

Codice XST024

D.D. 9 giugno 2021, n. 347

Opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata ZUT "Ambito 12.32 AVIO-OVAL. Affidamento del servizio di accatastamento di n. 2 cabine elettriche ad ARTESTUDIO - STUDIO INTERPROFESSIONALE ASSOCIATO. Spesa euro 5.500,04 complessiva - capitolo 213410/2021 - CUP J11B09000190002 - SMARTCIG Z5631FCFEB



ATTO DD 347/XST024/2021

DEL 09/06/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

XST024 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT

OGGETTO: Opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata ZUT "Ambito 12.32 AVIO-OVAL. Affidamento del servizio di accatastamento di n. 2 cabine elettriche ad ARTESTUDIO – STUDIO INTERPROFESSIONALE ASSOCIATO. Spesa euro 5.500,04 complessiva - capitolo 213410/2021 - CUP J11B09000190002 - SMARTCIG Z5631FCFEB

Premesso che:

La Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" (denominata "ZUT").

Con Determinazione Direzione Risorse Umane e Patrimonio – Settore Attività Negoziabile n. 1471 del 22/12/2009 veniva approvato il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 AVIO-OVAL" (tra le vie Nizza, Passo Buole, Canelli, Farigliano, il sedime ferroviario e il complesso Lingotto Fiere), e veniva nel contempo disposto di procedere all'indizione di procedura di gara, ad evidenza pubblica, ai sensi degli artt. 54, 55 del del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., e secondo il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari, approvando gli atti di gara disciplinanti i criteri e le modalità della procedura per la scelta dell'Appaltatore, per un importo a base d'asta, pari ad € 34.217.108,70 di cui € 914.985,50 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A., rimandando a successivo provvedimento la definizione delle somme a disposizione del quadro economico.

Con Determinazioni Direzione Risorse Umane e Patrimonio n. 978 del 23/11/2011 e n. 89 del 14/02/2012 veniva disposto il finanziamento della spesa derivante dall'intervento di cui all'intero quadro economico di gara, comprese le somme a disposizione della stazione appaltante, per € 54.832.335,46 complessivi.

Con Determinazione Direzione Risorse Umane e Patrimonio n. 561 del 12/09/2013 venivano aggiudicati in via definitiva i lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 AVIO-OVAL" (CIG 0416251D2D e CUP

J11B09000190002) alla Società STRABAG S.p.A., con sede in Via Domenico Svampa 9 – Bologna, per l'importo, al netto del ribasso offerto pari a 40,92%, di € 19.674.894,39 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 914.985,50 e oltre I.V.A. per € 4.323.874,78 e così per complessivi € 24.913.754,66 o.f.i., approvando il quadro economico e dando disposizioni in merito al finanziamento della spesa dell'intervento.

Preso atto che nell'ambito dell'appalto per l'esecuzione dei lavori sopra citati, è emersa la necessità urgente di procedere alla produzione della documentazione catastale atta all'iscrizione al catasto urbano delle cabine elettriche site in Torino, area Avio-Oval, denominate rispettivamente CAB.01 (alimentazione della nuova galleria interrata, ubicata lato Via Farigliano angolo Via Nizza) e CAB.02, così come meglio individuate nella planimetria agli atti del procedimento.

Dato atto che la ricerca di professionalità, interna all'amministrazione - nota prot. 23407/A11000 del 17/05/2021 pubblicata sulla Intranet regionale, per tale attività non ha avuto riscontro.

Dato atto che essendo urgente procedere con l'attività di accatastamento al fine di consentire il ribaltamento dell'illuminazione della rotonda Lingotto previsto nel mese di agosto, come da richiesta del Direttore dei Lavori (mail del 12.05.2021), con nota prot. 25099/XST024 del 26.05.2021, si è provveduto a richiedere offerta per il servizio di accatastamento delle cabine elettriche tramite pubblicazione sulla Piattaforma di e-procurement SINTEL Lombardia ad ARTESTUDIO - Architettura Topografia e Servizi - Studio Interprofessionale Associato, con sede in Via Roma n. 7 - 10072 Caselle Torinese (TO) specializzato nel settore, come per altro desumibile da CV agli atti;

Visto il «*Preventivo di spesa per prestazioni professionali relative all'accatastamento delle cabine elettriche, relative alle opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 Avio-Oval" (Z.U.T.), con aggiornamento del Catasto Terreni e del Catasto Fabbricati*» presentato da ARTESTUDIO - Architettura Topografia e Servizi - Studio Interprofessionale Associato, protocollo n. 44431/XST024 del 29/05/2021, conservato agli atti, che ammonta a € 3.900,00, oltre oneri previdenziali per € 182,00 ed oltre IVA al 22% per € 898,04 (non soggetta a scissione dei pagamenti, in quanto compensi per prestazioni professionali), e così per € 4.980,04 complessivi, ai quali si sommano € 520,00 per spese, fuori campo IVA, quali diritti catastali ed imposta di bollo, per l'importo totale di € 5.500,04, ritenuto congruo in relazione alle prestazioni richieste.

Visti:

- l'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. che stabilisce che negli affidamenti le stazioni appaltanti rispettino i principi di economicità, efficacia e tempestività;
- l'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possano procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D.Lgs. citato;
- l'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. il quale stabilisce che gli incarichi, tipo quello in argomento, sono conferiti secondo le procedure di cui al predetto decreto e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, aggiornate al D.Lgs. 56/2017, con delibera del Consiglio n. 206 – 01/03/2018, ed al D.L. 32/2019, convertito con Legge 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 – 10/07/2019, contenenti la definizione delle modalità di dettaglio

relative ai contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria e in particolare il punto 4.1.3 nel quale si legge che: *“Nel caso di affidamento diretto, o di lavori in amministrazione diretta, si può altresì procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell’articolo 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici”*;

-l’art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 120/2020 s.m.i. che prevede il ricorso all’*”affidamento diretto ... per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all’affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all’articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*.

Atteso che il servizio è indifferibile ed urgente per cui si ritiene opportuno procedere all’affidamento nelle more delle verifiche del possesso dei requisiti di cui all’art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., stipulando il contratto mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio, ai sensi dell’art 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 s.m.i., prevedendo, la clausola risolutiva qualora dette verifiche non siano positive.

Considerato che il quadro economico di gara (in allegato alla determinazione 978/2011) prevedeva, nel dettaglio tra le somme a disposizione della Stazione Appaltante, anche la voce *“Spese per rilievi, accertamenti ed indagini”* e che tale voce risulta presente anche nel quadro economico di aggiudicazione (determinazione 561/2013).

Visto che con le Determinazioni n. 1041/2019, n.196/2020, n. 220/2020 e n. 788/2020 di ridefinizione del quadro economico a seguito del cofinanziamento con fondi PAR-FSC e dell’approvazione delle perizie di variante 2A e 2B, la voce *“RILIEVI, ACCERTAMENTI, INDAGINI OFC”* è stata confermata al punto B2 dell’ultimo quadro economico approvato (D.D. 788/2020) e trova copertura nell’impegno 6602/2021 - capitolo 213410/2021 di € 745.183,43 (ex impegno 4796/2020 assunto con D.D. 196/2020 e 220/2020).

Atteso, pertanto, che alla spesa € 3.900,00 oltre oneri previdenziali per € 182,00 ed oltre IVA al 22% per € 898,04 (non soggetta a scissione dei pagamenti, in quanto compensi per prestazioni professionali) e così per € 4.980,04 complessivi, ai quali si sommano € 520,00 per spese, fuori campo IVA, quali diritti catastali ed imposta di bollo, per l’importo totale di € 5.500,04 a favore di ARTESTUDIO - Architettura Topografia e Servizi - Studio Interprofessionale Associato, con sede in Via Roma n. 7 - 10072 Caselle Torinese (TO), codice fiscale e P.IVA 11723920010 e codice beneficiario 368867, si farà fronte con i fondi dell’impegno 6602/2021 - capitolo 213410/2021 con apposito movimento contabile di riduzione di pari importo (€ 5.500,04) ed assunzione di nuovo impegno a favore del citato studio professionale.

Considerato che le transazioni elementari, di cui ai movimenti contabili sopra elencati, sono rappresentate negli allegati, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Dato atto che all’affidamento in oggetto è stato attribuito il codice SMARTCIG Z5631FCFEB da associare al presente provvedimento e che, ai sensi di quanto previsto dalla Deliberazione ANAC n. 1300 del 20.12.2017, non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante.

Dato atto che:

- il Responsabile del Procedimento è l’Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15-941 del 24/01/2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, istituita con D.G.R. n 4-439 del 29/10/2019 quale articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio;
- il direttore dell’esecuzione del servizio è individuato nell’Ing. Isidoro Valfrè funzionario della

Struttura XST024.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13/04/2000".

Dato atto che la presente determinazione non è soggetta al visto di controllo del Direttore così come stabilito nel Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza della Regione Piemonte Anni 2021-2023 approvato con DGR 1-3082 del 16 aprile 2021.

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" e s.m.i
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006" per le parti ancora in vigore;
- Legge 77/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19.";
- Legge 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)
- D.G.R. n. 12-5546 del 29/08/2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la Circolare n. 30568/A1102A in data 02/10/2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- Circolare n. 1039/SA0001 in data 07/09/2017 - Settore Trasparenza e Anticorruzione
- D.G.R. n. 1-3082 del 16/04/2021 "Approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2021-2023 della Regione Piemonte.";

- L.R. 7/2021 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2021-2023 (Legge di stabilità regionale 2021
- L.R. 8/2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023.";
- D.G.R. n. 30-3111 del 16/04/2021 " Riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2020 ai sensi dell'articolo 3 comma 4, del Decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118 e successive modificazioni e integrazioni.";
- D.G.R. n. 1 - 3115 del 19 aprile 2021 Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.

DETERMINA

1. di approvare il «*Preventivo di spesa per prestazioni professionali relative all'accatastamento delle cabine elettriche, relative alle opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 Avio-Oval" (Z.U.T.), con aggiornamento del Catasto Terreni e del Catasto Fabbricati*» presentato da ARTESTUDIO - Architettura Topografia e Servizi - Studio Interprofessionale Associato, protocollo n. 44431/XST024 del 29/05/2021, conservato agli atti, che ammonta a € 3.900,00 oltre oneri previdenziali per € 182,00 ed oltre IVA al 22% per € 898,04 (non soggetta a scissione dei pagamenti, in quanto compensi per prestazioni professionali) e così per € 4.980,04 complessivi, ai quali si sommano € 520,00 per spese, fuori campo IVA, quali diritti catastali ed imposta di bollo, per l'importo totale di € 5.500,04, ritenuto congruo in relazione alle prestazioni richieste;
2. di procedere, per le motivazioni espresse in premessa, all'affidamento dell'incarico professionale in oggetto, ex art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., ad ARTESTUDIO - Architettura Topografia e Servizi - Studio Interprofessionale Associato, con sede in Via Roma n. 7 - 10072 Caselle Torinese (TO), codice fiscale e P.IVA 11723920010 e codice beneficiario 368867, per l'importo di € 3.900,00 oltre oneri previdenziali per € 182,00 ed oltre IVA al 22% per € 898,04 (non soggetta a scissione dei pagamenti, in quanto compensi per prestazioni professionali) e così per € 4.980,04 complessivi, ai quali si sommano € 520,00 per spese, fuori campo IVA, quali diritti catastali ed imposta di bollo, per l'importo totale di € 5.500,04;
3. di dare atto che, nelle more delle verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., si procederà alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del medesimo decreto, la cui bozza ancorché non materialmente allegata ed agli atti del procedimento, si approva con la presente determinazione, sottoponendo l'affidamento alla clausola risolutiva qualora dette verifiche non siano positive;
4. di dare atto che alla spesa di spesa € 3.900,00, oltre oneri previdenziali per € 182,00 ed oltre IVA al 22% per € 898,04 (non soggetta a scissione dei pagamenti, in quanto compensi per prestazioni professionali) e così per € 4.980,04 complessivi, ai quali si sommano € 520,00 per spese, fuori campo IVA, quali diritti catastali ed imposta di bollo, per l'importo totale di € 5.500,04 a favore di ARTESTUDIO - Architettura Topografia e Servizi - Studio Interprofessionale Associato, con sede in Via Roma n. 7 - 10072 Caselle Torinese (TO), codice fiscale e P.IVA 11723920010 e codice beneficiario 368867, si farà fronte con i fondi dell'impegno 6602/2021 - capitolo 213410/2021 con apposito movimento contabile di riduzione di pari importo (€ 5.500,04) ed assunzione di nuovo impegno a favore del citato studio professionale;

5. di dare atto che le transazioni elementari, di cui ai movimenti contabili sopra elencati, sono rappresentate negli allegati, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
6. di dare atto che al servizio in argomento è stato attribuito il codice SMARTCIG Z5631FCFEB da associare al presente provvedimento e che, ai sensi di quanto previsto dalla Deliberazione ANAC n. 1300 del 20.12.2017, non è dovuto alcun contributo da parte della stazione appaltante;
7. di dare atto che:
 - il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15-941 del 24/01/2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, istituita con D.G.R. n. 4-439 del 29/10/2019 quale articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio;
 - il direttore dell'esecuzione del servizio è individuato nell'Ing. Isidoro Valfrè funzionario della Struttura XST024;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23, comma 1 lett. b) e 37, del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.

Dati di amministrazione trasparente:

Beneficiario: ARTESTUDIO - Architettura Topografia e Servizi - Studio Interprofessionale Associato, con sede in Via Roma n. 7 - 10072 Caselle Torinese (TO), codice fiscale e P.IVA 11723920010 e codice beneficiario 368867

Importo: € 3.900,00 oltre oneri previdenziali per € 182,00 ed oltre IVA al 22% per € 898,04 (non soggetta a scissione dei pagamenti, in quanto compensi per prestazioni professionali) e così per € 4.980,04 complessivi, ai quali si sommano € 520,00 per spese, fuori campo IVA, quali diritti catastali ed imposta di bollo, per l'importo totale di € 5.500,04

Dirigente Responsabile: Ing. Anna Maria Facipieri

Modalità Individuazione Beneficiario: affidamento ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (XST024 - Gestione del progetto "Palazzo degli
uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione
progetto ZUT)

Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri