

Codice A1905A

D.D. 19 novembre 2020, n. 384

POR FESR 2014-2020 - ASSE VI "Sviluppo Urbano Sostenibile". Azione VI.4c.1.1. Strategia di Novara - POR FESR 2014-2020 ASSE VI Comune di Novara, Castello Visconteo Sforzesco - pozzi geotermici. Completamento del recupero e del restauro conservativo del complesso monumentale del Castello Visconteo Sforzesco e allestimento delle sale espositive. Dom. n. 5667 del 24.12.2018. Concessione contributo.



ATTO DD 384/A1905A/2020

DEL 19/11/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A19000 - COMPETITIVITA' DEL SISTEMA REGIONALE

A1905A - Sviluppo sostenibile e qualificazione del sistema produttivo del territorio

OGGETTO: POR FESR 2014-2020 – ASSE VI “Sviluppo Urbano Sostenibile”. Azione VI.4c.1.1. Strategia di Novara – POR FESR 2014-2020 ASSE VI Comune di Novara, Castello Visconteo Sforzesco - pozzi geotermici. Completamento del recupero e del restauro conservativo del complesso monumentale del Castello Visconteo Sforzesco e allestimento delle sale espositive. Dom. n. 5667 del 24.12.2018. Concessione contributo.

Premesso che:

con D.G.R. n. 11-4864 del 10 aprile 2017 la Giunta regionale ha dato avvio all’asse VI Sviluppo Urbano

Sostenibile del POR FESR 2014-2020;
a seguito della revisione del POR-FESR 2014-2020, la D.G.R. n. 44-6236 del 22 dicembre 2017 ha provveduto:

- ad approvare la nuova Scheda di sintesi “Asse VI - Sviluppo Urbano Sostenibile”, che ha sostituito integralmente quella approvata con D.G.R. n. 11-4864 del 10 aprile 2017 ;
- ad incrementare la dotazione finanziaria attribuita all’Asse da euro 48.292.236,00 ad euro 58.292.236,00 di cui euro 3.642.262,00 quale riserva di efficacia;

la D.D. n. 54 del 21.02.2018 ha approvato il Disciplinare per la progettazione operativa e l’attuazione degli interventi a valere sull’Asse VI “Sviluppo Urbano Sostenibile” (di seguito Disciplinare) successivamente modificato con la D.D. n. 318 del 24.07.2018 e la D.D. 516 del 19.11.2018;

con la D.D. n. 113 del 27.03.2018 è stata approvata la Strategia Urbana Sostenibile ed Integrata del Comune di Novara (di seguito Strategia) in sostituzione di quella approvata con la D.D. n. 290 del 21.06.2017 e riconosciuta, in relazione all’OT 4, la spesa di euro 2.164.937,16 demandando a

successivo provvedimento l'assunzione dell'impegno;

la Convenzione tra la Regione Piemonte – Direzione Competitività del Sistema regionale ed il Comune di Novara Rep. n. 150 del 26.04.2018 delega la funzione di Organismo Intermedio al Comune di Novara per l'attuazione della Strategia in merito alla selezione ed all'approvazione delle operazioni.

Considerato che,

l'Autorità Urbana, in qualità di OI, nella piena attuazione della delega conferita ed in esito alla fase di selezione delle operazioni, determina di:

- approvare la domanda di finanziamento ed i relativi allegati;
- approvare l'importo dell'investimento;
- sottoporre la documentazione alla verifica di coerenza strategica da parte dell'Amministrazione regionale ai fini dell'adozione del provvedimento di concessione del contributo.

l'Autorità Urbana, con nota prot. n. 00008855 del 30/01/2019 ha inoltrato il decreto prot. 0008220/2019 del 29/01/2019 di approvazione della domanda n. 5667 del 24/12/2018 presentata dal beneficiario relativamente all'operazione "Castello Visconteo Sforzesco - pozzi geotermici. Completamento del recupero e del restauro conservativo del complesso monumentale del Castello Visconteo Sforzesco e allestimento delle sale espositive" nell'ambito dell'Azione VI.4.C.1.1 e relativi allegati:

- il verbale della seduta della commissione di valutazione
- la check list "esito istruttoria"

con successiva raccomandata, il Cd che contiene gli elaborati tecnici del progetto definitivo (così come definito dall'art. 23, comma 7 del D.lgs 50/2016), e copia della relativa domanda di finanziamento.

Il progetto presentato dall'Autorità Urbana di Novara prevede la realizzazione di due pozzi geotermici al servizio dell'impianto di trattamento dell'aria del complesso monumentale. Si prevede la realizzazione di due pozzi (terebrati a percussione/rotazione a secco) e dei relativi allacci impiantistici: un pozzo di presa da realizzarsi nella porzione di fossato a nord est rispetto al castello, ed un pozzo di resa da realizzarsi nella parte sud ovest del fossato, a valle rispetto il suddetto pozzo di presa. Lo sfruttamento dell'energia geotermica viene realizzato con l'utilizzo di pompe di calore che rappresentano il mezzo per trasferire l'energia termica accumulata nella falda agli ambienti e, viceversa, funzionano con ciclo frigorifero inverso per riscaldamento ambiente.

l'operazione rappresenta parziale attuazione di quanto previsto nella scheda di intervento n. 1 della Strategia - Completamento del recupero e del restauro conservativo del complesso monumentale del Castello Visconteo Sforzesco e allestimento delle sale espositive;

a fronte del suddetto investimento, si richiede un contributo pari a complessivi euro 152.818,29 di cui euro 125.223,00 ammissibili, a valere sull'Azione VI.4.c.4.1 – POR – FESR 2014-2020 prevedendo nella deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 15.6/2017 di approvazione della Strategia, che la restante quota sia a carico dell'amministrazione comunale nel rispetto di quanto disposto dal par. 2.6 del Disciplinare, ossia in misura non inferiore al 20% dell'ammontare della spesa ammissibile.

Preso atto che,

il Disciplinare stabilisce che al Settore “Sviluppo sostenibile e qualificazione del Sistema Produttivo del Territorio” compete la valutazione di coerenza dei progetti ricevuti e l’adozione del provvedimento di concessione del contributo;

la D.D. n. 369/A1905A del 10.09.2018 e s.m.i ha nominato i funzionari deputati ad effettuare la valutazione di coerenza dei progetti, selezionati dalle Autorità urbane dei sette Comuni capoluogo di Provincia, con le rispettive Strategie urbane e con il POR FESR 2014-2020 - Asse VI “Sviluppo Urbano Sostenibile”;

in sede di istruttoria, nell’ambito del tavolo interdirezionale previsto dal Disciplinare, il Settore Sviluppo Energetico Sostenibile della Direzione Ambiente, energia e territorio conferma che l’intervento in oggetto presenta efficienze significativamente maggiori di quelle minime previste dalla normativa vigente e registra il miglioramento di una classe energetica – da E a D ossia da 567 a 392 kWh/m2 anno, rendendo il progetto coerente con gli obiettivi dell’azione VI.4.c.1.1. riscontrando tuttavia la mancata trasmissione della valutazione della sicurezza sismica ai sensi della OPCM 3274-2003 e del Disciplinare che esplicitamente la richiama, in quanto - l’edificio rientra tra gli edifici rilevanti di cui al punto 2.1 lettera c) della DGR 65_7656 del 21 maggio 2014;

In considerazione del fatto che con nota prot del 0057841/2020 del 17/07/2020 è stata trasmessa dichiarazione del professionista competente che:

- l'intervento di cui alla domanda n. 5667 non modifica in alcun modo, neanche parziale, gli elementi strutturali del Castello di Novara, nè coinvolge alcuna porzione dell'involucro edilizio, essendo intervento realizzato all'esterno di esso;

- il Comune di Novara, con DD. n. 105 del 9.6.2020 ha proceduto all’aggiudicazione per l’appalto di servizi professionali di ingegneria e architettura relativi alla progettazione e verifica della vulnerabilità sismica per l’intervento di restauro e conservazione delle mura del Castello Visconteo Sforzesco e dei bastioni di S. Luca e S. Giuseppe a Novara a valere sull’Azione VI.6c.7.1 dell’Asse VI POR FESR 2014-2020 in riferimento alla medesima scheda 1 della Strategia, impegnandosi, con apposita dichiarazione prot n. 12356 del 13/11/2020, ad includere in tale valutazione, l’esame della valutazione della sicurezza sismica anche in riferimento all’intervento previsto dalla domanda n. 5667 e a fornire la stessa al Settore Sviluppo sostenibile e qualificazione del sistema produttivo del territorio nel primo semestre del 2021, pena la revoca del contributo.

Verificate:

1. la presenza della documentazione richiesta dal Disciplinare ai sensi del paragrafo 3 comma 1 - Fase 4 e la ricevibilità della stessa;
2. la coerenza strategica dell’operazione con la Scheda intervento di riferimento della Strategia e la rispondenza delle tempistiche col cronoprogramma fisico, finanziario e procedurale specificato in tale scheda;

in considerazione dell'emergenza legata al Covid-19, è stato modificato l’iter amministrativo di valutazione di coerenza; i citati funzionari hanno esaminato la documentazione, trasmessa dall’Autorità Urbana di Novara, espresso parere positivo e sottoscritto elettronicamente la relativa check list di valutazione, conservata agli atti del Settore;

Esaminato il quadro economico sintetico del progetto, istruito con esito positivo, e determinato il

contributo spettante al Comune di Novara a sostegno della operazione relativa alla domanda n. 5667 pari a complessivi euro 125.223,00, a fronte di un investimento ammissibile pari a euro 156.528,75, come da prospetto Allegato 1 alla presente determinazione di cui fa parte integrale e sostanziale;

Considerato inoltre che:

in relazione all'emergenza sanitaria in atto, la Regione Piemonte per dare soluzioni immediate alle pressanti richieste emerse dal sistema-economico ed alle necessità espresse da cittadini, imprese e operatori economici per le difficoltà che stanno affrontando in questa situazione emergenziale ha sottoscritto con il Ministro per il sud e la coesione territoriale, l'accordo "Riprogrammazione dei Programmi Operativi dei Fondi strutturali 2014-2020 ai sensi del comma 6 dell'articolo 242 del decreto legge 34/2020";

il Comitato interministeriale per la Programmazione economica (CIPE), con delibera n. 41 del 28 luglio 2020 "Fondo sviluppo e coesione 2014-2020. Riprogrammazione e nuove assegnazioni per emergenza Covid ai sensi degli articoli 241 e 242 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77. Accordo Regione Piemonte - Ministro per il sud e la coesione territoriale", ha preso atto della riprogrammazione della Regione Piemonte e ha disposto una nuova assegnazione di risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020 autorizzando di transitare parte delle risorse del POR FESR 2014-2020 sul FSC 2014-2020, di cui quota parte delle risorse relative all'Asse VI.

la Regione Piemonte, con DGR n. 1-1776 del 31 luglio 2020 " Programma Operativo Regionale 2014/2020 cofinanziato dal FESR, Obiettivo "Investimenti per la crescita e l'occupazione" - Proposta al Comitato di Sorveglianza di modifica del POR FESR 2014/2020 così come da ultimo modificato con decisione C(2019) 564 del 23/01/2019 e revoca D.G.R. n. 3-628 del 6 dicembre 2019", ha approvato la proposta di riprogrammazione delle risorse stanziato sul POR FESR 2014-2020 per la relativa approvazione e il successivo inoltro alla Commissione Europea;

la Commissione Europea con la decisione di esecuzione C(2020) 6816 del 1.10.2020 recante modifica della decisione di esecuzione C(2015) 922 che approva determinati elementi del programma operativo "Piemonte" per il sostegno a titolo del Fondo europeo di sviluppo regionale nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" nella regione Piemonte in Italia, ha accolto la proposta di riprogrammazione delle risorse stanziato sul POR-FESR autorizzando la riallocazione di quota parte delle risorse inizialmente assegnate all'ASSE VI "Sviluppo urbano sostenibile";

pertanto gli interventi di cui all'Asse VI del POR FESR "Sviluppo Urbano Sostenibile" avranno copertura finanziaria in parte attraverso le risorse del POR FESR ed in parte attraverso le risorse FSC di cui alla Delibera Cipe n. 41 del 28/7/2020, mantenendo inalterato il totale stanziato complessivo;

dato atto che:

con D.D. n. 703 del 27.12.2017 e DD n. 326 del 26.07.2018 è stata impegnata a favore del Comune di Novara la quota di anticipazione pari al 15% dell'importo assegnato alla Strategia, in maniera proporzionale rispetto alle somme assegnate per i diversi obiettivi tematici di cui si compone la Strategia come previsto al paragrafo 3.2 del Disciplinare, in particolare impegnando euro 324.740,58 quale anticipo del 15% relativamente all'OT4. ;

con D.D. n. 113 del 27.03.2018 e D.D. n. 751 del 19.11.2019 è stata impegnata la rimanente quota

di contributo, pari a complessivi euro 1.840.196,58, spettante al Comune di Novara relativamente all'obiettivo tematico VI.4 sui capitoli 241104 - 241107 - 241113;

considerato che:

il cronoprogramma di intervento è coerente con i termini di ammissibilità delle spese disciplinati dall'articolo 65 del regolamento (UE) n. 1303/2013, si ritiene opportuno dare copertura finanziaria al progetto attraverso le risorse del POR FESR 2014-2020 a valere sugli impegni relativi all'obiettivo tematico VI.4 precedentemente assunti a favore del comune di Novara .

Non sono stati rispettati i termini di adozione del provvedimento di concessione del contributo previsti al paragrafo 3.6 del Disciplinare a causa della necessità di approfondimenti istruttori e delle problematiche contabili derivanti dalla predisposizione della proposta di riprogrammazione del POR FESR 2014/2020 conseguente all'emergenza sanitaria in atto;

Attestata la regolarità amministrativa della presente determinazione ai sensi della DGR n. 1-4046 del 17/10/2016,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- lo Statuto della Regione Piemonte;
- il Regolamento (UE) n. 1301/2013 del 17 dicembre 2013;
- il Regolamento (UE) n. 1303/2013 del 17 dicembre 2013;
- il d.lgs 118/2011 Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;
- il d.lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la D.G.R. n. 37-1051 del 21/02/2020 di approvazione del Piano di prevenzione della corruzione per il triennio 2020-2022 della Regione Piemonte";
- la D.D. n. 337 del 19 luglio 2017 "Programma operativo regionale 2014-2020 finanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale. Approvazione delle "Linee guida per l'applicazione degli articoli 61 e 65 del Regolamento (UE) n. 1303/2013. Progetti Generatori di Entrate";
- la D.G.R. n. 11-4864 del 10 aprile 2017 - POR- FESR 2014/2020 - Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Avvio del processo di implementazione.
- la D.G.R. n. 44-6236 del 22 dicembre 2017- POR FESR 2014-2020 Asse VI Sviluppo Urbano Sostenibile: approvazione nuova scheda di sintesi e nuova dotazione finanziaria in sostituzione della scheda approvata con D.G.R. n. 11-4864 del 10/04/2017.
- la D.D. n. 318 del 24 luglio 2018 "POR-FESR 2014-2020 Asse VI "Sviluppo Urbano e Sostenibile" - Sostituzione dell'allegato alla D.D. n. 54 del 21 Febbraio 2018: "POR FESR 2014-2020 Approvazione del Disciplinare per la progettazione operativa e l'attuazione degli interventi a valere sull'Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile";
- la D.D. n. 516 del 19 novembre 2018 POR FESR 2014-2020 - ASSE VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Disciplinare per la progettazione operativa e l'attuazione degli interventi a valere sull'Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile, approvato con D.D. n. 318 del

24.07.2018. Modifica e sostituzione del paragrafo 3.2;

- la D.D. n. 44 del 05.02.2019 "POR FESR 2014-2020 - Asse VI Sviluppo Urbano Sostenibile - Tavolo Intersettoriale - Sostituzione componente";
- D.D. n. 94 del 16.04.2020 "POR - FESR 2014-2020 ASSE VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Gruppo di valutazione di coerenza dei progetti - Parziale Modifica D.D. n. 369 del 10.09.2018"
- D.D. n. 340 del 27.10.2020 - POR - FESR 2014-2020 ASSE VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Gruppo di valutazione di coerenza dei progetti - Parziale Rettifica D.D. n. 94 del 16.04.2020
- la Decisione di esecuzione C(2019) 564 della Commissione Europea del 23/1/2019 che modifica la Decisione di esecuzione C(2015) 922 che approva determinati elementi del programma operativo "POR Piemonte FESR" per il sostegno del Fondo europeo di sviluppo regionale nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" per la regione Piemonte in Italia;
- la D.G.R. n. 24-8411 del 15/2/2019 di presa d'atto della Decisione di esecuzione C(2019) 564 della Commissione Europea del 23/1/2019 C(2019) che modifica la decisione di esecuzione C(2015) 922 che approva determinati elementi del programma operativo "POR Piemonte FESR" per il sostegno del Fondo europeo di sviluppo regionale nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" per la regione Piemonte in Italia;
- la D.D. n. 67 del 25.02.2019 "POR FESR 2014-2020. Approvazione della Guida alla rendicontazione dei costi nell'ambito delle operazioni diverse dei regimi di aiuto"
- la Decisione di esecuzione C(2019) 6200 della Commissione Europea del 20.08.2019 che determina per l'Italia e per il Fondo europeo di Sviluppo regionale e il fondo sociale e europeo i programmi operativi e le priorità i cui target intermedi sono stati conseguiti, anche con riferimento al POR-FESR Piemonte 2014-2020;
- l'art. 242 del decreto legge 19 maggio 2020, n. 34 (cosiddetto "Decreto Rilancio", convertito dalla legge 17 luglio 2020 n. 77);
- la DGR n. 2 - 1636 del 9/7/2020 Approvazione schema di accordo con la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Ministro per il Sud e la Coesione territoriale relativo alla riprogrammazione dei Programmi Operativi dei Fondi Strutturali 2014-2020 ai sensi del comma 6 dell'articolo 242 del D.L.34/2020;
- l'Accordo tra la Regione Piemonte ed il Ministro per il Sud e la coesione territoriale sottoscritto in data 15 luglio 2020;
- la D.G.R. n. 1 - 1776 del 31/07/2020 "Programma Operativo Regionale 2014/2020 cofinanziato dal FESR, Obiettivo "Investimenti per la crescita e l'occupazione" - Proposta al Comitato di Sorveglianza di modifica del POR FESR 2014/2020, così come da ultimo modificato con decisione C(2019) 564 del 23/01/2019 e revoca D.G.R. n.3-628 del 6 dicembre 2019.
- la decisione di esecuzione della commissione C(2020) 6816 del 1.10.2020 recante modifica della decisione di esecuzione C(2015) 922 che approva determinati elementi del programma operativo "Piemonte" per il sostegno a titolo del Fondo europeo di sviluppo regionale nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" nella regione Piemonte in Italia;
- la D.G.R. n. 16 - 2183 del 29/10/2020 Reg. (UE) n. 1303/2013. Presa d'atto della Decisione

di esecuzione della Commissione C(2020) 6816 del 01/10/2020 che modifica la decisione di esecuzione C(2015) 922 che approva determinati elementi del programma operativo "POR Piemonte FESR" per il sostegno del Fondo europeo di sviluppo regionale nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" per la Regione Piemonte in Italia.

determina

per le motivazioni di cui in premessa che sostanzialmente e integralmente si richiamano:

nell'ambito del POR FESR 2014-2020 – ASSE VI “Sviluppo Urbano Sostenibile”, Azione VI.4c.1.1, Strategia Urbana Sostenibile ed Integrata del Comune di Novara:

1. di prendere atto della selezione dell'operazione “Castello Visconteo Sforzesco - pozzi geotermici. Completamento del recupero e del restauro conservativo del complesso monumentale del Castello Visconteo Sforzesco e allestimento delle sale espositive” - Domanda n.5667 del 24.12.2018 effettuata dall'Autorità Urbana di Novara ai sensi del Disciplinare e della Convenzione di delega di Organismo Intermedio Rep. n. 150 del 26.04.2018;

2. di prendere atto dell'esito positivo della check list di valutazione di coerenza strategica della citata operazione predisposta dal Settore Sviluppo sostenibile e qualificazione del sistema produttivo del territorio sottoscritta elettronicamente, agli atti del Settore;

3. di approvare il quadro economico della spesa ammissibile, Allegato 1 alla presente determinazione, di cui fa parte integrante e sostanziale;

4. di determinare, a fronte di un investimento ammissibile pari a euro 156.528,75, in euro 125.223,00 il contributo spettante al Comune di Novara a sostegno della citata operazione, secondo quanto previsto al paragrafo 2.6 del Disciplinare, a valere sul POR FESR 2014-2020 - Asse VI - Azione VI.4c.1.1;

5. di dare atto che il contributo trova copertura a valere sugli impegni relativi all'obiettivo tematico VI.4 assunti a favore del comune di Novara con la D.D. n. 113 del 27.03.2018 e la D.D. n. 751 del 19.11.2019 sui capitoli 241104 - 241107 – 241113;

6. di prendere atto che la mancata trasmissione della valutazione della sicurezza sismica relativa all'operazione “Castello Visconteo Sforzesco - pozzi geotermici. Completamento del recupero e del restauro conservativo del complesso monumentale del Castello Visconteo Sforzesco e allestimento delle sale espositive. Dom. n. 5667 nei termini stabiliti dal presente provvedimento, darà luogo alla revoca totale del contributo (par. 6.2- Revoca dell'agevolazione del Disciplinare);

7. che la verifica delle entrate nette è soggetta a quanto previsto al paragrafo 2.7 del disciplinare;

8. di trasmettere la presente determinazione:

all'Autorità Urbana del Comune di Novara;

al “Settore Sistema universitario, diritto allo studio, ricerca e innovazione” della Direzione “Competitività del sistema regionale” in qualità di Responsabile di Controllo;

al Settore “Monitoraggio, valutazione, controlli” della Direzione “Competitività del sistema regionale”, Responsabile dei controlli delle procedure ad evidenza pubblica indette dai beneficiari. La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della legge regionale n. 22/2010.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della legge regionale n. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell’atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l’azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

IL DIRIGENTE (A1905A - Sviluppo sostenibile e qualificazione del sistema produttivo del territorio)
Firmato digitalmente da Mario Gobello

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. Allegato_1_-_AZIONE_4c.1.1_Pozzi_geotermici.pdf

Allegato 

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

ALLEGATO 1	Domanda n. 5667 del 24.12.2018	Comune di NOVARA	POR FESR 2014-2020 ASSE VI Comune di Novara, Castello Visconteo Sforzesco - pozzi geotermici. Completamento del recupero e del restauro conservativo del complesso monumentale del Castello Visconteo Sforzesco e allestimento delle sale espositive.
-------------------	---------------------------------------	-------------------------	---

Azione VI.4c.1.1				
-------------------------	--	--	--	--

	INVESTIMENTO PROPOSTO				INVESTIMENTO AMMESSO			
--	------------------------------	--	--	--	-----------------------------	--	--	--

VOCI DI COSTO	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
---------------	------------	---	-----	--------	------------	---	-----	--------

a. spese tecniche (rilievi, progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudi), procedure di certificazione ITACA, spese per l'ottenimento dell'APE dell'edificio/edifici nello stato attuale (APE ante operam) e a conclusione dei lavori di efficientamento energetico (APE post operam), per un importo complessivo non superiore al 20% del totale della somma degli importi ammissibili di cui ai punti b, c e d (importo stimato per la base di appalto, comprensivo di oneri per la sicurezza e, ove ammissibile, I.V.A.)	14.222,77	22,00	3.129,01	17.351,78	10.655,74	22,00	2.344,26	13.000,00
--	-----------	-------	----------	-----------	-----------	-------	----------	-----------

Spese imprevisti e per incentivi								
----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

b. installazione di sistemi e dispositivi per il controllo automatizzato e la telegestione dell'edificio;	157.855,53	10,00	15.785,55	173.641,08	130.480,68	10,00	13.048,07	143.528,75
c. installazione di sistemi di monitoraggio e visualizzazione all'utenza dei consumi/produzione dell'edificio;								
d. sistemi tecnici per il miglioramento dell'efficienza energetica (es. efficientamento/sostituzione degli impianti di climatizzazione, ventilazione, illuminazione e produzione ACS, etc);								

e. cartellonistica per la pubblicizzazione dell'agevolazione nel limite massimo di € 500 per edificio;				30,00				
--	--	--	--	-------	--	--	--	--

f. pubblicizzazione atti di gara;								
-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

TOTALE				191.022,86				156.528,75
---------------	--	--	--	-------------------	--	--	--	-------------------

80%	125.223,00
CONTRIBUTO CONCESSO	
	125.223,00

SPESE TECNICHE FINO A	28.705,75
-----------------------	-----------