

Codice A1817B

D.D. 14 luglio 2021, n. 2000

**L.R. 45/89. L.R. 10 febbraio 2009 n° 4 e s.m.i. D.G.R.n. 23-4637 del 6 febbraio 2017. Svincolo deposito cauzionale versato per interventi di riqualificazione area ad uso pubblico eseguiti in zona sottoposta a vincolo idrogeologico, in Regione Uselin, Comune di Gattico-Veruno. Ditta Arona Scavi dei F.lli Castelli S.r.l (cod. ben. 116292).**



**ATTO DD 2000/A1817B/2021**

**DEL 14/07/2021**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania**

**OGGETTO:** L.R. 45/89. L.R. 10 febbraio 2009 n° 4 e s.m.i. D.G.R.n. 23-4637 del 6 febbraio 2017. Svincolo deposito cauzionale versato per interventi di riqualificazione area ad uso pubblico eseguiti in zona sottoposta a vincolo idrogeologico, in Regione Uselin, Comune di Gattico-Veruno. Ditta Arona Scavi dei F.lli Castelli S.r.l (cod. ben. 116292).

VISTA la Legge Regionale 09.08.1989, n° 45 “Nuove norme per gli interventi da eseguire in terreni sottoposti a vincolo per scopi idrogeologici “

VISTA la Legge regionale 10.02.2009, n 4, articolo 19;

VISTO quanto normato dall’art. 8 comma 1 della L.R. 45/89 il quale stabilisce che i soggetti, titolari delle autorizzazioni, sono tenuti a costituire un deposito cauzionale infruttifero, a favore della Regione Piemonte, per il terreno interessato dalla trasformazione o dalla modificazione;

VISTO l’art. 9 comma 3 della L.R. 45/89 il quale stabilisce che in alternativa al rimboschimento è ammesso il versamento del corrispettivo del rimboschimento il cui ammontare viene determinato periodicamente con Decreto del Presidente della Giunta Regionale; Considerato che il deposito cauzionale può essere eseguito tramite fideiussione bancaria o assicurativa a favore della Regione Piemonte;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 23-4637 del 6 febbraio 2017 che indica le disposizioni sulle trasformazioni del bosco ad altra destinazione d’uso e stabilisce i criteri e la modalità per la compensazione forestale;

CONSIDERATO che il Progetto di riqualificazione in oggetto, affidato alla Ditta Arona Scavi dei F.lli Castelli S.r.l (cod. ben. 116292), con sede in Oleggio Castello via A. Moro n. 8, P.I.

01343130033 è stato autorizzato dal Comune di Gattico – Veruno con il P.d.C. n. 01/17 del 06/07/2017 e con successiva SCIA in variante al P.d.C. in data 14/09/2020 prot. 8585, pratica edilizia n. 122/2020;

CONSIDERATO INOLTRE che il Progetto di cui trattasi è stato sottoposto al parere della Regione Piemonte, Settore Tecnico Regionale di Novara e Verbania ed autorizzato con D.D. 3039 el 03/11/2016.

VISTA la richiesta di svincolo della cauzione da parte della Ditta Arona Scavi dei F.lli Castelli S.r.l (cod. ben. 116292), in data 11/05/2021, nota prot. 22367, costituita con fidejussione bancaria, per un importo pari ad Euro 1.063,70;

VISTO il Certificato di regolare esecuzione dei lavori allegato alla presente determinazione dirigenziale e parte integrante e sostanziale della stessa.

VISTO il parere tecnico positivo finalizzato allo svincolo della cauzione del Funzionario Regionale del Settore Tecnico di Novara e Verbania Geol. Salvatore Maimonte, in data 17/05/2021

Tutto ciò premesso, attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- VISTI gli articoli 4 e 17 del D. Lgs. n° 165/2001;
- VISTO l'art. 17 della Legge regionale 28.07.2008, n° 23;
- VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 23-4637 del 6 febbraio 2017;
- VISTI gli artt. 8 e 9 della Legge Regionale n. 45/89;
- VISTO il D.lgs 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi";
- VISTI gli art. 23 e 26 del D.lgs n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle PP.AA."
- VISTO il Regolamento Regionale n. 14/R del 6 Dicembre 2004;
- VISTA la Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8. Bilancio di previsione finanziario 2021-2023.
- VISTA la D.G.R. 1-3115 del 19.04.2021 "Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i."

*determina*

Di svincolare la cauzione costituita con fidejussione bancaria n. 1046659 del 22/12/2016 di importo pari ad € 1.063,70 per interventi di riqualificazione area ad uso pubblico eseguiti in zona sottoposta a vincolo idrogeologico, in Regione Uselin, Comune di Gattico-Veruno, a favore della titolare Ditta Arona Scavi dei F.lli Castelli S.r.l (cod. ben. 116292) con sede in Oleggio Castello via A. Moro n. 8,

P.I. 01343130033.

Contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso Giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per il territorio entro 60 giorni dalla data d'avvenuta pubblicazione o dalla piena conoscenza, secondo le modalità previste dal Codice del Processo Amministrativo D. Lgs.104/2010.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art.91 dello statuto e dell'art. 5 della L.r. 22/2010.

I funzionari estensori

E. Frosio

A. Folino

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)  
Firmato digitalmente da Mauro Spano'

Allegato

**Regione Piemonte**  
**Provincia di Novara**  
**Comune di Gattico-Veruno**

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

**Progetto di riqualificazione area ad uso pubblico  
in Regione Uselin**

**Impresa appaltatrice – esecutrice :** Arona Scavi dei F.lli Castelli s.r.l.  
sede in Oleggio Castello, via A. Moro n. 8  
P.I. e C.F. 01343130033

**Progettista e Direttore Lavori:** Ing. Gian Piero Masseroni



L'intervento di riqualificazione dell'area di proprietà del Comune di Veruno è stata autorizzata con Permesso di Costruire n° 01/17 del 06.07.2017 e successivamente con SCIA in variante al P.d.C. in data 14.09.2020 prot. 8585, pratica edilizia 122/2020.

Il progetto è stato sottoposto al parere della Regione Piemonte, settore Tecnico regionale Novara e Verbania e autorizzata con Determina n° 3039 del 03.11.2016.

Allegati al progetto:

1. Relazione geologica della D.sa Cerri Paola in data aprile 2016 e successiva relazione idrogeologica e idraulica integrativa in data giugno 2016;
2. Relazione di verifica soprassuolo boscato redatta dallo Studio GB, D.sa Cristina Troietto in data giugno 2016.

Il progetto è stato approvato con delibera di Giunta Comunale n° 38 in data 20.04.2016.

In data 28.12.2016 è stato stipulato contratto di appalto per la concessione in uso alla Ditta Arona Scavi dei F.lli Castelli dell'area Uselin registrato in data 11.01.2017, serie 1T numero 2.

L'area oggetto di intervento è identificata al NCT del Comune di Gattico-Veruno al foglio 12 mappali 227, 245, 336, 311, 312, 313, 314, 275, 396, 277, 1048, 1049, 1064, 1063, 1052, 1051, 279, 276, 317, 316, 315, 246, 308, 309, 247, 337, 1026, 1066, 1067, 1069, 1070, 1054, 1055, 1059, 1060; foglio 13 mappali 55, 56, 156, 190.

Il progetto prevede la sistemazione dell'area fruibile come area pubblica, la sistemazione della viabilità esistente adiacente l'area sui lati nord, est e sud, la regimentazione delle acque piovane sull'area e al suo contorno, il tutto come illustrato negli elaborati grafici allegati al progetto, nelle relazioni tecniche descrittive, nella relazione geologica idrogeologica e idraulica a firma della D.sa Cerri Paola, nelle relazioni di verifica del soprassuolo boscato redatta dallo Studio GB.

Durante i lavori si sono rese necessarie delle modifiche per quanto riguarda la posizione della piazzuola atterraggio elicottero e delle reti di smaltimento delle acque meteoriche a seguito della realizzazione del percorso ciclo pedonale Veruno - Revislate adiacente all'area Uselin su lato nord come meglio descritto nel progetto allegato alla SCIA in variante al P.d.C.

Nel sopralluogo in data 21.01.2021 alla presenza del Dott. in Urbanistica Marco Chiera, responsabile Ufficio Tecnico del Comune di Gattico-Veruno, del geom. Stefano De Angeli in rappresentanza della ditta Arona Scavi srl e del Direttore dei Lavori Ing. Masseroni Gian Piero si è constatato che i lavori sono stati ultimati e regolarmente eseguiti nel rispetto di quanto previsto nel Permesso di Costruire rilasciato dal Comune di Gattico-Veruno e successiva SCIA in variante, nel contratto stipulato tra il Comune di Veruno e la ditta Arona Scavi srl, nella Determina della



Regione Piemonte, settore Tecnico regionale Novara e Verbania, nel rispetto di quanto previsto nella relazione geologica, idrogeologica e idraulica e nella relazione di verifica del soprassuolo boscato allegata al Permesso di Costruire n° 01/17 del 06.07.2017.

Borgomanero 01/02/2021



Il Direttore Lavori  
Ing. Gian Piero Masseroni

