

Codice A1805B

D.D. 8 giugno 2021, n. 1616

D.g.r. 31-6223 del 22/12/2017 - Rilocalizzazione in via preventiva di immobili ad uso abitativo ubicati in aree a rischio idraulico ed idrogeologico in comune di Alessandria. Concessione e impegno di spesa a favore del Comune di Alessandria sul capitolo di fondi regionali n. 221985 del bilancio 2021/2023 della somma di E 477.344,67 sull'annualità 2021 per l'erogazione dei contributi di rilocalizzazione ai privati.



ATTO DD 1616/A1805B/2021

DEL 08/06/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1805B - Difesa del suolo

OGGETTO: D.g.r. 31-6223 del 22/12/2017 - Rilocalizzazione in via preventiva di immobili ad uso abitativo ubicati in aree a rischio idraulico ed idrogeologico in comune di Alessandria. Concessione e impegno di spesa a favore del Comune di Alessandria sul capitolo di fondi regionali n. 221985 del bilancio 2021/2023 della somma di € 477.344,67 sull'annualità 2021 per l'erogazione dei contributi di rilocalizzazione ai privati.

Premesso che:

l'articolo 67, comma 6, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 (Norme in materia ambientale) prevede che, sulla base di quanto individuato nei Piani stralcio per l'assetto idrogeologico (PAI), le Regioni stabiliscano le misure di incentivazione a cui i soggetti proprietari di infrastrutture e manufatti che determinano rischio idrogeologico possono accedere, al fine di adeguare le infrastrutture e di rilocalizzare fuori dall'area a rischio le attività produttive e le abitazioni private;

il medesimo comma 6 dell'art. 67 del d.lgs. 152/2006 prevede altresì che i suddetti incentivi, che riguardano anche gli oneri per la demolizione dei manufatti, siano attivati nei limiti della quota dei fondi introitati ai sensi dell'articolo 86, comma 2, del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 (ovvero i proventi dei canoni ricavati dalla utilizzazione del demanio idrico) e che il terreno di risulta venga acquisito al patrimonio indisponibile dei Comuni;

con deliberazione della Giunta regionale 30 novembre 2009, n. 9-12658, integrata successivamente con d.g.r. 3 febbraio 2012, n. 30-3363, sono stati individuati i criteri per stabilire una scala di priorità per la concessione di contributi ai proprietari degli immobili da rilocalizzare non danneggiati o distrutti da eventi alluvionali e sono stati altresì adottati i criteri per il calcolo del contributo per la rilocalizzazione dei suddetti immobili e le condizioni per l'erogazione del

medesimo;

con deliberazione della Giunta regionale 22 dicembre 2017, n. 31-6223 sono stati adottati nuovi criteri per la concessione dei contributi relativi agli interventi di rilocalizzazione in via preventiva di immobili adibiti ad abitazione principale o secondaria, ubicati in aree a rischio idraulico e idrogeologico, nonché per gli edifici esposti a rischio idraulico non rilocalizzabili per la particolare configurazione dell'impianto urbanistico o per loro peculiari caratteristiche storiche e sociali;

premesso inoltre che:

ai sensi della suddetta d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, sono pervenute da parte del Comune di Alessandria le seguenti istanze:

- richiesta di rilocalizzazione delle unità immobiliari di proprietà della sig.ra *omissis* e della sig.ra *omissis*, ubicate in comune di Alessandria (AL) - Frazione *omissis*, via *omissis*, trasmessa con nota prot. n. 62692 del 18/08/2020, cui è seguita la trasmissione di ulteriore documentazione con note prot. n. 82936 del 29/10/2020 e prot. n. 45823 del 27/05/2021;
- richiesta di rilocalizzazione dell'unità immobiliare di proprietà dei sig.ri *omissis*, ubicata in comune di Alessandria (AL) - Frazione *omissis*, via *omissis*, trasmessa con nota prot. n. 86652 del 12/11/2020, cui è seguita la trasmissione di ulteriore documentazione con note prot. n. 19359 del 04/03/2021 e prot. n. 42749 del 18/05/2021;

preso atto che:

per i suddetti immobili, sussistono i requisiti di ammissibilità alla rilocalizzazione richiesti al paragrafo n. 1 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, in quanto ricadono in area compresa tra argini realizzati in attuazione delle linee B di progetto previste dal PAI e il corso d'acqua ed inoltre non risultano essere stati distrutti né gravemente danneggiati da eventi calamitosi, come attestato dal Comune di Alessandria con le note prot. n. 42749 del 18/05/2021 e n. 45823 del 27/05/2021, ancorché necessariamente interessati dagli eventi di piena più significativi;

con le suddette note, l'Amministrazione comunale di Alessandria ha provveduto a trasmettere la documentazione prescritta dal paragrafo n. 6 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, e in particolare le domande dei proprietari, le stime di massima della spesa relativa al contributo di rilocalizzazione e delle spese connesse, le perizie giurate sull'immobile con annesse relative fatture e l'istruttoria comunale;

l'istruttoria comunale è stata svolta seguendo i criteri di calcolo del contributo di rilocalizzazione stabiliti nel paragrafo n. 4 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223;

sulla base dell'istruttoria comunale, risulta quanto segue:

- per quanto riguarda l'unità immobiliare di proprietà della sig.ra *omissis*, adibita ad uso di abitazione principale, il contributo di rilocalizzazione massimo ammissibile, di cui al paragrafo 4.3 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, risulta pari a €139.270,00, oltre alla spesa sostenuta per la redazione della perizia giurata, di cui al paragrafo 8 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, pari a €2.385,00, per un totale pari a €141.655,00;

- per quanto riguarda l'unità immobiliare di proprietà della sig.ra *omissis*, adibita ad uso di abitazione principale, il contributo di rilocalizzazione massimo ammissibile, di cui al paragrafo 4.3 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, risulta pari a €159.794,00, oltre alla spesa sostenuta per la redazione della perizia giurata, di cui al paragrafo 8 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22

dicembre 2017, n. 31-6223, pari a €2.385,00, per un totale pari a €162.179,00;

- per quanto riguarda l'unità immobiliare di proprietà dei sig.ri *omissis*, adibita ad uso di abitazione principale, il contributo di rilocalizzazione massimo ammissibile, di cui al paragrafo 4.3 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, risulta pari a €171.497,60, oltre alla spesa sostenuta per la redazione della perizia giurata, di cui al paragrafo 8 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, pari a €2.013,07, per un totale pari a €173.510,67;

sulla base di quanto sopra evidenziato, la somma complessiva per i contributi di rilocalizzazione ai privati risulta pertanto pari a €477.344,67;

sulla base dell'istruttoria comunale, inoltre, le spese ammissibili connesse alla rilocalizzazione, di cui al paragrafo 8 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, risultano pari a € 54.500,00 per il primo immobile ed a € 31.550,00 per il secondo immobile per un totale di € 86.050,00 e pertanto la spesa complessiva necessaria per i contributi di rilocalizzazione è pari a € 563.394,67;

vista la nota prot. n. 8508/A1800A del 24/02/2020 con cui il Direttore della Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, arch. Salvatore Martino Femia, ha delegato la responsabile del Settore Difesa del Suolo ad effettuare gli impegni di spesa sui capitoli associati alla struttura amministrativa A1805B inseriti nella Missione 09, programma 09.01 e nella Missione 19, programma 19.02, questi ultimi riferiti ai progetti di cooperazione territoriale;

vista la legge regionale n. 8 del 15 aprile 2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021-2023;

vista la d.g.r. n. 1-3115 del 19 aprile 2021 con cui è stato approvato il Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario 2021 – 2023 ed è stata autorizzata la gestione degli stanziamenti iscritti sul bilancio medesimo;

vista, in particolare, l'assegnazione delle risorse finanziarie iscritte sul capitolo di spesa n. 221985 riguardante "Fondi per l'attuazione dei piani comunali di rilocalizzazione di immobili a rischio idraulico e idrogeologico, previsti dalla d.g.r. n. 53-10220 del 1 agosto 2003, ai sensi dell'articolo 67, comma 6, del d.lgs. 3 aprile 2006, n. 152", per gli esercizi finanziari 2021-2022-2023 e l'attuale disponibilità ad impegnare sui predetti anni;

visto lo stanziamento di cassa, pari ad € 1.693.397,25, tenuto conto dei residui passivi e delle somme già impegnate sul corrente anno, rimane disponibile all'impegno sul capitolo 221985, annualità 2021, la somma di €600.603,09;

ritenuto pertanto di concedere al Comune di Alessandria (cod. beneficiario 10232) il contributo per la rilocalizzazione dei privati, pari ad €477.344,67 e di impegnare a tal fine sul capitolo di fondi regionali n. 221985 del bilancio 2021-2023, la somma di €477.344,67 sull'annualità 2021, mentre la restante parte relativa al contributo per le spese connesse alla rilocalizzazione, di cui al paragrafo 8 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, pari ad € 86.050,00 sarà oggetto di successivo provvedimento, quando sarà fornito dal Comune di Alessandria il relativo cronoprogramma di spesa;

ritenuto inoltre di autorizzare le liquidazioni dei singoli contributi al Comune di Alessandria secondo le modalità di pagamento indicate nell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223

e nei limiti dell'impegno assunto;

dato atto che l'impegno oggetto del presente atto è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al d.lgs. 118/2011, non è finanziato da risorse vincolate in entrata, non ricopre carattere commerciale, non determina il superamento dello stanziamento e non comporta oneri impliciti per il bilancio regionale;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della d.g.r. 17 ottobre 2016, n. 1-4046;

verificata la disponibilità di cassa;

Tutto ciò premesso,
nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate ed in conformità con gli indirizzi disposti in materia

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- d.lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale"
- d.lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42"
- d.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"
- l.r. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali"
- l.r. 8/2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023"
- d.g.r. 1-3115 del 19/04/2021 "Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i."
- nota prot. n. 8508/A1800A del 24/02/2020 con cui il Direttore della Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, arch. Salvatore Martino Femia, ha delegato la Responsabile del Settore Difesa del suolo ad effettuare gli impegni di spesa sui capitoli associati alla struttura amministrativa A1805B inseriti nella Missione 09, programma 09.01 e nella Missione 19, programma 19.02, quest'ultimi riferiti ai progetti di cooperazione territoriale
- d.g.r. 31-6223 del 22/12/2017 "Criteri per l'attuazione delle Misure di prevenzione M22 (rilocalizzazioni degli elementi vulnerabili dalle zone inondabili) e M23 (riduzione della vulnerabilità degli elementi esposti non rilocalizzabili), ai sensi dell'articolo 67 del d.lgs 3 aprile 2006, n. 152 e della direttiva 2007/60/CE. Revoca delle precedenti deliberazioni"
- d.g.r. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.4.2000"
- d.g.r. 37-1051 del 21 febbraio 2020 "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della trasparenza 2020-2022"

DETERMINA

- di prendere atto, per quanto esposto in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che la spesa complessiva necessaria per i contributi di rilocalizzazione degli immobili ubicati in Comune di Alessandria (AL) indicati in premessa, ammissibili in ordine ai requisiti e ai criteri di cui alla d.g.r. 31-6223 del 22/12/2017, ammonta complessivamente ad € 563.394,67;
- di concedere al Comune di Alessandria (cod. beneficiario 10232) il contributo per la rilocalizzazione dei privati individuati in premessa, pari ad €477.344,67 e di impegnare a tal fine, sul capitolo di fondi regionali n. 221985 del bilancio 2021-2023, la somma di € 477.344,67 sull'annualità 2021, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Appendice A – Elenco registrazioni contabili);
- di rimandare a successivo provvedimento la concessione dei contributi relativi alle restanti spese connesse alla rilocalizzazione, di cui al paragrafo 8 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 31-6223 del 22/12/2017;
- di autorizzare le liquidazioni dei singoli contributi al Comune di Alessandria secondo le modalità di pagamento indicate nell'Allegato 1 alla d.g.r. 31-6223 del 22/12/2017 e nei limiti dell'impegno assunto;
- di dare atto che l'impegno oggetto del presente atto è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al d.lgs. 118/2011, non è finanziato da risorse vincolate in entrata, non ricopre carattere commerciale, non determina il superamento dello stanziamento e non comporta oneri impliciti per il bilancio regionale.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010, nonché sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 26, comma 2, del d.lgs. 33/2013.

Il funzionario estensore:
Roberto Fabrizio

LA DIRIGENTE (A1805B - Difesa del suolo)
Firmato digitalmente da Gabriella Giunta