a complessivi euro **33.699,98**;

ritenuto pertanto di dover integrare dell'importo di € **195,461**' accertamento n. 447/2021 disposto sul capitolo 30196 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023 (annualità 2021), da corrispondersi dall'Associazione Chalet della Luna (codice debitore 94598) quale somma a conguaglio del canone di locazione per il periodo dall'1.7.2021 al 31.12.2021;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;
- L.R. n. 7/2001 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i.;
- D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000";
- D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- L.R. n. 8 del 15.4.2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023"
- D.G.R. n. 1-3115 del 19 aprile 2021 "Legge regionale 15 aprile 2021 n.8 bilancio di previsione finanziario 2021-2023. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del bilancio finanziario gestionale 2021-2023. disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'art.10, comma 2, del dlgs.118/2011 e s.m.i."
- D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. del 17.10.2016 n. 1-4046;

determina

per le motivazioni di cui in premessa:

- di dare atto che a seguito dell'intervenuto aggiornamento ISTAT dall'1.7.2021, l'importo del canone di locazione relativo all'immobile di proprietà regionale denominato "Casa Alpina" sito in Claviere, Via Nazionale n. 31, da corrispondersi dall'Associazione Chalet della Luna (codice debitore 94598) per il periodo dall' 1.1.2021 al 31.12.2021, ammonta ad € **33.699,98**

- di integrare conseguentemente dell'importo di € **195,461**' accertamento n. 447/2021 disposto sul capitolo 30196/2021, nei confronti dell'Associazione Chalet della Luna, quale somma a conguaglio del canone di locazione per il periodo dall'1.7.2021 al 31.12.2021, relativo al contratto rep. n. 8093 del 9.6.2003, rideterminando l'accertamento n. 447/2021 nell'importo di € **41.145,43**

- di dare atto che la sopra citata somma di € **195,46** verrà accertata sul capitolo 30196 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023, annualità 2021, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A , parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

L'importo accertato con il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato e cassa economale)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto