

Codice A1112C

D.D. 5 maggio 2021, n. 268

**Servizio di Redazione di Fattibilità Tecnica ed Economica per la Rifunionalizzazione del Palazzo della Regione Piemonte - Piazza Castello 165 - Acquisizione sotto soglia ai sensi dell'art. 36, c.2 lett.a) del D.Lgs 50/16 e s.m.i. e dell'art.1 della L.120/2020. Determinazione a contrarre e di affidamento. Impegno di spesa di € 23.472,80 o.f.p.c. sul cap. 203905/ 2021. SmartCIG Z8E313114E**



**ATTO DD 268/A1112C/2021**

**DEL 05/05/2021**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro**

**OGGETTO:** Servizio di Redazione di Fattibilità Tecnica ed Economica per la Rifunionalizzazione del Palazzo della Regione Piemonte – Piazza Castello 165 - Acquisizione sotto soglia ai sensi dell'art. 36, c.2 lett.a) del D.Lgs 50/16 e s.m.i. e dell'art.1 della L.120/2020. Determinazione a contrarre e di affidamento. Impegno di spesa di € 23.472,80 o.f.p.c. sul cap. 203905/ 2021. SmartCIG Z8E313114E

Premesso che:

a seguito di sopralluogo, svolto da funzionari del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, presso l'edificio ospitante la Sede della Regione Piemonte, ubicato in Torino Piazza Castello 165; occorre acquisire il servizio di redazione di fattibilità tecnica ed economica per la rifunionalizzazione del Palazzo ed in particolare:

- Verifica documentale delle autorizzazioni edilizie pregresse
- Individuazione dello scenario possibile di rifunionalizzazione su esigenza della committenza
- Stima dei costi inerenti l'esecuzione delle opere necessarie
- Stesura elaborati grafici a livello di masterplan relativi all'intervento
- Relazione preliminare con individuazione di fattibilità tecnica ed economica

Il Settore Scrivente ha provveduto a pubblicare, sulla Intranet, apposita Ricerca di Professionalità interna all'Ente; tale ricerca non ha prodotto alcun esito;

si è quindi ricorso alla ricerca del professionista attraverso una selezione dei profili professionali su siti internet ove si è individuando l'operatore economico MGA4 Studio Architetti Associati con sede legale in Torino Largo Bardonecchia 180 p. IVA 10947950019 risultato in possesso di specifica competenza e professionalità necessarie allo svolgimento dell'incarico, ed è stato acquisito, per le vie brevi, il preventivo da parte dello stesso operatore economico agli atti del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, ritenuto congruo dal punto di vista tecnico ed economico ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;

richiamato l'art. 36 c.2 lett. a) del D.lgs 50/16, come modificato dalla Legge 120/2020, che prevede che l'affidamento di servizi e forniture di importo inferiore a € 75.000,00 possa avvenire tramite affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

dato atto che è stato verificato che CONSIP S.p.A. e la centrale di committenza regionale (SCR) non hanno ad oggi attivato alcuna convenzione per le attività oggetto del presente servizio e pertanto si può procedere ad autonoma procedura di affidamento, fermo restando il diritto di recesso dell'amministrazione regionale nel caso in cui, in corso di contratto, si rendesse disponibile tale convenzione, così come stabilito all'art.1 del d.l. n. 95/2012 (convertito con L. n.135/2012);

si è ritenuto di indire la trattativa diretta n.1652700 attraverso il Mercato elettronico della pubblica amministrazione in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del Decreto Legge 52/2012, convertito in Legge 94/2012 e ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016, è stata indetta la trattativa diretta n. con l'operatore economico MGA4 Studio Architetti Associati con sede legale in Torino Largo Bardonecchia 180 p. IVA 10947950019 iscritto nel bando servizi "Servizi professionali - architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale" per l'acquisizione del servizio di cui sopra;

rilevato che l'operatore economico MGA4 Studio Architetti Associati con sede legale in Torino Largo Bardonecchia 180 p. IVA 10947950019 ha presentato il preventivo, in data 02/04/2021 ore 17.25 secondo le caratteristiche descritte nella lettera invito, per un importo complessivo di € 23.472,80 o.f.p.c..;

l'offerta dell'operatore economico risulta congrua rispetto ai prezzi di mercato, ai sensi dell'art. 94 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e conforme al DM 17/06/2016;

*omissis*

-dato atto che risulta necessario procedere all'affidamento del Servizio per la verifica strutturale di porzioni di edifici di competenza del Settore e che sussistono gli estremi per l'affidamento MGA4Studio Architetti Associati con sede legale in Torino Largo Bardonecchia 180 p. IVA 10947950019 secondo le clausole negoziali essenziali contenute nelle Condizioni generali del contratto del Me.PA e nella lettera invito e secondo l'offerta presentata di cui alla trattativa in oggetto nonché secondo le specifiche indicate nel preventivo prot. n. 94598 del 07/09/2020;

-ritenuto quindi necessario impegnare la somma di € 18.500,00 oltre € 740,00 per CNPAIA al 4% ed € 4.232,80 per IVA al 22% soggetta a pagamento differito ai sensi dell'art. 12 del Decreto Legge 12 luglio 2018, n. 87 per un importo complessivo di € 23.472,80 a favore di MGA4 Studio Architetti Associati con sede legale in Torino Largo Bardonecchia 180 p. IVA 10947950019, sul cap. 203905 del bilancio finanziario 2020/2022 annualità 2021, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

dato atto che sono stati avviati i controlli di cui all'art. 80, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e che l'Amministrazione intende dare avvio alla prestazione contrattuale in via d'urgenza con clausola risolutiva espressa, nelle more del completamento della verifica dei requisiti, sottoponendo l'affidamento alla clausola risolutiva qualora dette verifiche non diano esito favorevole;

Dato atto che l'avvio del servizio sarà attivato mediante lettera contratto a norma dell'art. 32 c.14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, che si approva con il presente provvedimento;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1 - 4046 del 17/10/2016;

dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di Direttore ai sensi della misura 7.6 del P.T.P.C. 2021/2023;

tutto ciò premesso,

### **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- Visto il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Visto il D.lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D. lgs. 18 aprile 2016, n.50";
- Vista la D.G.R. n.12-5546 del 29/08/2017 recante "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot.n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- Vista la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- Vista la L.R. n. 7 del 12/04/2021 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2021-2023 (Legge di stabilità regionale 2021)";
- Vista la L.R. n. 8 del 15/04/2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023";
- Vista la D.G.R. n. 1 - 3082 del 16/04/2021 recante "Piano triennale di prevenzione della corruzione (P.T.P.C.) 2021-2023";
- Vista la D.G.R. n. 1 - 3115 del 19 aprile 2021 "Legge regionale n. 8 del 15/04/2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i."

### **DETERMINA**

-di individuare il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) nel Dirigente del Settore Tecnico e

Sicurezza degli Ambienti di Lavoro Ing. Sandra Beltramo in forza della D.G.R. 9-1028 del 21.02.2020;

-di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, con l'impiego del Mercato Elettronico della pubblica amministrazione, all'operatore economico MGA4Studio Architetti Associati con sede legale in Torino Largo Bardonecchia 180 p. IVA 10947950019 (cod. benef. 368582) per l'importo di € 23.472,80 o.f.p.c.;

-di affidare l'incarico secondo il contratto e le clausole negoziali essenziali contenute nelle Condizioni generali di contratto del Mepa, nella Lettera invito, nel preventivo agli atti del Settore nonché secondo l'offerta presentata da MGA4Studio Architetti Associati con sede legale in Torino Largo Bardonecchia 180 p. IVA 10947950019 a seguito di trattativa diretta n. 1652700 e mediante la lettera contratto conservati agli atti del settore;

-di nominare direttore dell'esecuzione del contratto l'Ing. Luciana ARIANO, funzionario del Settore Tecnico e Sicurezza degli Ambienti di Lavoro;

-di impegnare la somma complessiva di € 23.472,80 di cui € 18.500,00 per la prestazione professionale, € 740,00 per CNPAIA al 4% ed € 4.232,80 per IVA al 22% soggetta a pagamento differito ai sensi dell'art. 12 del Decreto Legge 12 luglio 2018, n. 87, a favore dell'operatore economico MGA4Studio Architetti Associati con sede legale in Torino Largo Bardonecchia 180 p. IVA 10947950019 (cod. benef. 368582) sul cap. 203905 del bilancio finanziario 2020/2022 annualità 2021, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento. L'impegno da adottare non è finanziato da risorse vincolate in entrata;

-di stabilire che si provvederà a dare avvio alla fase della liquidazione, nei termini previsti dal D.lgs. 231/2002, su presentazione di fattura debitamente controllata e vistata ai sensi del D.lgs. 50/2016 in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;

-di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 29 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010 nonché sul sito istituzionale [www.regione.piemonte.it](http://www.regione.piemonte.it) nella Sezione Amministrazione trasparente ai sensi degli articoli 23,c.1 lett.b) e 37 D.lgs. 33/2013 e s.m.i.

Beneficiario: MGA4Studio Architetti Associati p I.V.A. 10947950019

Importo: € 23.472,80 o.f.p.c.

Responsabile del Procedimento: ing. Sandra Beltramo

Modalità per l'individuazione del beneficiario: ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs n. 50/2016 così come modificato dall'art.1 della L.120/2020, tramite MEPA – Mercato Elettronico Pubbliche Amministrazioni.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE

(A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)

Firmato digitalmente da Sandra Beltramo