

Codice A1111C

D.D. 16 marzo 2021, n. 124

Spese condominiali relative ai locali siti in Torino, Via Sospello n. 211. Spesa presunta di E 5.100,00 o.f.c. in favore della Soc. DELONGE S.r.l. - Capitolo 132352/2021.



ATTO DD 124/A1111C/2021

DEL 16/03/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale**

OGGETTO: Spese condominiali relative ai locali siti in Torino, Via Sospello n. 211. Spesa presunta di € 5.100,00 o.f.c. in favore della Soc. DELONGE S.r.l. – Capitolo 132352/2021.

Premesso che con contratto rep. n. 712 del 15.7.1991, stipulato in esecuzione della D.G.R. n. 114-5750 del 29.4.1991, venivano assunti in affitto taluni locali siti in Torino - Via Sospello n. 211, di proprietà della DELONGE S.r.l. ad uso magazzino deposito regionale;

visto l'art. 5 del predetto contratto il quale prevede che sono a carico della Regione le spese accessorie e di riscaldamento;

considerato che, sulla base della spesa storica, per l'anno 2021 si prevede di sostenere, relativamente alle spese condominiali 2020 dei locali sopraccitati, la somma presuntivamente stimata in euro 5.100,00 o.f.c. , somma che verrà richiesta dalla società Delonge s.r.l. nel corso del 2021;

ritenuto conseguentemente di impegnare la somma presunta di **€ 5.100,00 o.f.c.** relativa al pagamento delle spese condominiali anno 2020 a favore della Soc. DELONGE S.r.l. corrente in Torino – C.so Re Umberto n. 8 (Codice Beneficiario 12437), di cui **€ 919,67** per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i., con i fondi del Cap 132352 del bilancio gestionale provvisorio 2020- 2022, annualità 2021;

dato atto che l'impegno è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui a D. Lgs. 118/2011 s.m.i.;

dato atto che sul predetto capitolo 132352 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile;

dato atto infine che tale spesa rientra nell'elenco dell'art. 1 comma 3 della L.R. n. 31/2020 quale

spesa non frazionabile e non soggetta al vincolo dei dodicesimi, in quanto spesa obbligatoria e d'ordine;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 s.m.i;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.
- il D.Lgs n. 118/2011 s.m.i.;
- l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la L.R. n. 8 del 31 marzo 2020 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022";
- la L.R. n. 30 del 16.12.2020 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2020-2022 e disposizioni finanziarie";
- la L.R. n. 31 del 23 dicembre 2020 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2021 e disposizioni finanziarie";
- la D.G.R. n. 26 - 2777 del 15/01/2021 "Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2021, in attuazione della Legge regionale 23 dicembre 2020, n.31. Stanziamenti per la gestione contabile"

determina

- di impegnare, per quanto in premessa esposto, la spesa presunta di **€ 5.100,00** di cui **€919,67 per IVA** soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i., a favore della Soc. DELONGE S.r.l. corrente in Torino - Corso Re Umberto n. 8 (Codice Beneficiario 12437) delle spese condominiali per l'anno 2020 relative ai locali siti in Torino – Via Sospello n. 211, ad uso magazzino – archivio regionale;

- di dare atto che alla spesa presunta di € 5.100,00 si farà fronte con i fondi del capitolo 132352 del bilancio gestionale provvisorio 2020-2022, annualità 2021, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrale e sostanziale del presente provvedimento.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di oneri accessori non riconducibili a tale disciplina.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato e cassa economale)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto