

Codice A1811B

D.D. 18 marzo 2021, n. 700

**Approvazione dello schema di Convenzione tra la Regione Piemonte e il Comune di Venaria Reale per la realizzazione del progetto denominato "MOVICentro - nodo d'interscambio passeggeri"**



**ATTO DD 700/A1811B/2021**

**DEL 18/03/2021**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1811B - Investimenti trasporti e infrastrutture**

**OGGETTO:** Approvazione dello schema di Convenzione tra la Regione Piemonte e il Comune di Venaria Reale per la realizzazione del progetto denominato “MOVICentro – nodo d’interscambio passeggeri”

Premesso che:

nell’ambito della l.r. 1/2000, per acquisire la massima efficienza ed integrazione dei sistemi di trasporto, la Regione ha ritenuto di promuovere il potenziamento dei nodi di interscambio passeggeri, denominati MOVICentro;

la Regione Piemonte, al fine di potenziare l’azione avviata con risorse proprie sull’intero territorio piemontese, il 19.02.2003, ha sottoscritto con il Ministero dell’Economia e Finanze, un Accordo di Programma Quadro, strumento attuativo dell’Intesa Istituzionale di Programma del 22.03.2000, per una Mobilità Sostenibile (Progetto MOVICentro), finalizzato, in coerenza con gli strumenti di pianificazione e programmazione regionale, al potenziamento del sistema regionale dei nodi di interscambio passeggeri (schema approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 39–7359 del 14.10.2002);

nell’ambito del succitato Accordo sono stati destinati € 4.910.000,00 di fondi statali (FAS), a valere sulla delibera CIPE n. 138/2000, all’intervento MOVICentro di Venaria Reale;

la Regione Piemonte e il Comune di Venaria Reale, in data 18 novembre 2004, hanno sottoscritto il Protocollo di accordo ex art. 1 c. 2 della L.R. 1/2000, che prevede la realizzazione del nodo di interscambio passeggeri denominato “Movicentro Stazione Viale Roma”, costituito, secondo quanto previsto dal progetto preliminare elaborato dal Comune, da una nuova stazione ferroviaria, da un parcheggio multipiano di nuova realizzazione comprensivo di aree commerciali e funzionali, da sistemazioni esterne lungo viale Roma, per un investimento, da quadro economico di spesa, di € 6.518.900,00, finanziato dalla Regione Piemonte per € 4.910.000,00 con risorse del FAS, nell’ambito dell’Accordo di Programma Quadro per una Mobilità Sostenibile, e per la quota parte rimanente dal Comune attraverso la rendicontazione di somme spese per interventi infrastrutturali e di collegamento viabile nell’ambito territoriale del MOVICentro;

al fine di dar seguito all'attuazione dell'Accordo di Programma Quadro, la Regione, con determinazione del Direttore n. 37 del 1.02.2010, ha ridefinito la ripartizione delle risorse stanziare nell'ambito del medesimo Accordo (risorse ex-fas) confermando l'assegnazione di € 4.910.000,00 al MOVICentro di Venaria Reale, di cui € 500.000,00 destinate alla progettazione esecutiva con determinazioni dirigenziali nn. 368 e 369 del 24.12.2009;

per dare corso alla progettazione esecutiva, tra la Regione Piemonte e il Comune di Venaria Reale, in data 25.11.2010, è stata sottoscritta la convenzione attuativa rep. n. 15738 (schema approvato con determina direttore n. 278 del 16 novembre 2010) atta a regolare la fase della progettazione esecutiva del MOVICentro (1<sup>a</sup> fase) con un impegno regionale (Direzione Trasporti/fondi CIPE) di € 500.000,00;

con atto di liquidazione n. 77/2011 del 11.02.2011 la Regione, in attuazione dell'art. 6 della succitata convenzione, a seguito dell'avvenuta certificazione da parte del Comune dell'affidamento dell'incarico di progettazione, corrispondeva al Comune di Venaria Reale la prima tranche del contributo pari a € 250.000,00;

con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 26.01.2012, il Comune di Venaria Reale ha approvato un nuovo progetto esecutivo, raffigurazione di un più ampio intervento dal costo complessivo di € 9.989.590,00, con un aumento del quadro economico pari a € 3.470.690,00 che doveva trovare copertura tramite nuove risorse da reperire attraverso finanziamenti privati nell'ambito di un *project financing*;

con determinazione del Direttore regionale n. 170 del 31.07.2012, conformemente all'Accordo di Programma sopraccitato, considerato il reale andamento, monitorato, dei lavori dei vari interventi inclusi, è stata definita una nuova assegnazione di risorse facendo riferimento ai fondi effettivamente impegnati a bilancio con le determinazioni dirigenziali nn. 368/2009, 369/2009, 169/2010, 311/2010, 117/2011, 223/2011, 272/2011 e 149/2012; con tale provvedimento è stato assegnato al Comune di Venaria, per la realizzazione del MOVICentro, un contributo pari a € 4.223.235,00 (importo comprensivo del contributo per la progettazione pari a € 250.000,00 già erogato al Comune nel 2011), quindi minore di quanto necessario per la copertura dell'importo del contributo stabilito dall'Accordo, pari ad € 4.910.000,00, così motivando "La riduzione dell'assegnazione a favore del Comune di Venaria Reale, pari a € 686.765,00, tiene conto del fatto che allo stato attuale i lavori sono ancora in fase di aggiudicazione e la stessa viene bilanciata dall'assegnazione, per lo stesso intervento, delle risorse da reimpostare di cui ai punti precedenti. Tale quota di contributo, già iscritta a bilancio al capitolo n. 233840/2012 come fondo statale da reimpostare, sarà impegnata a favore del Comune di Venaria, con successivo provvedimento, non appena disponibile.";

Regione Piemonte e Comune di Venaria Reale hanno quindi sottoscritto la convenzione attuativa rep. n. 448/013 del 19.11.2013 (schema approvato con determinazione dirigenziale n. 166 del 5 novembre 2013) atta a regolare la Fase 2 di realizzazione dell'intervento per un importo di complessivi € 3.973.235,00 (ovvero il contributo di € 4.223.235,00 assegnato a valere sui fondi FSC con d.d. 170/2012 al netto del contributo per la progettazione, pari a € 250.000,00, già erogato con A.d.L. n. 77/2011) e con atto di liquidazione n. 623/2013 del 28.11.2013 la Regione, in attuazione dell'art. 7 della predetta convenzione, a seguito della sottoscrizione della medesima, ha corrisposto al Comune di Venaria Reale la prima tranche del contributo pari a € 397.300,00;

l'intervento oggetto della convenzione attuativa rep. n. 448/013 è stato argomento di una prima proposta di variazione progettuale con conseguente riduzione del quadro economico all'importo di € 6.518.900,00, tradottasi in una proposta di riprogrammazione ai sensi della Delibera CIPE 14/2006 che il Ministero per lo Sviluppo Economico ha condiviso con nota prot. DPS DGPRUN Id2054088 del 22.05.2014;

il Comune di Venaria, con nota prot. n. 25755 del 18 dicembre 2015, integrata e precisata su sollecitazione del responsabile dell'APQ con nota prot. n. 6427 del 25 marzo 2016, ha avanzato un'ulteriore proposta di rimodulazione del progetto denominato MOVICentro;

secondo la nuova proposta l'intervento, suddiviso in tre ambiti – il bosco-parcheggio, la piazza-

passante e la rete delle connessioni funzionali, ecosistemiche e infrastrutturali – contraddistinto per un minor impatto ambientale, dovuto al venir meno di consistenti superfici e volumi destinati a parcheggio e ad attività di natura economico-commerciale, ma congruo con gli elementi costitutivi di un MOVICentro, presentava, da quadro economico, un costo complessivo di € 4.910.000,00; la Giunta Regionale, con delibera n. 40–3395 del 30.05.2016, considerato che il nuovo progetto non determinava incongruenze con obiettivi e funzioni individuate nella versione originaria e con gli elementi costitutivi di un MOVICentro, essendo confermata la realizzazione di una capiente area di sosta (auto e bus) e parcheggio (auto e biciclette), essendo assicurato l'interscambio auto-treno e bus-treno, essendo mantenute la funzionalità dei servizi destinati alla promozione ed al supporto del trasporto pubblico, all'assistenza del trasporto privato e dei servizi alle persone e di prima necessità (servizi igienici, bar, edicola, tabacchi, informazioni), si è pronunciata in ordine all'opportunità di perseguire la realizzazione dell'intervento; la deliberazione n. 40–3395/2016 ha quindi approvato la proposta di rimodulazione del "Progetto MOVICentro - Nodo di interscambio passeggeri di Venaria" e confermato il cofinanziamento regionale nei limiti di € 4.660.000,00 (al netto di € 250.000,00, già oggetto di spesa e rendicontazione nell'ambito della fase progettuale, ma comprensivi di € 397.300,00 già corrisposti per la realizzazione ai sensi della convenzione attuativa rep. n. 448/013 del 19.11.2013) di cui € 3.973.235,00 (fondi FSC), già impegnati ai capitoli nn. 233839 e 233840 per effetto della determinazione del Direttore n. 170 del 31.07.2012; con nota prot. n. 37334/2016 del 2 settembre 2016 la Regione, ai sensi della Delibera CIPE n. 14/2006, ha ritenuto di avanzare al Tavolo dei Sottoscrittori dell'APQ la suddetta proposta di rimodulazione alla quale l'Agenzia per la Coesione Territoriale – Area Programmi e Procedure, con nota prot. 7382 in data 09.09.2016, ha espresso parere favorevole dichiarando conclusa la procedura.

Richiamato che:

la normativa di riferimento degli strumenti della programmazione negoziata prevede, tra l'altro, per gli Accordi di Programma Quadro (APQ), stipulati in attuazione dell'Intesa Istituzionale di Programma, la figura del "Responsabile dell'APQ", che deve: provvedere alla complessiva governance dell'Accordo, monitorando in modo continuativo l'attuazione degli interventi oggetto dell'APQ ed attivando e utilizzando tutte le risorse tecniche, organizzative e finanziarie individuate nell'accordo, per la realizzazione dei medesimi interventi; proporre eventuali modifiche, integrazioni e riprogrammazioni al Tavolo dei Sottoscrittori, ai sensi della Delibera CIPE 14/2006; assicurare e garantire le attività di monitoraggio periodico dell'APQ;

la deliberazione n. 15–8626 del 29.03.2019 ha nominato quale Responsabile dell'Accordo di Programma Quadro per la Mobilità sostenibile (PIEMS), e del suo primo atto integrativo (PIEMT), il responsabile pro-tempore del Settore Investimenti Trasporti e Infrastrutture, della Direzione Regionale Opere pubbliche, Difesa del suolo, Montagna, Foreste, Protezione civile, Trasporti e Logistica;

la stessa deliberazione ha demandato al Responsabile dell'APQ la ricognizione, e il relativo aggiornamento, dei processi attuativi per completare la fase di attuazione e di gestione degli interventi ancora in corso, nel rispetto del documento di indirizzi suo allegato;

secondo detti indirizzi, nel caso di intervento per il quale sia constatata la sussistenza di lavori ancora da realizzare, ai fini del suo completamento, quantificabili in misura superiore al dieci per cento dell'importo complessivo dell'intervento, è previsto che il Responsabile dell'APQ definisca lo stato di consistenza dei lavori e delle attività completati e di quelli necessari per il compimento, e definisca e sottoscriva con il soggetto attuatore idonea convenzione al fine regolare i reciproci impegni per la conclusione dell'intervento.

Constatato che:

con riferimento al monitoraggio bimestrale dell'APQ PIEMS, condotto attraverso il sistema

informatico denominato Sistema Gestione Progetti (SGP), alla data del 30 aprile 2020, si evidenzia una percentuale di “Avanzamento delle Spese” relative all’intervento denominato “Progetto MOVICentro - Nodo di interscambio passeggeri di Venaria” del 52,60%; per il completamento del suddetto intervento sussistono lavori ancora da realizzare quantificabili in misura eccedente il limite del dieci per cento dell’importo complessivo del medesimo intervento; secondo gli indirizzi forniti con deliberazione n. 15–8626/2019 è necessario rimodulare gli impegni finanziari e le tempistiche relative alla fase realizzativa dell’intervento denominato “Progetto MOVICentro - Nodo di interscambio passeggeri di Venaria”, con la sottoscrizione di idonea convenzione.

Considerato che:

come sopra esplicitato la Regione cofinanzia l’intervento nei limiti di € 4.660.000,00, al netto di € 250.000,00, già oggetto di spesa e rendicontazione nell’ambito della fase progettuale, ma comprensivi di € 397.300,00 già corrisposti per la realizzazione ai sensi della convenzione attuativa rep. n. 448/013 del 19.11.2013;

dato atto che le risorse statali attualmente iscritte a bilancio regionale, pari a € 3.575.935,00, consentono di approvare il rinnovo della convenzione *omissis* attuativa rep. n. 448/013 del 19.11.2013 limitatamente per la realizzazione di un lotto funzionale,, parte dell’intervento denominato “Progetto MOVICentro - Nodo di interscambio passeggeri di Venaria” il cui Q.E. è di € 3.973.235,00 di cui € 3.373.089,42 per l’esecuzione dei lavori inclusi oneri per la sicurezza, ed € 600.145,58 relativi alle somme a disposizione della stazione appaltante;

dato altresì atto che, vista l’avvenuta corresponsione nel 2013 della prima tranche di contributo prevista all’art. 7 della Convenzione rep. 488/013 di € 397.300,00 succitata, la restante quota necessaria di € 3.575.935,00 trova copertura sugli impegni di spesa, come riclassificati a seguito di riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi, assunti sul capitolo 233839 con i seguenti atti:

- d.d. 169/db1201 del 22.07.2020 (imp. 2016/2616);

- d.d. 117/db1201 del 23.01.2011 (imp. 2017/227);

- d.d. 223/db1201 del 06.11.2011 (imp. 2017/228);

- d.d. 272/db1201 del 25.11.2011 (imp. 2016/2617);

- d.d. 149/db1201 del 05.07.2012 (imp. 2016/489); per quanto sopra è possibile procedere alla definizione degli impegni finanziari e delle tempistiche realizzative limitatamente ad un lotto funzionale, parte dell’intervento denominato “Progetto MOVICentro - Nodo di interscambio passeggeri di Venaria”, il cui costo, per lavori ed attività, sia stimato, in base all’elaborato “Quadro Economico”, allegato e parte integrante e sostanziale della convenzione, in complessivi € 3.973.235,00 (comprensivi di € 397.300,00 già corrisposti per la realizzazione ai sensi della convenzione attuativa rep. n. 448/013 del 19.11.2013).

Tutto ciò premesso:

ritenuto opportuno approvare lo schema di convenzione allegato 1 alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale, disciplinante i rapporti tra Regione Piemonte e Comune di Venaria, per la realizzazione di un lotto funzionale parte dell’intervento denominato “Progetto MOVICentro - Nodo di interscambio passeggeri di Venaria”;

in conformità con gli indirizzi in materia, attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della d.g.r. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016;

nell’ambito delle risorse finanziarie assegnate con le determinazioni direttoriali n. 169/db1201 del 22.07.2020, n. d.d. 117/db1201 del 23.01.2011, n. d.d. 223/db1201 del 06.11.2011, n. d.d. 272/db1201 del 25.11.2011 e n. d.d. 149/db1201 del 05.07.2012;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l.r. n. 23/2008
- d.lgs. n.118/2011
- d.lgs. n. 33/2013
- l.r. 23.12.2020, n. 31 recante "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2021 e disposizioni finanziarie"
- d.g.r. n. 40-3395 del 30.05.2016
- d.g.r. n. 15-8626 del 29.03.2019
- nota prot. 7382 in data 09.09.2016

*determina*

di approvare lo schema di convenzione allegato 1 alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale, atto a regolare i rapporti tra la Regione Piemonte e il Comune di Venaria Reale per la realizzazione di un lotto funzionale parte dell'intervento denominato "Progetto MOVICentro - Nodo di interscambio passeggeri di Venaria" del costo stimato in complessivi € 3.973.235,00 (comprensivi di € 397.300,00 già corrisposti per la realizzazione ai sensi della convenzione attuativa rep. n. 448/013 del 19.11.2013).

Contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso Giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla sua piena conoscenza ovvero Ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica n.1199 del 24/11/1971.

La presente determinazione dirigenziale sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione sul sito "Amministrazione trasparente" della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 23 lettera D) del D.Lgs. 33/2013.

MM / MPM

IL DIRIGENTE (A1811B - Investimenti trasporti e infrastrutture)  
Firmato digitalmente da Michele Marino

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, pubblicati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

---

1 L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

1. Allegato\_1\_schema\_convenzione\_completa.pdf

Allegato 

REP. N.

**CONVENZIONE TRA LA REGIONE PIEMONTE E IL COMUNE DI  
VENARIA REALE PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO  
DENOMINATO “MOVICENTRO – NODO D’INTERSCAMBIO  
PASSEGGERI”**

**2ª FASE – REALIZZAZIONE**

Premesso che:

- nell’ambito della l.r. 1/2000, per acquisire la massima efficienza ed integrazione dei sistemi di trasporto, la Regione ha ritenuto di promuovere il potenziamento dei nodi di interscambio passeggeri, denominati MOVICentro;
- la Regione Piemonte, al fine di potenziare l’azione avviata con risorse proprie sull’intero territorio piemontese, il 19.02.2003, ha sottoscritto con il Ministero dell’Economia e Finanze, un Accordo di Programma Quadro, strumento attuativo dell’Intesa Istituzionale di Programma del 22.03.2000, per una Mobilità Sostenibile (Progetto MOVICentro), finalizzato, in coerenza con gli strumenti di pianificazione e programmazione regionale, al potenziamento del sistema regionale dei nodi di interscambio passeggeri (schema approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 39–7359 del 14.10.2002);
- nell’ambito del suddetto Accordo sono stati destinati € 4.910.000,00 di fondi statali (FAS), a valere sulla delibera CIPE n. 138/2000, all’intervento MOVICentro di Venaria

Reale;

- la Regione Piemonte e il Comune di Venaria Reale, in data 18 novembre 2004, hanno sottoscritto il Protocollo di accordo ex art. 1 c. 2 della L.R. 1/2000, che prevede la realizzazione del nodo di interscambio passeggeri denominato "Movicentro Stazione Viale Roma", costituito, secondo quanto previsto dal progetto preliminare elaborato dal Comune, da una nuova stazione ferroviaria, da un parcheggio multipiano di nuova realizzazione comprensivo di aree commerciali e funzionali, da sistemazioni esterne lungo viale Roma, per un investimento, da quadro economico di spesa, di € 6.518.900,00, finanziato dalla Regione Piemonte per € 4.910.000,00 con risorse del FAS, nell'ambito dell'Accordo di Programma Quadro per una Mobilità Sostenibile, e per la quota parte rimanente dal Comune attraverso la rendicontazione di somme spese per interventi infrastrutturali e di collegamento viabile nell'ambito territoriale del MOVicentro;
- al fine di dar seguito all'attuazione dell'Accordo di Programma Quadro, la Regione, con determinazione del Direttore n. 37 del 1.02.2010, ha ridefinito la ripartizione delle risorse stanziato nell'ambito del medesimo Accordo (risorse ex-fas) confermando l'assegnazione di € 4.910.000,00 al MOVicentro di Venaria Reale, di cui € 500.000,00 destinate alla progettazione esecutiva con determinazioni dirigenziali



nn. 368 e 369 del 24.12.2009;

- per dare corso alla progettazione esecutiva, tra la Regione Piemonte e il comune di Venaria Reale, in data 25.11.2010, è stata sottoscritta la convenzione attuativa rep. n. 15738 (schema approvato con determina direttore n. 278 del 16/11/2010) atta a regolare la fase della progettazione esecutiva del MOVlcentro (1° FASE) con un impegno regionale (Direzione Trasporti/fondi CIPE) di € 500.000,00;
- con atto di liquidazione n. 77/2011 del 11.02.2011 la Regione, in attuazione dell'art. 6 della succitata convenzione, a seguito dell'avvenuta certificazione da parte del Comune dell'affidamento dell'incarico di progettazione, corrispondeva al Comune di Venaria Reale la prima tranche del contributo pari a € 250.000,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 26.01.2012, il Comune di Venaria Reale ha approvato un nuovo progetto esecutivo, raffigurazione di un più ampio intervento dal costo complessivo di € 9.989.590,00, con un aumento del quadro economico pari a € 3.470.690,00 che doveva trovare copertura tramite nuove risorse da reperire attraverso finanziamenti privati nell'ambito di un project financing;
- con determinazione del Direttore regionale n. 170 del 31.07.2012, conformemente all'Accordo di Programma sopraccitato, considerato il reale andamento, monitorato, dei

lavori dei vari interventi inclusi, è stata definita una nuova assegnazione di risorse facendo riferimento ai fondi effettivamente impegnati a bilancio con le determinazioni dirigenziali nn. 368/2009, 369/2009, 169/2010, 311/2010, 117/2011, 223/2011, 272/2011 e 149/2012; con tale provvedimento è stato assegnato al Comune di Venaria, per la realizzazione del MOVicentro, un contributo pari a € 4.223.235,00 (importo comprensivo del contributo per la progettazione pari a € 250.000,00 già erogato al Comune nel 2011), quindi minore di quanto necessario per la copertura dell'importo del contributo stabilito dall'Accordo, pari ad € 4.910.000,00, così motivando "La riduzione dell'assegnazione a favore del Comune di Venaria Reale, pari a € 686.765,00, tiene conto del fatto che allo stato attuale i lavori sono ancora in fase di aggiudicazione e la stessa viene bilanciata dall'assegnazione, per lo stesso intervento, delle risorse da reimpostare di cui ai punti precedenti. Tale quota di contributo, già iscritta a bilancio al capitolo n. 233840/2012 come fondo statale da reimpostare, sarà impegnata a favore del Comune di Venaria, con successivo provvedimento, non appena disponibile.";

- Regione Piemonte e Comune di Venaria Reale hanno quindi sottoscritto la convenzione attuativa rep. n. 448/013 del 19.11.2013 (schema approvato con determinazione dirigenziale n. 166 del 5 novembre 2013) atta a regolare la

Fase 2 di realizzazione dell'intervento per un importo di complessivi € 3.973.235,00 (ovvero il contributo di € 4.223.235,00 assegnato a valere sui fondi FSC con d.d. 170/2012 al netto del contributo per la progettazione, pari a € 250.000,00, già erogato con A.d.L. n. 77/2011) e con atto di liquidazione n. 623/2013 del 28.11.2013 la Regione, in attuazione dell'art. 7 della predetta convenzione, a seguito della sottoscrizione della medesima, ha corrisposto al Comune di Venaria Reale la prima tranche del contributo pari a € 397.300,00;

- l'intervento oggetto della convenzione attuativa rep. n. 448/013 è stato argomento di una prima proposta di variazione progettuale con conseguente riduzione del quadro economico all'importo di € 6.518.900,00, tradottasi in una proposta di riprogrammazione ai sensi della Delibera CIPE 14/2006 che il Ministero per lo Sviluppo Economico ha condiviso con nota prot. DPS DGPRUN Id2054088 del 22.05.2014;
- la Città di Venaria, con nota prot. n. 25755 del 18 dicembre 2015, integrata e precisata su sollecitazione del responsabile dell'APQ con nota prot. n. 6427 del 25 marzo 2016, ha avanzato un'ulteriore proposta di rimodulazione del progetto denominato MOVlcentro;
- secondo la nuova proposta l'intervento, suddiviso in tre ambiti
  - il bosco-parcheggio, la piazza-passante e la rete delle

connessioni funzionali, ecosistemiche e infrastrutturali – contraddistinto per un minor impatto ambientale, dovuto al venir meno di consistenti superfici e volumi destinati a parcheggio e ad attività di natura economico-commerciale, ma congruo con gli elementi costitutivi di un MOVlcentro, presentava da quadro economico un costo complessivo di € 4.910.000,00;

- la Giunta Regionale con delibera n. 40–3395 del 30.05.2016, considerato che il nuovo progetto non determinava incongruenze con obiettivi e funzioni individuate nella versione originaria e con gli elementi costitutivi di un MOVlcentro, essendo confermata la realizzazione di una capiente area di sosta (auto e bus) e parcheggio (auto e biciclette), essendo assicurato l'interscambio auto-treno e bus-treno, essendo mantenute la funzionalità dei servizi destinati alla promozione ed al supporto del trasporto pubblico, all'assistenza del trasporto privato e dei servizi alle persone e di prima necessità (servizi igienici, bar, edicola, tabacchi, informazioni), si è pronunciata in ordine all'opportunità di perseguire la realizzazione dell'intervento;
- la deliberazione n. 40–3395/2016 ha quindi approvato la proposta di rimodulazione del "Progetto MOVlcentro – Nodo di interscambio passeggeri di Venaria" e confermato il cofinanziamento regionale nei limiti di € 4.660.000,00 (al netto di € 250.000,00, già oggetto di spesa e rendicontazione

nell'ambito della fase progettuale, ma comprensivi di € 397.300,00 già corrisposti per la realizzazione ai sensi della convenzione attuativa rep. n. 448/013 del 19.11.2013) di cui € 3.973.235,00 (fondi FSC), già impegnati ai capitoli nn. 233839 e 233840 per effetto della determinazione del Direttore n. 170 del 31.07.2012;

- con nota prot. n. 37334/2016 del 2 settembre 2016 la Regione, ai sensi della Delibera CIPE n. 14/2006, ha ritenuto di avanzare al Tavolo dei Sottoscrittori dell'APQ la suddetta proposta di rimodulazione alla quale l'Agenzia per la Coesione Territoriale – Area Programmi e Procedure, con nota prot. 7382 in data 09.09.2016, ha espresso parere favorevole dichiarando conclusa la procedura;
- la deliberazione n. 15–8626 del 29.03.2019 ha nominato quale Responsabile dell'Accordo di Programma Quadro per la Mobilità sostenibile (PIEMS), e del suo primo atto integrativo PIEMT, il responsabile pro tempore del Settore Investimenti Trasporti e Infrastrutture, della Direzione Regionale Opere pubbliche, Difesa del suolo, Montagna, Foreste, Protezione civile, Trasporti e Logistica, demandandogli la ricognizione, e il relativo aggiornamento, dei processi attuativi per completare la fase di attuazione e di gestione degli interventi ancora in corso, nel rispetto del documento di indirizzi suo allegato;
- secondo detti indirizzi, nel caso di interventi per i quali sia

constatata la sussistenza di lavori ancora da realizzare, ai fini del completamento dei medesimi, quantificabili in misura superiore al dieci per cento dell'importo complessivo dell'opera, è previsto che il Responsabile dell'APQ definisca lo stato di consistenza dei lavori e delle attività completati e di quelli necessari per il completamento dell'intervento, e definisca e sottoscriva con il soggetto attuatore idonea convenzione al fine regolare i reciproci impegni per il completamento dell'intervento.

Tutto ciò premesso, si rende pertanto necessario rimodulare gli impegni finanziari e le tempistiche relative alla fase realizzativa dell'opera denominata "Progetto MOVlcentro – Nodo di interscambio passeggeri di Venaria", con la sottoscrizione della presente Convenzione.

Quanto sopra premesso tra:

la **REGIONE PIEMONTE** (C.F. 80087670016) rappresentata da \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_, in qualità di Dirigente pro-tempore del Settore Investimenti Trasporti e Infrastrutture autorizzato alla stipula ai sensi della L.R. n. 23/2008;

e

il **COMUNE di VENARIA REALE** (C.F. 01710650019), rappresentato da \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_,

autorizzato alla stipula ai sensi della

\_\_\_\_\_;

si conviene e si stipula quanto segue:

#### **ART. 1 – PREMESSA**

Le premesse, in quanto applicabili, costituiscono parte integrante della presente convenzione.

#### **ART. 2 – OGGETTO DELLA CONVENZIONE**

La presente convenzione regola i reciproci impegni per la realizzazione del lotto funzionale del “Progetto MOVlcentro – Nodo di interscambio passeggeri di Venaria” le cui opere sono individuate nell’elaborato Planimetria, Allegato 1 parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

Il costo dei lavori e delle attività è stimato, in base all’elaborato Quadro Economico, Allegato 2 parte integrante e sostanziale della presente convenzione, in complessivi € 3.973.235,00 impiegando anche gli eventuali ribassi d’asta ed economie sui lavori.

#### **ART. 3 – DURATA DELLA CONVENZIONE**

La presente convenzione ha decorrenza dalla data di sottoscrizione e ha scadenza al compimento di tutte le attività tecnico– amministrative legate alla realizzazione del lotto dell’intervento movicentro, e comunque non oltre il 31.12.2023.

#### **ART. 4 – IMPEGNI FINANZIARI DELLE PARTI**

Le Parti si impegnano a svolgere in modo coordinato le attività operative necessarie alla realizzazione dell’intervento in oggetto.

La Regione si impegna a corrispondere al Comune di Venaria Reale

un contributo complessivo di € 3.973.235,00 (comprensivi di € 397.300,00 già corrisposti per la realizzazione ai sensi della precedente convenzione attuativa rep. n. 448/013 del 19.11.2013) sulla base della stima dei costi delle opere a base d'appalto, in riferimento alle risorse statali, stanziare dal CIPE a seguito della sottoscrizione dell'Accordo di Programma Quadro per una Mobilità Sostenibile ed impegnate ai capitoli nn. 233839 e 233840 del bilancio regionale ed assegnate al Comune di Venaria.

Il Comune si impegna ad appaltare le opere, secondo le modalità contemplate dalla legislazione vigente, e a rendicontare alla Regione, a fine lavori, mediante apposita relazione finale riepilogativa le opere realizzate e le spese sostenute.

Il contributo pubblico è strettamente finalizzato alla realizzazione di opere direttamente connesse alla funzionalità del nodo di interscambio.

Il contributo concesso dalla Regione Piemonte – € 3.973.235,00 finanziati da risorse FAS – è comprensivo di spese generali e tecniche e dell'IVA. Ulteriori oneri necessari alla completezza del lotto funzionale come individuato all'articolo 2 nonché eventuali riserve e/o contenziosi sono a totale carico del Comune.

L'intervento dovrà prevedere il completo utilizzo delle risorse previste dall'Accordo di Programma sottoscritto con Ministero, corrispondenti al contributo del Comune e a quello della Regione (risorse FAS), comprensive dell'impiego di eventuali economie derivanti dai ribassi d'asta o da altre economie.



## **ART. 5 – RENDICONTAZIONE E MONITORAGGIO**

Il Responsabile del Procedimento, nominato dall'Amministrazione comunale, si assume l'impegno di monitorare costantemente l'attuazione dell'intervento aggiornando le informazioni utili a definire lo stato di avanzamento, secondo le modalità ed i tempi indicati dal Ministero, evidenziando particolari problemi od ostacoli che ne possano rallentare l'avanzamento al fine di concordare iniziative correttive o rimodulazione dell'intervento. Alla fine dei lavori il Comune si impegna a rendicontare la spesa complessivamente sostenuta.

## **ART. 6 – LA GESTIONE**

Le opere realizzate e finanziate con risorse pubbliche sono destinate a rimanere di proprietà/uso pubblica/o.

Tutte le opere finanziate con contributi pubblici insistono su aree pubbliche come descritte dall'elaborato Visure Catastali, Allegato 3 parte integrante e sostanziale della presente Convenzione, che individua planimetricamente i soggetti proprietari delle aree.

Il Comune ritiene la Regione Piemonte indenne da oneri aggiuntivi in ordine alla gestione e manutenzione delle infrastrutture realizzate.

Il Comune provvederà a redigere un programma di gestione delle infrastrutture realizzate, in modo da garantire almeno il pareggio di bilancio.

Il programma di gestione dovrà prevedere la modalità di coordinamento dei servizi di trasporto e l'unitarietà delle informazioni all'utenza.

Gli introiti derivanti dalla gestione saranno utilizzati dall'Amministrazione Comunale per garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria del nodo d'interscambio.

Il Comune potrà prevedere una gestione diretta dei servizi offerti dal nodo o l'affidamento a terzi attraverso procedure ad evidenza pubblica.

#### **ART. 7 – PAGAMENTI**

L'erogazione del contributo stanziato a valere sui fondi CIPE, per un importo di € 3.575.935,00 – al netto di € 397.300,00 (c.a. 10% del contributo relativo al lotto funzionale oggetto della presente convenzione) già corrisposti per la realizzazione ai sensi della precedente convenzione attuativa rep. n. 448/013 del 19.11.2013 – sarà liquidato in quattro tranches secondo le seguenti modalità:

- 1° tranche: dell'importo di € 1.986.617,50, pari al 50% del contributo regionale relativo al lotto funzionale oggetto della presente convenzione, a seguito della trasmissione alla Regione della rendicontazione della spesa sostenuta alla data del 30.04.2020 come da monitoraggio ministeriale di pari data;
- 2° tranche: dell'importo di € 595.985,25, pari al 15% del contributo regionale relativo al lotto funzionale oggetto della presente convenzione, ad avvenuta certificazione alla Regione del raggiungimento del 75% dell'avanzamento dei lavori relativi al lotto funzionale oggetto della presente convenzione;
- 3° tranche: dell'importo di € 595.985,25, pari al 15% del contributo regionale relativo al lotto funzionale oggetto della

presente convenzione, ad avvenuta certificazione alla Regione del raggiungimento del 100% dell'avanzamento dei lavori relativi al lotto funzionale oggetto della presente convenzione;

- 4° tranche: dell'importo di € 397.347,00, pari a circa il 10% del contributo regionale relativo al lotto funzionale oggetto della presente convenzione, ad avvenuta certificazione alla Regione dell'avvenuto collaudo del lotto funzionale oggetto della presente convenzione.

Gli atti di liquidazione, saranno disposti dalla Regione a seguito della verifica dello stato di avanzamento dell'intervento MOVlcentro.

#### **ART. 8 – TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

I lavori, coerentemente all'elaborato Cronoprogramma, Allegato 4 parte integrante e sostanziale della presente convenzione, dovranno essere ultimati e rendicontati entro il 31 dicembre 2021 salvo eventuali slittamenti causati dall'emergenza attuale.

#### **ART. 9 – RIDETERMINAZIONE E REVOCA DEL CONTRIBUTO**

L'utilizzo di eventuali economie dovute ai ribassi d'asta o ad economie sui lavori potranno essere autorizzate dalla Regione per il completamento ed il miglioramento dell'intervento previo parere positivo del Tavolo dei Sottoscrittori dell'Accordo di Programma per una Mobilità Sostenibile – i Nodi d'Interscambio Passeggeri ai sensi della delibera Cipe 14/2006.

Qualora non vengano rispettate le condizioni o le risorse non vengano utilizzate entro i termini su indicati, la Regione ha la facoltà di procedere alla revoca dei contributi concessi e alla

riprogrammazione degli stessi su altri interventi compresi nell'Accordo di Programma Quadro, nei modi previsti dall'APQ stesso.

**ART. 10 – CONTROVERSIE**

Qualsiasi controversia o esecuzione di questa convenzione sarà risolta mediante arbitrato rituale ai sensi dell'art. 806 e successivi del codice di procedura civile. L'arbitrato avrà luogo a Torino ed il collegio arbitrale sarà composto da tre arbitri: uno nominato dalla Regione Piemonte, l'altro dal Comune ed il terzo, che fungerà da Presidente, nominato dai primi due arbitri.

Qualora i due arbitri sopra designati non raggiungessero un accordo sulla nomina del terzo arbitro, questi sarà designato dal presidente del Tribunale di Torino. Le decisioni saranno vincolanti per le Parti.

**ART. 11 – REGISTRAZIONE**

La presente convenzione sarà registrata in caso d'uso.

Le spese di registrazione competeranno alla Parte che avrà presentato la richiesta di registrazione.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

REGIONE PIEMONTE

.....

COMUNE DI VENARIA REALE

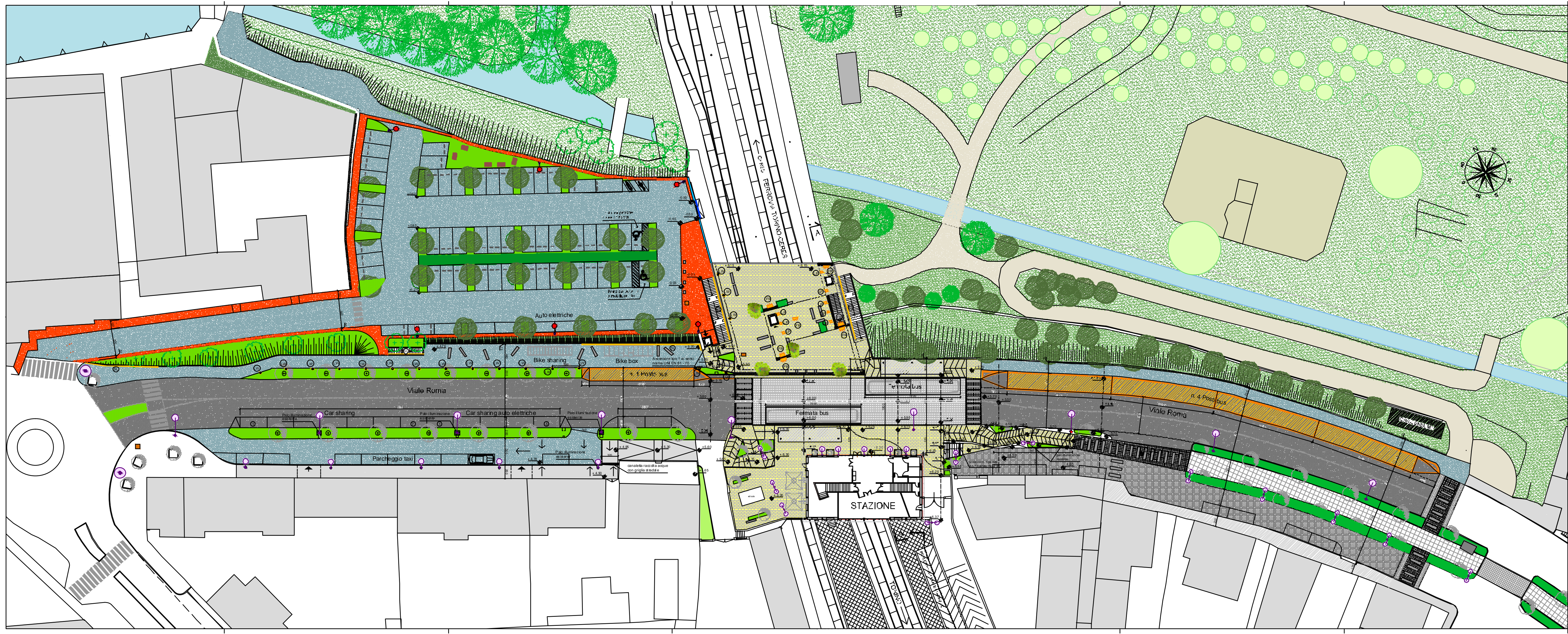
.....

Allegato 1 \_ Planimetria

Allegato 2 \_ Quadro Economico

Allegato 3 \_ Visure Catastali

Allegato 4 \_ Cronoprogramma



**Legenda illuminazione pubblica esistente**

- ↖ palo strada
- ↖ palo contraviale
- ↖ palo strada
- ⊙ corpo illuminante a carico
- ⊙ palo a due corpi illuminanti

**Legenda corpi illuminanti in progetto**

- palo luce parcheggio
- ⊙ led a pavimento
- ⊙ faro a raggio
- ⊙ STRIP LED in appoggio al cordolo con profilo metallico di protezione
- ⊙ LED Walky (Luzzeri Illumin sp. 18)

**Legenda arredi in progetto**

- ▭ lampioni a variazione di altezza con anora sferraglianti
- ▭ fioriere a variazione di altezza con anora sferraglianti
- ▭ contenitori per rifiuti
- ▭ distributori acqua

**Legenda pavimentazioni in progetto**

- ▨ pavimentazione in cda drenante
- ▨ pavimentazione in cda illuminata (in feltro granulare - Pavversil - 1 Binder - 1 tappetino) tappetino auminoso con via scorta
- ▨ marciapiedi con finitura in marmo auminoso
- ▨ marciapiedi con finitura in marmo auminoso (prati)
- ▨ pavimentazione in masselli di pietra di Lusana sp. 13 cm
- ▨ pavimentazione in lastre di vetro di Lusana a spessore 4 cm
- ▨ allacciamento per cavi in cavi di acciaio sp. 5-8 cm
- ▨ zone di parcheggio



**REALIZZAZIONE  
MOVICENTRO DI VENARIA REALE**

**PROGETTO ESECUTIVO**

**OPERE EDILI  
PROGETTO PIANO VIARIO**

**ALLEGATO 1**

		€
<b>IMPORTO LAVORI</b>		
Importo lavori		€ 3.663.356,50
Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		<b>€ 185.969,26</b>
	Totale lavori	<b>€ 3.849.325,76</b>
	RIBASSO DI GARA 13%	€ 476.236,34
A)	IMPORTO CONTRATTUALE INCLUSI ONERI SICUREZZA	<b>€ 3.373.089,42</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
B)		
b1)	spese per direzione dei lavori CSE CNPAIA ed IVA 22% incluse	€ 98.325,26
b2)	collaudo in corso d'opera e finale	€ 66.173,13
b3)	I.V.A. 10% sui lavori	€ 337.308,94
b4)	imprevisti e lavori di completamento	€ 98.338,25
B)	Totale somme a disposizione	<b>€ 600.145,58</b>
<b>A+B Totale Complessivo di Quadro Economico</b>		<b>€ 3.973.235,00</b>

**REALIZZAZIONE DEL NODO DI INTERSCAMBIO DI MOBILITA' DENOMINATO "MOVICENTRO STAZIONE VIALE ROMA" NEL COMUNE DI VENARIA REALE (TO)**

**ALLEGATO 3**

**ELENCO VISURE CATASTALI**

Dati identificativi		Intestazione
Foglio	Particella	
22	4	Soppresso
22	28	Soppresso
22	29	Soppresso
22	30	Regione Piemonte
22	31	Regione Piemonte
22	32	Regione Piemonte
22	47	Regione Piemonte
22	225	Provincia di Torino
22	226	Regione Piemonte
22	227	Comune di Torino
22	228	Comune di Torino
22	229	Comune di Torino
22	230	Regione Piemonte
22	231	Regione Piemonte
22	232	Ente Urbano
22	233	Ente Urbano
22	234	Ente Urbano
22	235	Ente Urbano
22	240	Provincia di Torino
22	241	Provincia di Torino
22	242	Provincia di Torino
22	246	Comune di Torino
22	251	Comune di Torino – Azienda Acquedotto Municipale
22	252	CNPOWER S.r.l. (Superficie per 1/1) Comune di Torino (Proprietà per 1000/1000)
22	253	Comune di Torino

N=300



E=100

1 Particella: 227

Scala originale: 1:1500  
Dimensione cornice: 582.000 x 414.000 metri

Comune: VENARIA REALE  
Foglio: 22

18-Lug-2018 11:45:58  
Prot. n. 1116635/2018



		MOVICENTRO DI VENARIA REALE - Cronoprogramma lavori di completamento					
DURATA DEI LAVORI		Mese 1	Mese 2	Mese 3	Mese 4	Mese 5	Mese 6
INTERVENTI							
1	Completamento Passerella ciclopedonale di Via Filzi	[Red bar from start of Mese 1 to end of Mese 1]					
2	Opere completamento parcheggio: pavimentazioni e illuminazione		[Purple bar from start of Mese 2 to end of Mese 2]			[Purple bar from start of Mese 5 to end of Mese 5]	
3	Opere ambientali: aree verdi e impianto di irrigazione		[Yellow bar from start of Mese 2 to end of Mese 2]		[Yellow bar from start of Mese 3 to end of Mese 3]		
4	Pavimentazioni e rivestimenti piazzetta fronte stazione e aree limitrofe		[Blue bar from start of Mese 2 to end of Mese 4]				
5	Pista ciclopedonale e sentieri di accesso al parco Corona Verde	[Green bar from start of Mese 1 to end of Mese 1]		[Green bar from start of Mese 3 to end of Mese 3]	[Green bar from start of Mese 4 to end of Mese 4]	[Green bar from start of Mese 5 to end of Mese 5]	
6	Finiture piazzetta (quinta, parapetti, pensilina e illuminazione)	[Light blue bar from start of Mese 1 to end of Mese 1]		[Light blue bar from start of Mese 3 to end of Mese 5]			
7	Ascensori stazione			[Red bar from start of Mese 3 to end of Mese 3]	[Red bar from start of Mese 4 to end of Mese 5]		
8	Riqualificazione edificio stazione: serramenti esterni e rivestimento di facciata			[Dark blue bar from start of Mese 3 to end of Mese 3]	[Dark blue bar from start of Mese 4 to end of Mese 5]		
9	Manto d'usura per pavimentazione stradale di Viale Roma e arredi					[Orange bar from start of Mese 5 to end of Mese 5]	[Orange bar from start of Mese 6 to end of Mese 6]