

Codice A1012A

D.D. 20 gennaio 2021, n. 23

Occupazione temporanea , imposizione servitù di gasdotto e/o di passaggio carrabile a favore SNAM Rete Gas S.p.A. , relative ad immobili nel Comune di NOVI LIGURE (AL) , necessari alla costruzione del nuovo gasdotto " Tortona - Gavi - Variante " per risoluzione interferenza TT02 con nuova linea ferroviaria AV/ AC Milano - Genova " Terzo Valico dei Giovi " . Richiesta determinazione indennità definitive ...



ATTO DD 23/A1012A/2021

DEL 20/01/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1000A - DIREZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

A1012A - Contratti-persone giuridiche-espropri-usi civici

OGGETTO: Occupazione temporanea , imposizione servitù di gasdotto e/o di passaggio carrabile a favore SNAM Rete Gas S.p.A. , relative ad immobili nel Comune di NOVI LIGURE (AL) , necessari alla costruzione del nuovo gasdotto “ Tortona – Gavi - Variante “ per risoluzione interferenza TT02 con nuova linea ferroviaria AV/ AC Milano – Genova “ Terzo Valico dei Giovi ” .

Richiesta determinazione indennità definitive di occupazione e/o asservimento .

Premesso che :

La Società richiedente SNAM Rete Gas S.p.A. - con sede in San Donato Milanese – Piazza Santa Barbara n. 7 – ed Uffici in Alessandria – Via Cardinal G. Massaia, 2/A - aveva a suo tempo presentato alla Regione Piemonte – Settore Sviluppo Energetico Sostenibile - istanza di autorizzazione alla costruzione ed all’esercizio , tra gli altri , del nuovo gasdotto “ Tortona – Gavi - DN 550 (22”) - DP 64 bar - Variante “ per risoluzione interferenza TT02 con nuova linea ferroviaria AV/AC Milano – Genova “Terzo Valico dei Giovi” , localizzato nel Comune di NOVI LIGURE (AL) , previa apposizione del vincolo preordinato all’esproprio , nonché approvazione del progetto definitivo e dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell’opera ai sensi degli artt. 52 quater e 52 sexies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. .

Vista la Determinazione dirigenziale n. 933 in data 14.12.2015 con la quale il Settore regionale Sviluppo Energetico Sostenibile – ai sensi degli artt. 52 quater e 52 sexies del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i. , aveva approvato le risultanze della Conferenza dei Servizi (riunitasi in data 23.09.2015) che così si possono sintetizzare :

1. approvazione del progetto definitivo dell'opera presentato da SNAM Rete Gas S.p.A. in data 12.05.2015 , come integrato dalla documentazione allegata alle Note n. 12991 e n. 13001 in data 19.08.2015 ;
2. dichiarazione della pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera stessa ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. , art. 12 , comma 1 , lett. B) ;
3. apposizione del vincolo preordinato all'esproprio , con conseguente adozione di variante urbanistica , relativamente ad una fascia di terreno (interessata dalla realizzazione dell'opera ed individuata negli allegati del progetto approvato e comprendente la superficie occorrente per accedere ai punti di intercettazione gas), avente le seguenti ampiezze :
 - metri 17.00 per parte dall'asse della tubazione libera per il gasdotto con pressione 64 bar - diametro 550 mm (22") ;
 - metri 11.50 per parte dall'asse della tubazione libera per i gasdotti con pressione 64 bar - diametri 400 mm (16") - 250 mm (10") - 100 mm (4")
 - metri 13,50 per parte dall'asse della tubazione libera per il gasdotto con pressione 75 bar - diametro 100 mm (4") ;
4. autorizzazione, con prescrizioni progettuali e gestionali, alla costruzione ed all'esercizio dell'opera di cui all'oggetto in conformità al progetto approvato.

Vista l'istanza - suo tempo presentata da SNAM Rete Gas S.p.A. al Settore Regionale Contratti – Persone Giuridiche – Espropri - Usi Civici - allo scopo di ottenere , ai sensi degli artt. 22 e 52 octies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. , l'emissione del provvedimento di occupazione temporanea degli immobili interessati per un periodo di mesi dodici e di contestuale imposizione di servitù di gasdotto e/o servitù di passaggio carrabile , con determinazione urgente dell'indennità provvisoria , (al fine di avviare urgentemente i lavori previsti nel citato progetto definitivo) , onde garantire , con l'esercizio del nuovo gasdotto :

- la fornitura in condizioni di sicurezza del gas naturale necessario per soddisfare il previsto sviluppo del mercato locale ;
- la risoluzione delle interferenze tra le nuove strutture ferroviarie della linea AV/AC Milano – Genova “Terzo Valico dei Giovi” e l'impianto esistente che , rimanendo nell'attuale posizione , ne impedirebbe la realizzazione .

Visto il Piano Particellare trasmesso da SNAM Rete Gas S.p.A., con la sopraccitata istanza nel quale erano evidenziate le aree soggette a servitù di gasdotto e/o servitù di passaggio carrabile e le aree soggette ad occupazione temporanea , con annessa indicazione degli indennizzi offerti a titolo provvisorio quantificati, per l'urgenza, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001. e s.m.i. .

Visto che ai proprietari che non avevano aderito o per i quali non era stato possibile raggiungere un accordo bonario di asservimento degli immobili interessati era stata data notizia dell'avvio del

relativo procedimento di occupazione e di imposizione di servitù , ai sensi della legge 241/1990 e della L.R. 7/2005 , mediante comunicazioni personali , pubblicazione di idoneo avviso su un giornale a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale ed affissione del medesimo avviso all'Albo Pretorio del Comune di NOVI LIGURE (AL) .

Dato atto che, a seguito delle predette comunicazioni , i seguenti aventi diritto - i Signori DAFFONCHIO Giuseppe , DAFFONCHIO Vittorio e GUIDO Assunta , tutti di Novi Ligure (AL) tramite gli Avv. REALE Alessandro e QUAGLINI Andrea di Novi Ligure (AL) , nonché il Signor CANEPARI Giancarlo di Novi Ligure (AL) tramite l' Avv. PASTORE Raffaella di Alessandria - avevano presentato osservazioni scritte riguardo agli indennizzi offerti da SNAM Rete Gas S.p.a. a titolo provvisorio , nonché alle modalità di esecuzione dei lavori .

Visto il provvedimento del Settore Regionale Contratti – Persone Giuridiche – Espropri - Usi Civici n. 131 in data 18.04.2019 - con il quale non erano state accolte le osservazione presentate dalle Ditte opponenti sopraccitate - ed erano state autorizzate a favore di S.N.A.M. Rete Gas S.p.a. (ai sensi degli artt. 22 e 52 octies del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.) - l'occupazione temporanea e/o l'imposizione di servitù di gasdotto e/o servitù di passaggio carrabile , relative agli immobili siti nel Comune di NOVI LIGURE (AL) , necessari per la costruzione del nuovo gasdotto “ Tortona – Gavi - DN 550 (22”) - DP 64 bar - Variante “ per risoluzione interferenza TT02 con nuova linea ferroviaria AV/ AC Milano – Genova “ Terzo Valico dei Giovi ” .

Visti gli atti di notifica, eseguiti a cura di SNAM Rete Gas S.p.a. , con i quali il sopraccitato provvedimento n. 131/2019 , recante anche la misura delle indennità di occupazione ed asservimento stabilite a titolo provvisorio , era stato portato a conoscenza degli aventi diritto .

Visti gli stati di consistenza degli immobili ed i relativi verbali di immissione nel possesso , dai quali risulta che tali operazioni si sono svolte in data 28 Maggio 2019 .

Dato atto che, a seguito delle predette comunicazioni , i Signori - DAFFONCHIO Giuseppe , DAFFONCHIO Vittorio e GUIDO Assunta - (omissis) - proprietari dei terreni censiti all' N.C.T. di NOVI LIGURE (AL) - Fg. 50 – mapp. 49 – 58 e 247 nonché Fg. 55 – mapp. 2 - tramite l' Avv. QUAGLINI Andrea , con Studio a Novi Ligure (AL) , Corso Marengo 24/11 - con nota in data 25.06.2019 hanno :

- dichiarato di non accettare la misura delle indennità di occupazione ed asservimento stabilite a titolo provvisorio ;
- trasmesso la Perizia del proprio tecnico di fiducia , Dr. Agr. ZAILO Fabrizio di Alessandria datata 24.06.2019 ;

- richiesto alla Commissione Provinciale Espropri la determinazione delle indennità definitive di occupazione e/o asservimento

Vista la nota n. 977 in data 17.10.2019 con la quale SNAM Rete Gas S.p.a. - in risposta alle osservazioni presentate dai Signori DAFFONCHIO Giuseppe , DAFFONCHIO Vittorio e GUIDO Assunta sopra generalizzati tramite l' Avv. QUAGLINI di Novi Ligure - ha trasmesso la Perizia del proprio tecnico di fiducia , Dr. Agr. Junior SOLARI Stefano di Piacenza datata 07.08.2019 .

Rilevato che , entro i termini di legge, solo alcune Ditte avevano accettato le indennità provvisorie elencate nel predetto provvedimento regionale n. 131/2019 , mentre tutti gli altri aventi diritto (tra i quali i Signori CANEPARI Giancarlo , DAFFONCHIO Giuseppe , DAFFONCHIO Vittorio e GUIDO Assunta sopraccitati) :

- avevano rifiutato le somme stabilite a titolo provvisorio ;
- nulla avevano comunicato al riguardo .

Rilevato che ai sensi dell' art. 20 comma 14 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. "...in caso di silenzio l'indennità si intende a tutti gli effetti rifiutata..." .

Rilevato che , con la nota n. 745 in data 05.08.2020 , SNAM Rete Gas S.p.A. ha trasmesso l' Elenco Riassuntivo delle Ditte che non avevano espressamente accettato le indennità stabilite con il provvedimento regionale n. 131/2019 sopraccitato .

Considerata la necessità di chiedere alla Commissione Provinciale Espropri di ALESSANDRIA la determinazione delle indennità definitive di occupazione temporanea e/o imposizione di servitù di gasdotto e/o servitù di passaggio carrabile ai sensi degli artt. 22 comma 3 e 52 nonies del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. .

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto , in conformità a quanto disposto nel Titolo 2 , Paragrafo 1 , artt. 4-6 dell' Allegato alla D.G.R. n. 1 - 4046 del 17.10.2016 .

Tutto quanto sopra premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 52 e 66 della Legge Regionale 26.04.2000 n. 44 e s.m.i. recante conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni e agli Enti locali.
- artt. 17 e 18 della Legge Regionale 23.07.2008 n. 23 "Norme sull'organizzazione degli uffici e sull'ordinamento del personale regionale".
- D.Lgs n. 164/2000 "Attuazione della direttiva 98/30/CE recante norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'art. 41 della legge 17.5.1999 n. 144".
- artt. 22, 52 bis, 52 ter, 52 octies e 52 nonies del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità".
- D.G.R. N. 25-3293 del 3.7.2006 recante, tra l'altro, procedure di autorizzazione alla realizzazione di gasdotti di distribuzione interprovinciale e di trasporto di competenza regionale.

determina

ART. 1

Di richiedere alla Commissione Provinciale Espropri di ALESSANDRIA la determinazione delle indennità definitive di occupazione temporanea e/o servitù di gasdotto e/o servitù di passaggio carrabile relative agli immobili, siti nel Comune di NOVI LIGURE (AL), per i quali vi è stato il rifiuto espresso o tacito degli indennizzi di natura provvisoria (quantificati con il proprio provvedimento n. 131 / 2019 citato in premessa), meglio descritti nell'Allegato Elenco Riassuntivo che forma parte integrante del presente provvedimento.

ART. 2

Di inviare alla Commissione Provinciale Espropri di ALESSANDRIA:

- copia del provvedimento n. 131 / 2019 di occupazione ed asservimento ex artt. 22 e 52 octies

D.P.R. 327/2001 e s.m.i , di cui all' art. 1 del presente provvedimento ;

- copia degli stati di consistenza e dei verbali di immissione nel possesso relativi agli immobili descritti nell' Allegato Elenco Riassuntivo di cui all' art. 1 del presente provvedimento .
- copia delle osservazioni presentate , tramite propri consulenti tecnici o legali , dalle Ditte CANEPARI Giancarlo , DAFFONCHIO Giuseppe , DAFFONCHIO Vittorio e GUIDO Assunta , tutte citate in premessa ;
- copia delle deduzioni presentate da SNAM Rete Gas S.p.a. , anche tramite propri consulenti tecnici , in risposta alle osservazioni sopraccitate .

ART. 3

La Commissione Provinciale Espropri di ALESSANDRIA potrà richiedere direttamente a SNAM Rete Gas S.p.A. , al Comune di NOVI LIGURE (AL) , al Settore regionale Sviluppo Energetico Sostenibile nonché ad altre strutture regionali ed altri Enti Pubblici, tutta la documentazione integrativa ritenuta necessaria per la determinazione delle indennità di cui all' art. 1 .

Al fine di agevolare le operazioni di rideterminazione SNAM Rete Gas S.p.A. dovrà inviare alla C.P.E. di ALESSANDRIA copia dell' Elenco Riassuntivo di cui al precedente art. 1 su adeguato supporto informatico (facilmente modificabile) .

Onde consentire la corretta valutazione delle osservazioni di cui al precedente art. 2 , oltre che degli eventuali danni subiti da altri privati , SNAM Rete Gas S.p.A. dovrà inoltre fornire tutti ragguagli tecnici richiesti dalla Commissione .

ART 4

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell' art. 5 della L.R. n. 22/2010 , nonché dell' art. 26 comma 7 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. .

La presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013 in quanto non comporta impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Regionale .

ART. 5

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte nel termine stabilito dagli artt. 29 e 119 comma 2 del D. Lgs. vo 02.07.2010 n. 104 . E' possibile, in alternativa, esperire ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di notifica dell'atto medesimo .

Le eventuali controversie riguardanti la determinazione e la corresponsione delle indennità di asservimento ed occupazione rientrano nella competenza della Corte d'Appello di Torino , come disposto dall' art. 54 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. modificato dal D. Lgs. vo 01.09.2011 n. 150 .

IL DIRIGENTE (A1012A - Contratti-persone giuridiche-espropri-usi
civici)
Firmato digitalmente da Marco Piletta

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹,
archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. All.__1__ELENCO__RIASSUNTIVO__X__CPE.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento