

Codice A1111C

D.D. 7 aprile 2021, n. 207

**Canoni di concessione in uso a terzi di immobili di proprietà regionale. Integrazione somme sugli accertamenti n. 510 - 512 - 513 - 516 e 517 disposti sul capitolo 30195 del bilancio gestionale provvisorio 2021. Soggetti debitori multipli.**



**ATTO DD 207/A1111C/2021**

**DEL 07/04/2021**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale**

**OGGETTO:** Canoni di concessione in uso a terzi di immobili di proprietà regionale. Integrazione somme sugli accertamenti n. 510 – 512 – 513 – 516 e 517 disposti sul capitolo 30195 del bilancio gestionale provvisorio 2021. Soggetti debitori multipli.

Premesso che :

- la Regione Piemonte ha sottoscritto una pluralità di contratti di concessione in uso a terzi di immobili di proprietà regionale;

- con determinazione dirigenziale n 46 del 9.2.2021 sono state accertate, tra le altre cose, sul capitolo 30195 del bilancio gestionale provvisorio 2021 i canoni ricognitori riferiti ai sotto riportati contratti e per gli importi indicati:

- atto rep. n. 9161 del 10.03.1989 di concessione d'uso al Comune di Buttigliera d'Asti (codice debitore 9269) di parte del compendio immobiliare denominato "Cascina Maffei e Cascina La Rosa" in Buttigliera d'Asti. Il canone annuo ricognitorio di concessione, da corrispondersi in unica soluzione anticipata, è stato accertato (Accertamento n. 510/2021), per il periodo dal 5.02.2021 al 4.02.2022, nell'importo di euro **51,65**;
- atto rep. n. 234 del 20.11.1990 di concessione d'uso al Parco Naturale delle Lame del Sesia e delle Riserve Naturali dell'Isolone di Oldenico, della Garzaia di Villarboit e della Palude di Casalbeltrame, ora Ente di Gestione delle Aree Protette del Ticino e Lago Maggiore (codice debitore 315086) del complesso immobiliare sito in Albano Verellese, via XX Settembre, via Cardinale Mercurino di Gattinara, via Moglia, Corso Re Umberto I. Il canone annuo ricognitorio di concessione, da corrispondersi in unica soluzione anticipata, è stato accertato (Accertamento n. 512/2021,) per il periodo dal 20.11.2021 al 19.11.2022, nell'importo di euro **51,65**;
- atto rep. n. 4121 del 30.08.1994 di concessione d'uso all'Ente di Gestione dei Parchi e delle

Riserve Naturali Astigiane, ora Ente di Gestione del Parco Paleontologico Astigiano (codice debitore 22129) di immobile in Rocchetta Tanaro (AT). Il canone annuo ricognitorio di concessione, da corrisondersi in unica soluzione anticipata, è stato accertato (Accertamento n. 513/2021), per il periodo dal 30.08.2021 al 29.08.2022, nell'importo di euro **51,65**;

- atto rep. n. 294 del 15.01.1991 di concessione d'uso alla Riserva Naturale della Garzaia di Valenza, ora Ente di Gestione del Po Piemontese (codice debitore 365939) di immobili in Valenza PO (AL) e Frascarolo (PV). Il canone annuo ricognitorio di concessione, da corrisondersi in unica soluzione anticipata, è stato accertato (Accertamento n. 516/2021), per il periodo dal 15.01.2021 al 14.01.2022, nell'importo di euro **51,65**;
- atto rep. n. 3935 dell'8.06.1994 di concessione d'uso al Comune di Ceres (codice debitore 15614) di una porzione di terreno facente parte del compendio immobiliare già denominato Colonia Montana "G. Broglia" in Ceres. Il canone annuo ricognitorio, da corrisondersi in unica soluzione anticipata, è stato accertato (Accertamento n. 517/2021), per il periodo dall'8.06.2021 al 7.06.2022, nell'importo di euro **51,65**;

- con D.G.R. n. 20 – 2801 del 22.1.2021 è stato disposto di aggiornare l'importo del canone ricognitorio annuo di cui all'art 26, comma 2 del Regolamento regionale n. 7/2015 e s.m.i., per l'utilizzo di immobili di proprietà regionale in **€315,78**;

dato atto conseguentemente che il nuovo importo del canone annuo ricognitorio dovuto dai soggetti sopra citati ammonta, per i periodi di cui in narrativa, ad **€ 315,78**;

ritenuto pertanto di dovere integrare i sopra citati accertamenti nn. 510/2021 – 512/2021 513/2021 516/2021 e 517/2021 disposti sul capitolo 30195 del bilancio gestionale provvisorio 2020-2022, annualità 2021, ciascuno dell'importo di **€ 264,13** e così per un importo complessivo di euro **1.320,65**;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016;

tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;
- L.R. n. 7/2001 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i.;
- D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000";
- D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- L.R. n. 31 del 23 dicembre 2020 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2021 e disposizioni finanziarie";

- D.G.R. n. 26 - 2777 del 15 gennaio 2021 "Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2021, in attuazione della Legge regionale 23 dicembre 2020, n.31. Stanziamenti per la gestione contabile"

*determina*

per le motivazioni di cui in premessa:

- di dare atto che il canone di concessione di natura ricognitoria di ciascun contratto in premessa riportato, da corrispondersi nel corso del 2021, è aggiornato nel nuovo importo di **€ 315,78**;

- di integrare, con riferimento ai contratti di seguito riportati, dell'importo di **€ 264,13** ciascuno degli accertamenti n. 510/2021 – 512/2021 – 513/2021 – 516/2021 e 517/2021 disposti sul capitolo 30195 del bilancio gestionale provvisorio 2020-2022, annualità 2021, a seguito dell'aggiornamento in euro 315,78 dell'importo annuo del canone ricognitorio di cui all'art. 26, comma 2, del Regolamento regionale n. 7/2015 e s.m.i. per la concessione in uso a terzi di immobili di proprietà regionale:

- atto rep. n. 9161 del 10.03.1989. Debitore: Comune di Buttigliera d'Asti (codice debitore 9269). Accertamento n. 510/2021 di **€ 51,65** che viene integrato dell'importo di **€ 264,13** e pertanto rideterminato nel nuovo importo di **€ 315,78**, quale canone annuo ricognitorio, da corrispondersi in unica soluzione anticipata, per il periodo dal 5.02.2021 al 4.02.2022;

- atto rep. n. 234 del 20.11.1990. Debitore: Ente di Gestione delle Aree Protette del Ticino e lago Maggiore (codice debitore 315086). Accertamento n. 512/2021 di **€ 51,65** che viene integrato dell'importo di **€ 264,13** e pertanto rideterminato in **€ 315,78**, quale canone annuo ricognitorio da corrispondersi in unica soluzione anticipata, per il periodo dal 20.11.2021 al 19.11.2022;

- atto rep. n. 4121 del 30.08.1994. Debitore: Ente di Gestione del Parco Paleontologico Astigiano (codice debitore 22129). Accertamento n. 513/2021 di **€ 51,65** che viene integrato dell'importo di **€ 264,13** e pertanto rideterminato in **€ 315,78**, quale canone annuo ricognitorio da corrispondersi in unica soluzione anticipata, per il periodo dal 30.08.2021 al 29.08.2022;

- atto rep. n. 294 del 15.01.1991. Debitore: Ente di Gestione del Po Piemontese (codice debitore 365939). Accertamento n. 516/2021 di **€ 51,65** che viene integrato dell'importo di **€ 264,13** e pertanto rideterminato in **€ 315,78** quale canone annuo ricognitorio da corrispondersi in unica soluzione anticipata, per il periodo dal 15.01.2021 al 14.01.2022;

- atto rep. n. 3935 dell'8.06.1994. Debitore: Comune di Ceres (codice debitore 15614). Accertamento n. 517/2021 di **€ 51,65** che viene integrato dell'importo di **€ 264,13** e pertanto rideterminato in **€ 315,78**, quale canone annuo ricognitorio da corrispondersi in unica soluzione anticipata, per il periodo dall'8.06.2021 al 7.06.2022;

- di dare atto che la sopra citata somma complessiva di **€ 1.320,65** verrà accertata sul capitolo 30195 del bilancio gestionale provvisorio 2020-2022, annualità 2021, la cui transazione elementare è

rappresentata nell'appendice A , parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

I canoni attivi derivanti dalla concessione in uso dei suddetti immobili saranno pubblicati ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,  
economato e cassa economale)

Firmato digitalmente da Alberto Siletto