

Codice A1817B

D.D. 26 gennaio 2021, n. 186

Nulla osta ai soli fini idraulici per la posa di quattro pali (antistanti quelli esistenti) e ripristino palo esistente a variazione della DD 3391/A1817B/2020 del 10/12/2020 in area demaniale sul Lago d'Orta in Comune di San Maurizio d'Opaglio (NO) antistante l'area censita al N.C.T. mapp. 378 del Fig. 2. Richiedente: Società GDL TOP SRL amministratore unico Signor Di Lorenzo Giulio e socio unico Signora Salegna Rosa



ATTO DD 186/A1817B/2021

DEL 26/01/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Nulla osta ai soli fini idraulici per la posa di quattro pali (antistanti quelli esistenti) e ripristino palo esistente a variazione della DD 3391/A1817B/2020 del 10/12/2020 in area demaniale sul Lago d'Orta in Comune di San Maurizio d'Opaglio (NO) antistante l'area censita al N.C.T. mapp. 378 del Fig. 2.

Richiedente: Società GDL TOP SRL amministratore unico Signor Di Lorenzo Giulio e socio unico Signora Salegna Rosa ex Sig.^{ra} Salegna Rosa in qualità di titolare Ristorante da Venanzio.

In data 19/01/2021 con nota PEC protocollo n° 278 (prot. di ricevimento n. 2502/A1817B del 19/01/2021) la Società GDL TOP SRL amministratore unico Signor Di Lorenzo Giulio e socio unico Signora Salegna Rosa ex Sig.^{ra} Salegna Rosa in qualità di titolare Ristorante da Venanzio, ha presentato, tramite l'Ufficio Convenzione Lago d'Orta – Demanio Idrico Lacuale, al Settore Tecnico Regionale Novara e Verbania la richiesta per il rilascio del parere di competenza inerente il nulla osta ai soli fini idraulici per la posa di quattro pali (antistanti quelli esistenti) e ripristino palo esistente a variazione della DD 3391/A1817B/2020 del 10/12/2020 in area demaniale sul Lago d'Orta in Comune di San Maurizio d'Opaglio (NO) antistante l'area censita al N.C.T. mapp. 378 del Fig. 2.

All'istanza è allegato il file degli elaborati grafici firmato digitalmente del Geom. M. Bergamasco in base ai quali è prevista l'occupazione dell'area e la realizzazione delle opere di che trattasi.

A seguito del sopralluogo tramite whatsapp e dall'esame gli elaborati presentati, l'occupazione dell'area in argomento è ritenuta ammissibile nel rispetto del buon regime idraulico.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016.

Tutto ciò premesso,

NULLA avendo da eccepire per quanto di competenza, circa la compatibilità delle opere con il buon

regime idraulico delle acque del Lago d'Orta.

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- L.R. 23/2008;
- D.G.R. n° 24-24228 del 24/03/98;
- T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. n. 523/1904;
- artt. 86 e 89 del D.lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. n. 44/2000;
- LL.RR. n. 20/2002 e n. 12/2004;
- Regolamento Regionale n. 14/r del 06/12/04 e s.m.i.;
- DD 3391/A1817B/2020 del 10/12/2020

determina

che nulla osta ai soli fini idraulici, per quanto di competenza, affinché alla Società GDL TOP SRL amministratore unico Signor Di Lorenzo Giulio e socio unico Signora Salegna Rosa possa essere rilasciata l'autorizzazione per la posa di quattro pali (antistanti quelli esistenti) e ripristino palo esistente a variazione della DD 3391/A1817B/2020 del 10/12/2020 in area demaniale sul Lago d'Orta in Comune di San Maurizio d'Opaglio (NO) antistante l'area censita al N.C.T. mapp. 378 del Fig. 2.

L'occupazione dovrà essere nella posizione e secondo le modalità indicate ed illustrate nel file allegato all'istanza in questione che, debitamente contro-firmato digitalmente dal Responsabile di questo Settore, viene restituito al richiedente subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

1. le opere dovranno essere realizzate in rapporto principalmente al buon regime idraulico delle acque del Lago interessato restando a carico del richiedente ogni responsabilità di legge, nei riguardi di terzi, per eventuali danni che potrebbero derivare dalla realizzazione delle opere stesse;
2. il richiedente è direttamente responsabile verso terzi di ogni danno cagionato alle persone e alla proprietà, tenendo sollevata ed indenne l'Amministrazione Regionale da ogni ricorso o pretesa di chi si ritenesse danneggiato dall'esercizio della presente nulla osta;
3. i pali infissi dovranno risultare verificati secondo la normativa vigente ed essere assicurati in modo che il loro ancoraggio non venga meno e dovranno dare la massima garanzia di solidità in modo da evitare pericolo di deriva;
4. il nulla osta si intende accordato con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione in ordine alla stabilità dei manufatti (caso di danneggiamento o crollo) anche in relazione al variabile regime idraulico delle acque del lago, nonchè in presenza di eventuali variazioni di profilo di fondo, in quanto resta l'obbligo del soggetto autorizzato di mantenere inalterata nel tempo la zona d'imposta del manufatto mediante realizzazione di quelle opere che saranno necessarie (sempre previo nulla osta ai fini idraulici di questo Settore);
5. il presente provvedimento, che si intende rilasciato senza alcun pregiudizio per i diritti di terzi, potrà essere sempre revocato, sospeso o modificato in tutto o in parte per ragioni idrauliche di pubblico interesse senza diritto di indennizzi.

Il soggetto autorizzato dovrà acquisire il provvedimento concessorio al fine di regolarizzare amministrativamente e fiscalmente la propria posizione per l'occupazione di sedimi del demanio pubblico conseguente all'occupazione di che trattasi.

Il soggetto autorizzato, prima dell'inizio dei lavori, dovrà ottenere ogni eventuale altra autorizzazione necessaria secondo le vigenti leggi in materia (concessione edilizia, autorizzazioni di cui al D.Lgs. n. 42/2004 - vincolo paesaggistico -, alla L.R. n. 45/1989 - vincolo idrogeologico -, ecc.).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Si dà atto che il procedimento è stato chiuso nei termini previsti.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di 60 giorni innanzi al Tribunale Superiore delle Acque oppure al Tribunale Regionale delle Acque con sede a Torino, secondo le rispettive competenze.

*Il funzionario estensore:
Ing. F. Campagnoni*

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'