

Codice A1111C

D.D. 7 maggio 2021, n. 273

Locali di proprietà regionale siti nell'immobile di Alessandria, Via Ghilini 1. Acconto spese di gestione ordinaria dall'1.1.2021 al 31.12.2022. Impegno di spesa di € 465,00 sul capitolo 132352/2022 a favore del Condominio Azzurra.



ATTO DD 273/A1111C/2021

DEL 07/05/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Locali di proprietà regionale siti nell'immobile di Alessandria, Via Ghilini 1. Acconto spese di gestione ordinaria dall'1.1.2021 al 31.12.2022. Impegno di spesa di € 465,00 sul capitolo 132352/2022 a favore del Condominio Azzurra.

Premesso la Regione Piemonte è proprietaria di taluni locali siti nell'immobile di Alessandria, Via Ghilini 1, denominato Condominio Azzurra;

preso atto che incombono alla Regione gli oneri accessori e di riscaldamento relative ai locali sopracitati e le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria delle parti comuni dell'edificio;

- vista la nota del 18.1.2021 con la quale l'Amministratore dello stabile GASTALDI Lorenzo s.a.s., con sede in Alessandria Via S.G. della Vittoria n. 25, Amministratore del condominio di Alessandria, Via Ghilini n. q, denominato "Condominio Azzurra", ha trasmesso il prospetto evidenziante la spesa di **€ 907,72** quale acconto delle spese condominiali gestione 2021/2022, di cui € 442,72 da liquidare nel corso del 2021 ed € 465,00 da liquidare nell'anno 2022;
- dato atto che con determinazione dirigenziale n. 41 del 4.2.2021 è stato disposto di impegnare la somma di **€ 442,72** a favore del Condominio Azzurra corrente in Alessandria Via Ghilini n. 1 (cod. benef. 59027) quale acconto delle sopra citate spese condominiali da liquidare nel corso del 2021, con i fondi del capitolo 132352 del bilancio provvisorio gestionale 2020-2022, annualità 2021, demandando ad altro atto dirigenziale l'impegno a favore del Condominio Azzurra dell'importo di **€ 465,00** ad avvenuta approvazione del bilancio di previsione;
- vista la L.R. n. 8 del 15 aprile 2021 "*Bilancio di previsione finanziario 2021-2023*" e la D.G.R. n. 1 - 3115 del 19 aprile 2021;
- ritenuto conseguentemente di impegnare l'importo di **€ 465,00** a favore del Condominio Azzurra corrente in Alessandria Via Ghilini n. 1, quale acconto spese condominiali gestione 2021/2022 da liquidare nel corso del 2022, con i fondi dell capitolo 132352 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023 (annualità 2022);
- dato atto che l'impegno e' assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui a D. Lgs. 118/2011 s.m.i.;
- dato atto che sul predetto capitolo 132352 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile;
- attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del

17.10.2016;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 s.m.i.;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.
- il D.Lgs n. 118/2011 s.m.i.;
- l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- L.R. n. 7 del 12 aprile 2021 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2021-2023 - (Legge di stabilità regionale 2021)"
- L.R. n. 8 del 15 aprile 2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023"
- la D.G.R. n. 1 - 3115 del 19 aprile 2021 "Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i."
- la D.G.R. n. 1-3082 del 16 aprile 2021 "approvazione del piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2021-2023 della Regione Piemonte"

determina

- di impegnare, per quanto in premessa rappresentato, la somma di **€ 465,00** in favore del CONDOMINIO AZZURRA – Amministratore GASTALDI Lorenzo s.a.s. (Codice Beneficiario n. 59027), quale acconto spese di gestione ordinaria 2021/2022 da liquidare nel corso del 2022 e relative allo stabile sito in Alessandria Via Ghilini n. 1, in cui sono ubicati i locali di proprietà regionale;

- di dare atto che alla sopra citata spesa di **€ 465,00** si farà fronte con i fondi del capitolo 132352 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023, annualità 2022, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di oneri accessori non riconducibili a tale disciplina.

**IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato e cassa economale)**

Firmato digitalmente da Alberto Siletto