

Codice A1111C

D.D. 21 gennaio 2021, n. 21

**Spese condominiali relative all'unità immobiliare di proprietà regionale sita in Vercelli - Via Dante Alighieri n. 59 - Via Marsala n. 23. Spesa complessiva di € 1.908,46 in favore del Condominio LOREDANA (codice beneficiario n. 42 - capitolo 132352/2021).**



**ATTO DD 21/A1111C/2021**

**DEL 21/01/2021**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale**

**OGGETTO:** Spese condominiali relative all'unità immobiliare di proprietà regionale sita in Vercelli – Via Dante Alighieri n. 59 – Via Marsala n. 23. Spesa complessiva di € 1.908,46 in favore del Condominio LOREDANA (codice beneficiario n. 42 – capitolo 132352/2021).

Considerato che la Regione Piemonte è proprietaria di un'unità immobiliare sita in Vercelli – Via Dante Alighieri n. 59 – Via Marsala n. 23 facente parte del Condominio LOREDANA;

preso atto che incombono alla Regione Piemonte le spese accessorie e di riscaldamento relative all'unità immobiliare sopra citata;

vista la nota del 11.12.2020, pervenuta in data 12.1.2021, trasmessa dall'Amministratore del suddetto stabile Studio Geom. D'Aniello – Mazzucco di Vercelli evidenziante il riepilogo delle spese condominiali dell'unità immobiliare di proprietà regionale sita in Vercelli – Via Dante Alighieri n. 59 – Via Marsala n. 23 relative al saldo della stagione dall'1.6.2019 al 31.5.2020 ed al preventivo della stagione dall'1.6.2020 al 31.5.2021, ammontanti a complessivi € **1.908,46**;

ritenuto conseguentemente di impegnare la somma complessiva di € **1.908,46** in favore del Condominio LOREDANA Via Dante Alighieri n. 59 – Via Marsale n. 23 (Codice Beneficiario n. 42 - CF n. 80007870027) quale acconto delle spese condominiali inerente l'unità immobiliare sopra citata, con i fondi del capitolo 132352 del bilancio gestionale provvisorio 2020 – 2022, annualità 2021;

dato atto che l'impegno è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 s.m.i.;

precisato che sul predetto capitolo 132352 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile;

dato atto infine che tale spesa rientra nell'elenco dell'art. 1 comma 3 della L.R. n. 31/2020 quale spesa non frazionabile e non soggetta al vincolo dei dodicesimi, in quanto spesa obbligatoria e d'ordine;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

tutto ciò premesso:

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 s.m.i;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.
- il D.Lgs n. 118/2011 s.m.i.;
- l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la legge regionale n. 8 del 31 marzo 2020 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022";
- la L.R. n. 30 del 16.12.2020 "Assestamento del bilancio di previsione 2020-2022 e disposizioni finanziarie;
- la L.R. n. 31 del 23 dicembre 2020 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2021 e disposizioni finanziarie."
- la D.G.R. n. 26 - 2777 del 15/01/2021 "Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2021, in attuazione della Legge regionale 23 dicembre 2020, n.31. Stanziamenti per la gestione contabile"

#### *determina*

- di impegnare, per quanto in premessa esposto, la somma complessiva di **€ 1.908,46** in favore del CONDOMINIO LOREDANA Via Dante Alighieri n. 59 – Via Marsala n. 23 (Codice Beneficiario n. 42 - CF n. 80007870027) per spese condominiali relative al saldo della stagione dall'1.6.2019 al 31.5.2020 ed al preventivo della stagione dall'1.6.2020 al 31.5.2021, inerenti i locali di proprietà regionale siti in Vercelli – Via Dante Alighieri n. 59 – Via Marsala n. 23 ;

- di dare atto che alla sopra citata spesa complessiva di **€ 1.908,46** si farà fronte mediante i fondi del Cap. 132352 del bilancio gestionale provvisorio 2020-2022, annualità 2021, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

P.d.C.: U.1.03.02.05.007

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di oneri accessori non riconducibili a tale disciplina.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,  
economato e cassa economale)  
Firmato digitalmente da Alberto Siletto