

Codice A1816B

D.D. 16 aprile 2021, n. 1021

LR n° 45/1989. e s.m.i. - Autorizzazione per lavori di movimento terra finalizzati alla realizzazione di un nuovo piazzale in Comune di Monticello d'Alba, loc. Fraz. S. Antonio - Richiedente: società "S.R.T. ITALIA s.r.l."



ATTO DD 1021/A1816B/2021

DEL 16/04/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: LR n° 45/1989. e s.m.i. – Autorizzazione per lavori di movimento terra finalizzati alla realizzazione di un nuovo piazzale in Comune di Monticello d’Alba, loc. Fraz. S. Antonio - Richiedente: società “S.R.T. ITALIA s.r.l.”

PRESO ATTO che in data 20/11/2020, prot. n° 57940, è pervenuta istanza dalla società “S.R.T. ITALIA s.r.l.”, tesa ad ottenere l’autorizzazione ai sensi della L.R. n° 45/1989 per la realizzazione di un nuovo piazzale in area sottoposta a vincolo per scopi idrogeologici, con la modificazione di 14.048 m², tutti non boscati, e conseguenti scavi e riporti per 3822,22 m³.

PRESO ATTO che all’istanza sono allegati gli elaborati progettuali a firma dei tecnici progettisti incaricati, in base ai quali è previsto l’intervento di che trattasi, che comprendono i seguenti elaborati:

- Domanda su modello regionale;
- Ricevuta spese di istruttoria;
- Relazione tecnico-illustrativa;
- Relazione geologica;
- Progetto definitivo con tavole grafiche;
- Documentazione fotografica.

PRESO ATTO che in data 16/12/2020 è stato effettuato un sopralluogo per verificare lo stato dei luoghi e la fattibilità del progetto in esame dal quale sono risultate necessarie alcune modifiche e integrazioni e che in data 11/01/2021, ns. prot. n. 933, sono pervenute integrazioni spontanee risultate incomplete, per cui è stata inviata una richiesta di integrazioni dettagliata, con nota ns. prot. n. 3046 del 22/01/2021, a seguito della quale sono pervenuti in data 01/04/2021, ns. prot. n. 16407, ulteriori elaborati progettuali integrativi.

PRESO ATTO che l'intervento prevede una vasca di laminazione di 2000 m², con una capacità di invaso di 2000 m³, dimensionata in base allo studio idrologico a firma del Dott. Geol. Giuseppe Galliano, facente parte della documentazione integrativa inviata, al fine di raccogliere le acque piovane, provenienti dalla superficie impermeabilizzata del piazzale in esame, con scarico di troppo pieno nell'alveo del T. Mellea, per il quale dovrà essere presentata istanza di concessione demaniale e contestuale autorizzazione idraulica al settore scrivente.

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 8 della legge regionale 9.8.89, n. 45, i titolari dell'autorizzazione, in quanto soggetti privati, singoli od associati, sono tenuti, prima dell'inizio dei lavori, al versamento di un deposito cauzionale proporzionale a € 2.000 per ogni ettaro di terreno interessato dalla modificazione o dalla trasformazione, e comunque non inferiore a € 1.000, a garanzia della corretta esecuzione delle opere autorizzate. In tal caso, essendo la superficie totale trasformata di 1,4048 Ha, l'ammontare della cauzione corrisponde all'importo di € 1.405.

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 9 della legge regionale 9.8.89, n. 45, gli interventi oggetto della presente istruttoria, comportano inoltre l'obbligo per i titolari dell'autorizzazione di provvedere al rimboschimento di terreni propri, o comunque disponibili, per una superficie eguale alla superficie modificata o trasformata, essendo realizzati su superfici non boscate, e in ogni caso mai inferiore a mille metri quadrati. In alternativa al rimboschimento e' ammesso il versamento su apposito capitolo del bilancio regionale del corrispettivo, maggiorato del 20%, il cui ammontare viene determinato sulla base del costo unitario stabilito periodicamente con decreto del Presidente della Giunta Regionale e risulta attualmente di € 2169,12/Ha, pari a 0,2169 Euro/mq, con una superficie minima di 0,10 ettari. Per i lavori in esame l'ammontare complessivo del corrispettivo da versare corrisponde all'importo di: € / m² 0,2169 * m² 14.048 = 3.047 €. Considerato che una parte dell'intervento era già stata oggetto di autorizzazione comunale, ora ricompresa nella presente autorizzazione, si prende atto che sono già stati versati come corrispettivo al rimboschimento dalla SRT Italia s.r.l., con bonifico bancario in data 20/07/2020, € 1084,56; pertanto rimane da versare l'importo di € 1.962,44.

CONSIDERATO che l'istruttoria, svolta esclusivamente dal punto di vista degli specifici aspetti idrogeologici di competenza sulla base delle indagini condotte dai tecnici progettisti, è unicamente finalizzata a verificare la compatibilità tra l'equilibrio idrogeologico del territorio e gli effetti conseguenti alla realizzazione dell'intervento in progetto, e non si riferisce agli aspetti connessi alla corretta funzionalità degli interventi, né all'adozione dei provvedimenti tecnici di sicurezza per la pubblica e privata incolumità.

Conclusa l'istruttoria di rito, considerato che dall'esame degli elaborati progettuali sopra richiamati e dal sopralluogo, esclusivamente dal punto di vista degli specifici aspetti geologici di competenza, non sono emersi elementi ostativi al rilascio dell'autorizzazione ex art. 1 della l.r. 45/1989 per l'esecuzione degli interventi in progetto, previo rispetto delle prescrizioni sotto riportate.

Tutto ciò premesso, attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- R.D.L. 30/12/1923, n° 3267

- L.R. n° 45/1989
- C.P.G.R. del 31/08/2018, n° 3/AMB
- art. 17 della LR n° 23/2008 e s.m.i.
- D.Lgs n° 34/2018
- art. 19 della LR n° 4/2009

determina

di autorizzare, esclusivamente dal punto di vista degli specifici aspetti idrogeologici di competenza, la società “S.R.T. ITALIA s.r.l.”, ad effettuare modifiche e/o trasformazioni d’uso del suolo in merito al progetto per la realizzazione di un nuovo piazzale in area sottoposta a vincolo per scopi idrogeologici, in comune di Monticello d’Alba, Località Fraz. S. Antonio, per una superficie totale stimata in 14.048 m², tutti non boscati, e una volumetria risultante di 3822,22 m³, sui terreni correttamente individuati nella documentazione progettuale allegata (N.C.T. Comune di Monticello d’Alba, Foglio 6, Particelle varie come da documentazione progettuale inviata), rispettando scrupolosamente il progetto allegato all’istanza, che si conserva agli atti, con le seguenti prescrizioni:

- dovranno essere rispettati tutti gli accorgimenti tecnici indicati nella relazione geologica;
- sia durante i lavori che al termine degli stessi dovrà essere mantenuta in efficienza la regimazione delle acque superficiali che dovranno essere opportunamente raccolte in adeguato sistema di smaltimento, come da progetto;
- nel caso in cui in fase di cantiere fossero necessari scavi/riporti non indicati in progetto, dovrà essere trasmessa prontamente la documentazione agli enti competenti per una valutazione dell’entità della variante;
- con nota indirizzata al Settore Tecnico Regionale di Cuneo, al Gruppo Carabinieri Forestale di Cuneo ed alla Stazione Carabinieri Forestali di Alba dovrà pervenire la comunicazione di inizio lavori e, a conclusione degli stessi, una “Relazione di fine lavori” con allegata documentazione fotografica delle varie fasi lavorative che dimostrino la rispondenza di quanto realizzato con il progetto agli atti e le prescrizioni dettate, contenente inoltre il “Collaudo/Certificato di regolare esecuzione” redatto da tecnico abilitato;
- i lavori dovranno essere eseguiti entro 48 mesi dalla data della presente Determinazione Dirigenziale, con la condizione che una volta iniziati dovranno essere proseguiti senza interruzione, salvo eventuali sospensioni dovute a causa di forza maggiore quali condizioni climatiche avverse ed altre simili circostanze; è fatta salva l’eventuale concessione di proroga da parte del Settore scrivente, nel caso in cui, per giustificati motivi, il completamento dei lavori non potesse avere luogo nei termini previsti.

Ai sensi dell’art. 8 della legge regionale 9.8.89, n. 45, i titolari dell’autorizzazione sono tenuti, prima dell’inizio dei lavori, al versamento di un deposito cauzionale di € 1.405, e ai sensi dell’art.9 della legge regionale 9.8.89, n. 45, gli stessi titolari dell’autorizzazione, in alternativa al rimboschimento, dovranno versare € 1.962,44.

Per quanto attiene alle modalità di pagamento, a seguito del recepimento del D.L. 76/2020, dal 1° marzo 2021 tutti i pagamenti dovuti alla Pubblica Amministrazione devono essere eseguiti attraverso il **sistema PagoPA**. Pertanto l’interessato è tenuto a **dare la comunicazione dell’inizio lavori almeno 30 giorni prima del loro inizio effettivo, a mezzo PEC al Settore scrivente, che provvederà a predisporre e trasmettere l’avviso di pagamento PagoPA per consentire il**

versamento della cauzione e del corrispettivo al rimboschimento tramite il sito internet PiemontePAY”: (<https://pay.sistemapiemonte.it/epayweb/>).

Una volta entrati nel sito per pagare si devono seguire i seguenti passaggi:

- bisogna fare clic su **PAGA CON PIEMONTEPAY CON IUV** (Identificativo Unico di Versamento);
- inserire il codice IUV o CODICE AVVISO ricevuto dall’Ente;
- inserire il proprio codice fiscale;
- controllare che i dati inseriti siano validi e confermarli con l’indirizzo e-mail (NON PEC), prestare il consenso dei dati personali e verificare il test Captcha (è il sistema informatico obbligatorio per controllare che sta operando una persona reale e non un robot);
- procedere al pagamento on-line (con le modalità sopra indicate) oppure stampare l’avviso per pagare presso sportelli fisici ATM, punti vendita SISAL, Lottomatica e Banca 5, oppure presso gli uffici postali.

Per quanto riguarda la cauzione si comunica inoltre che rimane possibile, in alternativa al pagamento di cui sopra, la stipula di una fideiussione bancaria o assicurativa a favore della Regione Piemonte, Piazza Castello 165, Torino.

Nessun intervento di trasformazione o di modificazione del suolo potrà essere eseguito se non autorizzato con atto ai sensi della L.R. n. 45/1989. Le varianti in corso d’opera dovranno essere oggetto di nuova istanza.

Si specifica che la presente autorizzazione è relativa unicamente alla compatibilità delle modificazioni del suolo di cui trattasi con la situazione idrogeologica locale, pertanto esula dalle problematiche relative alla corretta funzionalità dell’opera, dall’esecuzione della manutenzione ordinaria e straordinaria della stessa nonché dall’adozione di tutti i possibili accorgimenti tecnici di sicurezza.

E’ fatta salva la possibilità di dettare ulteriori prescrizioni qualora se ne accertasse la necessità.

Sono fatti salvi i diritti e gli interessi di terzi e le competenze di altri Organi, Amministrazioni od Enti.

Eventuali violazioni e/o omissioni dei disposti della presente determinazione saranno perseguite a norma delle leggi vigenti.

Si avverte che contro le decisioni dell’Amministrazione relative al procedimento, è possibile proporre ricorso al T.A.R. del Piemonte entro 60 giorni dalla data di ricevimento della presente comunicazione o da quando l’interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

La presente Determinazione Dirigenziale sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)
Firmato digitalmente da Graziano Volpe