

Codice A1816B

D.D. 7 giugno 2021, n. 1596

LR n° 45/1989 - Determina di sospensione lavori - Trasformazioni/Modificazioni d'uso del suolo in assenza di autorizzazione regionale in Comune di Alba, località San Rocco Seno d'Elvio - Trasgressore: omissis - Obbligato in solido: omissis.



ATTO DD 1596/A1816B/2021

DEL 07/06/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: LR n° 45/1989 - Determina di sospensione lavori – Trasformazioni/Modificazioni d'uso del suolo in assenza di autorizzazione regionale in Comune di Alba, località San Rocco Seno d'Elvio - Trasgressore: *omissis* - Obbligato in solido: *omissis*.

VISTA la documentazione in parziale sanatoria, pervenuta il 09/04/2021 (ns. prot. n. 17406), e accertato in sede di sopralluogo congiunto in data 12/05/2021, con il proponente, il tecnico incaricato e i Carabinieri Forestali del Comando Stazione di Alba, che i lavori erano già stati in parte eseguiti, in assenza di autorizzazione;

VISTO il P.V. n. 22/2021 dei Carabinieri Forestali - Stazione di Alba, con cui vengono contestati al *omissis* (trasgressore) e alla *omissis* (obbligata in solido) i lavori in violazione alla normative vigenti, con particolare riferimento all'art. 1, della L.R. 45/1989 (modificazioni/trasformazioni del suolo sottoposto a vincolo per scopi idrogeologici, eseguite in assenza di autorizzazione);

CONSIDERATO CHE nel P.V. n. 22/2021 sopra citato, redatto il 13/05/2021 dalla Stazione Carabinieri Forestali di Alba risulta che:

- *in località San Rocco Seno d'Elvio (Foglio 60, particelle 263, 282p, 283, 284, 286p) del Comune di Alba, è stata eseguita una trasformazione/modificazione di uso del suolo di un versante, in assenza di autorizzazione comunale;*
- *l'area è sottoposta a vincolo idrogeologico ed i lavori hanno interessato una superficie pari a circa 2780 metri quadri, movimentando terreno per circa 1520 metri cubi tra scavo e riporto;*
- *il responsabile dello scavo, nonché conduttore del terreno, risulta essere il omissis. I lavori risultano essere eseguiti indicativamente nel mese di ottobre 2020;*
- *la trasformazione/modificazione del suolo è avvenuta su una superficie di 2780 metri quadri, considerata 3 decare. La sanzione edittale con pagamento in misura ridotta è pari 450,00 €.*

Tutto ciò premesso:

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- R.D.L. 30/12/1923, n° 3267
- L.R. n° 45/1989
- C.P.G.R. del 31/08/2018, n° 3/AMB
- art. 17 della LR n° 23/2008 e s.m.i.
- D.Lgs n° 34/2018
- art. 19 della LR n° 4/2009

determina

1. l'immediata **sospensione di tutti i lavori**, sui terreni indicati in premessa, nel Comune di Alba, Loc. San Rocco Seno d'Elvio;
2. di richiedere copia della ricevuta di pagamento – se effettuato nella misura ridotta come notificato dai Carabinieri Forestali - della sanzione di € 450,00 (come specificato nel P.V. 22/2021) a favore della Tesoreria del Comune di Alba, indicando chiaramente la causale di versamento;
3. di richiedere la predisposizione di **un'istanza complessiva in sanatoria** - entro 60 giorni dalla ricezione della presente – indicando quanto già realizzato e quanto ancora da realizzare per la sistemazione definitiva dell'area e recependo le indicazioni fornite in sede di sopralluogo congiunto in data 12/05/2021. Il progetto dovrà contenere tutti gli elaborati previsti dalla L.R. 45/1989 e s.m.i. (D.G.R. 7/02/2018 n. 368 e Circ. 3/AMB/2018).

Il mancato adempimento a quanto richiesto, potrà comportare l'adozione degli ulteriori provvedimenti sanzionatori previsti dalla normativa vigente in materia e la non autorizzazione del progetto in sanatoria.

L'eventuale mancato rispetto della presente determina di sospensione lavori verrà comunicato all'Autorità Giudiziaria.

Sono fatti salvi i diritti e gli interessi di terzi, le competenze di altri Organi, Amministrazioni od Enti.

Contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso Giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per il territorio entro 60 giorni dalla data d'avvenuta pubblicazione o dalla piena conoscenza, secondo le modalità previste dal codice del processo amministrativo D. Lgs. 104/2010.

La presente Determinazione Dirigenziale sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)
Firmato digitalmente da Graziano Volpe