

Codice A1111C

D.D. 4 febbraio 2021, n. 41

Locali di proprietà regionale siti nell'immobile di Alessandria, Via Ghilini 1. Acconto spese di gestione ordinaria dall'1.1.2021 al 31.12.2022. Impegno di spesa di € 442,72 sul capitolo 132352/2021 a favore del Condominio Azzurra.



ATTO DD 41/A1111C/2021

DEL 04/02/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Locali di proprietà regionale siti nell'immobile di Alessandria, Via Ghilini 1. Acconto spese di gestione ordinaria dall'1.1.2021 al 31.12.2022. Impegno di spesa di € 442,72 sul capitolo 132352/2021 a favore del Condominio Azzurra.

Premesso la Regione Piemonte è proprietaria di taluni locali siti nell'immobile di Alessandria, Via Ghilini 1 , denominato Condominio Azzurra;

preso atto che incombono alla Regione gli oneri accessori e di riscaldamento relative ai locali sopracitati e le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria delle parti comuni dell'edificio;

vista la nota del 18.1.2021 con la quale l'Amministratore dello stabile GASTALDI Lorenzo s.a.s., con sede in Alessandria Via S.G. della Vittoria n. 25, Amministratore del condominio di Alessandria, Via Ghilini n. q, denominato "Condominio Azzurra", ha trasmesso il prospetto evidenziante la spesa di **€ 907,72** quale acconto delle spese condominiali gestione 2021/2022 (di cui € 442,72 da liquidare nel corso del 2021 ed € 465,00 da liquidare nell'anno 2022);

ritenuto conseguentemente di impegnare la somma di **€ 442,72** a favore del Condominio Azzurra corrente in Alessandria Via Ghilini n. 1 (cod. benef. 59027) sul capitolo 132352 del bilancio provvisorio gestionale 2020-2022, annualità 2021;

ritenuto di demandare ad altro atto dirigenziale l'impegno a favore del Condominio Azzurra dell'importo di **€ 465,00** ad avvenuta approvazione del bilancio di previsione;

dato atto che l'impegno e' assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui a D. Lgs. 118/2011 s.m.i.;

dato atto che sul predetto capitolo 132352 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile;

dato atto infine che tale spesa rientra nell'elenco dell'art. 1 comma 3 della L.R. n. 31/2020 quale spesa non frazionabile e non soggetta al vincolo dei dodicesimi, in quanto spesa obbligatoria e d'ordine;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 s.m.i;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.
- il D.Lgs n. 118/2011 s.m.i.;
- l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la L.R. n. 8 del 31 marzo 2020 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022";
- la L.R. n. 30 del 16.12.2020 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2020-2022 e disposizioni finanziarie";
- la L.R. n. 31 del 23 dicembre 2020 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2021 e disposizioni finanziarie.";
- la D.G.R. n.26 - 2777 del 15/01/2021 "Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2021, in attuazione della Legge regionale 23 dicembre 2020, n.31. Stanziamenti per la gestione contabile". "

determina

- di impegnare, per quanto in premessa rappresentato, la somma complessiva di **€ 442,72** in favore del CONDOMINIO AZZURRA – Amministratore GASTALDI Lorenzo s.a.s. (Codice Beneficiario n. 59027), quale acconto spese di gestione ordinaria 2021/2022 relative allo stabile sito in Alessandria Via Ghilini n. 1, in cui sono ubicati i locali di proprietà regionale;

- di dare atto che alla sopra citata spesa di **€ 442,72** si farà fronte con i fondi del capitolo 132352 del bilancio provvisorio gestionale 2020-2022, annualità 2021, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

- di demandare a un successivo provvedimento l'impegno a favore del Condominio Azzurra dell'importo di **€ 465,00** ad avvenuta approvazione del bilancio di previsione;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di oneri accessori non riconducibili a tale disciplina.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale)

Firmato digitalmente da Alberto Siletto