

Deliberazione della Giunta Regionale 28 maggio 2021, n. 1-3283

DCR 122-29783 del 21.07.2011. Piano Territoriale regionale. Parziale modifica dell'accordo di pianificazione territoriale sottoscritto in data 27 maggio 2019 con le Province di Novara e Vercelli ed i Comuni di Borgo Vercelli, Casalino e Casalvolone, finalizzato al potenziamento di un polo industriale di livello inter-provinciale.

A relazione del Vicepresidente Carosso:

Premesso che:

- con D.G.R. 92-9001 del 16 maggio 2019 è stato approvato lo schema di Accordo di Pianificazione Territoriale (APT) ai sensi dell'articolo 31, comma 11, delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale Regionale (di cui alla D.C.R n. 122-29783 del 21 luglio 2011), sottoscritto in data 27 maggio 2019 tra la Regione Piemonte, le Province di Novara e Vercelli e i Comuni di Borgo Vercelli, Casalino e Casalvolone, finalizzato al potenziamento di un polo industriale di livello inter-provinciale;
- tale APT ha validità quinquennale a far data dalla sua pubblicazione sul B.U.R.P., avvenuta in data 30 maggio 2019 (n. 22) e prevede che decorsi due anni dall'efficacia dell'Accordo stesso non possano essere presentati nuovi strumenti urbanistici esecutivi relativi a comparti non ancora coinvolti nel processo di pianificazione esecutiva;
- l'APT risponde all'esigenza di ricondurre le pianificazioni locali ad un progetto unitario di livello intercomunale, definisce l'organizzazione territoriale del polo industriale di livello inter-provinciale i cui principali punti di forza risiedono nelle potenzialità del sistema infrastrutturale esistente (Autostrada dei Trafori A26 e linea ferroviaria Torino - Milano) e nella vicinanza ai centri urbani di Novara e Vercelli e persegue i seguenti obiettivi generali:
 - garantire una pianificazione e una progettazione organica e unitaria del polo industriale;
 - qualificare l'offerta insediativa dell'ambito produttivo sovra-comunale e assicurare la realizzazione d'insediamenti produttivi ispirati a principi di sostenibilità ambientale e paesaggistica e connotati da elevati standard qualitativi;
 - garantire la complessiva mitigazione e compensazione degli impatti sul sistema ambientale e paesaggistico sovra-locale;
 - assicurare un'equa distribuzione dei vantaggi e degli svantaggi economici connessi allo sviluppo e alla trasformazione degli ambiti produttivi tra tutte le Amministrazioni comunali aderenti all'Accordo, tramite l'applicazione del principio di perequazione territoriale;
- l'APT non si configura come nuovo strumento di pianificazione, ma è finalizzato a garantire l'attuazione organica e integrata del polo industriale di livello inter-provinciale, armonizzandone le scelte progettuali e orientandole a principi di sostenibilità ambientale e paesaggistica;
- l'articolo 6 dell'APT prevede che sia istituita una Commissione Tecnica per l'attuazione e la vigilanza, composta dai rappresentanti delle Province e dei Comuni sottoscrittori per agevolare l'attuazione delle previsioni dell'Accordo e il coordinamento tra gli Enti coinvolti;
- tale Commissione ha il compito di verificare l'adeguatezza degli interventi di mitigazione individuati per ciascun comparto produttivo, e la loro conformità ai requisiti definiti dall'Allegato all'APT;
- i Comuni sottoscrittori, ai sensi dell'articolo 2 dell'APT, hanno il compito di predisporre gli strumenti urbanistici esecutivi (S.U.E.) nei comparti funzionali del polo produttivo.

Preso atto che:

- per l'organizzazione territoriale del polo produttivo i comuni di Casalino, Casalvolone e Borgo Vercelli hanno previsto due Comparti funzionali: uno, per i territori ubicati in Provincia di Novara ed uno, per quelli localizzati in Provincia di Vercelli, che coincidono con due S.U.E. che i comuni, per la parte di propria competenza, intendono approvare;
- in data 21 aprile 2021 la Provincia di Novara ha indetto una riunione riguardante l'attuazione del Polo produttivo; dagli esiti della stessa si evince che:

1. per quanto riguarda il comparto produttivo in Provincia di Novara, ricadente nei Comuni di Casalvolone e Casalino, lo S.U.E. è in corso di rielaborazione: sono state recepite le richieste di un'importante impresa che ha manifestato l'interesse per insediarsi nell'area;
 2. per quanto riguarda il comparto di Borgovercelli in Provincia di Vercelli, lo S.U.E. è depositato presso il Comune dal mese di febbraio 2021, ma deve essere integrato con l'analisi del traffico e con gli adeguamenti previsti a livello provinciale;
- con nota del prot. n. 1448 del 06 maggio 2021, i Presidenti delle due Province ed i Sindaci dei tre Comuni, pur confermando gli impegni assunti, nonché le condizioni cui deve ottemperare l'attuazione del polo industriale di livello interprovinciale hanno chiesto la proroga al 30/12/2021 del termine per la presentazione degli S.U.E., originariamente previsto per il 30 maggio 2021, in quanto le progettazioni esecutive degli Strumenti Urbanistici Esecutivi hanno subito dei rallentamenti a causa della situazione pandemica ancora in corso. Rimane invariata la scadenza quinquennale prevista per la validità dell'Accordo di Pianificazione Territoriale.

Richiamato l'articolo 8 dell'ATP secondo cui l'Accordo può essere modificato e integrato su proposta di uno dei soggetti firmatari e le eventuali modifiche e integrazioni devono essere predisposte con il consenso unanime dei soggetti sottoscrittori dell'Accordo, con le stesse procedure previste per la sua promozione, definizione, formazione, approvazione e sottoscrizione.

Ritenuto, pertanto, di prendere atto della suddetta richiesta di proroga di ulteriori sette mesi del termine previsto dall'articolo 7 al comma 2, disponendo di modificare parzialmente l'Accordo di pianificazione territoriale (APT), di cui alla D.G.R. 92-9001 del 16 maggio 2019, sottoscritto in data 27 maggio 2019 tra la Regione Piemonte, le Province di Novara e Vercelli e i Comuni di Borgo Vercelli, Casalino e Casalvolone, finalizzato al potenziamento di un polo industriale di livello inter-provinciale, approvando il relativo schema, di cui all'Allegato 1, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Visti:

- la Legge n. 241/90 "*Nuove norme sul procedimento amministrativo*", art. 15;
- il Decreto Legislativo n. 152/2006 "*Norme in materia ambientale*";
- la Legge regionale n. 56/1977 "*Tutela e uso del suolo*", art. 19 ter;
- il Piano Territoriale Regionale (PTR), approvato con D.C.R. n. 122-29783 del 21.07.2011;
- il Piano Paesaggistico Regionale (PPR), approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3.10.2017;
- il Piano Territoriale Provinciale (PTP) della Provincia di Novara, approvato con D.C.R. n. 383-28587 del 5.10.2004;
- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della Provincia di Vercelli, approvato con D.C.R. n. 240-8812 del 24.02.2009;
- il Piano Regolatore del Comune di Borgo Vercelli, approvato con D.G.R. n. 24-6190 del 29.07.2013;
- il Piano Regolatore del Comune di Casalino, approvato con D.G.R. n. 29-1064 del 16.02.2015;
- il Piano Regolatore del Comune di Casalvolone, approvato con D.G.R. n. 6-2568 del 13.09.2011, a cui è seguita una Variante parziale approvata con D.C.C. n. 10 del 16.04.2012 e una Variante strutturale approvata con D.C.C. n. 28 del 24.09.2019.

Dato atto che il presente provvedimento non comporta oneri non comporta oneri per il bilancio regionale.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della n. 1-4046 del 17.10.2016.

Tutto ciò premesso,
la Giunta regionale unanime

delibera

- di modificare parzialmente l'Accordo di pianificazione territoriale (APT), di cui alla D.G.R. 92-9001 del 16 maggio 2019, sottoscritto in data 27 maggio 2019 tra la Regione Piemonte, le Province di Novara e Vercelli e i Comuni di Borgo Vercelli, Casalino e Casalvolone, finalizzato al potenziamento di un polo industriale di livello inter-provinciale, approvando il relativo schema, di cui all'Allegato 1, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- di demandare la sua sottoscrizione al Presidente della Regione Piemonte, o in sua vece all'Assessore competente per materia, autorizzando eventuali modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri per il bilancio regionale.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e degli articoli 5 e 8 della L.R. n. 22/2010, nonché ai sensi degli articoli 12 e 39 del D.Lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente".

(omissis)

Allegato

ALLEGATO 1

SCHEMA DI MODIFICA PARZIALE ALL'ACCORDO DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE TRA LA REGIONE PIEMONTE, LE PROVINCE DI NOVARA E VERCELLI ED I COMUNI DI BORGO VERCELLI, CASALINO E CASALVOLONE, FINALIZZATO AL POTENZIAMENTO DI UN POLO INDUSTRIALE DI LIVELLO INTER PROVINCIALE, SOTTOSCRITTO IN DATA 27 MAGGIO 2019

Articolo unico

Il comma 2 dell'articolo 7 dell'Accordo di pianificazione territoriale vigente viene così modificato:

Decorsi due anni e sette mesi dall'efficacia dell'Accordo non possono essere presentati nuovi strumenti urbanistici esecutivi relativi a comparti non ancora coinvolti nel processo di pianificazione esecutiva.