

Codice A1418A

D.D. 28 giugno 2021, n. 947

**Cooperativa edilizia LA POPOLARE: cessione in proprietà di un alloggio nell'intervento realizzato nel Comune di Bussoleno - via Balmafor 18,20 e via Rubattera 6,8 - Codice intervento regionale n. 36. Accertamento di euro 8.973,26 sul capitolo 33165 del bilancio finanziario gestionale 2021/2023 - annualità 2021.**



**ATTO DD 947/A1418A/2021**

**DEL 28/06/2021**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1400A - SANITA' E WELFARE**

**A1418A - Politiche di welfare abitativo**

**OGGETTO:** Cooperativa edilizia LA POPOLARE: cessione in proprietà di un alloggio nell'intervento realizzato nel Comune di Bussoleno - via Balmafor 18,20 e via Rubattera 6,8 - Codice intervento regionale n. 36. Accertamento di euro 8.973,26 sul capitolo 33165 del bilancio finanziario gestionale 2021/2023 - annualità 2021.

Premesso che:

- con D.D. n. 148 del 14/09/2005 si autorizzava la “Società Cooperativa edilizia a proprietà indivisa LA POPOLARE” a cedere in proprietà individuale ai soci assegnatari gli alloggi relativi all'intervento costruttivo realizzato nel Comune di BUSSOLENO, Via Balmafor 18,20 e Via Rubattera 6,8 – codice intervento regionale n. 36;

Considerato che:

- con apposita nota il Settore Politiche di Welfare abitativo ha provveduto a comunicare l'aggiornamento degli importi da restituire per rogiti da effettuare entro il 31.10.2021;

- la Cooperativa ha ceduto in proprietà ai soci assegnatari n. 1 alloggio nell'intervento codice regionale n. 36, pari a complessivi mq.81,97 versando l'importo 8.973,26 euro (provvisorio d'incasso n. 21969 del 14 giugno 2021);

- a seguito della cessione in proprietà effettuata, la percentuale d'invenduto del codice intervento n. 36, realizzato nel Comune di BUSSOLENO risulta così aggiornata:

- n. 54 alloggi pari a mq. 4.646,34 finanziati;
  - n. 46 alloggi pari a mq. 3.972,25 ceduti;
  - n. 8 alloggi pari a mq.674,09 residui;
- percentuale d'invenduto pari al 16,60%;

- risulta necessario demandare a successivi provvedimenti amministrativi l'eventuale riutilizzo delle risorse recuperate a seguito dell'autorizzazione alla cessione degli alloggi da parte delle Cooperative a proprietà indivisa;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. 17 ottobre 2016, n. 1 – 4046;

dato atto che il presente provvedimento non è soggetto a pubblicazione su Amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

dato atto che l'accertamento non è stato già assunto con precedenti atti;

tutto ciò premesso,

## **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale);
- Decreto legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e s.m.i.);
- legge regionale n. 8 del 15/04/2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023"
- D.G.R. 1-3115 del 19.04.2021 "Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i."

## **DETERMINA**

- di accertare l'importo di euro 8.973,26 sul capitolo di entrata n. 33165 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023, annualità 2021 quale restituzione da parte della Cooperativa edilizia "LA POPOLARE" codice fiscale 03648200016 (codice versante 13351) dei contributi per la cessione di n. 1 alloggio pari a mq. 81,97 relativi all'intervento costruttivo realizzato nel Comune di BUSSOLENO– codice intervento regionale n. 36, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di dare atto che, per effetto delle suddetta cessione in proprietà, pari a mq. 81,97 la situazione dell'intervento n. 36, realizzato nel Comune di BUSSOLENO risulta così aggiornata:

- n. 54 alloggi pari a mq. 4.646,34 finanziati;
- n. 46 alloggi pari a mq. 3.972,25 ceduti;

- n. 8 alloggi pari a mq. 674,09 residui;  
percentuale d'invenduto pari al 16,60%.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

LA DIRIGENTE (A1418A - Politiche di welfare abitativo)  
Firmato digitalmente da Anna Palazzi