

Codice A1111C

D.D. 20 luglio 2021, n. 436

**Indennità di occupazione per l'utilizzo di terreno all'interno del complesso immobiliare di proprietà regionale denominato "Villa Gualino" in Torino, Viale Settimio Severo n. 65, per l'attraversamento di una linea di condotta del gas metano. Accertamento di Euro 141,48 (capitolo 30200/2021). Codice debitore 122099.**



**ATTO DD 436/A1111C/2021**

**DEL 20/07/2021**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale**

**OGGETTO:** Indennità di occupazione per l'utilizzo di terreno all'interno del complesso immobiliare di proprietà regionale denominato "Villa Gualino" in Torino, Viale Settimio Severo n. 65, per l'attraversamento di una linea di condotta del gas metano. Accertamento di Euro 141,48 (capitolo 30200/2021). Codice debitore 122099.

Premesso che:

- con atto rep. n. 8324 del 2.07.1997 la Regione Piemonte concedeva in uso al sig. Pulcher Aldo, in qualità di rappresentante dei proprietari di abitazioni confinanti le une con le altre lungo l'asse Strada Antica di Revigliasco – Strada Vicinale delle Vigne di San Vito, un terreno sito all'interno del complesso immobiliare di proprietà regionale "Villa Gualino" in Torino, Viale Settimio Severo n. 65, per l'attraversamento di una linea di condotta del gas metano per l'allacciamento alla rete di distribuzione;
- con determinazione dirigenziale n. 1007 dell'11.09.2008 la Regione Piemonte prendeva atto del subentro, con decorrenza dal 4.10.2004, al sig. Pulcher Aldo nell'atto di concessione sopra richiamato del Condominio "Il Maccabei", rappresentato dal geom. Giampiero Pirastu, in qualità di amministratore pro tempore;
- il citato atto rep. n. 8324 del 2.07.1997 è giunto a scadenza l'1.07.2016;
- con nota agli atti del Settore Patrimonio Immobiliare l'Amministratore del Condominio "Il Maccabei" ha rappresentato l'esigenza di poter continuare ad utilizzare il suddetto terreno per il passaggio della condotta di gas metano;
- nelle more delle verifiche tecniche preordinate all'eventuale costituzione di una servitù, qualora ne ricorrano i presupposti, il menzionato Condominio è tenuto a corrispondere l'indennità di

occupazione del suddetto terreno che, parametrata all'ultimo canone corrisposto e aggiornata sulla base dell'intervenuta variazione dell'indice dei prezzi al consumo, ammonta ad € **141,48** per il periodo dal 2.7.2021 all'1.07.2022;

ritenuto di accertare sul capitolo 30200 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023 (annualità 2021) la somma di euro **141,48**, da corrispondersi dal Condomino "Il Maccabei", codice debitore 122099, per il periodo dal 2.07.2021 all'1.07.2022, a titolo di indennità occupazione di un terreno all'interno del complesso immobiliare di proprietà regionale denominato "Villa Gualino" in Torino, Viale Settimio Severo n. 65 per l'attraversamento di una linea di condotta del gas metano;

dato che l'accertamento assunto con il presente provvedimento non è stato già assunto con precedenti atti;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;
- L.R. n. 7/2001 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i.;
- D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000";
- D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- L.R. n. 8 del 15.4.2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023"
- D.G.R. n. 1-3115 del 19 aprile 2021 "Legge regionale 15 aprile 2021 n.8 bilancio di previsione finanziario 2021-2023. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del bilancio finanziario gestionale 2021-2023. disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'art.10, comma 2, del dlgs.118/2011 e s.m.i."
- D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. del 17.10.2016 n. 1-4046;

#### *determina*

- di accertare sul capitolo 30200 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023 (annualità 2021), la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, la somma di euro **141,48**, da corrispondersi dal Condomino "Il Maccabei" (codice debitore 122099) a titolo di indennità di occupazione di un terreno all'interno del complesso immobiliare di proprietà regionale denominato "Villa Gualino" in Torino, Viale Settimio Severo n.

65, per l'attraversamento di una linea di condotta del gas metano, per il periodo dal 2.07.2021 all'1.07.2022;

- di dare atto che l'accertamento assunto con il presente provvedimento non è stato già assunto con precedenti atti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

L'indennità di occupazione di cui al presente provvedimento sarà pubblicata ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,  
economato e cassa economale)  
Firmato digitalmente da Alberto Siletto